

**UCHWAŁA NR 540/2026**  
**ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO**

z dnia 20 marca 2026 r.

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Gdańskiego**

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn. zm.)

**Zarząd Powiatu Gdańskiego**  
**uchwala, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia Powiatu Gdańskiego za okres od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r., stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Informację, o której mowa w § 1, Przewodniczący Zarządu Powiatu przedstawi Radzie Powiatu Gdańskiego, w terminie do 31 marca 2026 roku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Gdański

Wicestarosta

**Jarosław Karnath**

**Weronika Wróbel**

Członek Zarządu

Członek Zarządu

**Daniel Kulkowski**

**Małgorzata Cieszyńska**

Członek Zarządu

**Marek Urbanek**

Załącznik do uchwały nr 540/2026  
Zarządu Powiatu Gdańskiego  
z dnia 20 marca 2026 r.

**Informacje  
o stanie mienia komunalnego  
Powiatu Gdańskiego na dzień 31.12.2025 roku**

**I. Dane dotyczące mienia stanowiącego własność Powiatu**

**1. Informacja dotycząca gruntów**

Ogółem na dzień 31.12.2025 roku Powiat Gdański jest właścicielem **318,1660 ha** gruntów o wartości księgowej **56.274.644,99 zł**, z czego **304,1305 ha** o wartości **49.951.515,26 zł** jest w bezpośrednim Zarządzie Powiatu, natomiast **14,0355 ha** o wartości **6.323.129,73 zł** jest w trwałym Zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych. W okresie od 01.01.2025 roku do 31.12.2025 roku w stanie nieruchomości gruntowych Powiatu Gdańskiego nastąpiły następujące zmiany:

- zgodnie z Decyzją Zarządu Powiatu Gdańskiego z dnia 18 kwietnia 2025 roku nastąpiło przekazanie w trwałą zarząd Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej „Jantarowy Dom” z siedzibą w Pruszczu Gdańskim - nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gdańskiego położonej w Pruszczu Gdańskim, oznaczonej jako działka nr 1/54 o pow. 0,0645 ha oraz działka nr 28/34, obie obręb 1, o powierzchni 0,4366 ha o łącznej wartości 2.237.437,50 zł.

**Łącznie ilość gruntów w 2025 roku nie uległa zmianie.**

**Wartość gruntów w 2025 roku nie uległa zmianie.**

W zasobach nieruchomości będących własnością Powiatu Gdańskiego jest działka nr 199 o powierzchni **4,9288 ha**, o wartości **2.005.836,00 zł** położona w Pruszczu Gdańskim, w obrębie 15, będąca w użytkowaniu wieczystym Smurfit Kappa Polska Sp. z o.o.

**Ogółem powierzchnia gruntów wynosi: 318,1660 ha**

**Ogółem wartość gruntów wynosi: 56.274.644,99 zł**

Dane dotyczące zmian w stanie gruntów zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

**2. Informacja dotycząca budynków**

Na dzień 31.12.2025 roku Powiat Gdański jest właścicielem budynków o łącznej powierzchni 31.951,76 m<sup>2</sup> i o wartości **106.891.631,27 zł**, z czego Powiat Gdański zarządza bezpośrednio budynkami o powierzchni 11.287,30 m<sup>2</sup> o wartości **43.076.672,56 zł**, natomiast w trwałym Zarządzie jednostek powiatowych jest 20.664,46 m<sup>2</sup> powierzchni budynków o wartości **63.814.958,71 zł**.

W okresie od 01.01.2025 roku do 31.12.2025 roku w stanie nieruchomości budynkowych Powiatu Gdańskiego wystąpiły następujące zmiany:

- wzrosła wartość budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim przy ul. Wojska Polskiego 16 o kwotę **144.229,58 zł** - z tytułu wykonania zadania inwestycyjnego pn: „Modernizacja instalacji przeciwpożarowej oraz systemu włamania i napadu” etap II, w ramach zadania wykonano: pętlę 2 obejmującą piętro I w budynku Starostwa Powiatowego, poprzez wymianę urządzeń i uzupełnienie o ochronę pomieszczeń dotychczas nieobjętych SSP oraz wpięcie ich do istniejącej centrali;
- zakup zbiornika na paliwo 5000 ELDPS M2 ON SWIMER SMART v4 o wartości **20.848,50 zł**. Zbiornik na paliwo przeznaczony jest do bezpiecznego magazynowania paliwa, wykonany z materiałów odpornych na działanie substancji ropopochodnych oraz warunków atmosferycznych. Posiada szczelną konstrukcję, zabezpieczenia przez wyciekami oraz elementy umożliwiające kontrolę poziomu paliwa. Zbiornik zakupiono w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026;

- zakup zbiornika na paliwo 1500 ELDPS ON SWIMER BASIC v17 o wartości **12.115,50 zł**. Zbiornik na paliwo przeznaczony jest do bezpiecznego magazynowania paliwa, wykonany z materiałów odpornych na działanie substancji ropopochodnych oraz warunków atmosferycznych. Posiada szczelną konstrukcję, zabezpieczenia przed wyciekami oraz elementy umożliwiające kontrolę poziomu paliwa. Zbiornik zakupiono w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026;
- wzrosła wartość Zespołu Szkół Technicznych Centrum Kształcenia Zawodowego w Rusocinie o kwotę **16.144,66 zł** z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego pn: „Dostosowanie instalacji fotowoltaicznej na budynku Zespołu Szkół Technicznych CKZ w Rusocinie do wymagań operatora” - zakupiono i zamontowano Solwis Solar pełniący funkcję sterowania falownikami zgodnie z wymaganiami Energa Operator;
- wzrosła wartość budynku A w Zespole Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących im. Mariana Raciborskiego w Pruszczu Gdańskim o kwotę **1.136.263,18 zł** – poprzez modernizację klatek schodowych i szatni;
- wzrosła wartość budynku A w Zespole Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących im. Mariana Raciborskiego w Pruszczu Gdańskim o kwotę **105.329,33 zł** - poprzez nakłady inwestycyjne poniesione na potrzeby funkcjonowania strzelnicy wirtualnej w ramach projektu „Rozwój infrastruktury szkół zawodowych w powiecie gdańskim – etap II”;
- wzrosła wartość budynku B w Zespole Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących im. Mariana Raciborskiego w Pruszczu Gdańskim o kwotę **189.250,10 zł** – poprzez nakłady inwestycyjne poniesione na modernizację klasopracowni w ramach projektu „Rozwój infrastruktury szkół zawodowych w powiecie gdańskim – etap II”;
- wzrosła wartość budynku B w Zespole Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących im. Mariana Raciborskiego w Pruszczu Gdańskim o kwotę **82.591,90 zł** – poprzez przebudowę poczekalni na pomieszczenie gospodarcze i gabinet na III piętrze (Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Pruszczu Gdańskim);
- wzrosła wartość budynku D w Zespole Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących im. Mariana Raciborskiego w Pruszczu Gdańskim o kwotę **168.222,24 zł** – poprzez nakłady inwestycyjne poniesione na modernizację klasopracowni w ramach projektu „Rozwój infrastruktury szkół zawodowych w powiecie gdańskim – etap II”;
- wzrosła wartość budynku Domu Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie o kwotę **49.365,00 zł** z tytułu wykonania zadania inwestycyjnego pn: „Przyłączenie systemu alarmowego do Straży Pożarnej wraz z wykonaniem koniecznych prac dodatkowych w DPS ‘Leśny’ w Zaskoczynie”;
- wzrosła wartość budynku Domu Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie o kwotę **162.237,00 zł** z tytułu wykonania zadania inwestycyjnego pn: „Zakup i montaż klimatyzacji w budynku głównym DPS ‘Leśny’ w Zaskoczynie”;
- wzrosła wartość budynku Domu Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie o kwotę **201.144,00 zł** z tytułu wykonania zadania inwestycyjnego pn: „Iniekcje fundamentów w piwnicy DPS ‘Leśny’ w Zaskoczynie”;
- wzrosła wartość budynku Domu Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie o kwotę **158.086,00 zł** z tytułu wykonania zadania inwestycyjnego pn: „Wykonanie instalacji fotowoltaicznej dla budynku DPS ‘Leśny’ w Zaskoczynie”;
- wzrosła wartość budynku mieszkalnego w BielkóWKu o kwotę **140.384,45 zł** z tytułu wykonania zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego do potrzeb rodzinnego domu dziecka w BielkóWKu”;
- zgodnie z Decyzją Zarządu Powiatu Gdańskiego z dnia 18 kwietnia 2025 roku nastąpiło przekazanie w trwały zarząd Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej „Jantarowy Dom” z siedzibą w Pruszczu Gdańskim - nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gdańskiego, położonej w Pruszczu Gdańskim, o powierzchni zabudowy 500,96 m<sup>2</sup>, powierzchni użytkowej 579,47 m<sup>2</sup> położonej na działce nr 28/34, obręb 0005, o wartości 7.432.648,90 zł.

Ogółem wartość budynków stanowiących własność Powiatu Gdańskiego wzrosła w okresie sprawozdawczym o kwotę **2.586.211,44 zł**.

Dane dotyczące zmian w stanie budynków zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

### 3. Informacja dotycząca budowli

Na dzień 31.12.2025 roku Powiat Gdański jest właścicielem budowli o łącznej wartości **280.578.335,70 zł**.

Budowle te stanowią między innymi: ogrodzenia, place, chodniki, osadniki, drogi i pozostałe budowle. W bezpośrednim Zarządzie Powiatu znajdują się budowle o wartości **270.552.058,58 zł**, natomiast w trwałym Zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych są budowle o wartości **10.026.277,12 zł**.

W okresie od 01.01.2025 roku do 31.12.2025 roku w stanie budowli będących w bezpośrednim Zarządzie Powiatu Gdańskiego nastąpiły następujące zmiany:

- przebudowa drogi powiatowej nr 2238G Wiślanka – Trzcínisko - Błotnik, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2238G Wiślanka – Trzcínisko - Błotnik” wykonano przebudowę drogi na łącznej długości – 1,5 km, m.in.: budowę chodnika wzdłuż drogi powiatowej o długości 0,5 km i szerokości 2 m nawierzchni bitumicznej; budowę kanału technologicznego; przebudowę drogi powiatowej o długości 1500 m wraz ze wzmocnieniem podłoża gruntowego geosyntetycznym materiałem kruszywowym; budowę peronów przystankowych z betonowej kostki brukowej; przebudowę istniejących zjazdów; umocnienie skarp z betonowych płyt ażurowych; oznakowania poziome i pionowe w tym aktywne w technologii LED; montaż balustrad zabezpieczających ruch pieszych; montaż stalowych barier drogowych; profilowanie i oczyszczanie istniejących oraz nowych przepustów drogowych; całkowita wartość inwestycji wyniosła **7.934.111,98 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2218G Rusocin – Kaczki – Gołębiewo, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2218G w zakresie budowy chodnika na odcinku Kłodawa – Trąbki Małe” wykonano: budowę chodnika w km od 0+000 do 0+891, zlokalizowanego po lewej stronie jezdni zgodnie z hektometrażem, przylegającym do krawędzi jezdni, usytuowany w miejscu pobocza, obramowany krawężnikiem betonowym 15x30 cm od strony jezdni oraz obrzeżem betonowym 8x30 od strony terenów zielonych; całkowita wartość inwestycji wyniosła **955.710,00 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2203G Kolbudy – Pręgówo – Zaskoczyn, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa dróg powiatowych Powiatu Gdańskiego w zakresie budowy progów zwalniających” wykonano: progi zwalniające w ilości 4 sztuk w miejscowości Pręgówo, w tym: nawierzchnię progów wyspowych wykonano z betonowej kostki brukowej fazowanej 20X10 cm w kolorze czerwonym a w miejscu oznakowania poziomego w kolorze białym; całkowita wartość inwestycji wyniosła **55.972,24 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2218G Rusocin – Kaczki – Gołębiewo, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa dróg powiatowych Powiatu Gdańskiego w zakresie budowy progów zwalniających” wykonano: progi zwalniające wyspowe z przejściem dla pieszych w ilości 4 sztuk w miejscowości Żukczyn, w tym: nawierzchnię progów wyspowych wykonano z betonowej kostki brukowej fazowanej 20x10 cm w kolorze czerwonym a w miejscu oznakowania poziomego w kolorze białym; całkowita wartość inwestycji wyniosła **49.392,08 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2213G Pruszcz Gdański – Rokitnica, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa dróg powiatowych Powiatu Gdańskiego w zakresie budowy progów zwalniających” wykonano: progi zwalniające wyspowe bez przejścia dla pieszych w ilości 2 sztuk w miejscowości Rokitnica, w tym: nawierzchnię progów wyspowych wykonano z betonowej kostki brukowej fazowanej 20x10 cm w kolorze czerwonym a w miejscu oznakowania poziomego w kolorze białym; całkowita wartość inwestycji wyniosła **29.861,11 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2204G Czapielsk – Buszkowy – Domachowo, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa dróg powiatowych Powiatu Gdańskiego w zakresie budowy progów zwalniających” wykonano: progi zwalniające wyspowe bez przejścia dla pieszych w ilości 2 sztuk w miejscowości Domachowo, w tym: nawierzchnię progów wyspowych z betonowej kostki brukowej fazowanej 20x10 cm w kolorze czerwonym a w miejscu oznakowania poziomego w kolorze białym; całkowita wartość inwestycji wyniosła **29.861,11 zł**;

- przebudowa drogi powiatowej nr 2224G Wiślina – Krzywe Koło, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” wykonano przebudowę drogi powiatowej nr 2224G w zakresie wykonania dojścia dla pieszych w miejscowości Wiślina, w tym: budowa przepustów wraz z umocnieniem wlotu i wylotu; ułożenie krawężników i obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem; ułożenie nawierzchni chodnika i zjazdu z betonowej kostki brukowej; wykonanie nawierzchni poboczy jezdni drogi powiatowej; montaż oznakowania pionowego i poziomego; oraz przebudowę drogi powiatowej nr 2224G w zakresie budowy chodnika w miejscowości Krzywe Koło, w tym: ułożenie krawężników, oporników i obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem; ułożenie nawierzchni chodnika i zjazdu z betonowej kostki brukowej; montaż balustrad, oznakowania pionowego i poziomego; odtworzenie powierzchni zielonych; całkowita wartość inwestycji wyniosła **193.092,66 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2248G Trutnowy – Wocławy, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” wykonano przebudowę drogi powiatowej nr 2248G w zakresie wykonania dojścia do przejścia dla pieszych w miejscowości Wocławy, w tym: ułożenie krawężników i obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem, ułożenie nawierzchni chodnika z betonowej kostki brukowej; wykonanie nawierzchni poboczy jezdni drogi powiatowej; montaż balustrad; wzmocnienie skarpy; montaż oznakowania pionowego i poziomego; odtworzenie powierzchni zielonych; całkowita wartość inwestycji wyniosła **123.850,90 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2233G Stanisławowo – Miłocin – Cedry Wielkie, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” wykonano przebudowę drogi powiatowej nr 2233G w zakresie budowy chodnika w miejscowości Miłocin, w tym: ułożenie krawężników kamiennych oraz obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem; ułożenie nawierzchni chodnika, peronu przystankowego oraz dojścia do przejścia dla pieszych z betonowych płytek chodnikowych; montaż balustrad; montaż oznakowania pionowego i poziomego; dostawę i montaż nowej wiaty przystankowej; odtworzenie powierzchni zielonych; całkowita wartość inwestycji wyniosła **157.844,42 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2226G Pszczółki – Steblewo – Długie Pole, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych i położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” wykonano przebudowę drogi powiatowej nr 2224G i 2226G w zakresie budowy chodnika w miejscowości Krzywe Koło w tym: ułożenie krawężników, oporników i obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem; ułożenie nawierzchni chodnika i zjazdu z betonowej kostki brukowej; wykonanie nawierzchni poboczy jezdni drogi powiatowej; montaż balustrad; montaż oznakowania pionowego i poziomego; odtworzenie powierzchni zielonych; całkowita wartość inwestycji wyniosła **214.243,11 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2209G Kleszczewo – Graniczna Wieś – Pawłowo, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” wykonano: przebudowę drogi powiatowej nr 2209G w zakresie budowy chodnika w miejscowości Czerniewo, w tym: ułożenie krawężników, oporników i obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem; ułożenie nawierzchni chodnika i zjazdu z betonowej kostki brukowej; wykonanie nawierzchni poboczy jezdni drogi powiatowej; odtworzenie powierzchni zielonych; całkowita wartość inwestycji wyniosła **276.275,57 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2210G Olszanka – Gołębiewo – Pszczółki, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” wykonano: przebudowę drogi powiatowej nr 2210G w zakresie budowy chodnika w miejscowości Sobowidz, w tym: ułożenie krawężników, oporników i obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem; ułożenie nawierzchni chodnika i zjazdu z betonowej kostki brukowej; montaż oznakowania pionowego i poziomego; odtworzenie powierzchni zielonych; całkowita wartości inwestycji wyniosła **137.986,18 zł**;

- przebudowa drogi powiatowej nr 2218G Rusocin – Kaczki – Gołębiewo, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” wykonano: przebudowę drogi powiatowej nr 2218G w zakresie budowy chodnika w miejscowości Kaczki, w tym: ułożenie krawężników i obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem; ułożenie 70 m nawierzchni chodnika z betonowej kostki brukowej; wykonanie nawierzchni poboczy jezdni drogi powiatowej; wykonanie nawierzchni zjazdu z kruszywa; odtworzenie powierzchni zielonych; oraz przebudowę chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 2218G w miejscowości Kaczki, w tym: ułożenie krawężników, oporników i obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem; ułożenie 230 m nawierzchni chodnika i zjazdów z betonowej kostki brukowej; wykonanie nawierzchni poboczy jezdni drogi powiatowej; odtworzenie powierzchni zielonych; całkowita wartość inwestycji wyniosła **406.172,61 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2233G Stanisławowo – Miłocin – Cedry Wielkie, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” wykonano: przebudowę drogi powiatowej nr 2233G w zakresie budowy chodnika o długości 314 m w miejscowości Stanisławowo, w tym: budowa chodnika z betonowej kostki brukowej; montaż balustrad; montaż oznakowania pionowego i poziomego; zagospodarowanie terenów zielonych; całkowita wartość inwestycji wyniosła **394.830,00 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2218G Rusocin – Kaczki – Gołębiewo, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” wykonano: przebudowę drogi powiatowej nr 2218G w zakresie wykonania dojścia do przejścia dla pieszych w miejscowości Żukczyn, w tym: ułożenie krawężników i obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem; ułożenie nawierzchni chodnika z betonowej kostki brukowej; wykonanie nawierzchni poboczy jezdni drogi powiatowej; montaż oznakowania pionowego i poziomego; odtworzenie powierzchni zielonych; całkowita wartość inwestycji wyniosła **22.863,36 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2218G Rusocin – Kaczki – Gołębiewo, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” wykonano: kanalizację deszczową wzdłuż drogi powiatowej nr 2218G w miejscowości Żukczyn, w tym: budowa części sieci kanalizacji deszczowej wraz z robotami ziemnymi; wykonanie dwóch przewiertów sterowanych metodą bez wykopową w technologii studnia-studnia; wykonanie otworu wlotowego wód opadowych z zabezpieczeniem otworu kratą systemową wraz z wykonaniem przelewu awaryjnego; ułożenie nawierzchni chodnika i zjazdów z betonowej kostki brukowej; odtworzenie nawierzchni bitumicznej wraz z konstrukcją jezdni drogi powiatowej w miejscu budowy wpustów deszczowych; montaż balustrad; odtworzenie powierzchni zielonych; całkowita wartość inwestycji wyniosła **569.042,04 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2218G Rusocin – Kaczki – Gołębiewo w miejscowości Rusocin. Zakres prac obejmował m.in.: wykonanie nowej nawierzchni bitumicznej o długości ok. 650 m i szerokości jezdni 6 m; poszerzenia jezdni i umiejscowienia poboczy; regulacje zjazdów i skrzyżowań; budowę nowego chodnika; oczyszczanie i profilowanie rowów; naprawę uszkodzonych elementów przepustów, ich odmulenie oraz umocnienie wlotów i wylotów; montaż segmentowych wygradzeń; wyposażenie przejść dla pieszych w płytki integracyjne; zagospodarowanie terenów zielonych; całkowita wartość inwestycji wyniosła **986.075,86 zł**;
- przebudowa obiektu mostowego zlokalizowanego na drodze powiatowej nr 2224G w miejscowości Krzywe Koło, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa obiektu mostowego w ciągu drogi powiatowej nr 2224G Wiślina – Krzywe Koło w miejscowości Krzywe Koło”. Zakres prac obejmował: rozbiórkę istniejącego obiektu; wykonanie robót ziemnych; wykonanie robót konstrukcyjnych obiektu; montaż barieroporęczy mostowej; wykonanie nawierzchni asfaltowej jezdni na dojazdach oraz na obiekcie; całkowita wartość inwestycji wyniosła **859.770,00 zł**;

W okresie od 01.01.2025 roku do 31.12.2025 roku wartość budowli będących w bezpośrednim Zarządzie Powiatu Gdańskiego zwiększyła się o kwotę **13.395.955,23 zł**.

Dane dotyczące zmian w stanie budowli zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

W okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r. w stanie budowli będących w zarządzie Jednostek Powiatu Gdańskiego nie nastąpił wzrost wartości budowli.

#### 4. Informacja dotycząca środków transportu

Na dzień 31.12.2025 roku Powiat Gdański jest właścicielem dwudziestu ośmiu pojazdów samochodowych. Łączna wartość środków transportu wynosi **2.520.303,15 zł**, w tym szesnaście samochodów osobowych, dwa samochody ciężarowe, dwa ciągniki rolnicze, dwa traktorki wraz z zestawem do odśnieżania oraz trzy przyczepy typu Rydwan i trzy przyczepy ciężarowe.

W bezpośrednim Zarządzie Powiatu znajduje się osiem samochodów osobowych, dwa samochody ciężarowe, trzy przyczepy typu Rydwan i jedna przyczepa ciężarowa o łącznej wartości **1.067.545,80 zł**, zaś w Zarządzie jednostek organizacyjnych Powiatu znajduje się osiem pojazdów osobowych, dwa ciągniki rolnicze, dwa traktorki wraz z zestawem do odśnieżania oraz dwie przyczepy ciężarowe o łącznej wartości **1.452.757,35 zł**.

W okresie sprawozdawczym zwiększono wartość środków transportu w bezpośrednim zarządzie powiatu z tytułu: zakupu samochodu ciężarowego marki IVECO na potrzeby Wydziału Infrastruktury Starostwa Powiatowego o wartości **238.866,00 zł** oraz dwóch przyczep o wartości **55.530,00 zł**, zaś w zarządzie jednostek organizacyjnych powiatu z tytułu: zakupu przyczepy rolniczej o wartości **62.115,00 zł** na potrzeby Zespołu Szkół Technicznych Centrum Kształcenia Zawodowego w Rusocinie;

Zmniejszono wartość środków transportu o kwotę **-744.070,00 zł** z tytułu sprzedaży samochodu ciężarowego marki Volkswagen o wartości **-44.200,00 zł** oraz zwrotu z tytułu rękojmi autobusu marki Mercus o wartości **-699.870,00 zł**;

Dane dotyczące stanu oraz zmian w środkach transportu zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

#### 5. Informacja dotycząca sprzętu stanowiącego pomoce dydaktyczne

Na dzień 31.12.2025 roku Powiat Gdański posiada 8616 sztuk sprzętu określanego, jako pomoce dydaktyczne. Wartość tego sprzętu wynosi **3.456.573,18 zł**. Sprzęt ten znajduje się w jednostkach organizacyjnych Powiatu, tj. w Zespole Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim, w Zespole Szkół Technicznych Centrum Kształcenia Zawodowego w Rusocinie, Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej oraz w Szkole Podstawowej Specjalnej w Warczu.

Stan pomocy dydaktycznych w okresie od 01.01.2025 roku do 31.12.2025 roku zwiększył się łącznie o 1305 sztuk, a jego wartość zwiększyła się o kwotę **1.431.648,36 zł**, zaś zmniejszył się o -1 sztukę, a jego wartość zmniejszyła się o kwotę **-2.495,00 zł**.

Zwiększenie wartości wynika z zakupu nowych pomocy dydaktycznych dla jednostek organizacyjnych Powiatu.

- Zespół Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących zakupił sprzęt, jako pomoce dydaktyczne na kwotę **767.697,71 zł** w tym: odkurzacz profesjonalny, zestaw mebli kuchennych, 3 sztuki monitorów interaktywnych, 25 sztuk komputerów, 3 sztuki Switch, 2 sztuki materacy gimnastycznych, 18 sztuk monitorów interaktywnych, drukarka 3D, 60 sztuk laptopów do pracowni dydaktycznej oraz stoły, ławki i krzesła szkolne do pracowni dydaktycznej;
- Zespół Szkół Technicznych Centrum Kształcenia Zawodowego w Rusocinie zakupił sprzęt, jako pomoce dydaktyczne na kwotę **663.950,65 zł** w tym: stoły warsztatowe, stanowiska dwuosobowe, stanowiska testowania sond, blok energetyki napędu hybrydowego, stanowiska demonstracyjne oraz zestawy panelowe;

Dane dotyczące stanu sprzętu stanowiącego pomoce dydaktyczne zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

#### 6. Informacje dotyczące pozostałego sprzętu i urządzeń technicznych

Na dzień 31.12.2025 roku Powiat Gdański jest właścicielem 321 sztuk pozostałego sprzętu i urządzeń technicznych - środki podstawowe (konto 011) tj. serwerów, ploterów, UPS, central telefonicznych, monitoringu, zestawów komputerowych, urządzeń wielofunkcyjnych, kotłów gazowych, systemów klimatyzacyjnych i wentylacyjnych, systemu parkingowego, systemu dyspozytorskiego, dźwigów osobowych, motopomp, przyczep z agregatami, sond do pomiarów poziomów rzek i innego sprzętu o łącznej wartości **11.113.295,72 zł**.

W okresie od 01.01.2025 roku do 31.12.2025 roku zakupiony został sprzęt:

- w bezpośrednim zarządzie powiatu: urządzenia wielofunkcyjne, switch, serwery, serwer do macierzy, klimatyzator, agregaty prądotwórcze, agregat pompowy, stacje zasilania kompensator mocy biernej SVG10, respirator przenośny, defibrylator, urządzenie do napełniania worków, urządzenie do samoobsługowego całodobowego odbioru dokumentów o łącznej wartości **1.840.028,76 zł**;
- w Zespole Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim: symulator wózka widłowego, strzelnicę wirtualną, mikrokoparkę, mikropsycharkę, klimatyzator podstropowy oraz mikrociągnik o łącznej wartości **502.448,52 zł**;
- w Domu Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie: maszynę do znaczenia ubrań mieszkańców, pralnicowirówkę przemysłową, maszynę do mycia kafli w kuchni o łącznej wartości **64.824,00 zł**;
- w Zespole Szkół Technicznych Centrum Kształcenia Zawodowego: kocioł gazowy, zasilacz awaryjny, opryskiwacz rolniczy, klimatyzatory, monitoring o łącznej wartości **122.962,40 zł**;
- w Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej – montaż klimatyzacji o łącznej wartości **212.850,50 zł**;
- w Szkole Podstawowej Specjalnej w Warczu: zasilacz awaryjny o wartości **12.934,10 zł**;

Wartość pozostałych sprzętów i urządzeń technicznych (konto 011) w 2025 roku wzrosła o kwotę **2.907.806,01 zł**, zaś zmniejszono wartość o kwotę **-176.965,78 zł**;

Różnica w kwocie 151.757,73 zł wynika z nakładów poniesionych w ubiegłym roku przez Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną na realizację zadania inwestycyjnego „Przebudowa pomieszczeń celem dostosowania do funkcjonowania Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej Filia w Kolbudach” nieuwzględnionej w poprzednim sprawozdaniu.

Zmniejszenie wartości o kwotę **-176.965,78 zł** wynika z likwidacji: infomatów, drukarek laserowych, urządzeń wielofunkcyjnych, kserokopiarek, silosu do przechowywania zboża, zespołu prądotwórczego, odśnieżarki spalinowej, pralko-wirówki itp.

W bezpośrednim Zarządzie Powiatu znajduje się sprzęt o wartości **6.426.225,02 zł**, zaś w Zarządzie jednostek Powiatu znajduje się sprzęt o wartości **4.687.070,70 zł**.

Ponadto Powiat Gdański jest właścicielem pozostałego sprzętu i wyposażenia o mniejszej wartości tj. pozostałych środków trwałych (konto 013) na kwotę: **13.874.232,01 zł**;

W bezpośrednim Zarządzie Powiatu wartość pozostałych środków trwałych wynosi **4.436.501,13 zł**, zaś w Zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych wartość pozostałych środków trwałych wynosi **9.437.730,88 zł**;

W okresie od 01.01.2025 roku do 31.12.2025 roku zakupiono między innymi: meble do wyposażenia pomieszczeń, sprzęt AGD i RTV, sprzęt komputerowy, laptopy, urządzenia wielofunkcyjne, drukarki, switch, serwery, głośniki, mównicę, zestawy panelowe, namiot reklamowy, defibrylator, gablotę na puchary i medale, sprzęt gospodarczy, sprzęt medyczny i rehabilitacyjny i inne.

Wartość pozostałych sprzętów i urządzeń technicznych (konto 013) w 2025 roku wzrosła o kwotę **2.091.000,92 zł**, zaś zmniejszono wartość o kwotę **-593.215,62 zł**.

Zmniejszenie wartości na kwotę **-593.215,62 zł** wynika z likwidacji: ploterów, urządzeń wielofunkcyjnych, telefonów, niszczarek, drukarek, zestawów komputerowych, sprzętu AGD, sprzętu medycznego i rehabilitacyjnego oraz sprzętu gospodarskiego.

Dane dotyczące zmian o stanie pozostałego sprzętu trwałego zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

## **7. Wartość mienia Powiatu ogółem**

Na dzień 31.12.2025 roku na podstawie danych wynikających z załącznika 1 do niniejszej informacji, Powiat jest właścicielem majątku o ogólnej wartości **474.709.016,02 zł** w tym w bezpośrednim Zarządzie Powiatu wartość majątku wynosi **375.510.518,35 zł**, w Zarządzie jednostek organizacyjnych wartość majątku wynosi **99.198.497,67 zł**.

W okresie od 01.01.2025 roku do 31.12.2025 roku wartość majątku wzrosła ogółem o kwotę **21.252.386,56 zł**.

## **II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.**

Powiat Gdański posiada prawa majątkowe inne niż własność:

1. Prawo użytkowania wieczystego:

- działka 22/11 o powierzchni 251m<sup>2</sup>, działka 22/9 o powierzchni 28 m<sup>2</sup>, działka 22/12 o powierzchni 40m<sup>2</sup>, działka 22/10 o powierzchni 100 m<sup>2</sup> położonych w Kolbudach o wartości **7.500,00 zł**;
- działka 9/49, obręb 0008 Pruszcz Gdański o powierzchni 0,3955 ha i wartości **1.026.916,00 zł**;
- udział 2/16 prawa użytkowania wieczystego działki 9/29, obręb 0008 Pruszcz Gdański o powierzchni 0,2988 ha i wartości **72.223,75 zł**;

2. Użyczenie przez Gminę Trąbki Wielkie nieruchomości zabudowanej w miejscowości Warcz, na której znajdują się dwa szkolne budynki z przeznaczeniem na prowadzenie placówki w zakresie szkolenia specjalnego, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka numer 94/13 o powierzchni 0,2800 oraz część działek: numer 379 o powierzchni 1,9709 ha, numer 95 o powierzchni 0,2400 ha, numer 94/16 o powierzchni 0,1465 ha, obręb Warcz w gminie Trąbki Wielkie o łącznej wartości **108.739,06 zł**;

3. Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzenia Kryzysowego użytkuje sprzęt OC przekazany do eksploatacji przez Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku o wartości łącznej **96.301,79 zł**;

4. Wydział Komunikacji Powiatu Gdańskiego użytkuje sprzęt PWPW i MSWiA o wartości łącznej **226.571,03 zł**;

5. Wydział Geodezji Kartografii i Katastru użytkuje sprzęt z Głównego Urzędu Geodezji i Katastru z Warszawy o wartości łącznej **10.829,23 zł**;

Powiat Gdański nie posiada żadnych innych praw takich jak: udziały w spółkach, akcji, długoterminowych papierów wartościowych, ani innych własności o ograniczonych prawach rzeczowych, wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.

### **III. Dane o dochodach uzyskiwanych z mienia stanowiącego własność Powiatu**

Dochody Powiatu Gdańskiego uzyskiwane z mienia stanowiącego własność Powiatu wyniosły **1.220.221,46 zł**.

Zestawienia danych o dochodach z mienia komunalnego Powiatu zawiera załącznik nr 2 do niniejszej informacji.

Załączniki:

1. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego.
2. Dochody Powiatu uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności w 2025 roku.

## Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego Powiatu Gdańskiego

Lp	Wyszczególnienie	j.m.	Stan mienia na 31.12.2024r.		Stan mienia na 31.12.2025r.		Zmiany w stanie mienia (+ zwiększenia, - zmniejszenia)		W bezpośrednim zarządzie powiatu		W zarządzie jednostki organizacyjnej powiatu	
			ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Grunty w tym w użytkowaniu wieczystym	ha	<b>318,1660</b>	<b>56.274.644,99</b>	<b>318,1660</b>	<b>56.274.644,99</b>	-	-	<b>304,1305</b>	<b>49.951.515,26</b>	<b>14,0355</b>	<b>6.323.129,73</b>
2.	Budynki ogółem w tym : 1)obiekty szkolne 2)budynki mieszkalne 3)budynki opieki zdrowotnej 4)budynki opieki społecznej 5)budynki biurowe 6)pozostałe budynki użytkowe	m <sup>2</sup>	<b>31.951,76</b>	<b>104.305.419,83</b>	<b>31.951,76</b>	<b>106.891.631,27</b>	-	<b>+2.586.211,44</b>	<b>11.287,30</b>	<b>43.076.672,56</b>	<b>20.664,46</b>	<b>63.814.958,71</b>
			11.347,16	36.696.859,28	11.347,16	38.226.438,45	-	+1.529.579,17	961,46	6.766.092,05	10.385,70	31.460.346,40
			3.692,75	17.441.775,63	3.692,75	17.582.160,08	-	+140.384,45	-	-	3.692,75	17.582.160,08
			1.192,00	4.696.530,59	1.192,00	4.696.530,59	-	-	1.192,00	4.696.530,59	-	-
			4.882,51	12.404.693,00	4.882,51	12.975.525,00	-	+570.832,00	-	-	4.882,51	12.975.525,00
			7.113,07	21.263.553,80	7.113,07	21.407.783,38	-	+144.229,58	6.886,17	20.859.722,12	226,90	548.061,26
			3.724,27	11.802.007,53	3.724,27	12.003.193,77	-	+201.186,24	2.247,67	10.754.327,80	1.476,60	1.248.865,97
3.	Budowle ogółem :			<b>267.182.380,47</b>		<b>280.578.335,70</b>		<b>+13.395.955,23</b>		<b>270.552.058,58</b>		<b>10.026.277,12</b>
4.	Środki transportu ogółem w tym : 1)samochody osobowe 2)autobus 3)przyczepy 4)sam. ciężarowe/ ciągniki	szt	<b>26</b>	<b>2.907.862,15</b>	<b>28</b>	<b>2.520.303,15</b>	<b>+4</b>	<b>+356.511,00</b>	<b>14</b>	<b>1.067.545,80</b>	<b>14</b>	<b>1.452.757,35</b>
			16	1.576.243,59	16	1.576.243,59	-	-	8	691.304,80	8	884.938,79
			1	699.870,00	-	-	-1	-699.870,00	-	-	-	-
			3	15.316,00	6	132.961,00	+3	+117.645,00	4	64.475,00	2	68.486,00
			6	616.432,56	6	811.098,56	+1	+238.866,00	2	311.766,00	4	499.332,56
							-1	-44.200,00				
5.	Sprzęt jako pomoc dydaktyczna i naukowa	szt	7312	<b>2.027.419,82</b>	8.616	<b>3.456.573,18</b>	+1305	+1.431.648,36	-	-	8616	<b>3.456.573,18</b>
							-1	-2.495,00				
6.	Pozostały sprzęt i urządzenia techniczne (011)	szt	275	<b>8.382.455,49</b>	321	<b>11.113.295,72</b>	+60	+2.907.806,01	188	<b>6.426.225,02</b>	133	<b>4.687.070,70</b>
							-14	-176.965,78				
7.	Pozostały sprzęt i urządzenia techniczne (013)	szt	18213	<b>12.376.446,71</b>	19.955	<b>13.874.232,01</b>	+2019	+2.091.000,92	4300	<b>4.436.501,13</b>	15697	<b>9.437.730,88</b>
							-277	-593.215,62				
	<b>Razem :</b>			<b>453.456.629,46</b>		<b>474.709.016,02</b>		<b>+21.252.386,56</b>		<b>375.510.518,35</b>		<b>99.198.497,67</b>

## Załącznik nr 2 do informacji o stanie mienia komunalnego do Załącznika

**Dochody Powiatu uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności w 2025 roku**

<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj dochodów</b>	<b>Wykonanie za 2025 rok</b>
1.	Najem i dzierżawa składników majątkowych Powiatu	675.345,34 zł
2.	Sprzedaż składników majątkowych	214.620,18 zł
3.	Służebność przejazdu	8.586,67 zł
4.	Wieczyste użytkowanie gruntu	240.000,00 zł
5.	Trwały zarząd DPS Zaskoczyn	22.290,00 zł
6.	Trwały zarząd nieruchomości Bielkówko	2.338,20 zł
7.	Trwały zarząd Placówka Opiekuńczo-wychowawcza „Jantarowy Dom”	18.798,00 zł
8.	Odszkodowania	38.243,07 zł
	<b>Ogółem dochody</b>	<b>1.220.221,46 zł</b>

Powiat nie uzyskał żadnych dochodów z tytułu innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.