

Pruszcz Gdański, 13 listopada 2025r.

GN.6821.6.7.2025.MgK

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 113 ust. 6 i 7, art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124 ust. 2 oraz art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) zw. dalej *u.g.n.* – po rozpatrzeniu wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

STAROSTA GDAŃSKI WYKONUJĄCY ZADANIE Z ZAKRESU ADMISNITRACJI RZĄDOWEJ

zawiadamia o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 396/6 i nr 396/12, położone w Gminie Pruszcz Gdański, obr. Łęgowo – na potrzeby budowy gazociągu niskiego ciśnienia.

Z uwagi na fakt, iż współwłaściciel przedmiotowych nieruchomości tj. Pan Wiesław Duba nie żyje i tut. Organ nie dysponuje informacją jakoby po ww. przeprowadzone zostało postępowania spadkowego - powyższą nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 u.g.n. Zgodnie bowiem z cyt. przepisami "6. Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. 7. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe."

Jednocześnie Starosta Gdański wzywa wszystkie zainteresowane strony, aby w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia, zgłosiły się do Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przy ul. Wojska Polskiego 16, pok. 223 i wykazały przed tut. Organem prawa rzeczowe do nieruchomości.

Po upływie ww. terminu zostanie wszczęte postępowanie w niniejszej sprawie.

STAROSTA
Jarosław Karnath

DOKUMENT ZOSTAŁ PODPISANY PODPISEM ELEKTRONICZNYM

Sprawę prowadzi:

Małgorzata Kalinowska
Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami
tel. 058 773 12 18
ePUAP: /bw0fe340uf/SkrytkaESP
ADE: AE:PL-44258-83885-DITJV-30