

**UCHWAŁA NR 388/2025**  
**ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO**  
z dnia 28 lipca 2025 r.

**w sprawie zmiany umowy najmu z dnia 01 marca 2021 r.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1, art. 25b i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

**Zarząd Powiatu Gdańskiego**  
**uchwala, co następuje:**

**§1**

Wyraża się zgodę na wniosek Najemcy Powiatowego Inspektora Weterynarii z siedzibą w Pruszczu Gdańskim na zmianę umowy najmu pomieszczeń w budynku Powiatu Gdańskiego w Pruszczu Gdańskim przy ul. Grunwaldzkiej 25 zawartej w dniu 01.03.2021 r. poprzez:

zwiększenie przedmiotu najmu o dodatkowe pomieszczenie piwniczne na cele magazynowe o powierzchni 12,20 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia wynajmowana po tych zmianach wynosić będzie 130,20 m<sup>2</sup>.

**§2**

Po zmianie powierzchni najmu ustala się miesięczny czynsz w wysokości 787,00 zł netto.

**§ 3**

Czynsz będzie waloryzowany każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS, dotyczący roku ubiegłego.

**§ 4**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia (dodatkowa powierzchnia najmu), o której mowa w § 1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim oraz w BIP. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.09.2025 r.

**Zarząd Powiatu Gdańskiego:**

- |                          |       |
|--------------------------|-------|
| 1. Jarosław Karnath      | ..... |
| 2. Weronika Wróbel       | ..... |
| 3. Daniel Kulkowski      | ..... |
| 4. Małgorzata Cieszyńska | ..... |
| 5. Marek Urbanek         | ..... |

Zarząd Powiatu Gdańskiego  
ul. Wojska Polskiego 16  
83-000 Pruszcz Gdański

Załącznik nr 1  
do Uchwały nr 388./2025  
Zarządu Powiatu Gdańskiego  
z dnia 28. lipca 2025 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

**Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:**

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczona została do oddania w najem na czas nieokreślony, część budynku Powiatu Gdańskiego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Grunwaldzkiej 25, posadowionego na działce nr 22/36, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00086092/0 stanowiąca pomieszczenia piwniczne o powierzchni 12,20 m<sup>2</sup>, na rzecz Powiatowego Inspektora Weterynarii z przeznaczeniem na cele magazynowe.

*Czynsz najmu za 1 miesiąc wynosi 38,67 zł netto.*

*Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.*

*Czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.*

Wykaz wywiesza się w dniach od 05.08 2025 r. do 26.08 2025 r.

z  
A  
M