

Pruszcz Gdański, 24 lipca 2025r.

GN.6821.6.3.2025.AK

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 113 ust.5, 6 i 7, art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124 ust. 1, 2 oraz art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zw. dalej *u.g.n.* – po rozpatrzeniu wniosku Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo Kanalizacyjnej Sp. z o.o.

STAROSTA GDAŃSKI ZAWIADAMIA O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO

w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 79/3, położona w obrębie Pręgowo Górne, gm. Kolbudy – na potrzeby budowy magistrali wodociągowej.

Z uwagi na fakt, iż współwłaściciele przedmiotowej nieruchomości tj. Pan Adam Konieczny oraz Pan Michał Konieczny nie żyją i nie przeprowadzono po Nich postępowania spadkowego - powyższą nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 u.g.n. Zgodnie bowiem z cyt. przepisami "6. *Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.* 7. *Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.*"

Jednocześnie Starosta Gdański wzywa wszystkie zainteresowane strony, aby w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia, zgłosiły się do Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przy ul. Wojska Polskiego 16, pok. 223 I wykazały przed tut. Organem prawa rzeczowe do przedmiotowych nieruchomości. Po upływie ww. terminu zostanie wszczęte postępowanie w niniejszej sprawie.

STAROSTA

Jarosław Karnath

DOKUMENT ZOSTAŁ PODPISANY KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM.