

**UCHWAŁA NR 214/2025
ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO**

z dnia 21 marca 2025 r.

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Gdańskiego

na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024r., poz. 1530 z późn. zm.)

**Zarząd Powiatu Gdańskiego
uchwala, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia Powiatu Gdańskiego za okres od 01.01.2024r. do 31.12.2024r., stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Informację, o której mowa w § 1, Przewodniczący Zarządu Powiatu przedstawi Radzie Powiatu Gdańskiego, w terminie do 31 marca 2025 roku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Gdańskiego:

Jarosław Karnath

Weronika Wróbel

Daniel Kulkowski

Małgorzata Cieszyńska

Marek Urbanek

Informacje
o stanie mienia komunalnego
Powiatu Gdańskiego na dzień 31.12.2024 roku

I. Dane dotyczące mienia stanowiącego własność Powiatu.

1. Informacja dotycząca gruntów

Ogółem na dzień 31.12.2024 roku Powiat Gdański jest właścicielem **318,1660 ha** gruntów o wartości księgowej **56.274.644,99 zł**, z czego **304,6316 ha** o wartości **52.188.952,76 zł** jest w bezpośrednim Zarządzie Powiatu, natomiast **13,5344 ha** o wartości **4.085.692,23 zł** jest w trwałym Zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych. W okresie od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku w stanie nieruchomości gruntowych Powiatu Gdańskiego nastąpiły następujące zmiany:

do zasobu nieruchomości gruntowej Powiatu Gdańskiego weszły działki położone:

- w mieście Pruszcz Gdański obręb 19 – działka nr 19/15 o powierzchni 0,2847 ha o wartości **802.467,61 zł**, nabyta na podstawie aktu notarialnego;
- w mieście Pruszcz Gdański obręb 19 – działka nr 24/6 o powierzchni 0,0688 ha o wartości **193.947,77 zł**, nabyta na podstawie aktu notarialnego;
- w mieście Pruszcz Gdański obręb 19 – działka nr 19/16 o powierzchni 0,0843 ha o wartości **237.592,67 zł**, nabyta na podstawie aktu notarialnego;
- w gminie Suchy Dąb obręb Grabiny Zameczek – działka nr 239/44 o powierzchni 0,0468 ha o wartości **18.422,60 zł**, nabyta do zasobu Powiatu Gdańskiego na podstawie aktu notarialnego pod chodnik przy drodze powiatowej;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 189/115 o powierzchni 0,0470 ha o wartości **58.604,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 189/119 o powierzchni 0,0208 ha o wartości **9.924,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 189/123 o powierzchni 0,0042 ha o wartości **2.034,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 189/125 o powierzchni 0,0212 ha o wartości **10.110,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 189/127 o powierzchni 0,0179 ha o wartości **8.562,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;

- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 189/129 o powierzchni 0,0205 ha o wartości **9.783,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 189/131 o powierzchni 0,0209 ha o wartości **9.806,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 189/135 o powierzchni 0,0609 ha o wartości **27.527,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 189/137 o powierzchni 0,0311 ha o wartości **13.267,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 189/139 o powierzchni 0,0164 ha o wartości **7.100,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 194/81 o powierzchni 0,0649 ha o wartości **145.772,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 924/1 o powierzchni 0,0106 ha o wartości **32.815,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 925/1 o powierzchni 0,0047 ha o wartości **14.566,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 189/113 o powierzchni 0,0005 ha o wartości **287,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 191/14 o powierzchni 0,3928 ha o wartości **121.493,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 190/8 o powierzchni 0,0321 ha o wartości **14.971,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pszczółki obręb Różyny – działka nr 352/5 o powierzchni 0,0013 ha o wartości **1.703,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pszczółki obręb Różyny – działka nr 352/3 o powierzchni 0,0033 ha o wartości **2.723,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pszczółki obręb Ulkowy – działka nr 141/1 o powierzchni 0,0212 ha o wartości **31.641,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pszczółki obręb Ulkowy – działka nr 195/1 o powierzchni 0,0085 ha o wartości **12.686,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- w gminie Pruszcz Gdański obręb Łęgowo – działka nr 190/4 o powierzchni 0,4643 ha o wartości **139.290,00 zł**, nabyta pod inwestycje drogową na podstawie Decyzji;
- nastąpiła zmiana w ilości gruntów w Zespole Szkół Technicznych Centrum Kształcenia Zawodowego z 7,2964 ha na 7,3226 ha po przeprowadzonej inwentaryzacji;
łącznie ilość gruntów zwiększyła się w 2024 roku o powierzchnię 1,7759 ha
Wartość gruntów zwiększyła się w 2024 roku o kwotę 1.927.094,65 zł

- w mieście Pruszcz Gdański obręb 7 – działka nr 22/5 o powierzchni 0,0167 ha o wartości - 8.517,00 zł, w stosunku do działki wygaśł trwały zarząd przysługujący ZSOiO zgodnie z Decyzją Zarządu Powiatu Gdańskiego, działka przeszła do bezpośredniego Zarządu Powiatu;

- w mieście Pruszcz Gdański obręb 5 – działka nr 7/48 o powierzchni 0,0152 ha o wartości - **47.976,07 zł**, na podstawie umowy darowizny przekazany został udział wynoszący ½ części we własności nieruchomości dla Skarbu Państwa na cele publiczne;
 - w mieście Pruszcz Gdański obręb 5 – działka nr 7/57 o powierzchni 0,1185 ha o wartości - **374.023,93 zł**, na podstawie umowy darowizny przekazany został udział wynoszący ½ części we własności nieruchomości dla Skarbu Państwa na cele publiczne;
- łącznie ilość gruntów zmniejszyła się w 2024 roku o powierzchnię -0,1337 ha**
Wartość gruntów zmniejszyła się w 2024 roku o kwotę -422.000,00 zł

W zasobach nieruchomości będących własnością Powiatu Gdańskiego jest działka nr 199 o powierzchni **4,9288 ha**, o wartości **2.005.836,00 zł** położona w Pruszczu Gdańskim, w obrębie 15, będąca w użytkowaniu wieczystym Smurfit Kappa Polska Sp. z o.o.

Ogółem powierzchnia gruntów po zmianach wynosi: 318,1660 ha
Ogółem wartość gruntów po zmianach wynosi: 56.274.644,99 zł

Dane dotyczące zmian w stanie gruntów zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

2. Informacja dotycząca budynków.

Na dzień 31.12.2024 roku Powiat Gdański jest właścicielem budynków o łącznej powierzchni 31.951,76 m² i o wartości **104.305.419,83 zł**, z czego Powiat Gdański zarządza bezpośrednio budynkami o powierzchni 11.866,77 m² o wartości **50.332.127,88 zł**, natomiast w trwałym Zarządzie jednostek powiatowych jest 20.084,99 m² powierzchni budynków o wartości **53.973.291,95 zł**.

W okresie od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku w stanie nieruchomości budynkowych Powiatu Gdańskiego wystąpiły następujące zmiany:

- zakupiono budynek wolnostojący o powierzchni zabudowy 696 m², powierzchni użytkowej 2.043,90 m² położonym w gminie Miasto Pruszcz Gdański, obręb 19, przy ul. Grunwaldzkiej 64, na podstawie aktu notarialnego o wartości **6.173.349,65 zł**;
- wzrosła wartość budynku Powiatu Gdańskiego przy ul. Grunwaldzkiej 25 o kwotę **950.856,10 zł**, - z tytułu inwestycji o nazwie „Modernizacja elewacji budynku Starostwa Powiatu Gdańskiego przy ul. Grunwaldzkiej 25”;
- odebrano nowo wybudowany budynek placówki opiekuńczo-wychowawczej przy ul. Romera 4 w Pruszczu Gdańskim, o powierzchni zabudowy 500,96 m², powierzchni użytkowej 579,47 m² położony na działce nr 28/34, obręb 0005, o wartości **7.432.648,90 zł**;
- wzrosła wartość budynku B Zespołu Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim o kwotę **383.163,87 zł** – z tytułu wykonania zadania inwestycyjnego pn:

„Modernizacja toalet w budynku B w Zespole Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim”,

- wzrosła wartość budynku Domu Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie o kwotę **140.000,00 zł** z tytułu wykonania zadania inwestycyjnego pn: Modernizacja systemu alarmu pożarowego w budynku pawilonu”;
- wzrosła wartość budynku Domu Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie o kwotę **18.000,00 zł** z tytułu wykonania zadania inwestycyjnego pn: „Zakup i montaż klimatyzacji w budynku pawilonu”;

Ogółem wartość budynków stanowiących własność Powiatu Gdańskiego wzrosła w okresie sprawozdawczym o kwotę **15.098.018,52 zł**.

Dane dotyczące zmian w stanie budynków zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

3. Informacja dotycząca budowli.

Na dzień 31.12.2024 roku Powiat Gdański jest właścicielem budowli o łącznej wartości **267.182.380,47 zł**.

Budowle te stanowią między innymi: ogrodzenia, place, chodniki, osadniki, drogi i pozostałe budowle. W bezpośrednim Zarządzie Powiatu znajdują się budowle o wartości **257.156.103,25 zł**, natomiast w trwałym Zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych są budowle o wartości **10.026.277,12 zł**.

W okresie od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku w stanie budowli będących w bezpośrednim Zarządzie Powiatu Gdańskiego nastąpiły zmiany:

- przebudowa drogi powiatowej nr 2215G Rusocin – Juszkowo – Pruszcz Gdański, w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” w zakresie przebudowy drogi powiatowej nr 2215G na odcinku Juszkowo – Borzęcin – etap III – zadanie nr 4 o długości 127,6 m, wykonano m. in.: korytowanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne; położono nową nawierzchnię jezdni o szerokości 5,0 m na całym odcinku z prefabrykowanych żelbetonowych płyt wielootworowych typu YOMB wraz z warstwami podbudowy z wypełnieniem wolnych przestrzeni i otworów piaskiem; remont istniejących zjazdów; obustronne pobocza jezdni i zjazdów o szerokości 0,75 m z kruszywa łamanego; zagospodarowanie terenów zielonych w granicach pasa drogowego; całkowita wartość inwestycji wyniosła **286.548,92 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2230G Trutnowy – Osice, w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2230G Trutnowy – Osice” wykonano przebudowę drogi powiatowej na odcinku 1.260,2 m.b., w ramach zadania wykonano: nową nawierzchnię bitumiczną jezdni o szerokości 6,0 m wraz z nową konstrukcją, z poszerzeniami na łukach; wykonanie obustronnych poboczy jezdni z kruszywa; przebudowę istniejących zjazdów; remont istniejących przepustów pod

- zjazdami; wykonanie chodnika z betonowej kostki brukowej na końcu opracowania w miejscowości Osice wraz z przejściem dla pieszych; odtworzenie istniejącego oznakowania pionowego oraz wykonanie oznakowania poziomego; zabezpieczenie istniejących kabli rurami dwudzielnymi; montaż balustrad wygradzających ruch pieszych; profilowanie istniejących rowów przydrożnych; zagospodarowanie terenów zielonych; całkowita wartość inwestycji wyniosła **4.493.597,28 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2220G Różyny – Ulkowy – Rębielcz, w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Przebudowa dróg powiatowych nr 2220G Różyny – Ulkowy – Rębielcz i nr 2209G Kleszczewo – Graniczna Wieś – Pawłowo w msc Pawłowo”, wykonano przebudowę odcinka drogi powiatowej nr 2220G w miejscowości Różyny, ul. Leśna o długości odcinka 689,92 m.b., w ramach zadania wykonano m.in.: budowę kanału technologicznego; przebudowę oświetlenia drogowego; budowę kolektora deszczowego; budowę chodnika z kostki betonowej wraz z zjazdami o szerokości 2,15 m; przebudowę istniejących rowów wraz z umocnieniami; przebudowę przepustów pod zjazdami; przebudowę jezdni wraz z podbudową do szerokości 6 m; wygradzenie ruchu pieszych barierami w kolorze żółtym; dwa przejścia dla pieszych; zastosowano wyspę spowalniającą ruch na wjeździe do miejscowości; podłączenie istniejącego systemu drenarskiego; całkowita wartość inwestycji wyniosła **3.408.332,93 zł**;
 - przebudowa drogi powiatowej nr 2209G Kleszczewo – Graniczna Wieś - Pawłowo w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Przebudowa dróg powiatowych nr 2220G Różyny – Ulkowy – Rębielcz i nr 2209G Kleszczewo – Graniczna Wieś – Pawłowo w msc Pawłowo”, wykonano przebudowę drogi powiatowej nr 2209G w miejscowości Pawłowo o długości odcinka 2100 m.b., w ramach przebudowy wykonano: przebudowę istniejącej nawierzchni bitumicznej na pełnej szerokości jezdni oraz ułożeniu nowych warstw; remont istniejącej nawierzchni skrzyżowania z drogą podrzędną; utwardzenie poboczy o szerokości 1 m z kruszywa łamanego; przebudowę istniejących chodników z betonowej kostki brukowej; przebudowę istniejących zjazdów indywidualnych i publicznych; odtworzenie oznakowania poziomego istniejących przejść dla pieszych; oznakowanie pionowe przejść dla pieszych w technologii LED; montaż dodatkowego oznakowania pionowego; montaż przepustu pod chodnikiem; montaż barier wygradzających ruch pieszych; profilowanie istniejących i nowych rowów przydrożnych; zagospodarowanie terenów zielonych wraz z humusowaniem; całkowita wartość inwestycji wyniosła **3.303.308,86 zł**;
 - przebudowa drogi powiatowej nr 2202G Lublewo – Bielkówko – Straszyn w ramach zadania inwestycyjnego pn. „ Budowa drogi dla pieszych i rowerów wzdłuż drogi powiatowej nr 2202G na odcinku Goszyn – Bielkówko” wykonano m.in.: budowę ścieżki pieszo-rowerowej po północnej stronie drogi powiatowej o długości 1,43 m.b., o szerokości 2,5 m i nawierzchni z SMA; budowę zjazdów indywidualnych z zachowaniem ciągłości ścieżki; montaż balustrady U-11 dla bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów o długości 150 m.b.; przebudowę chodnika przy wiacie autobusowej; montaż nowej wiaty w miejscowości Goszyn; budowę przejścia dla pieszych w wyspę dzielącą przed wjazdem do miejscowości Goszyn i miejscowości Bielkówko; budowę oświetlenia drogowego;

budowę kanału technologicznego; montaż małej architektury: ławki – 3 sztuki, kosze na śmieci – 3 sztuki, stojaki rowerowe – 6 sztuk; całkowita wartość inwestycji wyniosła **2.756.504,99 zł**;

- przebudowa drogi powiatowej nr 2226G Pszczółki – Steblewo – Długie Pole, w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego”, wykonano 1) Przebudowę drogi powiatowej nr 2226G w zakresie budowy chodnika w miejscowości Długie Pole, w tym m. in. wykonano: nawierzchnię chodnika z kostki betonowej brukowej szarej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej wraz z pionową regulacją istniejących urządzeń; wyprofilowanie istniejących rowów wraz z korektą trasy z nadaniem spadków na skarpach i dnie rowu; odtworzenie powierzchni zielonych; wykonanie nawierzchni poboczy jezdni na krańcowych odcinkach za chodnikiem z kruszywa z litej skały; oznakowanie poziome w kolorze białym: przejście dla pieszych i znaki przystankowe; balustrady wygradzające ruch pieszych; krawężniki i obrzeża betonowe; 2) Przebudowę drogi powiatowej nr 2226G w zakresie wykonania przejścia dla pieszych w miejscowości Giemlice, w tym m. in. wykonano: nawierzchnię dojazdu z kostki betonowej brukowej szarej gr. 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej; odtworzenie powierzchni zielonych; nawierzchnię pobocza jezdni; oznakowanie poziome cienkowarstwowe w kolorze białym: przejście dla pieszych; krawężniki i obrzeża betonowe; 3) Przebudowę drogi powiatowej nr 2226G w zakresie budowy chodnika w miejscowości Krzywe Koło, w tym m. in. wykonano: nawierzchnię chodnika z kostki betonowej brukowej szarej gr. 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej; odtworzenie powierzchni zielonych; nawierzchnię dojeżdż do furtek; balustrady wygradzające ruch pieszych; krawężniki i obrzeża betonowe; całkowita wartość inwestycji wyniosła **483.086,86 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2224G Wiślina – Krzywe Koło, w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego”, wykonano przebudowę drogi powiatowej nr 2224G w zakresie budowy chodnika w miejscowości Krzywe Koło, w tym m.in. wykonano: nawierzchnię chodnika z kostki betonowej szarej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej wraz z pionową regulacją istniejących urządzeń; odtworzenie powierzchni zielonych; ławę betonową pod krawężniki, oporniki i obrzeża z oporem z betonu; krawężniki i obrzeża betonowe; całkowita wartość inwestycji wyniosła **31.970,14 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2239G Błotnik – Kiezmark – Leszkowy, w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” wykonano przebudowę drogi powiatowej nr 2239G w zakresie wykonania przejścia dla pieszych w miejscowości Kiezmark, w tym m.in.: korytowanie na głębokości 10 cm istniejącej konstrukcji ciągu pieszo – rowerowego z profilowaniem i zagęszczaniem podłoża; korytowanie na głębokości do 30 cm wraz z profilowaniem i zagęszczaniem podłoża pod

- warstwy konstrukcyjne; nawierzchnię dojeżdżania oraz ciągu pieszo – rowerowego z kostki betonowej brukowej pochodzącej z rozbiórki, odtworzenie powierzchni zielonych; oznakowanie poziome; słupki i tarcze do znaków drogowych; krawężniki i obrzeża betonowe; całkowita wartość inwestycji wyniosła **30.755,20 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2218G Rusocin – Kaczki – Gołębiewo, w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” w zakresie modernizacji nawierzchni drogi powiatowej nr 2218G wraz przebudową azylu w miejscowości Gołębiewo Wielkie wykonano m.in.: nawierzchnię z mieszanek mineralno – bitumicznych grysowych w warstwie wiążącej asfaltowej oraz warstwie ścieralnej asfaltowej, zastosowaną między warstwami siatkę antyspękania do asfaltu; nawierzchnię z kostki brukowej betonowej; ręczne malowanie linii segregacyjnych i krawędziowych ciągłych na jezdni farbą chlorokauczukową; wstawiono słupki do znaków drogowych z rur stalowych oraz przymocowano tablice ze znakami drogowymi; całkowita wartość inwestycji wyniosła **197.481,74 zł**;
 - przebudowa drogi powiatowej nr 2227G DP2226G Koźliny, w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2227G DP2226G – Koźliny – etap I” oraz „Przebudowa drogi powiatowej nr 2227G DP2226G – Koźliny – etap II” zrealizowano przebudowę drogi powiatowej na łącznym odcinku 2 km. W zakresie inwestycji wykonano nową nawierzchnię bitumiczną jezdni o szerokości do 6,0 m wraz z nową konstrukcją drogi; pobocza gruntowe z kruszywa łamanego o szerokości do 1 m; przebudowę zjazdów indywidualnych; budowę chodnika o długości 50mb z kostki betonowej o szerokości do 2 m; budowę peronów dla pieszych wraz z wiatami przystankowymi; budowę kanału technologicznego; montaż barier drogowych z elementami odblaskowymi; oczyszczanie i malowanie barier na moście; oczyszczanie i odmulenie istniejących przepustów; oznakowanie poziome i pionowe; całkowita wartość inwestycji wyniosła **5.781.138,18 zł**;
 - przebudowa drogi powiatowej nr 2238G Wiślinka – Trzcínisko – Błotnik, w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2238G Wiślinka – Trzcínisko – Błotnik” zrealizowano przebudowę drogi na łącznej długości 2,3 km. W zakresie inwestycji wykonano m.in.: budowę chodnika wzdłuż drogi powiatowej na długości 2,3 km, szerokości 2 m o nawierzchni bitumicznej; przebudowę drogi powiatowej o długości 2,3 km wraz ze wzmocnieniem podłoża gruntowego; budowę peronów przystankowych z betonowej kostki brukowej; przebudowę istniejących zjazdów wraz z wykonaniem przepustów pod zjazdami wraz z umocnieniami; umocnienie skarp z betonowych płyt ażurowych; pobocza drogowe jezdni i zjazdów z kruszywa łamanego; wykonanie oznakowania poziomego, pionowego w tym aktywnego w technologii LED; montaż balustrad zabezpieczających ruch pieszych; przejścia dla pieszych wraz z oznakowaniem poziomym i pionowym; montaż stalowych barier drogowych; budowę wpustów deszczowych z przykanalikami i umocnieniem wylotów do rowu; zagospodarowanie terenów zielonych wraz z humusowaniem; całkowita wartość inwestycji wyniosła **13.211.227,88 zł**;

- przebudowa drogi powiatowej nr 2216G Rekcin – Wojanowo – Rusocin, w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Budowa drogi dla pieszych i rowerów wzdłuż drogi powiatowej nr 2216G na odcinku Wojanowo – Rusocin” wykonano m.in.: budowę ciągu pieszo – rowerowego wzdłuż drogi powiatowej 2216G o długości ok 1,3 km, szerokości 2,5 m o nawierzchni bitumicznej z AC8S; budowę skrzyżowania typu „rondo”; budowę zjazdów indywidualnych z zachowaniem ciągłości ścieżki; montaż odcinkowego segmentowego wygrozdzenia dla pieszych i rowerzystów w kolorze niebieskim i żółtym; budowę oświetlenia drogowego, kanału technologicznego oraz kanalizacji deszczowej; przebudowę sieci wod.-kan.; montaż oznakowania pionowego i poziomego; całkowita wartość inwestycji wyniosła **6.168.782,83 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2200G Rostoka – Jodłowno, w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2200G Rostoka – Jodłowno” wykonano I etap zadania o łącznej długości 3,98 km, m.in.: nową nawierzchnię bitumiczną jezdni o szerokości 6,0 m z poszerzeniami na łukach z pełną konstrukcją na wybranych fragmentach; obustronne pobocza jezdni z kruszywa o szerokości 1m; przebudowę istniejących zjazdów w nawierzchni bitumicznej; budowę chodnika z betonowej kostki brukowej oraz wyniesionych przejść dla pieszych w miejscowości Zrąbsko Górne; odtworzenie istniejącego oraz montaż dodatkowego oznakowania pionowego i poziomego; montaż barier ochronnych stalowych; budowa kanału technologicznego; profilowanie istniejących rowów przydrożnych; zagospodarowanie terenów zielonych w granicach pasa drogowego; całkowita wartość inwestycji wyniosła **9.258.783,23 zł**;
- na podstawie uchwały Rady Powiatu Gdańskiego przekazano Gminie Miejskiej Pruszcza Gdański drogę powiatową nr 2247G – ul. Ildefonsa Gałczyńskiego w Pruszczu Gdańskim o wartości – **11.716.580,71 zł**;
- na podstawie uchwały Rady Powiatu Gdańskiego przekazano Gminie Trąbki Wielkie drogę powiatową nr 2222G Sobowidz – Gołębiewo o wartości – **580.600,16 zł**;

W okresie od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku wartość budowli będących w bezpośrednim Zarządzie Powiatu Gdańskiego zwiększyła się o kwotę **49.411.519,04 zł**, zaś zmniejszono wartość o kwotę o - **12.297.180,87 zł**.

W okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. w stanie budowli będących w zarządzie Jednostek Powiatu Gdańskiego nastąpiły niżej przedstawione zmiany:

- 1) W Zespole Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim wzrosła wartość budowli o kwotę **66.912,00 zł** z tytułu wykonania zadania inwestycyjnego o nazwie „Modernizacja boiska piłkarskiego na terenie Zespołu Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim”;
- 2) W Zespole Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim zmniejszono wartość budowli zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu Gdańskiego, w związku z przekazaniem gruntu oraz znajdującej się na niej infrastruktury o wartości - **24.802,00 zł**;

W pozostałych jednostkach nie nastąpił wzrost wartości budowli.

W okresie od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku w stanie budowli będących w Zarządzie jednostek Powiatu Gdańskiego zwiększyła się o kwotę **66.912,00 zł** zaś zmniejszono wartość o kwotę - **24.802,00 zł**.

Zwiększenie wartości budowli w 2024 roku nastąpiło łącznie o kwotę: **49.478.431,04 zł**, zaś zmniejszono wartość o łączną kwotę **-12.321.982,87 zł**.

Dane dotyczące zmian w stanie budowli zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

4. Informacja dotycząca środków transportu

Na dzień 31.12.2024 roku Powiat Gdański jest właścicielem dwudziestu sześciu pojazdów samochodowych, w tym dwóch przyczep Rydwan i jednej przyczepy ciężarowej.

Łączna wartość środków transportu wynosi **2.907.862,15 zł**, w tym szesnaście samochodów osobowych, jeden autobus, dwa samochody ciężarowe, dwa ciągniki rolnicze, dwa traktorki wraz z zestawem do odśnieżania oraz dwie przyczepy typu Rydwan i jedną przyczepę ciężarową.

W bezpośrednim Zarządzie Powiatu znajduje się osiem samochodów osobowych, dwa samochody ciężarowe, dwie przyczepy typu Rydwan o łącznej wartości **817.349,80 zł**, zaś w Zarządzie jednostek organizacyjnych Powiatu znajduje się osiem pojazdów osobowych, jeden autobus, dwa ciągniki rolnicze, dwa traktorki wraz z zestawem do odśnieżania oraz jedna przyczepa ciężarowa o łącznej wartości **2.090.512,35 zł**.

W okresie sprawozdawczym zakupiono 1 nowy pojazd: samochód dostosowany do przewozu osób na wózkach inwalidzkich na potrzeby Domu Pomocy Społecznej w Zaskoczynie o wartości **210.300,00 zł**, oraz przekazano z zasobu środków transportu Domu Pomocy Społecznej w Zaskoczynie samochód osobowy marki Volkswagen o wartości **110.095,00 zł** na potrzeby Zespołu Szkół Technicznych Centrum Kształcenia Zawodowego.

Dane dotyczące stanu oraz zmian w środkach transportu zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

5. Informacja dotycząca sprzętu stanowiącego pomoce dydaktyczne.

Na dzień 31.12.2024 roku Powiat Gdański posiada 7.312 sztuk sprzętu określanego jako pomoce dydaktyczne. Wartość tego sprzętu wynosi **2.027.419,82 zł**. Sprzęt ten znajduje się w jednostkach organizacyjnych Powiatu, tj. w Zespole Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim, w Zespole Szkół Technicznych Centrum

Kształcenia Zawodowego w Rusocinie, Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej oraz w Szkole Podstawowej Specjalnej w Warczu.

Stan pomocy dydaktycznych w okresie od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku zwiększył się łącznie o 18 sztuk, a jego wartość zwiększyła się o kwotę **51.141,40 zł**, zaś zmniejszenie wartości o kwotę **-1.809.404,99 zł**.

Zwiększenie wartości wynika z zakupu nowych pomocy dydaktycznych dla jednostek organizacyjnych Powiatu.

- Zespół Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących zakupił sprzęt jako pomoce dydaktyczne na kwotę **26.193,40 zł** w tym: 4 sztuk monitorów komputerowych, drewnianą mapę świata oraz kasę fiskalną;
- Zespół Szkół Technicznych Centrum Kształcenia Zawodowego w Rusocinie zakupił sprzęt jako pomoce dydaktyczne na kwotę **24.948,00 zł** w tym: płytę traserską, tester płynu hamulcowego, suwmiarkę do bębnow hamulcowych, klucze dynamometryczne, spawarkę, komplet do elektromagnetyzmu, obwody elektryczne oraz fiat Grande Punto;

Zmniejszenie wartości pomocy dydaktycznych o wartość **-1.809.404,99 zł**, wynika z przekwalifikowania przez jednostkę oświatową sprzętu do grupy 013 – „pozostały sprzęt i urządzenia techniczne” po przeprowadzonej inwentaryzacji.

Dane dotyczące stanu sprzętu stanowiącego pomoce dydaktyczne zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

6. Informacje dotyczące pozostałego sprzętu i urządzeń technicznych.

Na dzień 31.12.2024 roku Powiat Gdański jest właścicielem 275 sztuk pozostałego sprzętu i urządzeń technicznych - środki podstawowe (konto 011) tj. serwerów, ploterów, UPS, central telefonicznych, monitoringu, zestawów komputerowych, urządzeń wielofunkcyjnych, kotłów gazowych, systemów klimatyzacyjnych i wentylacyjnych, systemu parkingowego, systemu dyspozytorskiego, dźwigów osobowych, motopomp, przyczep z agregatami, sond do pomiarów poziomów rzek i innego sprzętu o łącznej wartości **8.382.455,49 zł**.

W okresie od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku zakupiony został sprzęt:

- w budynku Starostwa Powiatowego zamontowano kompensator mocy biernej SVG30 o wartości **15.844,42 zł**;
- w budynku Powiatu Gdańskiego przy ul. Grunwaldzkiej 25, zainstalowano dźwig osobowy o wartości **197.000,00 zł**;
- w Zespole Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim zakupiono: maszynę do czyszczenia podłóg na wyposażenie warsztatu o wartości **27.096,38 zł**, drukarkę do kart DEXER ID300 o wartości **11.213,59 zł**, centralę telefoniczną o wartości

16.010,91 zł; W Domu Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie zakupiono: zestaw urządzeń i oprogramowania do inwentaryzacji środków trwałych o wartości **19.999,00 zł**;
– w Zespole Szkół Technicznych Centrum Kształcenia Zawodowego zakupiono: tokarkę uniwersalną o wartości **105.000,00 zł**;

Wartość pozostałych sprzętów i urządzeń technicznych (konto 011) w 2024 roku wzrosła o kwotę **392.164,30 zł**, zaś zmniejszono wartość o kwotę **-2.271.379,85 zł**;

Zmniejszenie wartości o kwotę **-2.271.379,85 zł** wynika z likwidacji: systemy wielozadaniowe OCE, miernika wielogazowego, najaśnice diodowo-akumulatorowe, cyfrowej centrali telefonicznej, serwera komputerowego, systemu informatycznego, zestawu urządzeń stanowisk dystrybutorskich, urządzenia łączności radiowej, urządzenia zasilające serwerownie, plotera, zestawów komputerowych, niszczarek, kurtyny powietrznej, zestawu nadzoru lokalizacji pojazdów, centrale telefoniczne itp.

W bezpośrednim Zarządzie Powiatu znajduje się sprzęt o wartości **4.668.822,04 zł**, zaś w Zarządzie jednostek Powiatu znajduje się sprzęt o wartości **3.713.633,45 zł**.

Ponadto Powiat Gdański jest właścicielem pozostałego sprzętu i wyposażenia o mniejszej wartości tj. pozostałych środków trwałych (konto 013) na kwotę: **12.376.446,71 zł**;

W bezpośrednim Zarządzie Powiatu wartość pozostałych środków trwałych wynosi **3.375.875,29 zł**, zaś w Zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych wartość pozostałych środków trwałych wynosi **9.000,571,42 zł**;

W okresie od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku zakupiono między innymi: meble do wyposażenia pomieszczeń, tower kartotekowy, sprzęt AGD i RTV, sprzęt komputerowy, laptopy, urządzenia wielofunkcyjne, drukarki, switch, centralę telefoniczną, gablotę na sztandar, sprzęt gospodarczy, sprzęt medyczny i rehabilitacyjny i inne.

Zwiększono wartość o kwotę **1.809.404,99 zł**, w wyniku przekwalifikowania przez jednostkę oświatową sprzętu z pomocy dydaktycznej do grupy 013 – „pozostały sprzęt i urządzenia techniczne” po przeprowadzonej inwentaryzacji.

Wartość pozostałych sprzętów i urządzeń technicznych (konto 013) w 2024 roku wzrosła o kwotę **2.898.156,94 zł**, zaś zmniejszono wartość o kwotę **-554.949,40 zł**;

Zmniejszenie wartości na kwotę **-554.949,40 zł** wynika z likwidacji: ploterów, urządzeń wielofunkcyjnych, telefonów, niszczarek, drukarek, zestawów komputerowych, sprzętu AGD, sprzętu medycznego i rehabilitacyjnego oraz sprzętu gospodarskiego.

Dane dotyczące zmian w stanie pozostałego sprzętu trwałego zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

7. Wartość mienia Powiatu ogółem.

Na dzień 31.12.2024 roku na podstawie danych wynikających z załącznika 1 do niniejszej informacji, Powiat jest właścicielem majątku o ogólnej wartości **453.456.629,46 zł** w tym w bezpośrednim Zarządzie Powiatu wartość majątku wynosi **368.539.231,12 zł**, w Zarządzie jednostek organizacyjnych wartość majątku wynosi **84.917.398,34 zł**;

W okresie od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku wartość majątku wzrosła ogółem o kwotę **52.675.589,74 zł**;

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

Powiat Gdański posiada prawa majątkowe inne niż własność:

1. Prawo użytkowania wieczystego:

- działka 22/11 o powierzchni 251m², działka 22/9 o powierzchni 28 m², działka 22/12 o powierzchni 40m², działka 22/10 o powierzchni 100 m² położonych w Kolbudach o wartości **7.500,00 zł**;
- działka 9/49, obręb 0008 Pruszcz Gdański o powierzchni 0,3955 ha i wartości **1.026.916,00 zł**;
- udział 2/16 prawa użytkowania wieczystego działki 9/29, obręb 0008 Pruszcz Gdański o powierzchni 0,2988 ha i wartości **72.223,75 zł**;

2. Użyczenie przez Gminę Trąbki Wielkie nieruchomości zabudowanej w miejscowości Warcz, na której znajdują się dwa szkolne budynki z przeznaczeniem na prowadzenie placówki w zakresie szkolenia specjalnego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 94/13 o powierzchni 0,2800 oraz część działek: numer 379 o powierzchni 1,9709 ha, numer 95 o powierzchni 0,2400 ha, numer 94/16 o powierzchni 0,1465 ha, obręb Warcz w gminie Trąbki Wielkie o łącznej wartości **108.739,06 zł**;

3. Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzenia Kryzysowego użytkuje sprzęt OC przekazany do eksploatacji przez Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdański o wartości łącznej **96.301,79 zł**;

4. Wydział Komunikacji Powiatu Gdańskiego użytkuje sprzęt PWPW o wartości łącznej **158.594,81 zł**, i MSW o wartości łącznej **43.159,48 zł**;

5. Wydział Geodezji Kartografii i Katastru użytkuje sprzęt z Głównego Urzędu Geodezji i Katastru z Warszawy o wartości łącznej **10.829,23 zł**;

Powiat Gdański nie posiada żadnych innych praw takich jak: udziały w spółkach, akcji, długoterminowych papierów wartościowych, ani innych własności o ograniczonych prawach rzeczowych, wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.

III. Dane o dochodach uzyskiwanych z mienia stanowiącego własność Powiatu.

Dochody Powiatu Gdańskiego uzyskiwane z mienia stanowiącego własność Powiatu wyniosły **909.210,34 zł.**

Zestawienia danych o dochodach z mienia komunalnego Powiatu zawiera załącznik nr 2 do niniejszej informacji.

SPORZĄDZIŁ:

SPECJALISTA
Mironska
.....*Wioletta Miranska*.....

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU:

STAROSTA
Karnath
.....*Jarostaw Karnath*.....

Załączniki:

1. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego.
2. Dochody Powiatu uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności w 2024 roku.

A
me
me

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego
Powiatu Gdańskiego

Lp	Wyszczególnienie	j.m.	Stan mienia na 31.12.2023r.		Stan mienia na 31.12.2024r.		Zmiany w stanie mienia (+ zwiększenia, - zmniejszenia)		W bezpośrednim zarządzie powiatu		W zarządzie jednostki organizacyjnej powiatu	
			ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość
1.	Grunty w tym w użytkowaniu wieczystym	ha	316,5238	54.769.550,34	318,1660	56.274.644,99	+1,7759 -0,1337	+1.927.094,65 -422.000,00	304,6316	52.188.952,76	13,5344	4.085.692,23
2.	Budynki ogółem w tym : 1) obiekty szkolne 2) budynki mieszkalne 3) budynki opieki zdrowotnej 4) budynki opieki społecznej 5) budynki biurowe 6) pozostałe budynki użytkowe	m ²	30.147,12	89.207.401,31	31.951,76	104.305.419,83	+2.473,64 -669,00	+15.098.018,52	11.866,77	50.332.127,88	20.084,99	53.973.291,95
			11.347,16	36.313.695,41	11.347,16	36.696.859,28	-	+383.163,87	961,46	6.766.092,05	10.385,70	29.930.767,23
			3.113,28	10.009.126,73	3.692,75	17.441.775,63	+579,47	+7.432.648,90	579,47	7.432.648,90	3.113,28	10.009.126,73
			1.861,00	3.745.674,49	1.192,00	4.696.530,59	-669,00	+950.856,10	1.192,00	4.696.530,59	-	-
			4.882,51	12.246.693,00	4.882,51	12.404.693,00	-	+158.000,00	-	-	4.882,51	12.404.693,00
			5.218,90	15.090.204,15	7.113,07	21.263.553,80	+1.894,17	+6.173.349,65	6.886,17	20.715.492,54	226,90	548.061,26
			3.724,27	11.802.007,53	3.724,27	11.802.007,53	-	-	2.247,67	10.721.363,80	1.476,60	1.080.643,73
3.	Budowle ogółem :			230.025.932,30		267.182.380,47		+49.478.431,04 -12.321.982,87		257.156.103,35		10.026.277,12
4.	Środki transportu ogółem w tym : 1) samochody osobowe 2) autobus 3) przyczepy 4) sam. ciężarowe/ ciągniki	szt	25	2.697.562,15	26	2.907.862,15	+1	+210.300,00	12	817.349,80	14	2.090.512,35
			15	1.365.943,59	16	1.576.243,59	+1	+210.300,00	8	691.304,80	8	884.938,79
			1	699.870,00	1	699.870,00	-	-	-	-	1	699.870,00
			3	15.316,00	3	15.316,00	-	-	2	8.945,00	1	6.371,00
			6	616.432,56	6	616.432,56	-	-	2	117.100,00	4	499.332,56
5.	Sprzęt jako pomoc dydaktyczna i naukowa	szt	12.117	3.785.683,41	7.312	2.027.419,82	+18 -4.823	+51.141,40 -1.809.404,99	-	-	7.312	2.027.419,82
6.	Pozostały sprzęt i urządzenia techniczne (011)	szt	425	10.261.671,04	275	8.382.455,49	+7 -157	+392.164,30 -2.271.379,85	156	4.668.822,04	119	3.713.633,45
7.	Pozostały sprzęt i urządzenia techniczne (013)	szt	17.521	10.033.239,17	18.213	12.376.446,71	+1.759 -1.067	+2.898.156,94 -554.949,40	3.748	3.375.875,29	14.465	9.000.571,42
Razem :				400.781.039,72		453.456.629,46		+52.675.589,74		368.539.231,12		84.917.398,34

(sporządził)
SPEJALISTA
Wioletta Mirowska(zatwierdził)
STAROSTA
Jarosław Karnat

**Dochody Powiatu uzyskane z tytułu wykonywania prawa
własności w 2024 roku**

Lp.	Rodzaj dochodów	Wykonanie za 2024 rok
1.	Najem i dzierżawa składników majątkowych Powiatu	700.245,57 zł
2.	Służebność przejazdu	8.288,29 zł
3.	Wieczyste użytkowanie gruntu	240.000,00 zł
5.	Trwały zarząd DPS Zaskoczyn	22.290,00 zł
6.	Trwały zarząd nieruchomości Bielkówko	2.338,20 zł
	Razem dochody z majątku	909.210,34 zł

- Powiat nie uzyskał żadnych dochodów z tytułu innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

SPECJALISTA

Mirowska
Wioletta Mirowska

(sporządził)

STAROSTA

Jarosław Karnath

(zatwierdził)