

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH W CELU REALIZACJI ROSZCZEŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 198 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U.2024.1145 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości, nr działki, obręb	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Położenie nieruchomości: miejscowość, nazwa ulicy	Przeznaczenie nieruchomości wynikające miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Numer księgi wieczystej	Cena nieruchomości gruntowej	Podstawa prawna udzielenia bonifikaty od ceny wskazanej w kol. VII
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
1	dz. ewid. nr: 49/3 49/6 obrub 12	0,0564 0,0634	Nieruchomość położona w Pruszczu Gdańskim przy ul. Fryderyka Chopina zabudowana budynkiem hotelowym, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot prawa własności	Uchwała nr XLVIII/501/2006 Rady Miasta w Pruszczu Gd. z dn. 25.10.2006r. Położona w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej i w części w terenie parkingów i zieleni urządzonej	GD1G/00154064/3	100.617,40 zł	--
2	dz. ewid. nr: 140/5 Obrub 12	0,0019	Nieruchomość położona w Pruszczu Gdańskim przy ul. Stefana Żeromskiego zabudowana budynkiem garażowym, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot prawa własności	Uchwała nr XXX/281/2017 Rady Miasta w Pruszczu Gd. z dn. 06.03.2017r. Położona w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem lokalizacji garaży	GD1G/00076986/1	1.615,20 zł	art. 198k ust.1 pkt.3 ugn

3	dz. ewid. nr: 69/21 69/22 Obręb 7	0,0020 0,0020	Nieruchomości położone w Pruszczu Gdańskim przy ul. Fryderyka Chopina zabudowane budynkami garażowymi, stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot prawa własności	Uchwała nr XXIX/334/2021 Rady Miasta w Pruszczu Gd. z dn. 30.06.2021r. Położone w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	GD1G/00074876/3 GD1G/00074878/7	2.166,00 zł	art. 198k ust.1 pkt.1 ugn
4	dz. ewid. nr: 47/22 Obręb 15	0,3508	Nieruchomość położona w Pruszczu Gdańskim przy ul. Feliksa Nowowiejskiego zabudowana budynkami o funkcji handlowej, usługowej, stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot prawa własności	Uchwała nr XXIII/231/2004 Rady Miasta w Pruszczu Gd. z dn. 25.08.2004r. Położona w terenie zabudowy obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	GD1G/00058133/5	676.482,60 zł	--
5	dz. ewid. nr: 48/19 Obręb 15	0,3630	Nieruchomość położona w Pruszczu Gdańskim przy ul. Feliksa Nowowiejskiego zabudowana budynkami o funkcji magazynowej, stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot prawa własności	Uchwała nr XXIII/231/2004 Rady Miasta w Pruszczu Gd. z dn. 25.08.2004r. Położona w terenie zabudowy obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	GD1G/00056403/5	900.951,60 zł	--
6	dz. ewid. nr: 2/4 47/1 47/2 Obręb 14	2,3494 0,0597 0,4881	Nieruchomość położona w Pruszczu Gdańskim przy ul. Zastawnej zabudowana budynkami o funkcji, składowej, magazynowej, stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot prawa własności	Uchwała nr LIV/529/2023 Rady Miasta w Pruszczu Gd. z dn. 01.03.2023r. Położona w terenie zabudowy obiektów usługowych i produkcyjnych,	GD1G/00070018/3	4.310.859,60 zł	--

7	dz. ewid. nr: 111/7 Obręb 15	1,9290	Nieruchomość położona w Pruszczu Gdańskim przy ul. Władysława Sikorskiego zabudowana budynkami o funkcji, skladowej, magazynowej, stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot prawa własności	Uchwała nr XXIII/231/2004 Rady Miasta w Pruszczu Gd. z dn. 25.08.2004r. Położona w terenie zabudowy obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	GD1G/00049043/1	4.110.621,60 zł	--
8	dz. ewid. nr: 69/63 69/65 Obręb 7	0,0027 0,0104	Nieruchomości położone w Pruszczu Gdańskim przy ul. Fryderyka Chopina zabudowane budynkami garażowymi, stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot prawa własności	Uchwała nr XXIX/334/2021 Rady Miasta w Pruszczu Gd. z dn. 30.06.2021r. Położone w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	GD1G/00326784/3	8.773,80 zł	art. 198k ust.1 pkt.3 ugn

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, zamieszczono na stronie podmiotowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim oraz na okres 21 dni, a także przekazano do zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Pomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o wykazie przekazano do opublikowania w prasie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – nie dotyczy

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy

STAROSTA
Jarosław Karpiath

Wykaz wywieszono dnia

Wykaz zdjęto dnia