

**UCHWAŁA NR 40/2024**  
**ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO**  
**z dnia 30 sierpnia 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na czas określony od dnia 01.10.2024 r. do 31.12.2025r. w trybie bezprzetargowym części działki ewidencyjnej nr 93/45, obręb 13, miasto Pruszcz Gdański.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107), art. 25b oraz art. 11 ust. 1 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

**Zarząd Powiatu Gdańskiego**  
**uchwala, co następuje:**

**§1**

Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas określony od dnia 01.10.2024 r. do 31.12.2025 r. części obszaru działki ewidencyjnej nr 93/45, obręb 13, miasto Pruszcz Gdański o łącznej powierzchni 45 m<sup>2</sup> znajdującej się przy lokalu w budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16 z przeznaczeniem na cele gastronomiczne.

**§2**

Ustala się miesięczny czynsz najmu w wysokości 900,00zł brutto.

**§ 3**

Czynsz będzie waloryzowany każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS, dotyczący roku ubiegłego.

**§4**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, o których mowa w § 1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim oraz w BIP. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Gdańskiego:**

1. Jarosław Karnath .....

2. Weronika Wróbel .....

3. Daniel Kulkowski .....

4. Małgorzata Cieszyńska .....

5. Marek Urbanek .....

The image shows five handwritten signatures in blue ink, each written over a dotted line. The signatures are: 1. Jarosław Karnath (a stylized 'JK'), 2. Weronika Wróbel (a cursive signature), 3. Daniel Kulkowski (a cursive signature), 4. Małgorzata Cieszyńska (a cursive signature), and 5. Marek Urbanek (a cursive signature).

Zarząd Powiatu Gdańskiego  
ul. Wojska Polskiego 16  
83-000 Pruszcz Gdański

Załącznik nr 1  
do Uchwały nr ...../2024  
Zarządu Powiatu Gdańskiego  
z dnia 30 sierpnia 2024 r.

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

### Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczony został do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, na czas określony od dnia 01.10.2024 r. do 31.12.2025r. części obszaru działki ewidencyjnej nr 93/45, obręb 13, miasto Pruszcz Gdański o łącznej powierzchni 45 m<sup>2</sup> znajdującej się przy lokalu w budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00086092/0, na rzecz firmy B&W Usługi Ogólnobudowlane Bożena Dzikowska.

*Czynsz najmu za 1 miesiąc wynosi 900,00 zł brutto.*

*Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.*

*Czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.*

Wykaz wywiesza się w dniach od 05.09.2024 r. do 26.09.2024 r.