

UCHWAŁA NR 69.../2024
ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO
z dnia 30 sierpnia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na czas określony od dnia 01.10.2024 r. do 30.06.2028 r. w trybie bezprzetargowym pomieszczeń o łącznej powierzchni 35,25 m² znajdujące się w budynku Powiatu Gdańskiego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Grunwaldzkiej 25.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 11 ust. 1, art. 25b i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz uchwały nrV/45.../2024 Rady Powiatu Gdańskiego z dnia 30 sierpnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym pomieszczeń w budynku, przy ul. Grunwaldzkiej 25 w Pruszczu Gdańskim.

Zarząd Powiatu Gdańskiego
uchwala, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas określony od dnia 01.10.2024 r. do 30.06.2028 r. pomieszczenia o łącznej powierzchni 35,25 m², znajdujące się w budynku Powiatu Gdańskiego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Grunwaldzkiej 25 na rzecz Pani Katarzyny Szemraj, prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą Pracownia Protetyczna – Katarzyna Szemraj z przeznaczeniem na cele siedziby Najemcy.

§2

Ustala się miesięczny czynsz najmu lokalu w wysokości 643,48zł netto.

§ 3

Czynsz będzie waloryzowany każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS, dotyczący roku ubiegłego.

§ 4

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, o których mowa w § 1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim oraz w BIP. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Gdańskiego:

1. Jarosław Karnath
2. Weronika Wróbel
3. Daniel Kulkowski
4. Małgorzata Cieszyńska
5. Marek Urbanek

Zarząd Powiatu Gdańskiego
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

Załącznik nr 1
do Uchwały nr 69../2024
Zarządu Powiatu Gdańskiego
z dnia 30 sierpnia 2024 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczony został do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, lokal użytkowy o łącznej powierzchni 35,25 m² znajdujący się w budynku Powiatu Gdańskiego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Grunwaldzkiej 25, posadowionego na działce Nr 22/36, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00086092/0, na rzecz Pani Katarzyny Szemraj, prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą Pracownia Protetyczna – Katarzyna Szemraj z przeznaczeniem na cele siedziby Najemcy.

Czynsz najmu za 1 miesiąc wynosi ... 643,48 zł netto.

Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

Czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz wywiesza się w dniach od 05.09.2024 r. do 26.09.2024 r.