

UCHWAŁA NR 68/2024
ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO
z dnia 30 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na czas określony od dnia 01.10.2024 r. do 30.09.2034 r. w trybie bezprzetargowym pomieszczeń o łącznej powierzchni 24,95 m² znajdujące się w budynku Powiatu Gdańskiego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 11 ust. 1 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

Zarząd Powiatu Gdańskiego
uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na czas określony od dnia 01.10.2024 r. do 30.09.2034 r. pomieszczeń o łącznej powierzchni 24,95 m², znajdujących się w budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16 na rzecz Firmy „Piekarnia Kidziński S.C.” przeznaczonym na prowadzenie działalności handlowo – usługowej.

§2

Ustala się miesięczny czynsz najmu lokalu w wysokości 3.113,82zł netto.

§ 3

Czynsz będzie waloryzowany każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS, dotyczący roku ubiegłego.

§ 4

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, o których mowa w § 1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim oraz w BIP. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Gdańskiego:

1. Jarosław Karnath
2. Weronika Wróbel *W. Wróbel*
3. Daniel Kulkowski *D. Kulkowski*
4. Małgorzata Cieszyńska *M. Cieszyńska*
5. Marek Urbanek *M. Urbanek*

Zarząd Powiatu Gdańskiego
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

Załącznik nr 1
do Uchwały nr 68/2024
Zarządu Powiatu Gdańskiego
z dnia 30 sierpnia 2024 r.

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczone zostały do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat pomieszczenia o łącznej powierzchni 24,95 m² znajdujące się w budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16, posadowionego na działce Nr 93/45, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00086092/0, na rzecz Firmy „Piekarnia Kidziński S.C.”– z przeznaczeniem na prowadzeniem działalności handlowo – usługowej.

Czynsz najmu za 1 miesiąc wynosi 3.133,82 zł netto.

Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

Czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz wywiesza się w dniach od 05.09.2024 r. do 26.09.....2024 r.

[Handwritten signature]