

UCHWAŁA NR 656/2022
ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO
z dnia 30 sierpnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia na oddanie w najem na czas określony od dnia 01.10.2022 r. do 30.09.2035 r. w trybie bezprzetargowym pomieszczeń o łącznej powierzchni 154,92 m² znajdujących się w budynku Powiatu Gdańskiego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16 oraz oddanie w najem części elewacji budynku administracyjnego na którym umieszczone będą 2 panele reklamowe.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r. poz. 1526) oraz art. 11 ust. 1 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

Zarząd Powiatu Gdańskiego
uchwala, co następuje:

§1

1. Przeznacza się na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na czas określony od dnia 01.10.2022 r. do dnia 30.09.2035 r. pomieszczeń o łącznej powierzchni 154,92 m², znajdujących się na parterze w prawym skrzydle budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16 na rzecz B&W Usługi Ogólnobudowlane Bożena Dzikowska z siedzibą w Pruszczu Gdańskim – z przeznaczeniem na prowadzenia ogólnodostępnego baru gastronomicznego.
2. Przeznacza się na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na czas określony od dnia 01.10.2022 r. do dnia 30.09.2035 części elewacji na parterze w prawym skrzydle budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16, na którym zostaną zamieszczone 2 panele reklamowe każdy o powierzchni do 1m² na rzecz B&W Usługi Ogólnobudowlane Bożena Dzikowska z siedzibą w Pruszczu Gdańskim.

§2

1. Ustala się miesięczny czynsz najmu lokalu w wysokości 4.193,49 zł netto.
2. Ustala się miesięczny czynsz najmu części elewacji w wysokości 25,00 zł netto.

§ 3

Czynsz będzie waloryzowany każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS, dotyczący roku ubiegłego.



§ 4

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia, o których mowa w § 1 ust. 1 i 2 stanowiący załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim oraz w BIP. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Gdańskiego:

1. Marian Cichon 
2. Marzena Biernacka 
3. Natalia Błońska 
4. Barbara Biedrzycka 
5. Zygmunt Rzaniecki 

Załącznik nr 1
do Uchwały nr 656/2022
Zarządu Powiatu Gdańskiego
z dnia 30 sierpnia 2022 r.

Zarząd Powiatu Gdańskiego
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczony został do wynajmu w trybie bezprzetargowym na okres 13 lat lokal użytkowy o łącznej powierzchni 154,92 m² znajdujący się na parterze w budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16, posadowionym na działce Nr 93/45, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00086092/0, na rzecz B&W Usługi Ogólnobudowlane Bożena Dzidkowska z siedzibą w Pruszczu Gdańskim z przeznaczeniem na prowadzenie ogólnodostępnego baru gastronomicznego.

Czynsz najmu za 1 miesiąc wynosi 4.193,49 zł netto.

Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

Czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz wywiesza się w dniach od 08.09.2022 r. do 30.09.2022 r.



Załącznik nr 2
do Uchwały nr 656/2022
Zarządu Powiatu Gdańskiego
z dnia 30 sierpnia 2022 r.

Zarząd Powiatu Gdańskiego
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczona została do wynajmu w trybie bezprzetargowym na okres 13 lat części elewacji znajdującej się na parterze na budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16, posadowionym na działce Nr 93/45, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00086092/0, na której zostaną zamieszczone 2 panele reklamowe każdy o powierzchni do 1m² na rzecz B&W Usługi Ogólnobudowlane Bożena Dzikowska z siedzibą w Pruszczu Gdańskim

Czynsz najmu za 1 miesiąc wynosi 25,00 zł netto.

Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

Czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz wywiesza się w dniach od 08.09.2022 r. do 30.09.2022 r.