

**UCHWAŁA NR 563/2022**  
**ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO**

z dnia 31 marca 2022 r.

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Gdańskiego**

na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021r., poz. 305).

**Zarząd Powiatu Gdańskiego**  
**uchwala, co następuje :**

**§ 1.** Przyjmuje się informację o stanie mienia Powiatu Gdańskiego za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r., stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Informację, o której mowa w § 1, Przewodniczący Zarządu Powiatu przedstawi Radzie Powiatu Gdańskiego, w terminie końca marca 2022 roku.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Gdańskiego**

**Marian Cichon**

**Marzena Biernacka**

**Natalia Błońska**

**Barbara Biedrzycka**

**Zygmunt Rzaniecki**

**Informacje  
o stanie mienia komunalnego  
Powiatu Gdańskiego na dzień 31.12.2021 roku**

**I. Dane dotyczące mienia stanowiącego własność Powiatu.**

**1. Informacja dotycząca gruntów**

Ogółem na dzień 31.12.2021 roku Powiat Gdański jest właścicielem **314,7585 ha** gruntów o wartości księgowej **51.284.610,16 zł** z czego **301,2336 ha** o wartości **47.190.400,93 zł** jest w bezpośrednim Zarządzie Powiatu, natomiast **13,5249 ha** o wartości **4.094.209,23 zł** jest w trwałym Zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych. W okresie od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku w stanie nieruchomości gruntowych Powiatu Gdańskiego nastąpił następująca zmiany:

**do zasobu nieruchomości gruntowej Powiatu Gdańskiego weszły działki położone:**

- w mieście Pruszcz Gdański w obrębie 5 – działka nr 28/34 o powierzchni 0,4366 ha o wartości **1.945.945,75 zł** na podstawie aktu notarialnego;
- w mieście Pruszcz Gdański w obrębie 1 – działka nr 1/54 o powierzchni 0,0645 ha o wartości **291.491,75 zł** na podstawie aktu notarialnego;
- w mieście Pruszcz Gdański w obrębie 13 – działka nr 93/47 o powierzchni 0,0081 ha o wartości **2.366,62 zł** na podstawie aktu notarialnego;
- w gminie Kolbudy obręb Bielkówko – działka nr 236/2 o powierzchni 0,0997 ha o wartości **144.661,00 zł** na podstawie aktu notarialnego potwierdzającego zakup, przekazana w trwały Zarząd na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie;
- w gminie Trąbki Wielkie obręb Postołowo – działka nr 145/1 o powierzchni 0,0171 ha o wartości **5.783,00 zł**, została nabyta przez Powiat Gdański pod pas drogowy drogi powiatowej Decyzją administracyjną wydaną z upoważnienia Wojewody Pomorskiego;

**Łącznie ilość gruntów zwiększyła się w 2021 roku o powierzchnię 0,6260 ha  
Wartość gruntów zwiększyła się w 2021 roku o kwotę 2.390.248,12 zł**

**z zasobu nieruchomości gruntowej Powiatu Gdańskiego odeszły niżej wymienione działki:**

w związku z pozbawieniem kategorii dróg powiatowych zdjęto z zasobu działki:

- działka nr 38/7 w mieście Pruszcz Gdański, obręb 17 o powierzchni 0,0062 ha o wartości **6.200,00 zł**;
- działka nr 454/3 w mieście Pruszcz Gdański, obręb 17 o powierzchni 0,0018 ha o wartości **2.500,00 zł**;
- działka nr 130/3 w mieście Pruszcz Gdański, obręb 10 o powierzchni 0,0014 ha o wartości **4.400,00 zł**;

- działka nr 131/3 w mieście Pruszcz Gdański, obręb 10 o powierzchni 0,0039 ha o wartości **3.900,00 zł**;
- działka nr 132/5 w mieście Pruszcz Gdański, obręb 10 o powierzchni 0,0032 ha o wartości **3.200,00 zł**;
- działka nr 60 w mieście Pruszcz Gdański, obręb 10 o powierzchni 0,5909 ha o wartości **590.900,00 zł**;
- działka nr 5 w mieście Pruszcz Gdański, obręb 10 o powierzchni 0,6245 ha o wartości **624.500,00 zł**;

**Łącznie ilość gruntów zmniejszyła się w 2021 roku o powierzchnię 1,2319 ha**  
**Wartość gruntów zmniejszyła się w 2021 roku o kwotę 1.235.600,00 zł**

W zasobach nieruchomości będących własnością Powiatu Gdańskiego jest działka nr 199 o powierzchni **4,9288 ha**, o wartości **2.005.836,00 zł** położona w Pruszczu Gdańskim, w obrębie 15, będąca w użytkowaniu wieczystym Smurfit Kappa Polska Sp. z o.o.

**Ogółem powierzchnia gruntów po zmianach wynosi: 314,7585 ha**  
**Ogółem wartość gruntów po zmianach wynosi: 51.284.610,16 zł**

Dane dotyczące zmian w stanie gruntów zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

## **2. Informacja dotycząca budynków.**

Na dzień 31.12.2021 roku Powiat Gdański jest właścicielem budynków o łącznej powierzchni 42.370,75 m<sup>2</sup> i o wartości **69.549.086,15 zł** z czego Powiat Gdański zarządza bezpośrednio budynkami o powierzchni 9.636,96 m<sup>2</sup> o wartości **34.316.224,19 zł**, natomiast w trwałym Zarządzie jednostek powiatowych jest 32.733,79 m<sup>2</sup> powierzchni budynków o wartości **35.232.861,96 zł**.

W okresie od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku w stanie nieruchomości budynkowych Powiatu Gdańskiego nastąpiły następujące zmiany:

- wzrosła wartość budynku przy ul. Raciborskiego 2A o kwotę **168.445,00 zł**, - w ramach inwestycji pod nazwą: „Przebudowa pomieszczeń w budynku Powiatu Gdańskiego przy ul. Raciborskiego”, wykonano roboty budowlane w celu dostosowania istniejących pomieszczeń pod montaż urządzenia do wykonywania badań radiologicznych w tym:
  - rozebranie dwóch ścian wydzielających obecny gabinet RTG;
  - wykonanie otworów w ścianach nośnych dla dodatkowych drzwi i okien wraz z wykonaniem nadproży stalowych;
  - rozebranie zabudów wentylacji mechanicznej oraz jej przebudowa;
  - montaż stolarki drzwiowej i okiennej;
  - budowa ścianek działowych, roboty malarskie, glazurnicze oraz uzupełnianie podłóg;
  - przeniesienie umywalki wraz z przebudową instalacji wodno-kanalizacyjnej;
  - dostosowanie instalacji elektrycznej do nowego urządzenia;
- wzrosła wartość budynku Szkoły Podstawowej Specjalnej w Warczu o kwotę **3.180.609,04 zł** - z tytułu zadania pod nazwą: „Przebudowa Szkoły Podstawowej Specjalnej w Warczu”, w ramach inwestycji wykonano: - rozbudowę istniejącego pawilonu szkolnego o nowe dwukondygnacyjne skrzydło usytuowane prostopadle do istniejącego budynku; -

wykonanie wewnętrznych instalacji wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, kanalizacji deszczowej oraz instalacji elektrycznych i teletechnicznych; - wykonanie sieci zewnętrznych; - wykonanie boiska, chodników, małej architektury, instalacji zewnętrznych oraz innych elementów zagospodarowania terenu;

- wzrosła wartość budynku Szkoły Podstawowej Specjalnej w Warczu o kwotę **639.962,56 zł** – z tytułu robót uzupełniających dla zadania pod nazwą „Przebudowa Szkoły Podstawowej Specjalnej w Warczu – etap I”, w ramach inwestycji wykonano: - nową elewację dla starej części budynku szkolnego; - montaż dodatkowych elementów instalacji sanitarnej dla centralnego ogrzewania; - montaż dodatkowych elementów instalacji elektrycznej w tym lamp oświetleniowych w sali gimnastycznej; - roboty instalacyjne centralnego ogrzewania zewnętrzne; - roboty instalacyjne sanitarne zewnętrzne; - montaż sygnalizatora poziomu pelletu w zasobniku kotłowni;
- wzrosła wartość budynku Zespołu Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim o kwotę **45.451,60 zł** – z tytułu modernizacji pionów kanalizacyjnych;
- wzrosła wartość budynku Domu Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie o wartość **37.000,00 zł** z tytułu modernizacji systemu przyzywowego w pawilonie;
- wzrosła wartość budynku Domu Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie o wartość **29.800,00 zł** z tytułu modernizacji systemu przyzywowego w budynku głównym;
- wzrosła wartość budynku Zespołu Szkół Rolniczych w Rusocinie o kwotę **49.725,00 zł** – w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą „Podłączenie klimatyzacji – pracowni mechatroniki”;
- zakupiono nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym, położoną w gminie Kolbudy, obręb Bielkówko na podstawie aktu notarialnego o wartości **679.922,00 zł**. Nieruchomość zgodnie z Decyzją Zarządu Powiatu Gdańskiego z dnia 17 sierpnia 2021 roku przekazano w trwałą Zarząd Powiatowemu Centrum Pomocy rodzinie z siedzibą w Pruszczu Gdańskim;

Ogółem wartość budynków stanowiących własność Powiatu Gdańskiego wzrosła w okresie sprawozdawczym o kwotę **4.830.915,20 zł**

Dane dotyczące zmian w stanie budynków zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

### **3. Informacja dotycząca budowli.**

Na dzień 31.12.2021 roku Powiat Gdański jest właścicielem budowli o łącznej wartości **186.080.468,48 zł**.

Budowle te stanowią między innymi: ogrodzenia, place, chodniki, osadniki, drogi i pozostałe budowle. W bezpośrednim Zarządzie Powiatu znajdują się budowle o wartości **180.476.735,18 zł**, natomiast w trwałym Zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych są budowle o wartości **5.603.733,30 zł**.

W okresie od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku w stanie budowli będących w bezpośrednim Zarządzie Powiatu Gdańskiego nastąpiły zmiany:

- przebudowa drogi powiatowej nr 2210G Olszanka - Gołębiewo - Pszczółki, w ramach zadania wykonano budowę chodnika z kostki betonowej o długości 500 m w miejscowości Gołębiewo Wielkie, na co składa się: budowa chodnika o szerokości 153 cm (wraz z krawężnikiem i obrzeżem) przylegającego do jezdni o łącznej długości około 50 m;

przebudowa istniejących zjazdów indywidualnych; budowa cieków przy chodnikowych; profilowanie istniejących i nowych rowów przydrożnych; wykonanie dwóch przejść dla pieszych; zagospodarowanie terenów zielonych wraz z humusowaniem o wartości całkowitej **230.861,23 zł**;

- przebudowa drogi powiatowej nr 2210G Olszanka – Gołębiewo - Pszczółki etap I, w ramach zadania wykonano przebudowę drogi powiatowej nr 2210G w miejscowości Sobowidz – etap I, na co składa się: remont nawierzchni bitumicznej jezdni o długości 1650 m na pełnej szerokości jezdni; korytowanie pod warstwy konstrukcyjne z profilowaniem podłoża: zjazdów i poboczy; przebudowa istniejących zjazdów wraz z wykonaniem przepustów pod zjazdami, wykonanie jezdni z kruszywa łamanego; wykonanie oznakowania poziomego i pionowego; profilowanie istniejących i nowych rowów przydrożnych; oczyszczanie istniejących przepustów drogowych; zagospodarowanie terenów zielonych wraz z humusowaniem o wartości całkowitej **1.512.003,27 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 1929G Lniska – Przyjaźń - Kolbudy, w ramach zadania wykonano przebudowę drogi w miejscowości Kolbudy ul. Przemysłowa na długości 1275 m, na co składa się: remont nawierzchni bitumicznej jezdni o długości 1275 m na pełnej szerokości jezdni; dodatkowe wzmocnienie nawierzchni prostopadle do osi jezdni pasem siatki wzmacniającej o szerokości 2 m w miejscach spękań poprzecznych; rozbiórka istniejących wpustów deszczowych wraz z przykanalikami oraz odwodnienia liniowego; profilowanie pod warstwy konstrukcyjne zjazdów, następnie utwardzenie zjazdów i wyłączeń w nawierzchni z mieszanki bitumicznej; wykonanie poboczy jezdni i zjazdów z kruszywa łamanego; budowa nowych wypustów deszczowych i odwodnienia liniowego typu ciężkiego wraz z podłączeniem i odtworzeniem konstrukcji jezdni; odtworzenie oznakowania poziomego; regulacja wysokościowa istniejących włazów kanalizacyjnych; zagospodarowanie terenów zielonych wraz z humusowaniem o wartości całkowitej **997.462,67 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2210G Olszanka – Gołębiewo - Pszczółki, w ramach zadania wykonano: budowę 13,50 m<sup>2</sup> chodnika z kostki betonowej; budowę 20,10 m<sup>2</sup> zjazdu z kostki betonowej; umocnienie skarp, rowów i powierzchni zielonych o wartości całkowitej **16.989,12 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 1929G Lniska – Przyjaźń - Kolbudy, w ramach zadania pod nazwą „Przebudowa obiektu mostowego w ciągu drogi powiatowej nr 1929G ul. Przemysłowa w Kolbudach” wykonano przebudowę obiektu mostowego wraz z przebudową nawierzchni drogowej jezdni, siecią teletechniczną, energetyczną i sanitarną o wartości całkowitej **3.666.682,48 zł**;
- przebudowa obiektu mostowego w ciągu drogi powiatowej nr 2210G w miejscowości Sobowidz, w ramach zadania pod nazwą „Przebudowa obiektu mostowego w ciągu drogi powiatowej nr 2210G w miejscowości Sobowidz” w ramach zadania wykonano: rozbiórkę istniejącego mostu; wykonanie fundamentów, sklepienia i ścian czołowych; renowację starych murów kamiennych; montaż balustrad i barier stalowych; nową nawierzchnię drogową; chodnik z kostki brukowej betonowej o wartości całkowitej **766.141,70 zł**;
- montaż oznakowania specjalnego (radarowych wyświetlaczy prędkości) w miejscowości Przywidz, na drodze powiatowej nr 2200G Roztoka - Jodłowno o wartości całkowitej **10.824,00 zł**;

- montaż 2 sztuk oznakowania specjalnego (radarowych wyświetlaczy prędkości) w miejscowości Goszyn, na drodze powiatowej nr 2202G Lublewo – Bielkówko - Straszyn o wartości całkowitej **21.648,00 zł**;
- montaż oznakowania specjalnego (radarowych wyświetlaczy prędkości) w miejscowości Pszczółki, na drodze powiatowej nr 2221G Ulkowy - Pszczółki o wartości całkowitej **10.824,00 zł**;
- montaż oznakowania specjalnego (radarowych wyświetlaczy prędkości) w miejscowości Wocławy, na drodze powiatowej nr 2248G Trutnowy – Wocławy o wartości całkowitej **10.824,00 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2235G Cedry Małe ul. Wiślana (Gdańsk – Świbno), w ramach zadania wykonano: frezowanie istniejących nawierzchni jezdni; ułożenie siatki przeciw pękającym oraz warstwy ścieralnej; wykonanie ścieków drogowych i pod chodnikowych; utwardzono pobocza z nawierzchni bitumicznej oraz z nawierzchni z kruszywa łamanego; wykonano profilowanie rowów drogowych i wartości całkowitej **547.123,86 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 222G Wiślina – Krzywe Koło, w ramach zadania wykonano przebudowę drogi powiatowej nr 2224G na odcinku Lędowo – Wróblewo na odcinku 530 mb o szerokości 6 metrów. W zakresie jezdni wykonano frezowanie nawierzchni dostosowując spadki poprzeczne jezdni istniejącej oraz zastosowano nawierzchnię SMA 11 KR3-4. W zakresie robót bitumicznych zastosowano siatkę z włókien szklanych na całej szerokości pod warstwą wiążącą. Chodniki istniejące w rejonie przejścia dla pieszych oraz w miejscowości Lędowo wyregulowano, oczyszczono z zieleni i przełożono kostkę betonowa. W miejscach istniejących zjazdów zastosowano zjazdy szerokości 4 m z betonu asfaltowego. Wyregulowano wszystkie urządzenia infrastruktury technicznej w postaci zasuw, studni, kratek deszczowych. Zamontowano 3 sztuki oznakowania specjalnego (radarowych wyświetlaczy prędkości) w miejscowości Wiślina. Wartość całkowita zadania wyniosła **897.506,37 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2209G Kleszczewo – Graniczna Wieś – Pawłowo, w zakresie budowy chodnika w miejscowości Czerniewo. W ramach zadania wykonano chodnik-opaskę wzdłuż zatoki autobusowej na sumarycznej długości 46 mb. Wymieniono istniejący stary chodnik z płyt betonowych wraz ze starym krawężnikiem betonowym na nową nawierzchnię z kostki betonowej koloru szarego, odseparowaną pod zatoki autobusowej nowym krawężnikiem betonowym. Wartość całkowita zadania wyniosła **51.414,00 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2215G Rekcin – Juszkowo – Pruszcz Gdański, w ramach zadania wykonano utwardzenie nawierzchni na długości 111 metrów w miejscowości Borzęcin, w zakresie: rozebrania istniejącej nawierzchni z żelbetonowych płyt wielootworowych typu YOMB z przeznaczeniem do ponownego wbudowania; wykonano prace ziemne, korytowanie pod konstrukcję nawierzchni i profilowanie podłoża; wykonanie nowej konstrukcji pod nawierzchnię jezdni; ułożenie płyt żelbetonowych wielootworowych typu YOMB pochodzących z rozbiórki nawierzchni, uzupełniając połamane na nowe; wykonanie obustronnych poboczy; regulacja istniejących obudów zaworów i hydrantów znajdujących się w nawierzchni jezdni; zagospodarowanie terenów zielonych wraz z humusowaniem; montaż oznakowania specjalnego (radarowych

wyświetlaczy prędkości) w miejscowości Pruszcz Gdański. Wartość całkowita zadania wyniosła **150.060,00 zł**;

- przebudowa drogi powiatowej nr 2220G Różyny – Ulkowy – Rębielcz, w zakresie budowy chodnika na długości 182 metrów w miejscowości Żeliśławki, w ramach zadania wykonano: przebudowę nawierzchni istniejącego chodnika na długości 75 metrów i szerokości 1 metra z płyt betonowych na betonową kostkę brukową z nową konstrukcją chodnika i obramowaniem z obrzeży betonowych oraz wymianą istniejącego krawężnika; budowa odcinka nowego chodnika przylegającego do jezdni o szerokości nawierzchni 1,5 metra z betonowej kostki brukowej wraz z nowymi obrzeżami i krawężnikami na długości około 107 metrów; przebudowa zjazdów w ciągu przebudowanego odcinka chodnika; montaż barier wygradzających ruch pieszych na długości 40 metrów; zagospodarowanie terenów zielonych wraz z humusowaniem o wartości całkowitej **247.433,32 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2225G Skowarcz – Suchy Dąb, w zakresie budowy chodnika w miejscowości Skowarcz – etap I, w ramach zadania wykonano: budowę chodnika o szerokości nawierzchni 2 metrów i długości 525 metrów bieżących, przylegający do krawędzi jezdni, usytuowany w miejscu pobocza; montaż wpustów ulicznych, przy kanalików i studni chłonnych w celu odprowadzania wód opadowych z jezdni; wykonanie przejść dla pieszych oraz peronu z kostki betonowej, oznakowaniem pionowym i poziomym; zagospodarowanie terenów zielonych wraz z humusowaniem o wartości całkowitej **574.212,71 zł**;
- przebudowa drogi powiatowej nr 2238G Wiślinka – Trzcínisko – Błotnik w zakresie budowy chodnika na długości około 814 metrów w miejscowości Wiślinka – etap II, w ramach zadania wykonano: budowę chodnika o szerokości 153 cm (wraz z krawężnikiem i obrzeżem) przylegającym do jezdni, przebudowa istniejących zjazdów indywidualnych i publicznych; budowa przepustów pod zjazdami; budowa cieków pod chodnikami; profilowanie istniejących i nowych rowów przydrożnych; wzmocnienie wlotów i wylotów przepustowych; zagospodarowanie terenów zielonych wraz z humusowaniem o wartości całkowitej **536.141,63 zł**;
- modernizacja odwodnienia w ciągu drogi powiatowej nr 2221G Ulkowy – Pszczółki w miejscowości Ulkowy, w ramach zadania wykonano: roboty ziemne z zabezpieczeniem wykopów szalunkami stalowymi; odwodnienia wykopów podczas realizacji prac; budowa dwóch studni kanalizacyjnych chłonnych; demontaż dwóch istniejących wpustów ulicznych; montaż dwóch nowych wpustów ulicznych wraz z podłączeniem do studni; odtworzenie nawierzchni jezdni i pobocza w miejscu wykonywania robót; wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej i powykonawczej; przywrócenie stałej organizacji ruchu; zagospodarowanie terenów zielonych wraz z humusowaniem o wartości całkowitej **158.239,50 zł**;

W okresie od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku wartość budowli będących w bezpośrednim Zarządzie Powiatu Gdańskiego wzrosła o kwotę **10.386.391,86 zł**, natomiast zmniejszono wartość budowli będących w bezpośrednim Zarządzie Powiatu na łączną wartość **10.768.482,94 zł** - wynikającą z tytułu zmiany administracyjnej kategorii dróg powiatowych.

W okresie od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku w stanie budowli będących w Zarządzie jednostek Powiatu Gdańskiego nastąpiły niżej przedstawione zmiany:

- 1) W Zespole Szkół Rolniczych w Rusocinie wzrosła wartość budowli o kwotę **89.913,00 zł** z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „Ścieżka edukacyjna na eksponaty maszyn w rolnictwie”;

Zwiększenie wartości budowli w 2021 roku nastąpiło łącznie o kwotę: **10.476.304,86 zł**

Zmniejszenie wartości budowli w 2021 roku nastąpiła łącznie o kwotę: **10.916.629,57 zł**

Dane dotyczące zmian w stanie budowli zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

#### **4. Informacja dotycząca środków transportu**

Na dzień 31.12.2021r. Powiat Gdański jest właścicielem dwudziestu pojazdów samochodowych w tym dwóch przyczep typu Rydwan.

Łączna wartość środków transportu wynosi **1.681.549,36 zł**, w tym trzynaście pojazdów to samochody osobowe, jeden pojazd to samochód ciężarowy, dwa ciągniki rolnicze, dwa traktorki wraz z zestawem do odśnieżania oraz dwie przyczepy typu Rydwan.

W bezpośrednim Zarządzie Powiatu znajduje się osiem samochodów osobowych, jeden samochód ciężarowy, dwie przyczepy typu Rydwan o łącznej wartości **744.449,80 zł**, zaś w trwałym Zarządzie jednostek Powiatu znajduje się pięć pojazdów osobowych, dwa ciągniki rolnicze i dwa traktorki wraz z zestawem do odśnieżania o wartości **937.099,56 zł**.

Dane dotyczące stanu oraz zmian w środkach transportu zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

#### **5. Informacja dotycząca sprzętu stanowiącego pomoce dydaktyczne.**

Na dzień 31.12.2021 roku Powiat Gdański posiada 11.815 sztuk sprzętu określającego jako pomoc dydaktyczna. Wartość tego sprzętu wynosi **3.038.603,94 zł**. Sprzęt ten znajduje się w jednostkach organizacyjnych Powiatu, tj. w Zespole Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim, w Zespole Szkół Rolniczych w Rusocinie, Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej oraz w Szkole Podstawowej Specjalnej w Warczu o wartości **3.036.512,94 zł**.

W bezpośrednim Zarządzie Powiatu jest pomoc dydaktyczna w ilości 1 sztuka o wartości **2.091,00 zł**.

Stan pomocy dydaktycznych w okresie od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku zwiększył się łącznie o 128 sztuki, a jego wartość zwiększyła się o kwotę **484.022,85 zł**, zaś zmniejszyła się o 2.287 sztuk na kwotę **1.370.609,88 zł**.

Zwiększenie wartości wynika z zakupu nowych pomocy dydaktycznych dla jednostek organizacyjnych Powiatu.

- Zespół Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących zakupił sprzęt jako pomoce dydaktyczne na kwotę **204.697,62 zł** w tym monitory, laptopy, projektory wraz z uchwyty, kasy fiskalne, tablice do koszykówki.

- Szkoła Podstawowa Specjalna w Warczu zakupiła sprzęt jako pomoce dydaktyczne na kwotę **60.226,00 zł** w tym: pianino, urządzenie interaktywne FlySky, Laptopy oraz projekt „Laboratoria przyszłości”.
- Zespół Szkół Rolniczych w Rusocinie zakupił sprzęt jako pomoce dydaktyczne na kwotę **219.099,23 zł** w tym: laptopy, dron, samochód Ford Mondeo Combi, sprzęt AGD, wysokościomierz, monitory – aktywna tablica.

Dane dotyczące stanu sprzętu stanowiącego pomoce dydaktyczne zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

## **6. Informacje dotyczące pozostałego sprzętu i urządzeń technicznych.**

Na dzień 31.12.2021 roku Powiat Gdański jest właścicielem 371 sztuk pozostałego sprzętu i urządzeń technicznych - środki podstawowe (konto 011) tj. serwerów, UPS, central telefonicznych, monitoringu, zestawów komputerowych, urządzeń wielofunkcyjnych, kotłów gazowych, systemów klimatyzacyjnych i wentylacyjnych, systemu parkingowego, system dyspozytorski, dźwigów osobowych, motopomp, przyczep z agregatami, sond do pomiarów poziomów rzek i innego sprzętu o łącznej wartości **8.869.043,58 zł**;

W okresie od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku zakupiony został między innymi sprzęt: serwer, urządzenia wielofunkcyjne, macierz dyskowa, rozbudowano system kolejkowy do obsługi interesantów, maszyny do sprzątania budynków, pralnice, sprzęt AGD i inne. Wartość pozostałych sprzętów i urządzeń technicznych (konto 011) w 2021 roku wzrosła o kwotę **833.944,06 zł**, zaś zmniejszono wartość o kwotę **449.237,49 zł**;

W bezpośrednim Zarządzie Powiatu znajduje się sprzęt o wartości **4.501.781,38 zł**, zaś w trwałym Zarządzie jednostek Powiatu znajduje się sprzęt o wartości **4.367.262,20 zł**.

Ponadto Powiat Gdański jest właścicielem pozostałego sprzętu i wyposażenia o mniejszej wartości pozostałego sprzętu trwałego (konto 013) na kwotę: **9.201.856,22 zł**;

W bezpośrednim Zarządzie Powiatu wartość pozostałego sprzętu trwałego wynosi **2.827.213,02 zł**, zaś w trwałym Zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych wartość pozostałego sprzętu trwałego wynosi **6.374.643,20 zł**;

W okresie od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku zakupiony został między innymi sprzęt: meble do wyposażenia pomieszczeń, sprzęt AGD i RTV, sprzęt komputerowy, laptopy, urządzenia wielofunkcyjne, wózki inwalidzkie, wózki toaletowe, chodziki, defibratory, stacje dezynfekcji, pakiety edukacyjne i inne.

Wartość pozostałych sprzętów i urządzeń technicznych (konto 013) w 2021 roku wzrosła o kwotę **2.600.150,72 zł**, zaś zmniejszono wartość o kwotę **717.210,16 zł**;

Dane dotyczące zmian w stanie pozostałego sprzętu trwałego zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

## 7. Wartość mienia Powiatu ogółem.

Na dzień 31.12.2021 roku na podstawie danych wynikających z załącznika 1 do niniejszej informacji, Powiat jest właścicielem majątku o ogólnej wartości **329.705.217,89 zł** w tym w bezpośrednim Zarządzie Powiatu wartość majątku wynosi **270.058.895,50 zł**, w Zarządzie jednostek organizacyjnych wartość majątku wynosi **59.646.322,39 zł**;

W okresie od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku wartość majątku wzrosła ogółem o kwotę **7.278.335,74 zł**;

## II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

Powiat Gdański posiada własność praw majątkowych oraz prawo użytkowania wieczystego działek o numerach: 22/11 o pow. 251m<sup>2</sup>, 22/9 o pow. 28 m<sup>2</sup>, 22/12 o pow. 40m<sup>2</sup>, 22/10 o pow. 100 m<sup>2</sup> położonych w Kolbudach o wartości **7.500,00 zł**.

Działki nr 94/13 i nr 96/20 w gminie Trąbki Wielkie oraz budynek szkoły w Warczu, budynek starej szkoły w Warczu, ogrodzenie terenu szkoły i kocioł grzewczy o łącznej wartości **108.739,06 zł**.

Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzenia Kryzysowego użytkuje sprzęt OC przekazany do eksploatacji przez Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku o wartości łącznej **41.175,89 zł**.

Wydział Komunikacji Powiatu Gdańskiego użytkuje sprzęt PWPW o wartości łącznej **199.502,65 zł**, i MSW o wartości łącznej **43.159,48 zł**.

Wydział Geodezji Kartografii i Katastru użytkuje sprzęt z Głównego Urzędu Geodezji i Katastru z Warszawy o wartości łącznej **10.829,23 zł**.

Powiat Gdański nie posiada żadnych innych praw takich jak: udziały w spółkach, akcji, długoterminowych papierów wartościowych, ani innych własności o ograniczonych prawach rzeczowych, wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.

## III. Dane o dochodach uzyskiwanych z mienia stanowiącego własność Powiatu.

Dochody Powiatu Gdańskiego uzyskiwane z mienia stanowiącego własność Powiatu wyniosły **1.029.626,15 zł**, w tym z tytułu uzyskanych odszkodowań uzyskano kwotę 80.240,77 zł.

Zestawienia danych o dochodach z mienia komunalnego Powiatu zawiera załącznik nr 2 do niniejszej informacji.

SPORZĄDZIŁ:

NACZELNIK  
WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO  
*Małgorzata Kuha*

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

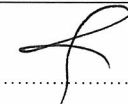
Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego  
Powiatu Gdańskiego

Lp	Wyszczególnienie	j.m.	Stan mienia na 31.12.2020r.		Stan mienia na 31.12.2021r.		Zmiany w stanie mienia (+ zwiększenia, - zmniejszenia)		W bezpośrednim zarządzie powiatu		W zarządzie jednostki organizacyjnej powiatu	
			ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Grunty w tym w użytkowaniu wieczystym	ha	315,3644	50.129.962,04	314,7585	51.284.610,16	+0,6260 -1,2319	+2.390.248,12 -1.235.600,00	301,2336	47.190.400,93	13,5249	4.094.209,23
2.	Budynki ogółem w tym : 1) obiekty szkolne 2) budynki mieszkalne 3) budynki opieki zdrowotnej 4) budynki opieki społecznej 5) budynki biurowe 6) pozostałe budynki użytkowe	m <sup>2</sup>	40.526,47 13.804,00 8.751,00 1.861,00 4.882,51 5.110,00 6.117,96	64.815.747,10 18.508.607,11 3.080.950,43 3.745.674,49 11.378.261,00 14.714.360,45 13.387.893,62	42.370,75 15.455,06 8.941,68 1.861,00 4.882,51 5.110,00 6.120,50	69.549.086,15 22.326.779,16 3.760.872,43 3.745.674,49 11.445.061,00 14.714.360,45 13.556.338,62	700,32 +496,54 +203,78 - - - -	+4.830.915,20 -97.576,15 +3.915.748,20 -97.576,15 +679.922,00 - - +66.800,00 - - +168.445,00	9.636,96 961,46 - 1.861,00 - 4.992,00 1.822,50	34.316.224,19 6.766.092,05 - 3.745.674,49 - 14.354.509,45 9.449.948,20	32.733,79 14.493,60 8.941,68 - 4.882,51 118,00 4.298,00	35.232.861,96 15.560.687,11 3.760.872,43 - 11.445.061,00 359.851,00 4.106.390,42
3.	Budowle ogółem :			186.520.793,19		186.080.468,48		+10.476.304,86 -10.916.629,57		180.476.735,18		5.603.733,30
4.	Środki transportu ogółem w tym : 1) samochody osobowe 2) autobus 3) przyczepy 4) sam. ciężarowe/ ciągniki	szt	18 13 2 3	1.231.936,18 1.129.071,80 8.945,00 93.919,38	20 13 2 5	1.681.549,36 1.129.071,80 - 543.532,56	2 - - 2	449.613,18 - - 449.613,18	11 8 - 1	744.449,80 691.304,80 - 44.200,00	9 5 - 4	937.099,56 437.767,00 - 499.332,56
5.	Sprzęt jako pomoc dydaktyczna i naukowa	szt		3.925.190,97	11.815	3.038.603,94	+128 -2.287	+484.022,85 -1.370.609,88	1	2.091,00	11.814	3.036.512,94
6.	Pozostały sprzęt i urządzenia techniczne (011)	szt		8.484.337,01	371	8.869.043,58	+30 -16	+833.944,06 -449.237,49	146	4.501.781,38	225	4.367.262,20
7.	Pozostały sprzęt i urządzenia techniczne (013)	szt		7.318.915,66	16.347	9.201.856,22	+3.422 -3.259	+2.600.150,72 -717.210,16	3005	2.827.213,02	13.342	6.374.643,20
<b>Razem :</b>				<b>322.426.882,15</b>		<b>329.705.217,89</b>		<b>+7.278.335,74</b>		<b>270.058.895,50</b>		<b>59.646.322,39</b>

( sporządził ) .....

NACZELNIK  
DZIAŁU ORGANIZACYJNEGO  
*M. Kuba*  
Małgorzata Kuba

( zatwierdził ) .....



**Dochody Powiatu uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności w 2021 roku**

Lp.	Rodzaj dochodów	Wykonanie za 2021 rok
1.	Najem i dzierżawa składników majątkowych Powiatu,	629.330,88 zł
2.	Służebność przejazdu	6.188,01 zł
3.	Wieczyste użytkowanie gruntu	240.000,00 zł
4.	Użytkowanie gruntu	-
5.	Sprzedaż składników majątkowych	50.797,09 zł
6.	Sprzedaż płodów rolnych	-
7.	Trwały zarząd DPS Zaskoczyn	22.290,00 zł
8.	Trwały zarząd nieruchomości Bielkówko	779,40 zł
9.	wpłata z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	-
	<b>Razem dochody z majątku</b>	<b>949.385,38 zł</b>
9.	Odszkodowania:	
	- za pękniętą szybę w drzwiach na II piętrze budynku Starostwa Powiatowego	980,00 zł
	- uszkodzenie lampy na parkingu przy ul. Raciborskiego 2A	2.034,96 zł
	- za bezumowne korzystanie z pomieszczeń	77.225,81 zł
	<b>Razem dochody z odszkodowań</b>	<b>80.240,77 zł</b>
	<b>Ogółem dochody</b>	<b><u>1.029.626,15 zł</u></b>

- Powiat nie uzyskał żadnych dochodów z tytułu innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

NACZELNIK  
WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO

.....  
(sporządził)



.....  
(zatwierdził)