

**UCHWAŁA NR 218/2020  
ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO**

z dnia 31 marca 2020 r.

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Gdańskiego**

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.).

**Zarząd Powiatu Gdańskiego  
uchwala, co następuje :**

**§ 1.** Przyjmuje się informację o stanie mienia Powiatu Gdańskiego za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2019r., stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Informację, o której mowa w § 1, Przewodniczący Zarządu Powiatu przedstawi Radzie Powiatu Gdańskiego, oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Gdańsku, w terminie do końca marca 2020 roku.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Gdańskiego:**

**Stefan Skonieczny**

**Marian Cichon**

**Barbara Biedrzycka**

**Jarosław Karnath**

**Michał Trembacz**

**Informacje**  
**O stanie mienia komunalnego**  
**Powiatu Gdańskiego na dzień 31.12.2019 r.**

**I. Dane dotyczące mienia stanowiącego własność Powiatu.**

**1. Informacja dotycząca gruntów**

Ogółem na dzień 31.12.2019 r. Powiat Gdański jest właścicielem **315,3524 ha** gruntów o wartości księgowej **50.127.145,44,- zł** z czego **301,9272 ha** o wartości **46.177.597,21,- zł** jest w bezpośrednim Zarządzie Powiatu, zaś **13,4252 ha** o wartości **3.949.548,23,- zł** jest w trwałym Zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych.

W okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. w stanie nieruchomości gruntowych Powiatu Gdańskiego nastąpił następujące zmiany:

**do zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego weszły działki położone:**

- w gminie Pruszcz Gdański w obrębie Żukczyn – działka nr 109/41 o pow. 0,0057 ha, o wartości **4.216,60,- zł**, została nabyta na podstawie aktu notarialnego
- w gminie Pruszcz Gdański – działka nr 196/23 o pow. 0,0051 ha, o wartości **9.400,14 zł**,
- w gminie Pruszcz Gdański w obrębie Łęgowo – działka nr 2032/5 o pow. 0,0036 ha, o wartości **893,52,- zł**,
- w gminie Pruszcz Gdański w obrębie Łęgowo – działka 2032 o pow. 0,7446 ha, o wartości **184.809,72,-zł,-**
- w gminie Pruszcz Gdański w obrębie Łęgowo – działka 2032/1 o pow. 1,7282 ha, wartości **429.292,40,- zł**,
- w gminie Pruszcz Gdański w obrębie Łęgowo – działka 2032/2 o pow. 1,2017 ha, wartości **298.261,94,- zł**,
- w gminie Pruszcz Gdański w obrębie Łęgowo – działka nr 2032/3 o pow. 0,7681 ha, wartości **190.642,42,- zł**,
- w gminie Pruszcz Gdański w obrębie Łęgowo – działka nr 2032/4 o pow. 0,7482 ha, wartości **185.703,24,- zł**,
- w gminie Pruszcz Gdański w obrębie Łęgowo – działka nr 2032 o pow. 4,4462 ha, o wartości **1.103.900,00,- zł**,
- w gminie Kolbudy w obrębie Pręgowo Górne – działka nr 378/2 o pow. 0,0781 ha, o wartości **13.134,60,- zł**, została przekazana aktem notarialnym

**Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego odeszły niżej wymienione działki:**

w związku z pozbawieniem kategorii dróg powiatowych zdjęto z zasobu działki :

- działka nr 6/7 w mieście Pruszcz Gdański o pow. 0,1551 ha o wartości **23.176,91,- zł**
- działka nr 477/1 w mieście Pruszcz Gdański o pow. 0,0019 ha o wartości **283,92,-zł**
- działka nr 118/6 w mieście Pruszcz Gdański o pow. 0,0331 ha o wartości **4.946,21,-zł**
- działka nr 119/1 w mieście Pruszcz Gdański o pow. 0,1753 ha o wartości **26.204,16,-zł**
- działka nr 489/4 w mieście Pruszcz Gdański o pow. 2,0862 ha o wartości **2.086.200,00,-zł**
- działka nr 7/1 w mieście Pruszcz Gdański o pow. 0,1194 ha o wartości **278.021,00,-zł**
- działka nr 118/8 w mieście Pruszcz Gdański o pow. 0,0154 ha o wartości **43.137,00,-zł**
- działka nr 31/5 w mieście Pruszcz Gdański o pow. 0,0134 ha o wartości **13.400,00,-zł**
- działka nr 31/7 w mieście Pruszcz Gdański o pow. 0,0057 ha o wartości **5.700,00,-zł**

- działka nr 32/4 w mieście Pruszcz Gdański o pow. 0,0145 ha o wartości **14.500,00,-zł**
  - działka nr 144 w mieście Pruszcz Gdański o pow. 0,1136 ha o wartości **113.500,00,-zł**
- Ponadto z zasobu nieruchomości powiatu Gdańskiego zdjęto niżej wymienione działki (scalanie gruntów):
- działka nr 2032/5 o pow. 0,0036 ha o wartości **893,52,-zł**
  - działka nr 2032/4 o pow. 0,7482 ha o wartości **185.703,24,-zł**
  - działka nr 2032 o pow. 4,4462 ha o wartości **1.103.900,00,-zł**
  - działka nr 196/10 o pow. 0,3637 ha o wartości **90.000,00,-zł**
  - działka nr 196/16 o pow. 4,0825 ha o wartości **1.013.900,00,-zł**

W zasobach nieruchomości będących własnością Powiatu Gdańskiego jest działka nr 199 o powierzchni 4,9288 ha o wartości 2.005.836,00,- zł położona w Pruszczu Gdańskim, w obrębie 15 będąca w użytkowaniu wieczystym Smurfit Kappa Polska Sp. z o.o.

**Łącznie ilość gruntów zwiększyła się w 2019 roku o pow. 9,7295 ha**

**Wartość gruntów zwiększyła się w 2019 roku o kwotę 2.420.254,58,- zł**

**Ilość gruntów zmniejszyła się w 2019 roku o pow. 12,3778 ha**

**Wartość gruntów zmniejszyła się w 2019 roku o kwotę 5.003.465,96,-zł**

**Ogółem powierzchnia gruntów po zmianach wynosi: 315,3524 ha**

**Ogółem wartość gruntów po zmianach wynosi: 50.127.145,44,- zł**

Dane dotyczące zmian w stanie gruntów zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

## **2. Informacja dotycząca budynków.**

Na dzień 31.12.2019 r. Powiat Gdański jest właścicielem budynków o łącznej powierzchni 40.526,47 m<sup>2</sup> i o wartości **63.601.669,07,-zł**, z czego Powiat zarządza bezpośrednio z budynkami o powierzchni 9.190,96 m<sup>2</sup> o wartości **29.745.163,90,- zł**.

W trwałym zarządzie jednostek powiatowych jest 31.335,51 m<sup>2</sup> powierzchni budynków o wartości **33.856.505,17,- zł**.

W okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. w stanie nieruchomości budynków Powiatu Gdańskiego nastąpiły między innymi niżej przedstawione zmiany:

- wzrosła wartość budynku przy ul. Wojska Polskiego 16 o kwotę **1.562.257,84,- zł** z tytułu wykonania systemu klimatyzacji;
- wzrosła wartość budynku przy ul. Wojska Polskiego 16 o kwotę **41.775,92 zł** z tytułu wykonania rozbudowy i modernizacji monitoringu, niezbędnego ze względu na konieczność poprawy zabezpieczenia w/w budynku oraz rozbudowy sieci teleinformatycznej
- wzrosła wartość budynku przy ul. Wojska Polskiego 16 o kwotę **488.605,17,-zł** z tytułu modernizacji pomieszczeń budynku, w ramach zadania wykonano: przebudowę pomieszczeń dla potrzeb Sali Narad, przebudowę gabinetów Starosty, Wicestarosty oraz Sekretariatu, modernizację stolarki okiennej w Wydziale Komunikacji oraz remont pokoju Informatyków, wydzielenie pomieszczenia dla pracowników ochrony na parterze budynku;
- wzrosła wartość budynku DPS Leśny o kwotę **3.166.450,00,- zł** z tytułu termoizolacji budynku oraz modernizacji konstrukcji dachowej wraz z wymianą pokrycia dachowego w budynku
- wzrosła wartość budynku Zespołu Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim o kwotę 51.640,01,-zł z tytułu instalacji monitoringu
- wzrosła wartość budynku Zespołu Szkół Rolniczych w Rusocinie (internat) o kwotę 1.870.167,11,-zł – termomodernizacja
- wzrosła wartość budynku Zespołu Szkół Rolniczych w Rusocinie (warsztaty) o kwotę 2.596.014,00,-zł termomodernizacja

Ogółem wartość budynków stanowiących własność Powiatu Gdańskiego wzrosła w okresie sprawozdawczym o kwotę **9.776.782,75,-zł**

Dane dotyczące zmian w stanie budynków zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

### **3. Informacja dotycząca budowli.**

Na dzień 31.12.2019 r. Powiat Gdański jest właścicielem budowli o łącznej wartości **174.368.271,53,-zł**.

Budowle te stanowią między innymi: ogrodzenia, place, chodniki, osadniki, drogi i pozostałe budowle. W bezpośrednim zarządzie Powiatu znajdują się budowle o wartości **169.159.357,93,-zł**, zaś w trwałym zarządzie jednostek są budowle o wartości **5.208.913,60,-zł**.

W okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. w stanie budowli będących w bezpośrednim zarządzie Powiatu Gdańskiego nastąpiły zmiany w drogach powiatowych (wymiana nawierzchni drogowych, przebudowa dróg powiatowych, budowa zatok autobusowych, budowa chodników, ustawienie barier ochronnych).

Zmodernizowano, zaprojektowano i wybudowano między innymi drogi i budowle takie jak:

- przebudowa drogi powiatowej nr 2243G, ul. Słowackiego w Pruszczu Gdańskim, w zakresie przebudowy ok. 570 mb odcinka drogi wchodziło wykonanie następujących elementów: jezdnia, obustronne chodniki, wjazdy na posesje oraz wyniesione skrzyżowania, a także budowa kanalizacji deszczowej i oświetlenia drogowego o wartości **6.913.876,93,-zł**,
- droga powiatowa nr 2213G Pruszcz Gdański – Rokietnica, w ramach zadania wykonano ścieżkę pieszo-rowerową na odcinku Pruszcz Gdański – Radunica o szerokości 3 m i długości 805 mb, w zakresie prac wykonano: wykonanie niezbędnych robót ziemnych, wycinka zieleni, korytowanie podłoża, ustawienie krawężników i oporników betonowych, wzmocnienie gruntu, wykonanie ciągu pieszo-rowerowego, budowa zjazdów, regulacja w planie istniejącego przy kanaliku kanalizacji deszczowej i inne roboty drogowe i towarzyszące **1.083.208,20,-zł**;
- droga powiatowa Nr 2226G Pszczółki – Steblewo – Długie Pole, w ramach zadania wykonano ścieżkę pieszo-rowerową z kostki betonowej, czerwonej w msc Pszczółki w ciągu ul. Pomorskiej. W zakresie prac wykonano: prace rozbiórkowe, korytowanie podłoża pod chodnik wraz z profilowaniem i zagęszczaniem podłoża, ustawienie krawężników i obrzeży betonowych, wykonano ulepszanie podłoża z mieszanki związanej cementem oraz podbudowy z mieszanki niezwiązanej, wykonano ciąg pieszo-rowerowy z kostki betonowej, ścieki pod krawężnikowe, remont zjazdów na posesje i inne roboty drogowe i towarzyszące o wartości **456.062,65,-zł**;
- droga powiatowa Nr 2216G Rekcin – Wojanowo – Rusocin, w ramach zadania wykonano 25 szt. barier ochronnych na długości 100 mb, pn: „Wykonanie i montaż barier ochronnych w ciągu dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” o wartości **9.594,00,-zł**;
- droga powiatowa NR 2238G Wiślinka – Trzciniśko – Błotnik w ramach zadania wykonano 225 szt barier ochronnych na długości 900 mb, pn: „Wykonanie i montaż barier ochronnych w ciągu dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” o wartości **86.346,00,-zł**;
- droga powiatowa Nr 2202G Lublewo – Bielkówko – Straszyn, w ramach zadania pn: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego”, wykonano oznakowania specjalne (wyświetlacze prędkości zasilane solarem oraz akumulatorem) w ciągu drogi powiatowej nr 2202G przy ul. Gregorkiewicza w msc Bielkówko oraz przy ul. Szkolnej w msc Lublewo o wartości **26.139,96,-zł**;
- droga powiatowa Nr 2203G Kolbudy – Pręgowo – Zaskoczyn, w ramach zadania pn: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego”, wykonano oznakowania specjalne (wyświetlacz prędkości zasilany solarem oraz akumulatorem) w ciągu drogi powiatowej nr 2203G przy ul. Bukowskiego w msc Pręgowo o wartości **13.069,98,-zł**;
- droga powiatowa Nr 2215G Rekcin – Juszkowo – Pruszcz Gdański, w ramach zadania pn: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych

- na terenie Powiatu Gdańskiego”, wykonano oznakowania specjalne (wyświetlacze prędkości zasilane solarem oraz akumulatorem) w ciągu drogi powiatowej nr 2215G przy ul. Raduńskiej w msc Juszkowo o wartości **26.139,96,- zł**;
- droga powiatowa Nr 2213G Pruszcz Gdański – Rokitnica, w ramach zadania pn: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego”, wykonano oznakowania specjalne (wyświetlacz prędkości zasilany solarem oraz akumulatorem) w ciągu drogi powiatowej nr 2213G przy ul. Obrońców Westerplatte w msc Pruszcz Gdański o wartości **13.069,98,- zł**;
  - droga powiatowa Nr 2210G Olszanka – Gołębiewo – Pszczółki, w ramach zadania pn: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego”, wykonano oznakowania specjalne (wyświetlacze prędkości zasilane solarem oraz akumulatorem) w ciągu drogi powiatowej nr 2210G przy ul. Kościuszki w msc Sobowidz oraz przy ul. Lipowej w msc Pszczółki o wartości **39.209,94,- zł**;
  - droga powiatowa Nr 2226G Pszczółki – Steblewo – Długie Pole, w ramach zadania pn: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego”, wykonano oznakowania specjalne (wyświetlacz prędkości zasilany solarem oraz akumulatorem) w ciągu drogi powiatowej nr 2226G w rejonie szkoły w msc Giemlice o wartości **13.069,98,- zł**;
  - droga powiatowa Nr 2224G Wiślina – Krzywe Koło, w ramach zadania pn: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego”, wykonano oznakowania specjalne (wyświetlacz prędkości zasilany solarem oraz akumulatorem) w ciągu drogi powiatowej nr 2224G przy ul. Gdańskiej w msc Suchy Dąb o wartości **13.069,98,- zł**;
  - droga powiatowa Nr 2200G Rostoka - Jodłowno, w ramach zadania pn: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego”, wykonano oznakowania specjalne (wyświetlacz prędkości zasilany solarem oraz akumulatorem) w ciągu drogi powiatowej nr 2200G przy ul. Piastowskiej w msc Nowa Wieś Przywidzka o wartości **13.069,98,- zł**;
  - przebudowa drogi powiatowej Nr 1930G (Lniska – Niestępowo) – Gdańsk, w zakresie przebudowy szczytów drogowych z kręgów betonowych, naprawy zniszczonej szczytów z kręgów betonowych, uzupełnienie pobocza drogowego wraz z montażem gabionów z siatki stalowej w ciągu drogi powiatowej Nr 1930G w msc Otomin, o wartości **30.099,44,- zł**;
  - przebudowa drogi powiatowej Nr 2202G Lublewo – Bielkówko – Straszyn, w zakresie budowy chodnika z kostki betonowej na długości 65 mb oraz budowę zatoki autobusowej przy szkole podstawowej w msc Lublewo o wartości **163.456,83,- zł**;
  - przebudowa drogi powiatowej Nr 2209G Kleszczewo – Graniczna Wieś – Pawłowo, w zakresie budowy peronu autobusowego z kostki betonowej w msc Kleszczewo, oraz budowy chodnika z kostki betonowej w msc Cząstkowo o długości 230 mb o wartości **62.462,44,- zł**;
  - przebudowa drogi powiatowej Nr 2210G Olszanka – Gołębiewo – Pszczółki, w zakresie naprawy przepustu drogowego wraz z uzupełnieniem podbudowy, nawierzchni i pobocza drogowego w msc Gołębiewo Wielkie, oraz budowy chodnika z kostki betonowej na długości ok 370 mb w msc Ełganowo – ETAP I o wartości **205.739,24,- zł**;
  - przebudowa drogi powiatowej Nr 2213G Pruszcz Gdański – Rokitnica, w zakresie uzupełnienia podbudowy drogi i pobocza drogowego w ciągu drogi powiatowej Nr 2213G, ul. Westerplatte w Pruszczu Gdańskim, utwardzenie poboczy drogowych na dł. ok 1 km w ciągu drogi powiatowej Nr 2213G w msc Radunica, o wartości **42.432,20,- zł**;
  - przebudowa drogi powiatowej Nr 2216G Rekcin – Juszkowo – Pruszcz Gdański, w zakresie przebudowy chodnika z kostki betonowej na dł. ok 8 mb w msc Juszkowo, o wartości **26.954,83,- zł**;
  - przebudowa drogi powiatowej Nr 2218G Rusocin – Kaczki – Gołębiewo, w zakresie montażu krawężników drogowych na dł. 30 mb w msc Żukczyn, o wartości **12.534,09,- zł**;
  - przebudowa drogi powiatowej Nr 2220G Różyny – Ulkowy – Rębielcz, w zakresie przebudowy odwodnienia drogi powiatowej w msc Ulkowy, o wartości **33.000,00,- zł**;

- przebudowa drogi powiatowej Nr 2226G Pszczółki – Steblewo – Długie Pole, w zakresie budowy chodnika z kostki betonowej na dł. ok 20 mb w msc Steblewo, o wartości **26.954,83,- zł**;
- przebudowa drogi powiatowej Nr 2235G Cedry Małe – (Gdańsk – Świbno), w zakresie przebudowy zjazdu indywidualnego w msc Błotnik, o wartości **15.236,08,- zł**;
- przebudowa drogi powiatowej Nr 2237G Wiślinka – Bogatka, w zakresie budowy chodnika z kostki betonowej na dł. ok 358 mb w msc Bogatka, o wartości **192.007,30,- zł**;
- przebudowa drogi powiatowej Nr 2243G ul. Słowackiego w Pruszczu Gdańskim, w zakresie montażu ścieku pod chodnikowego, o wartości **11.112,52,- zł**;
- przebudowa drogi powiatowej Nr 2247G, ul. Gałczyńskiego w Pruszczu Gdańskim, w zakresie przebudowy odwodnienia drogowego oraz poboczy drogowych, o wartości **34.596,54,- zł**;
- przebudowa drogi powiatowej Nr 2248G Trutnowy – Wocławki, w zakresie budowy chodnika z masy asfaltowej na dł. ok 910 mb, utwardzenia poboczy drogowych oraz zalanie szwa pomiędzy pasami ruchu w nawierzchni asfaltowej w msc Stanisławowo, o wartości **851.822,20,- zł**;
- droga powiatowa Nr 2218G Rusocin – Kaczki – Gołębiewo, w ramach inwestycji pn: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych na terenie Powiatu Gdańskiego” – część II wykonano: budowę chodnika na dł. ok 67 mb w msc Trąbki Małe z kostki betonowej szarej gr. 6 cm, zjazdu z kostki betonowej grafitowej gr. 8 cm, oznakowanie poziome i pionowe, budowę chodnika na dł. ok 102 mb w msc Trąbki Małe z kostki betonowej szarej gr. 6 cm, zjazdu z kostki betonowej gr. 8 cm, oznakowania poziome i pionowe oraz bariery ochronne, o wartości **153.485,00,- zł**;
- przebudowa drogi powiatowej Nr 2209G Kleszczewo – Graniczna Wieś – Pawłowo, w zakresie wykonano remont istniejącej nawierzchni bitumicznej jezdni głównej o łącznej dł. 2323 m na pełnej szerokości jezdni polegających na sfrezowaniu istniejącej nawierzchni bitumicznej na gł. do 6 m z nadaniem profilu poprzecznego i podłużnego jezdni oraz ułożeniu nowych warstw: wyrównawczej, wiążącej i ścieralnej. W tym: wzmocnienie między warstwowe nawierzchni jezdni głównej, remont istniejącej nawierzchni bitumicznej skrzyżowań z drogami podrzędnymi, utwardzenie poboczy o szerokości 1 m, budowa peronów przystankowych, przebudowa istniejących zjazdów indywidualnych i publicznych, budowa prefabrykowanego azylu wyspowego z oznakowaniem wraz z jednostronnym poszerzeniem jezdni, montaż oznakowania pionowego aktywnego w technologii LED, wykonanie oznakowania poziomego, montaż radarowego wyświetlacza prędkości w technologii LED, przestawienie istniejącej wiaty przystaniowej, wykonanie przejścia dla pieszych, profilowanie istniejących i nowych rowów przydrożnych, zagospodarowanie terenów zielonych wraz z humusowaniem, o wartości **2.575.494,26,- zł**;
- budowa parkingu na nieruchomości Powiatu Gdańskiego, działka nr 2032/3, obr. Łęgowo, gmina Pruszcz Gdański przy ul. Rataja 10 w msc Rusocin w ramach zadania ogrodzenie wraz z montażem oświetlenia i systemu alarmowego o wartości **158.910,00,- zł**;
- rewitalizacja tereny wokół budynku Powiatu Gdańskiego przy ul. Grunwaldzkiej 25 o wartości **1.268.702,89,- zł**;

W okresie od 01.01.2019 r do 31.12.2019 r. wartość budowli wzrosła o kwotę **14.570.928,23,-zł** , zaś zmniejszono wartość budowli na łączną wartość **13.920.525,15,-zł.** ( wynika to z tytułu zmiany administracji dróg powiatowych).

W 2019 roku przekazano również ze stanu majątku Powiatu kompleks boisk, wielofunkcyjnego i piłkarskiego wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym o wartości **843.174,50,-zł.** do Zespołu Szkół Rolniczych w Rusocinie.

W okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. w stanie budowli będących w zarządzie Jednostek Powiatu Gdańskiego nastąpiły niżej przedstawione zmiany:

- 1) Dom Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie zwiększył wartość budowli o kwotę **71.094,00,- zł** z tytułu modernizacji bramy wjazdowej
- 2) Dom Pomocy Społecznej „Leśny” w Zaskoczynie zmniejszył wartość budowli o kwotę **4.152,00,-zł** z tytułu likwidacji zbiornika wodnego - hydrofor

- 3) W Zespole Szkół Rolniczych w Rusocinie wzrosła wartość budowli o kwotę **843.174,50,- zł** z tytułu przejęcia kompleksu boisk, wielofunkcyjnego i piłkarskiego wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym od Starostwa Powiatowego
- 4) W Szkole Specjalnej w Warczu zwiększyła się wartość budowli o kwotę **74.556,07,-zł** z tytułu wykonania placu zabaw i wiaty drewnianej „Zielona klasa”
- 5) W Szkole Specjalnej w Warczu zmniejszyła się wartość budowli o kwotę **62.080,00,-zł** z tytułu likwidacji placu zabaw

W pozostałych jednostkach nie nastąpił wzrost wartości budowli.

Zwiększenie wartości budowli w 2019 r. nastąpiło łącznie o kwotę **735.456,67,-zł**

Dane dotyczące zmian w stanie budowli zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

#### **4. Informacja dotycząca środków transportu**

Na dzień 31.12.2019 r. Powiat Gdański jest właścicielem 18 szt pojazdów samochodowych w tym dwóch przyczep typu Rydwan . łączna wartość środków transportu wynosi **1.149.749,18,-zł**, w tym trzynaście pojazdów to samochody osobowe, jeden pojazd to samochód ciężarowy, dwa ciągniki, dwie przyczepy typu Rydwan .W bezpośrednim zarządzie Powiatu znajduje się dziewięć samochodów osobowych, jeden samochód ciężarowy, dwie przyczepy typu Rydwan o łącznej wartości **679.962,80,-zł**, zaś w trwałym zarządzie jednostek Powiatu znajdują się cztery pojazdy osobowe i dwa ciągniki o wartości **469.786,38,- zł**.

Dane dotyczące stanu oraz zmian w środkach transportu zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

#### **5. Informacja dotycząca sprzętu stanowiącego pomoce dydaktyczne.**

Na dzień 31.12.2019 r. Powiat Gdański posiada 13.300 sztuk sprzętu określanego jako pomoc dydaktyczna. Wartość tego sprzętu wynosi **3.693.525,20,- zł**. Sprzęt ten znajduje się w jednostkach organizacyjnych Powiatu, tj. w Zespole Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim, w Zespole Szkół Rolniczych w Rusocinie, Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej, w Szkole Podstawowej Specjalnej w Warczu w ilości 13.299 szt. o łącznej wartości **3.691.434,20,- zł**.

W bezpośrednim zarządzie Powiatu jest pomoc dydaktyczna w ilości 1 sztuka o wartości **2.091,00,- zł**.

Stan pomocy dydaktycznych w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. zwiększył się łącznie o 13 sztuk, a jego wartość zwiększyła się o kwotę **33.449,89,- zł**.

Zwiększenie wartości wynika z zakupu nowych pomocy dydaktycznych dla jednostek organizacyjnych Powiatu.

Dane dotyczące stanu sprzętu stanowiącego pomoce dydaktyczne zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

#### **6. Informacje dotyczące pozostałego sprzętu i urządzeń technicznych.**

Na dzień 31.12.2019 r. Powiat jest właścicielem pozostałego sprzętu i urządzeń technicznych środki podstawowe (konto 011) tj. zestawów komputerowych, kserokopiarek, faksów, kotłów gazowych, klimatyzatorów, wind i innego sprzętu o łącznej wartości **10.602.138,08,-zł**.

W okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. zakupione zostało między innymi sprzęt jak: komputery, skanery, serwery, urządzenia wielofunkcyjne, agregaty wraz z przyczepami, system fotowoltaniaki, system klimatyzacji, systemy monitoringów obiektów i inny sprzęt o łącznej wartości **4.390.794,35,-zł**,

W bezpośrednim zarządzie Powiatu znajduje się sprzęt o wartości **6.762.472,03,-zł**, zaś w trwałym zarządzie jednostek Powiatu znajduje się sprzęt o wartości **3.839.666,05,- zł** .

Ponadto Powiat jest właścicielem pozostałego sprzętu i wyposażenia o mniejszej wartości środki pozostałe (konto 013) na kwotę **6.690.168,46,-zł**.

W bezpośrednim zarządzie Powiatu wartość pozostałego sprzętu i wyposażenia wynosi **2.320.719,41,-zł**, w zarządzie jednostek organizacyjnych wartość pozostałego sprzętu i wyposażenia wynosi **4.369.449,05,-zł**.

W okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. zakupiono sprzęt o łącznej wartości **446.529,35,-zł**.  
Dane dotyczące zmian w stanie pozostałego sprzętu i urządzeń technicznych zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

### **7. Wartość mienia Powiatu ogółem.**

Na dzień 31.12.2019 r. na podstawie danych wynikających z załącznika nr.1 do niniejszej informacji, Powiat jest właścicielem majątku o ogólnej wartości **310.232.666,99,- zł** w tym w bezpośrednim zarządzie Powiatu wartość majątku wynosi **254.847.364,28,-zł**, w zarządzie jednostek organizacyjnych wartość majątku wynosi **55.385.302,71,-zł**.

W okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. wartość majątku wzrosła ogółem o kwotę **13.115.191,63,-zł**.

### **II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.**

Powiat Gdański posiada własność praw majątkowych oraz prawo użytkowania wieczystego działek o numerach: 22/11 o pow. 251m<sup>2</sup>, 22/9 o pow. 28 m<sup>2</sup>, 22/12 o pow. 40 m<sup>2</sup>, 22/10 o pow. 100 m<sup>2</sup> położonych w Kolbudach o wartości 4.305,75,- zł, działki nr. 94/13 i nr. 96/20 w gminie Trąbki Wielkie oraz budynek szkoły w Warczu, budynek starej szkoły w Warczu, ogrodzenie pawilonu szkoły, ogrodzenie terenu szkoły i kocioł grzewczy o łącznej wartości 108.739,06,-zł.

Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego, użytkuje sprzęt OC przekazany do eksploatacji przez Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku o wartości łącznej **177.798,69,-zł**.

Wydział Komunikacji Powiatu Gdańskiego użytkuje sprzęt z PWPW o wartości łącznej **125.945,97,- zł** i MSW o wartości łącznej **83.412,92,-zł**.

Wydział Geodezji Kartografii i Katastru użytkuje sprzęt z Głównego Urzędu Geodezji i Katastru w Warszawie o wartości łącznej **53.988,71,-zł**.

Powiat Gdański nie posiada żadnych innych praw takich jak, udziały w spółkach, akcji innych długoterminowych papierów wartościowych, innych własności o ograniczonych prawach rzeczowych, wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

### **III. Dane o dochodach uzyskanych z mienia stanowiącego własność Powiatu.**

Dochody Powiatu Gdańskiego uzyskane z mienia stanowiącego własność Powiatu wyniosły za 2019 r. **960.833,94,- zł**, w tym z tytułu uzyskanych odszkodowań uzyskano kwotę 5.756,79,- zł.

Zestawienia danych o dochodach z mienia komunalnego Powiatu zawiera załącznik nr 2 do niniejszej informacji.

Sporządził:

NAUCZELNIK WYDZIAŁU  
ORGANIZACYJNEGO  
*Sławomir Zuchowski*

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

STAROSTA  
*Stefan Słonieczny*

**Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego  
Powiatu Gdańskiego**

Lp	Wyszczególnienie	j.m.	Stan mienia na 31.12.2018 r.		Stan mienia na 31.12.2019 r.		Zmiany w stanie mienia (+ zwiększenia, - zmniejszenia)		W bezpośrednim zarządzie powiatu		W zarządzie jednostki organizacyjnej powiatu	
			ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Grunty w tym w użytkowaniu wieczystym	ha	318,0007	<b>52.710.356,82</b>	315,3524	<b>50.127.145,44</b>	+ 9,7295 - 12,3778 - 2,6483	+ 2.420.254,58 - 5.003.465,96 - 2.583.211,38	301,9272	<b>46.177.597,21</b>	13,4252	<b>3.949.548,23</b>
2.	Budynki ogółem w tym : 1) obiekty szkolne 2) budynki mieszkalne 3) budynki opieki zdrowotnej 4) budynki opieki społecznej 5) budynki biurowe 6) pozostałe budynki użytkowe	m <sup>2</sup>	40.526,47	<b>53.824.886,32</b>	40.526,47	<b>63.601.669,07</b>		<b>9.776.782,75</b>	9.190,96	<b>29.745.163,90</b>	31.335,51	<b>33.856.505,17</b>
			13,804,00	17.997.530,02	13.804,00	18.049.170,03		+ 51.640,01		2.945.520,45	13.804,00	15.103.649,58
			8.751,00	1.038.186,06	8.751,00	2.908.353,17		+1.870.167,11			8.751,00	2.908.353,17
			1861,00	3.141.460,05	1.861,00	3.141.460,05			1.861,00	3.141.460,05	-	
			4.882,51	8.211.811,00	4.882,51	11.378.261,00		+ 3.166.450,00	4.992,00		4.882,51	11.378.261,00
			5.110,00	12.644.019,57	5.110,00	14.714.360,45		+ 2.092.511,63	5.110,00	14.354.509,45	118,00	359.851,00
			6.117,96	10.791.879,62	6.117,96	13.410.064,37		+2.596.014,00	2.337,96	9.303.673,95	3.780,00	4.106.390,42
3.	Budowle ogółem :			<b>173.632.814,86</b>		<b>174.368.271,56</b>		<b>+ 735.456,67</b>		<b>169.159.357,93</b>		<b>5.208.913,63</b>
4.	Środki transportu ogółem w tym : 1) samochody osobowe 2) autobus 3) przyczepy 4) sam. ciężarowe/ ciągniki	szt	15	<b>834.539,18</b>	18	<b>1.149.749,18</b>	+ 3	<b>315.210,00</b>	12	<b>679.962,80</b>	6	<b>469.786,38</b>
			10	731.674,80			+ 3	+ 315.210,00	9	626.817,80	4	420.067,00
			2	8.945,00					2	8.945,00		
			3	93.919,38					1	44.200,00	2	49.719,38
5.	Sprzęt jako pomoc dydaktyczna i naukowa	szt	13.287	<b>3.660.075,31</b>	13.300	<b>3.693.525,20</b>		<b>+ 33.449,89</b>	1	<b>2.091,00</b>	13.299	<b>3.691.434,20</b>
6.	Pozostały sprzęt i urządzenia techniczne (011)	szt	3.114	<b>6.250.266,30</b>		<b>10.602.138,08</b>		<b>+ 4.390.974,35</b>		6.762.472,03		<b>3.839.666,05</b>
7.	Pozostały sprzęt i urządzenia techniczne (013)			<b>6.204.536,57</b>		<b>6.690.168,46</b>		<b>+ 446.529,35</b>		2.320.719,41		<b>4.369.449,05</b>
<b>Razem :</b>				<b>297.117.475,36</b>		<b>310.232.666,99</b>		<b>13.115.191,63</b>		<b>254.847.364,28</b>		<b>55.385.302,71</b>

( sporządził ) .....

*Stawomir Zuchowski*

( zatwierdził ) .....

*Stefan Skonieczny*

**Dochody Powiatu uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności w 2019 roku**

Lp.	Rodzaj dochodów	Wykonanie za 2019 rok
1.	Najem i dzierżawa składników majątkowych Powiatu,	634.487,66
2.	Służebność gruntu	21.476,99
3.	Wieczyste użytkowanie gruntu	240.000,00
4.	Użytkowanie gruntu	-
5.	Sprzedaż składników majątkowych	36.800,40
6.	Sprzedaż płodów rolnych	-
7.	Trwały zarząd DPS Zaskoczyn	22.290,00
8.	wpłata z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	22,10
	<b>Razem dochody z majątku</b>	<b>955.077,15 zł</b>
9.	Odszkodowania:	
	- zalanie ZSR Rusocin	2.435,79
	- odszkodowanie za uszkodzenie szlabanu przy ul. Raciborskiego 2A	3.321,00
	<b>Razem dochody z odszkodowań</b>	<b>5.756,79 zł</b>
	<b>Ogółem dochody</b>	<b>960.833,94 zł</b>

- Powiat nie uzyskał żadnych dochodów z tytułu innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
ORGANIZACYJNEGO

(sporządził)

STAROSTA

Stefan Skonieczny

(zatwierdził)