

**UCHWAŁA NR 217/2016  
ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO  
z dnia 17 maja 2016 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę na czas określony od dnia 01.09.2016 do 31.08.2019 r. w trybie bezprzetargowym gruntów położonych w Pruszczu Gdańskim przy ul. Wojska Polskiego 16.**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015r. poz.1445 ze zm.) oraz art.11 ust. 1 i art.35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm).

**Zarząd Powiatu Gdańskiego  
uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas określony od dnia 01.09.2016 do 31.08.2019 r. grunty położone na części działki Nr 93/40, stanowiącej własność Powiatu Gdańskiego, położonej w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16 na rzecz :

- Pani Marioli Olak o powierzchni 22,50 m<sup>2</sup>
  - Pana Stanisława Szypuła o powierzchni 38,50 m<sup>2</sup>
- z przeznaczeniem na cele handlowe.

**§ 2**

Ustala się miesięczny czynsz dzierżawy gruntu:

- o powierzchni 22,50 m<sup>2</sup> w wysokości 635,63 zł netto,
- o powierzchni 38,50 m<sup>2</sup> w wysokości 1.087,63 zł netto.

**§ 3**

Czynsz będzie waloryzowany każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS, dotyczący roku ubiegłego .

**§ 4**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały .

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**Zarząd Powiatu Gdańskiego:**

1. Stefan Skonieczny .....
2. Marian Cichon .....
3. Cezary Bieniasz –Krzywiec .....
4. Barbara Biedrzycka .....
5. Bernard Pawlak .....

Zarząd Powiatu Gdańskiego  
ul. Wojska Polskiego 16  
83-000 Pruszcz Gdański

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. Nr 1774 z późn.zm).

**Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:**

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od 01.09.2016 do 31.08.2019 r. grunty na działce Nr 93/40, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G000086092/0, znajdujące się w Pruszczu Gdańskim przy budynku, przy ul. Wojska Polskiego 16 :

- część działki o powierzchni 22,50 m<sup>2</sup> - z przeznaczeniem na cele handlowe,
- część działki o powierzchni 38,50 m<sup>2</sup> - z przeznaczeniem na cele handlowe.

*Miesięczny czynsz dzierżawy:*

- gruntu o powierzchni 22,50 m<sup>2</sup> wynosi 635,63 zł netto
- gruntu o powierzchni 38,50 m<sup>2</sup> wynosi 1.087,63 zł netto

*Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.*

*Czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz do roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego .*

Wykaz wywiesza się w dniach od 18.05.2016 r. do 08.06.2016 r.