

**WÓJT GMINY ŻOŁYNIA**  
**Ogłasza III publiczny przetarg ustny nieograniczony**  
**na sprzedaż mienia komunalnego Gminy Żołynia**

Przedmiotem przetargu są niżej wymienione nieruchomości gruntowe, niezabudowane wyszczególnione w wykazie z dnia 30.06.2016r.  
Poprzednie przetargi odbyły się 14.09.2016r. i 4.11.2016r.

L.p.	Obręb/ położenie/	Nr ewidencyjny Działki(nieruchomości)	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia /użytki/ ha	Powierzchnia Ogółem w ha	Cena (zł)	Kwota wadium (zł)
1.	Żołynia	6852/2	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1596	0,1596	24200	2500
2.	Żołynia	6852/3	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1354	0,1354	15500	1600
3.	Żołynia	6852/4	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1581	0,1581	24000	2400
4.	Żołynia	6852/6	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1726	0,1726	25100	2600
5.	Żołynia	6852/7	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,2169	0,2169	21000	2100
6.	Żołynia	6852/5	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1545	0,1545	17600	1800
7.	Żołynia	6852/9	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1102	0,1102	12000	1200
8.	Żołynia	6852/10	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0836 i Ps V 0,1567	0,2403	23200	2400
9.	Żołynia	6852/16	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1994	0,1994	37000	3700
10.	Żołynia	6852/20	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0913	0,0913	17000	1700
11.	Żołynia	6852/22	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0996	0,0996	11000	1100
12.	Żołynia	6852/23	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1372 i Ps V 0,0055	0,1427	21600	2200
13.	Żołynia	6852/24	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1283 i Ps V 0,1301	0,2584	35000	3500
14.	Żołynia	6852/25	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0997 i Ps V 0,0789	0,1786	27000	2700
15.	Żołynia	6852/26	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1473	0,1473	22500	2300
16.	Żołynia	6852/28	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0350 i Ps V 0,1315	0,1665	18200	1900
17.	Żołynia	6846/5	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0913 i Ps V 0,1306	0,2219	22500	2500
18.	Żołynia	6846/7	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1636	0,1636	18600	1900
19.	Żołynia	6846/8	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0247 i V 0,2266	0,2513	24300	2500
20.	Żołynia	6723/3	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1062	0,1062	16200	1700
21.	Żołynia	6723/4	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1809	0,1809	40000	4000
22.	Żołynia	6723/5	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2332	0,2332	40000	4000
23.	Żołynia	6723/7	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2258	0,2258	39000	3900
24.	Żołynia	6723/8	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2205	0,2205	38000	3800
25.	Żołynia	6723/9	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2180	0,2180	38000	3800
26.	Żołynia	6723/11	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2140	0,2140	37000	3700
27.	Żołynia	6723/12	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1786	0,1786	40000	4000
28.	Żołynia	6723/13	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1833	0,1833	40000	4000

**Opis nieruchomości:**

Działki niezabudowane położone w miejscowości Żołynia Gmina Żołynia w kompleksie oddalonym od centrum gminy o ok. 4,5 km, dojazd do drogi powiatowej drogami gminnymi o nawierzchni asfaltowej ok. 0,6 km. Kształty działek w większości regularne. Sąsiedztwo od strony wschodniej stanowi zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, od strony zachodniej zabudowa zagrodowa oraz tereny rolne, dalsze sąsiedztwo tereny leśne. Sąsiedztwo od strony północnej zabudowa zagrodowa, tereny rolne, od strony północno-wschodniej szkoła podstawowa Nr 2, zabudowa zagrodowa.

**Uzbrojenie:** drogi gminne dojazdowe o nawierzchni z tłuczni, en. elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, gaz, stopień uzbrojenia uzależniony od lokalizacji poszczególnych nieruchomości działek

**Przeznaczenie nieruchomości:**

- Działki z pkt.1-28 – działki posiadające decyzje o warunkach zabudowy z określeniem funkcji – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **21.04.2017r.** Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego w Banku Spółdzielczym w Żołyni na numer rachunku: **69 9175 0000 2001 0001 6463 0010** (w tytule przelewu proszę podać numer działki). Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone. Wadium przepada na rzecz Gminy w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia stosownej umowy notarialnej.

Przetarg odbędzie się **25 kwietnia 2017r.** o godz. 9<sup>30</sup> w sali **201** Urzędu Gminy w Żołyni.

Informuje się, że organizator przetargu bez podania przyczyn może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia. Koszty związane z zawarciem notarialnej umowy kupna-sprzedaży nieruchomości ponosi strona kupująca

Szczegółowych informacji o dodatkowych warunkach przetargu można uzyskać w pok. 205 tut. Urzędu Gminy i pod telefonem 17 2243-028 wew. 39.

Żołynia, dnia 21.03.2017 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 30 dni, tj. w dniach od 21.03.2017r. do 21.04.2017r. na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

  
mgr Andrzej Benedyk