



# WÓJT GMINY ŻOŁYNIA

37-110 Żołyń, ul. Rynek 22

tel. 17 22 43 018, faks 17 22 43 476, [urząd@zolynia.pl](mailto:urząd@zolynia.pl), [www.zolynia.pl](http://www.zolynia.pl)

Żołyń, dnia 21.03.2017r.

## WÓJT GMINY ŻOŁYNIA

### Ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Żołyń przy ul. Mickiewicza 2.

Przedmiotem przetargu jest niżej wymieniony lokal mieszkalny oraz udział w prawie własności gruntu wyszczególniony w wykazie z dnia 02.08.2016r.

Lp.	Obręb/ położenie	Nr ewidencyjny Działki(nieruchomości)	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia użytkowa (m <sup>2</sup> )	Powierzchnia działki (ha)	Wadium (zł)	Cena (zł) brutto
1.	Żołyń	6244/1	51353/5	Lokal -53,24 Piwnica – 2,5 Pom. gosp. - 12	0,23	7000	107000

Przedmiotem przetargu jest lokal mieszkalny nr 2 (znajdujący się na 1 piętrze w budynku mieszkalnym dwurodzinnym) o pow. użytkowej 53,24 m<sup>2</sup> z przynależną piwnicą o pow. użytkowej 2,5 m<sup>2</sup> oraz pomieszczeniem gospodarczym o pow. użytkowej 12 m<sup>2</sup>, udział w prawie własności części wspólnych urządzeń i budynku położonego w Żołyń przy ul. Mickiewicza 2 oraz udział 376/1000 w prawie własności gruntu – działki Nr 6244/1. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarki oraz posiada loggię. Rok budowy budynku ok 1960r. Sąsiedztwo zorganizowanej zabudowy mieszkaniowej oraz nieczynnego cmentarza żydowskiego. Dojazd ok. 50m. drogą gminną od drogi wojewódzkiej. Lokal posiada instalację elektryczną i wod-kan, ogrzewanie – piec kaflowy w jednym pokoju przyległym do kuchni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **21.04.2017r.** Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego w Banku Spółdzielczym w Żołyń na numer rachunku: **69 9175 0000 2001 0001 6463 0010**. Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone. Wadium przepada na rzecz Gminy w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia stosownej umowy notarialnej.

Przetarg odbędzie się **25 kwietnia 2017r.** o godz. 9<sup>00</sup> w sali **201** Urzędu Gminy w Żołyń. Informuje się, że organizator przetargu bez podania przyczyn może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia. Koszty związane z zawarciem notarialnej umowy kupna-sprzedaży nieruchomości ponosi strona kupująca

Szczegółowych informacji o dodatkowych warunkach przetargu można uzyskać w pok. 205 tut. Urzędu Gminy i pod telefonem 17 224 30 28 wew. 39

Żołyń, dnia 12.05.2016 r.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni, tj. w dniach od 21.03.2017r. do 21.04.2018r. na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

WÓJT  
  
mgr Andrzej Benedyk