

Protokół Nr XV/2016
z sesji Rady Gminy Żołyńia w dniu 27 października 2016 r.

Sesja Rady Gminy Żołyńia odbyła się 27 października 2016 r.
Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 9³⁰.

W sesji uczestniczyli:

- 1) 13 radnych gminy (nieobecne była radne: Lidia Kulpa i Anna Wójcik),
- 2) wójt gminy, zastępca wójta gminy, sekretarz gminy, skarbnik gminy,
- 3) sołtysi sołectw: Brzoza Stadnicka, Kopanie, Smolarzyny, Żołyńia,
- 4) dyrektor Gminnego Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół w Żołyńi,
- 5) dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej w Żołyńi,
- 6) Przewodniczący Rady Powiatu Łańcuckiego.

Ad. 1 Posiedzenie otworzyła przewodnicząca rady gminy Stanisława Czech, która powitała zebranych, stwierdziła kworum, a następnie przedstawiła zaplanowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie, wolne wnioski.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacja z realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2015/2016.
3. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmian w budżecie Gminy Żołyńia na 2016 r.,
 - b) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żołyńia na 2016 r.
 - c) zaciągnięcia kredytu długoterminowego,
 - d) nadania Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Żołyńi,
 - e) zapewnienia oświatowym jednostkom organizacyjnym gminy wspólnej obsługi, określenia jednostki obsługującej, jednostek obsługiwanych oraz zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi,
 - f) propozycji zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych,
 - g) wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości przez Gminę Żołyńia,
 - h) wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości mienia komunalnego na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym,
 - i) ustanowienia służebności na nieruchomości mienia komunalnego.
4. Sprawy różne.

Rada jednogłośnie zaaprobowała przedstawiony porządek sesji. Radni w tym punkcie posiedzenia nie zgłosili uwag i wolnych wniosków.

Ad. 2 Rada gminy jednogłośnie przyjęła protokół z poprzedniej sesji.

Ad. 3 Informację z realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2015/2016 przedstawił Artur Gerersdorf Dyrektor Gminnego Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół w Żołyńi, sprawozdanie to radni otrzymali również w formie drukowanej. Na wstępie dyrektor przedstawił liczebność uczniów w poszczególnych placówkach oświatowych prowadzonych przez gminę oraz stan zatrudnienia. Przedstawił tendencje rysujące się w ostatnich latach w tym zakresie. Następnie omówił wyniki kształcenia oraz remonty przeprowadzone w szkołach w 2016 r. Powiedział, że od lat sukcesywnie zmniejsza się liczba uczniów, co przekłada się na wysokość środków otrzymywanych przez gminę w ramach subwencji oświatowej i stwierdził, że najbliższe lata będą wymagały poważnych decyzji w zakresie organizacji gminnej oświaty, gdyż zaczyna brakować pieniędzy na utrzymanie szkół w obecnym kształcie. Wyniki kształcenia ocenił jako dobre. Według danych z egzaminu szóstoklasistów wyniki w gminie z języka polskiego są nieco poniżej średniej krajowej, natomiast z matematyki wyższe o 4 punktu. Wyniki z języka angielskiego pozostawiają do

zyczenia, gdyż są niższe od krajowych tak w szkołach podstawowych, jak i w gimnazjum oraz liceum. Wyniki w gimnazjum ocenił jako bardzo dobre z wyjątkiem języka angielskiego. Powiedział, że wyniki w liceum ogólnokształcącym są bardzo dobre, a matury wychodzą wręcz świetnie. Po sesji poprawkowej wszyscy uczniowie przystępujący do matury w żołyńskim liceum zdali ją, a to nie zdarzyło się w innych szkołach średnich na terenie powiatu łańcuckiego. Wśród ważniejszych remontów wskazał naprawę przeciekającego dachu i okuć kominów na hali sportowej gimnazjum wykonaną za 25 tys. zł, a także budowę ogrodzenia boiska sportowego i parkingu przy Szkole Podstawowej nr 2 w Żołyni za kwoty 10 tys. i 20 tys. zł.

Radny Jan Hałas zapytał o szanse budowy zaplecza sportowego dla Szkoły Podstawowej w Brzozie Stadnickiej. Przypomniał, że wniosek w tej sprawie składał już w ubiegłym roku. Dyrektor GZEAS zapewnił radnego, że służby administracyjne pamiętają o konieczności wykonania tego zadania, jednak na razie nie pozwalają na to finanse. Dodał, że będą podejmowane próby pozyskania środków dotacyjnych na ten cel z programów wspierających takie działania.

Ad. 4 Wójt Gminy Andrzej Benedyk przedstawił łącznie projekty uchwał powiązane ze sobą, to jest w sprawie zmiany budżetu gminy, wieloletniej prognozy finansowej gminy oraz zaciągnięcia kredytu. Przypomniał, że rok 2015 gmina zakończyła z deficytem 345 tys. zł. Powiedział, że według stanowiska Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie rok 2016 gmina powinna zamknąć bez deficytu, w innym razie izba odmówi przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu. Wytłumaczył, że powodem deficytu jest brak wpływu zaplanowanych dochodów w sytuacji, gdy wydatki – przede wszystkim inwestycyjne - realizowane są zgodnie z założeniami. Wspomniał, że na 2016 r. zaplanowano dochody ze sprzedaży mienia gminnego w wysokości 550 tys. zł, tymczasem z uwagi na niewielkie zainteresowanie nabywców spłynęły dochody w wysokości 116 tys. zł. Wójt powiedział, że działki sprzedawane w Żołyni Dolnej są tanie, ich cena waha się od 1,2 do 2 tys. zł za ar, to jednak nie przekłada się na sprzedaż. Pomimo tego, że zorganizowano kilka przetargów, które intensywnie promowano, spośród ponad 30 działek udało się sprzedać zaledwie kilka. Wójt mówił również, że gmina liczyła na zwrot podatku VAT od wydatków na budowę targowiska, sprawa jest jednak w toku i w 2016 r. środków tych najprawdopodobniej nie będzie. Przedstawił również sprawę zaległości podatkowych. Wspomniał, że jedna ze spółek działająca na terenie Żołyni, z tytułu podatku od nieruchomości zalega gminie za 5 miesięcy 2015 r. oraz za cały 2016 r. Powiedział, że w związku z brakiem zwrotu podatku VAT, mniejszymi od zakładanych dochodami ze sprzedaży mienia oraz podatków w budżecie gminy brakuje 600 tys. zł. W związku z tym przedstawił uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu. Wójt wspominał również, że gmina za trzy kwartały 2016 r. za przyjmowanie dzieci z jej terenu zapłaciła innym samorządom 140 tys. zł, gdy w tym samym czasie za dzieci przyjmowane u siebie z innych gmin otrzymała 21 tys. zł. Przedstawiając uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej podał prognozowane zadłużenie gminy, które po zaciągnięciu kredytu będącego przedmiotem niniejszej sesji na koniec 2016 r. wyniesie 9 mln 340 tys. zł, co stanowi 37% dochodów budżetu gminy. Radni nie dyskutowali w zakresie przedstawionych projektów. Przewodnicząca rady przeprowadziła głosowania.

Uchwała Nr XV/134/16 w sprawie zmian w budżecie Gminy Żołyńia na 2016 r. została przyjęta jednogłośnie, za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Uchwała Nr XV/135/16 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żołyńia na 2016 r. została przyjęta jednogłośnie, za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Uchwała Nr XV/136/16 w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego została przyjęta jednogłośnie, za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Następnie wójt przedstawił projekt uchwały w sprawie nadania statutu bibliotece gminnej. Powiedział, że dyrektor biblioteki wystąpiła z takim projektem, a to w związku z potrzebą dostosowania statutu do zmian przepisów prawnych jakie miały miejsce na przestrzeni kilku

ostatnich lat oraz koniecznością uregulowania nowych kwestii, związanych z działalnością tej placówki. Ponieważ poprzedni statut był już zmieniany a nowy niesie sporo kolejnych rozwiązań, zaproponowane zostało nadanie bibliotece nowego statutu i uchylenie poprzedniego.

Uchwała Nr XV/137/16 w sprawie nadania Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Żołyni została przyjęta jednogłośnie, za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Wprowadzając projekt kolejnej uchwały wójt wyjaśnił, że dotąd kwestie obsługi jednostek oświatowych przez gminę regulowała ustawa o systemie oświaty. Po zmianie tej ustawy pojawił się zapis, że sprawy te może prowadzić osobna jednostka organizacyjna gminy, taką w przypadku Gminy Żołyń jest Gminny Zespół Ekonomiczno-Administracyjny szkół, bądź mogą być one prowadzone w urzędzie gminy, np. w formie odrębnego referatu. Wójt stwierdził, że dotąd działanie GZEAS w Żołyni sprawdziło się, wobec czego optował za tym, aby przy tym rozwiązaniu pozostać.

Uchwała Nr XV/138/16 w sprawie zapewnienia oświatowym jednostkom organizacyjnym gminy wspólnej obsługi, określenia jednostki obsługującej, jednostek obsługiwanych oraz zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi została przyjęta jednogłośnie, za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Kolejno wójt omówił dwa projekty uchwał związanych z drogami. Pierwszy to propozycja zaliczenia do kategorii dróg gminnych drogi biegnącej od Szkoły Podstawowej Nr 2 w Żołyni do mostu przy ul. Batalionów Chłopskich. Wójt wyjaśnił, że takie rozwiązanie ułatwi prowadzenie budów nabywcom działek gminnych znajdujących się przy tej drodze, gdyż nie będą wówczas musieli ubiegać się o służebności gruntowe, zapewniające dostęp do drogi publicznej. Sołtys Ireneusz Pacyna dodał, że banki udzielające kredytu na budowę w przypadku posiadania służebności przez nieruchomość obniżają jej wartość o około 30%. Wójt wyjaśnił również, że uchwała w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości związana jest z regulowaniem stanów własnościowych drogi prowadzącej do oczyszczalni ścieków w Żołyni.

Uchwała Nr XV/139/16 w sprawie propozycji zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych została przyjęta jednogłośnie, za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Uchwała Nr XV/140/16 w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości przez Gminę Żołyń została przyjęta jednogłośnie, za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Wójt przedstawiając kolejny projekt uchwały powiedział, że chodzi o dzierżawę nieruchomości położonej w Żołyni przy ul. Górskiej, na której p. Lorenc utrzymuje zbiornik wodny. Ponieważ chodzi o wieloletnią dzierżawę, właściwym do rozstrzygnięcia tej sprawy organem jest rada gminy.

Uchwała Nr XV/141/16 w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości mienia komunalnego na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym została przyjęta jednogłośnie, za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Kolejny projekt uchwały dotyczył udzielenia służebności na nieruchomości gminnej położonej w Brzozie Stadnickiej. Radni otrzymali mapę, na której zaprezentowano położenie działki gminnej oraz działki wnioskującego o udzielenie służebności.

Uchwała Nr XV/142/16 w sprawie ustanowienia służebności na nieruchomości mienia komunalnego została przyjęta jednogłośnie, za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Ad. 5 W punkcie spraw różnych radna Barbara Żrałka prosiła o informację na temat planowanej budowy chodnika w Bikówce, zapytała, czy dokumentacja techniczna została sporządzona dla całej miejscowości. Wójt gminy odpowiedział, że dokumentację wykonano w całości, to jest od miejscowości Biedaczów aż po skrzyżowanie z ul. Górską. Przypomniał, że w 2016 r. gmina planowała wykonać zakres od Biedaczowa aż po odcinek wybudowany wcześniej, jednak jak dotąd nie uzyskała odpowiedzi dotyczącej organizowania przetargu na

to zadanie przez Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich, który za tę drogę odpowiada. Wójt zadeklarował, że w prowizorium budżetowym na 2017 r. zostanie ujęty zakres zaplanowany na 2016 rok wraz z pozostałą częścią chodnika, to jest do ul. Górskiej.

Sołtys Żołyni Ryszard Mach zaapelował, aby urzędnik odpowiadający za drogi gminne zwracał uwagę na to, czy podczas grodu posesji przylegających do dróg nie dochodzi do zawężania pasa drogowego. Wójt wyjaśnił, że w obecnym stanie prawnym wykonujący ogrodzenie od strony drogi publicznej powinien uzgodnić jego przebieg z zarządcą drogi. Przypomniawszy, że niegdyś budowę ogrodzenia należało zgłaszać powiatowym służbom budowlanym.

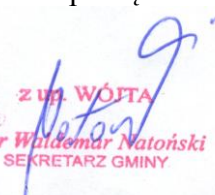
Sołtys Brzozy Stadnickiej Jan Buszta zwrócił uwagę, że nie dokończono jeszcze prac przy budowie chodnika w tej miejscowości. Wójt odpowiedział, że zakres przewidziany dla gminy został wykonany za resztę natomiast odpowiada powiat. Stanisław Panek Przewodniczący Rady Powiatu Łąncuckiego odpowiedział, że to wykonawca - Zakład Komunalny w Żołyni - spóźnia się z dokończeniem zadania a nie zamawiający pracę powiat.

Radny Zbigniew Baran zapytał o dalsze losy pomnikowej sosny przy ul. Białobrzeskiej, której jeszcze w dniu 12 września 2016 r. odłamał się olbrzymi konar. Stwierdził, że w przypadku śnieżycy mogą odłamać się pozostałe konary osłabionego drzewa, co stwarza bardzo duże zagrożenie. Wójt powiedział, że zabezpieczenie pomnika przyrody jest zadaniem wspólnym gminy i administracji rządowej, wobec czego zwrócił się do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Rzeszowie w tej sprawie. Sosnę ma obejrzeć rzeczoznawca, który podpowie jak ją zabezpieczyć. Wiceprzewodniczący rady Tadeusz Urban zasugerował, aby zmniejszyć koronę drzewa.

Sołtys Smolarzyn Ireneusz Pacyna podziękował za wykonanie oświetlenia ulicznego w tej miejscowości. Stwierdził, że wybrano dobrego wykonawcę, który sprawnie wykonał zadanie.

Na tym posiedzenie zakończono. Sesja zakończyła się o godz. 10:55. Przewodnicząca rady podziękowała zebranych za udział w sesji.

Sporządził:



z up. WÓJTA
mgr Włademar Natoński
SEKRETARZ GMINY