

**WÓJT GMINY ŻOŁYŃIA**  
**Ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony**  
**na sprzedaż mienia komunalnego Gminy Żołyńia**

Przedmiotem przetargu są niżej wymienione nieruchomości gruntowe, niezabudowane wyszczególnione w wykazie z dnia 30.06.2016r.

L.p.	Obręb/ położenie/	Nr ewidencyjny Działki(nieruchomości)	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia /użytki/ ha	Powierzchnia Ogółem w ha	Cena (zł)	Kwota wadium (zł)
1.	Żołyńia	6852/2	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1596	0,1596	26800	2700
2.	Żołyńia	6852/3	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1354	0,1354	17100	1800
3.	Żołyńia	6852/4	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1581	0,1581	26600	2700
4.	Żołyńia	6852/6	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1726	0,1726	29000	2900
5.	Żołyńia	6852/7	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,2169	0,2169	23300	2400
6.	Żołyńia	6852/5	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1545	0,1545	19500	2000
7.	Żołyńia	6852/9	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1102	0,1102	13400	1400
8.	Żołyńia	6852/10	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0836 i Ps V 0,1567	0,2403	25800	2600
9.	Żołyńia	6852/16	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1994	0,1994	41000	4100
10.	Żołyńia	6852/18	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1201	0,1201	24700	2500
11.	Żołyńia	6852/20	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0913	0,0913	18800	1900
12.	Żołyńia	6852/22	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0996	0,0996	12100	1300
13.	Żołyńia	6852/23	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1372 i Ps V 0,0055	0,1427	24000	2400
14.	Żołyńia	6852/24	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1283 i Ps V 0,1301	0,2584	38600	3900
15.	Żołyńia	6852/25	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0997 i Ps V 0,0789	0,1786	30000	3000
16.	Żołyńia	6852/26	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1473	0,1473	24800	2500
17.	Żołyńia	6852/28	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0350 i Ps V 0,1315	0,1665	20200	2100
18.	Żołyńia	6846/5	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0913 i Ps V 0,1306	0,2219	24800	2500
19.	Żołyńia	6846/7	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1636	0,1636	20600	2100
20.	Żołyńia	6846/8	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0247 i V 0,2266	0,2513	27000	2700
21.	Żołyńia	6723/3	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1062	0,1062	17900	1800
22.	Żołyńia	6723/4	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1809	0,1809	44700	4500
23.	Żołyńia	6723/5	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2332	0,2332	44600	4500
24.	Żołyńia	6723/7	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2258	0,2258	43200	4400
25.	Żołyńia	6723/8	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2205	0,2205	42100	4300
26.	Żołyńia	6723/9	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2180	0,2180	41700	4200
27.	Żołyńia	6723/11	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2140	0,2140	41000	4100
28.	Żołyńia	6723/12	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1786	0,1786	44200	4500
29.	Żołyńia	6723/13	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1833	0,1833	45300	4600

**Opis nieruchomości:**

Działki niezabudowane położone w miejscowości Żołyńia Gmina Żołyńia w kompleksie oddalonym od centrum gminy o ok. 4,5 km, dojazd do drogi powiatowej drogami gminnymi o nawierzchni asfaltowej ok. 0,6 km. Kształty działek w większości regularne. Sąsiedztwo od strony wschodniej stanowi zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, od strony zachodniej zabudowa zagrodowa oraz tereny rolne, dalsze sąsiedztwo tereny leśne. Sąsiedztwo od strony północnej zabudowa zagrodowa, tereny rolne, od strony północno-wschodniej szkoła podstawowa Nr 2, zabudowa zagrodowa.

**Uzbrojenie:** drogi gminne dojazdowe o nawierzchni z tłuczni, en. elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, gaz, stopień uzbrojenia uzależniony od lokalizacji poszczególnych nieruchomości działek

**Przeznaczenie nieruchomości:**

- Działki z pkt.1-29 – działki posiadające decyzje o warunkach zabudowy z określeniem funkcji – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **12.09.2016r.** Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego w Banku Spółdzielczym w Żołyńi na numer rachunku: **69 9175 0000 2001 0001 6463 0010** (w tytule przelewu proszę podać numer działki). Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone. Wadium przepada na rzecz Gminy w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia stosownej umowy notarialnej. Przetarg odbędzie się **14 września 2016r.** o godz. **9<sup>00</sup>** w sali **201** Urzędu Gminy w Żołyńi.

Informuje się, że organizator przetargu bez podania przyczyn może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia. Koszty związane z zawarciem notarialnej umowy kupna-sprzedaży nieruchomości ponosi strona kupująca

Szczegółowych informacji o dodatkowych warunkach przetargu można uzyskać w pok. 205 tut. Urzędu Gminy i pod telefonem 17 2243-028 wew. 39

Żołyńia, dnia 11.08.2016 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 30 dni, tj. w dniach od 11.08.2016r. do 10.09.2016r. na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY ŻOŁYŃIA  
 ANDRZEJ BENEDYK