

Protokół Nr XIII/2016
z sesji Rady Gminy Żołyńia w dniu 31 maja 2016 r.

Sesja Rady Gminy Żołyńia odbyła się 31 maja 2016 r.
Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 12³⁰.

W sesji uczestniczyli:

- 1) 14 radnych gminy (nieobecna była radna Genowefa Florek),
- 2) wójt gminy, zastępca wójta gminy, sekretarz gminy, skarbnik gminy,
- 3) sołtysi sołectw: Brzoza Stadnicka, Kopanie, Smolarzyny, Żołyńia,
- 4) kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żołyńi,
- 5) dwie studentki – praktykantki w Urzędzie Gminy w Żołyńi.

Ad. 1 Posiedzenie otworzyła przewodnicząca rady gminy Stanisława Czech, stwierdziła kworum, a następnie przedstawiła zebrany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie, wolne wnioski.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żołyńi, sprawozdanie z realizacji w Gminie Żołyńia ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej oraz ocena zasobów pomocy społecznej.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zaciągnięcia kredytu długoterminowego,
 - b) zmian w budżecie Gminy Żołyńia na 2016 r.,
 - c) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żołyńia na 2016 r.,
 - d) udzielenia pomocy finansowej przez Gminę Żołyńia dla Komendy Powiatowej Policji w Łąncucie,
 - e) zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żołyńi,
 - f) ustalenia dziennych stawek opłaty targowej,
 - g) sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Żołyńia,
 - h) wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości mienia komunalnego na czas określony w trybie bezprzetargowym,
 - i) wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości mienia komunalnego na czas określony w trybie bezprzetargowym,
 - j) udzielenia służebności na nieruchomości mienia komunalnego,
 - k) udzielenia służebności na nieruchomości mienia komunalnego,
 - l) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości przez Gminę Żołyńia.
5. Sprawy różne.

Wójt Gminy Żołyńia Andrzej Benedyk złożył wniosek o usunięcie z porządku obrad rozpatrzenia i podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości będącej w zarządzie Gminnej Biblioteki Publicznej w Żołyńi. Wójt uzasadnił swój wniosek skonfrontowaniem tej sprawy z dyrekcją biblioteki oraz zarządem miejscowej ochotniczej straży pożarnej. W rozmowach okazało się bowiem, że nieruchomość ta jest niezbędną dla działalności biblioteki, pewne plany w stosunku do niej ma również ochotnicza straż pożarna, która chciałaby wykorzystać ją do parkowania samochodu nie mieszczącego się w garażach znajdującej się obok remizy. Wiceprzewodniczący rady Tadeusz Urban wyraził swoje zdziwienie, że projekt uchwały przygotowano i wprowadzono do porządku sesji bez wiedzy zarządzającego nieruchomością. Wójt wyjaśnił, że w rozmowie z wnioskodawcą, to jest Magdaleną Kątnik-Kowalską dowiedział się, że sprawa jest uzgodniona z dyrektorem biblioteki, później jednak okazało się, że jest inaczej. Sołtys Żołyńi Marek Mach powiedział, że występuje w imieniu Telekomunikacji Polskiej S.A. i prosi o niewydzierżawianie tej nieruchomości, gdyż przez nią przebiega główny ciąg linii światłowodowo-telefonicznej

i firma powinna mieć do niej zapewniona dotychczasowy dostęp, co w przypadku wydzierżawienia działki osobie fizycznej mogłoby być zagrożone. Przewodnicząca rady poddała wniosek wójta pod głosowanie. Radni jednogłośnie zdecydowali o zdjęciu projektu uchwały z porządku obrad, za przyjęciem tego wniosku zagłosowało 14 radnych.

W tym punkcie posiedzenia radni nie zgłosili więcej uwag i wniosków.

Ad. 2 Protokół z poprzedniej sesji rada gminy przyjęła jednogłośnie, za jego przyjęciem głosowało 14 radnych.

Ad. 3 Sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żołyńi, sprawozdanie z realizacji w Gminie Żołyńia ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej oraz oceny zasobów pomocy społecznej dokonał Kazimierz Żaba Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żołyńi. Nadmienić należy, że sprawozdania te radni gminy otrzymali w formie drukowanej wraz z pismem zwołującym sesję. Wiceprzewodniczący rady Tadeusz Urban poprosił o wyjaśnienia dotyczące charakteru pracy asystenta rodziny. Kierownik GOPS wyjaśniał, że jest to osoba wspierająca rodziny znajdujące się w trudnej sytuacji i motywująca opiekunów prawnych dzieci do właściwej opieki nad nimi i ich wychowania. Jak powiedział, praca asystentów ma zapobiegać umieszczaniu dzieci w domach dziecka oraz w rodzinach zastępczych. Wyjaśnił, że asystenci najczęściej pracują w rodzinach, w których występuje problem alkoholowy, problem z bezrobociem oraz brakiem odpowiedniej opieki nad dziećmi. Pytania w dyskusji zadawali radni Tadeusz Urban, Lidia Kulpa i Stanisław Wróbel. Dotyczyły one wymiaru pracy asystenta rodziny oraz jej skuteczności. Kierownik GOPS powiedział, że odkąd w gminie pracuje asystent rodziny żadne dziecko nie zostało oddane do domu dziecka czy rodziny zastępczej. Przewodnicząca rady dodała, że z racji wykonywanego zawodu zna pracę asystentów i wie, że jest ona potrzebna i pomocna rodzinom. Więcej pytań w tym punkcie posiedzenia radni nie zadawali.

Ad. 4 Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu przedstawił wójt gminy. Powiedział, że przy planowaniu budżetu na 2016 r. nie zakładano zaciągania kredytu a jedynie spłatę zobowiązań w wysokości 1 mln 100 tys. zł. Wójt wyjaśnił, że w związku z koniecznością zapewniania środków na uchwaloną już przez radę gminy dopłatę do 1 m³ odprowadzanych ścieków w wysokości 400 tys. zł oraz inne wydatki, konieczne jest zaciągnięcie kredytu, albowiem gmina nie ma dochodów na ich pokrycie. Wójt przypomniał, że w poprzednich latach dopłata do ścieków finansowana była z rezerw budżetowych, które w roku 2016 niestety nie występują. Dodał, że po zaciągnięciu kredytu w wysokości 700 tys. zł, gmina w roku 2016 będzie mogła zmniejszyć zadłużenie tylko o 300 tys. zł. Wiceprzewodniczący rady gminy Tadeusz Urban przypomniał, że w roku 2015 była możliwość wykonania remontu drogi zagumiennej w Brzozie Stadnickiej, wówczas jednak potrzebne było zaciągnięcie kredytu w wysokości 300 tys. zł. Stwierdził, że dziwi się, iż wtedy stanowisko wójta było takie, że gmina nie była w stanie pożyczyć takiej kwoty a teraz jest mowa o 700 tys. zł. Zapytał, czy nowy kredyt nie zostanie aby wykorzystany na zapłatę zaległości firmie „Drogowiec”, która była podwykonawcą przy budowie targowiska w Żołyńi. Skarbnik gminy Anna Kostyńska odpowiedziała, że może odnieść się jedynie do płatności, które wykonano. Stwierdziła, że nie podpisywała żadnej faktury dla „Drogowca”, a płatności za prace przy budowie targowiska zostały dokonane na konto głównego wykonawcy. Wójt gminy powiedział, że w ubiegłym roku gmina nie zaciągała kredytu na modernizację drogi zagumiennej ponieważ wówczas w trakcie były dwie bardzo duże inwestycje – budowa nowej siedziby GOK oraz targowiska gminnego – i gmina musiała zabezpieczyć środki na ich dokończenie. Dodał, że przed sądem toczy się sprawa dotycząca zapłaty dla firmy „Drogowiec”. Wyjaśnił, że jego zdaniem zobowiązaniem do jej zapłaty będzie główny wykonawca targowiska, to jest firma Neopim, której gmina zapłaciła za

wszystkie prace. Wójt stwierdził, że jego zdaniem gmina nie powinna płacić podwykonawcy, gdyż formalnie o jego pracach nie była informowana. Ostatecznie kwestie tę ma rozstrzygnąć sąd. **Uchwała Nr XIII/119/16 w sprawie** zaciągnięcia kredytu długoterminowego została przyjęta przy jedenastu głosach „za” i trzech „wstrzymujących się”.

Projekt uchwały w **sprawie zmian w budżecie gminy** przedstawił wójt gminy. Szczegółowo przedstawił zwiększenia i zmniejszenia po stronie dochodów oraz wydatków. Wspomniał, że gmina otrzymała subwencję oświatową w wysokości mniejszej od spodziewanej natomiast zaplanowanych wydatków nie zmniejszono. Mówił również o zwiększonych w stosunku do planów o około 40 tys. zł kosztach wykonania drogi „Skotnik” w Brzozie Stadnickiej oraz drogi „Granicznej” w Kopaniach. Z innych dodatkowych wydatków wymienił budowę parkingu i drogi przy nowym targowisku. Powiedział, że zaplanowane środki na targowisko w wysokości 200 tys. zł wydatkowane na zapłatę robót wykonanych przy nim jeszcze w roku 2015. Wspomniał także o kosztach wyposażenia sceny w nowym budynku GOK, dotacji dla Policji, projektu placu sportowego w Brzozie Stadnickiej oraz kosztach wykonania boiska do piłki plażowej i skoczni przy szkołach w Żołyńni – zadanie to wykonano w 2015 r., ale zgodnie z ustaleniami z wykonawcą, to jest Zakładem Komunalnym w Żołyńni zapłata za nie została zaplanowana na 2016 r. Sołtys Smolarzyn Ireneusz Pacyna zapytał, czy są szanse, aby w dłuższej perspektywie gmina spłaciła swoje zobowiązania, czy też może kwota długu będzie rolowana na dalsze lata i pozostawiana włodarzom kolejnych kadencji. Stwierdził, że nie widzi podejścia, w którym wydawane środki miałyby procentować w przyszłości. Wójt odpowiedział, że jeżeli chodzi o zadłużenie to Gmina Żołyńnia posiada je na średnim poziomie. Powiedział, że sądzi, iż gmina swoje zadłużenie będzie sukcesywnie zmniejszać. Co do stwarzania szans rozwojowych stwierdził, że do tego potrzeba gruntów i pieniędzy, a tych gmina w zasadzie nie posiada. **Uchwała Nr XIII/120/16 w sprawie zmian w budżecie Gminy Żołyńnia na 2016 r.** została przyjęta jednogłośnie, 14 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Następnie wójt przedstawił uchwałę w **sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej**. Wyjaśnił, że zmiany dokonane w budżecie gminy pociągają za sobą konieczność uwzględnienia ich w prognozie finansowej. Radni nie zadawali pytań dotyczących tej uchwały, przewodnicząca rady przeprowadziła głosowanie. **Uchwała Nr XIII/121/16 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żołyńnia na 2016 r.** została przyjęta jednogłośnie, 14 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Przedstawiając projekt kolejnej uchwały wójt powiedział, że projekt przygotowano w związku z prośbą Policji o wsparcie. Dodał, że inne samorządy powiatu udzieliły wsparcia Policji jeszcze w roku ubiegłym. Przypomniał, że wówczas Gmina Żołyńnia nie przekazywała pomocy dla komendy, gdyż wpłaciła wtedy środki w wysokości 15 tys. zł zgodnie z porozumieniem dotyczącym przekazania gminie nieruchomości po zlikwidowanym posterunku Policji. **Uchwała Nr XIII/122/16 w sprawie udzielenia pomocy finansowej przez Gminę Żołyńnia dla Komendy Powiatowej Policji w Łańcucie,** została przyjęta jednogłośnie, 14 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Wprowadzając projekt kolejnej uchwały wójt wyjaśnił, że statut GOPS zostanie uzupełniony o zadania, które doszły w związku z powierzeniem ośrodkowi realizacji programu „Rodzina 500+”. **Uchwała Nr XIII/123/16 w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żołyńni** została przyjęta jednogłośnie, 14 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Następnie wójt wyjaśnił, że w związku z wnioskami handlujących na nowym targowisku w Żołyńni proponuje obniżenie stawek opłaty targowej przyjętych podczas poprzedniej sesji przez radę gminy. Powiedział, że urzędnicy gminni sprawdzili jak pobierana jest opłata na sąsiednim targowisku w Sokołowie Małopolskim, jako najbardziej zbliżonym warunkowo do targowiska żołyńskiego. W wyniku konfrontacji, zdaniem wójta zasadnym byłoby obniżenie stawek. Wiceprzewodniczący rady gminy zapytał jak przedstawia się sytuacja z opłatą rezerwacyjną i czy pobierana jest ona od powierzchni stanowiska. Wójt wyjaśnił, że opłata

pobierana jest od powierzchni i jak na razie handlujący nie mają co do tego uwag. Radna Lidia Kulpa wnioskuje o obniżenie opłaty rezerwacyjnej i proponowała ustalenie jej od sztuki, bez względu na powierzchnię stanowiska. Powiedziała, że od znajomych kupców wie, że opłaty rezerwacyjne na innych targowiskach są dużo niższe. Podała, że przykładowo w Kańczudze roczna opłata rezerwacyjna wynosi 120 zł, natomiast w Żolyni za podobne stanowisko trzeba zapłacić 300 zł. Wójt powiedział, że przychylił się do tego wniosku, i że o szczegółach będzie jeszcze rozmawiał z radną. Zaznaczył, że ustalenie opłaty rezerwacyjnej jest w jego kompetencji, nie będzie zatem wymagało angażowania rady. Wiceprzewodniczący rady zapytał jeszcze, czy 5% prowizję za inkaso dostają wszyscy inkasenci. Wójt wyjaśnił, że jest tylko jeden inkasent, natomiast początkowo w poborze pomagały mu inne osoby. Wynagrodzenie płacone jest tylko inkasentowi i w przyszłości trzeba będzie się zastanowić nad jego wysokością, to zwłaszcza w kontekście planowanej obniżki stawek opłaty. Wiceprzewodniczący rady wnioskuje, aby na dojeździe do targowiska ustawić znak zakazujący parkowania po jednej stronie drogi, ewentualnie wymusić ruch jednokierunkowy. Stwierdził, że aktualnie jest bardzo ciężko przejechać tą drogą. Wójt powiedział, że już zakupiono dodatkowe znaki i organizacja ruchu zostanie poprawiona. Dodał, że uruchomienie dodatkowego parkingu powinno rozwiązać ten problem. **Uchwała Nr XIII/124/16 w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej**, została przyjęta jednogłośnie, 14 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Następnie wójt przedstawił szereg uchwał związanych z gospodarką nieruchomościami należącymi do gminy. Lokalizacja działek podlegających sprzedaży, wydzierżawienia czy ustalenia służebności została zaprezentowana radnym przy pomocy rzutnika multimedialnego. Zaplanowana sprzedaż dla Gminy Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Żolyni dotyczyła nieruchomości położonej w Brzózce Stadnickiej, przylegających do tamtejszego sklepu GS-u. Wójt powiedział, że w związku z bardzo dobrą współpracą z GS-em choćby podczas budowy nowej siedziby GOK, kiedy to spółdzielnia udostępniała swoją nieruchomość, proponuje, aby cena sprzedaży odpowiadała wycenę majątku i poniesionym kosztom związanym z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży. Radny Józef Tkacz powiedział, że za jego przesury w GS, spółdzielnia nieodpłatnie przekazała gminie nieruchomość pod budowane wówczas w Brzózce Stadnickiej przedszkole. Wójt mówił również o uchwale w sprawie dzierżawy części nieruchomości, na której znajdują się stawy przy ul. Górskiej. Powiedział, że czynsz dzierżawny nie jest wygórowany, gdyż dzierżawcy ponoszą nakłady na utrzymanie porządku na tej nieruchomości. Wyjaśnił również, że udzielanie służebności wiąże się z koniecznością zapewnienia dostępu do dróg publicznych, potrzebnego wnioskodawcom do uzyskania pozwoleń na budowę. Uchwała dotycząca nieodpłatnego nabycia nieruchomości związana była z regulowaniem przebiegu i stanów prawnych drogi w Kopaniach – Grabniku.

Uchwała Nr XIII/125/16 w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Żolynia została przyjęta jednogłośnie, 14 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Uchwała Nr XIII/126/16 w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości mienia komunalnego na czas określony w trybie bezprzetargowym została przyjęta jednogłośnie, 14 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Uchwała Nr XIII/127/16 w sprawie udzielenia służebności na nieruchomości mienia komunalnego została przyjęta jednogłośnie, 14 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Uchwała Nr XIII/128/16 w sprawie udzielenia służebności na nieruchomości mienia komunalnego została przyjęta jednogłośnie, 14 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Uchwała Nr XIII/129/16 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości przez Gminę Żolynia została przyjęta jednogłośnie, 14 radnych głosowało za jej przyjęciem.

Ad. 5 W punkcie spraw różnych wiceprzewodniczący rady gminy wnioskuje, aby dokonać przeglądu ostatnio wykonanych chodników przy drodze powiatowej w Brzózce

Stadnickiej, na odcinku od kościoła w kierunku dolnej części miejscowości. Stwierdził, że jest kilka miejsc, w których woda przelewa się i niszczy chodnik. Zwrócił uwagę, że za chodnikiem występują doły pozostałe po starym rowie i jego zdaniem należałoby je wyrównać. Mówił również, aby ustalić, w którym kierunku kontynuowana będzie rozbudowa chodnika w Brzózce Stadnickiej. Według wiceprzewodniczącego na posiedzeniu rady sołectkiej ustalono, że rozbudowa będzie kontynuowana w kierunku w górę miejscowości. Wiceprzewodniczący wnioskował również, aby przy przystanku w górze miejscowości zasypać doły wyrobione przez zajeżdżające autobusy oraz wyjąć szerokie płyty znajdujące się za przystankiem i zastąpić je wąskim pasem z kostki brukowej. W ten sposób powiększony zostanie teren, na którym zawracają autobusy. Wiceprzewodniczący wnioskował również o wyczyszczenie rowu odwadniającego drogę biegnącą w kierunku rzeki Tarlaki, aktualnie bowiem woda przelewa się przez drogę (okolice posesji p. Krawczyka i p. Strzeleckiego).

Sołtys Brzózki Stadnickiej Jan Buszta wnioskował o rozważenie możliwości wykonania oświetlenia ulicznego w górnej części miejscowości, to jest do domów Rakszawskich oraz na odcinku od kościoła w stronę cmentarza.

Przewodnicząca rady wnioskowała o ustawienie dodatkowych lamp oświetlenia ulicznego przy ul. Batalionów Chłopskich, na odcinku gdzie w ostatnim czasie powstały w nowe domy.

Radna Anna Wójcik wnioskowała, aby monitować w zarządzie dróg powiatowych o wykonanie remontów na drodze prowadzącej przez Smolarzyny. Radna Zwróciła uwagę, że w drodze są liczne doły i pojawiają się kolejne (m.in. koło filii GOK oraz przy skrzyżowaniu z drogą prowadzącą do Potoka).

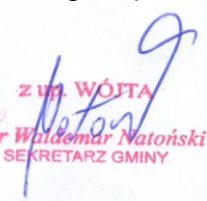
Radna Barbara Żrałka pytała kiedy ruszą prace przy rozbudowie chodnika przy drodze wojewódzkiej w Bikówce, wnioskowała również o ustawienie oświetlenia ulicznego w Zakąciu koło posesji Józefa Pindary.

Sołtys Smolarzyn Ireneusz Pacyna podziękował wójtowi gminy za utwardzenie placu przed filią GOK w Smolarzynie i zasugerował, aby w przyszłości plac utwardzić asfaltem lub kostką brukową, gdyż w nawierzchni kamiennej powstają doły związane z ruchem samochodów.

Odnosnie wniosków wiceprzewodniczącego rady wójt zaproponował zorganizowanie w najbliższym czasie spotkanie urzędników z przedstawicielami społeczności Brzózki i dokonanie ustaleń co do remontów oraz przebiegu chodnika. Odnosnie oświetlenia ul. Batalionów Chłopskich powiedział, że gmina posiada już warunki przyłączeniowe i wykonuje dokumentację techniczną. Stwierdził, że jeżeli pozwolą na to środki finansowe, oświetlenie zostanie wykonane. Odnosnie oświetlenia w Zakąciu odpowiedzi udzielił zastępca wójta Tadeusz Giża. Powiedział, że lampa zostanie ustawiona podczas zaplanowanej budowy oświetlenia ulic Zakącia. W kwestii budowy chodnika w Bikówce wójt powiedział, że nie ma jeszcze decyzji finansowej w tej sprawie ze strony zarządu dróg wojewódzkich, dopiero po niej gmina będzie mogła ogłosić przetarg na jego rozbudowę.

Na tym posiedzeniu zakończono. Sesja zakończyła się o godz. 14:20. Przewodnicząca rady podziękowała zebranych za udział w sesji.

Sporządził:



z im. WÓJTA
mgr Waldemar Natoński
SEKRETARZ GMINY