

Żołyńia, dnia 12.05.2016r

**WÓJT GMINY ŻOŁYŃIA**  
**Ogłasza II publiczny przetarg ustny nieograniczony**  
**na sprzedaż mienia komunalnego Gminy Żołyńia**

Przedmiotem przetargu jest niżej wymieniona nieruchomość gruntowa, zabudowana wyszczególniona w wykazie z dnia 12.01.2016r.

L.p.	Obręb/ położenie	Nr ewidencyjny Działki(nieruchomości)	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia Ogółem w ha	Wadium (zł)	Cena (zł) brutto
1.	Żołyńia- Bikówka	115/5	66207/5	0,09	2000	15500

Nieruchomość gruntowa posiada uregulowany stan prawny. Właścicielem nieruchomości gruntowej jest Gmina Żołyńia. Budynek mieszkalny zlokalizowany na działce nie jest ujęty w KW oraz nie posiada obecnie prawnego właściciela. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym drewnianym w złym stanie technicznym. Na działce w rejonie budynku nasadzenia drzew owocowych oraz świerki 3 szt. Teren zakrzaczony przez samosiejki octowca.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka 115/5 zlokalizowana jest obszarze MU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej i projektowanej. Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta. Teren zbliżony do płaskiego. Dojazd drogą gruntową długości ok. 120 m w części utwardzoną. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa (w rejonie drogi wojewódzkiej) oraz tereny rolne.

Uzbrojenie: en. elektryczna, wodociąg.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **12.06.2016r.** Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego w Banku Spółdzielczym w Żołyńi na numer rachunku: **69 9175 0000 2001 0001 6463 0010**. Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone. Wadium przepada na rzecz Gminy w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia stosownej umowy notarialnej.

Przetarg odbędzie się **15 czerwca 2016r.** o godz. **9<sup>00</sup>** w sali **201** Urzędu Gminy w Żołyńi. Informuje się, że organizator przetargu bez podania przyczyn może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia. Koszty związane z zawarciem notarialnej umowy kupna-sprzedaży nieruchomości ponosi strona kupująca

Szczegółowych informacji o dodatkowych warunkach przetargu można uzyskać w pok. 205 tut. Urzędu Gminy i pod telefonem 17 224 30 28 wew. 39

Żołyńia, dnia 12.05.2016 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 30 dni, tj. w dniach od 12.05.2016r. do 12.06.2016r. na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY ŻOŁYŃIA  
ANDRZEJ BENEDYK