

WÓJT GMINY ŻOŁYNIA
Ogłasza II publiczny przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż mienia komunalnego Gminy Żołyńia

Przedmiotem przetargu są niżej wymienione nieruchomości gruntowe, niezabudowane wyszczególnione w wykazie z dnia 21.04.2015r. Pierwszy przetarg odbył się 19.06.2015r.

L.p.	Obręb/położenie/	Nr ewidencyjny Działki(nieruchomości)	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia /użytki/ ha	Powierzchnia Ogółem w ha	Cena (zł)	Kwota wadum (zł)
1.	Żołyńia	6852/11	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1266	0,1266	16000	1600
2.	Żołyńia	6852/13	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1323	0,1323	23000	2300
3.	Żołyńia	6852/15	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1673	0,1673	30000	3000
4.	Żołyńia	6852/16	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1994	0,1994	35000	3500
5.	Żołyńia	6852/18	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1201	0,1201	21000	2100
6.	Żołyńia	6852/20	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0913	0,0913	17000	1700
7.	Żołyńia	6723/3	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1062	0,1062	14000	1400
8.	Żołyńia	6723/4	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1809	0,1809	35000	3500
9.	Żołyńia	6723/5	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2332	0,2332	41000	4100
10.	Żołyńia	6723/7	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2258	0,2258	40000	4000
11.	Żołyńia	6723/8	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2205	0,2205	39000	3900
12.	Żołyńia	6723/9	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2180	0,2180	37000	3700
13.	Żołyńia	6723/11	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2140	0,2140	37000	3700
14.	Żołyńia	6723/12	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1786	0,1786	35000	3500
15.	Żołyńia	6723/13	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1833	0,1833	36000	3600
16.	Brzóza Stadnicka	106/23	RZ1A/00036913/8	Ps V 0,0500	0,0500	600	60

Opis nieruchomości:

- Działki z pkt. 1-15 – działki niezabudowane z możliwością uzbrojenia, położone w Żołyńi Dolnej w terenach mieszkaniowo-usługowych
- Działka z pkt. 16 – działka niezabudowana, położona w Brzozie Stadnickiej, Gmina Żołyńia

Przeznaczenie nieruchomości:

- Działki z pkt. 1-15 – działki posiadające decyzje o warunkach zabudowy z określeniem funkcji – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- Działka z pkt. 16 – działka zlokalizowana w obszarze rolniczym oznaczonym symbolem R

Informuję, że zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabywaniu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercom.

Podane ceny są cenami netto, dlatego do ceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **07.08.2015r.** Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego w Banku Spółdzielczym w Żołyńi na numer rachunku: **69 9175 0000 2001 0001 6463 0010.** Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone. Wadium przepada na rzecz Gminy w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia stosownej umowy notarialnej.

Przetarg odbędzie się **11 sierpnia 2015r.** o godz. 9⁰⁰ w sali **201** Urzędu Gminy w Żołyńi.

Informuje się, że organizator przetargu bez podania przyczyn może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia. Koszty związane z zawarciem notarialnej umowy kupna-sprzedaży nieruchomości ponosi strona kupująca

Szczegółowych informacji o dodatkowych warunkach przetargu można uzyskać w pok. 205 tut. Urzędu Gminy i pod telefonem (017 224 30 28) wew. 39, zaś w sprawach z zakresu budownictwa pok. 203 tel. wew. 28.

Żołyńia, dnia 08.07.2015 r.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni, tj. w dniach od 8 lipca 2015 r. do 7 sierpnia 2015 r.

Z up. WÓJTA
mgr inż. **Tadeusz Giża**
ZASTĘPCA WÓJTY GMINY