

UCHWAŁA NR VI/56/15
RADY GMINY ŻOŁYNIA
z dnia 23 czerwca 2015 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do II zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żołyńia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199)

Rada Gminy Żołyńia
uchwała, co następuje:

§ 1

1. W Uchwale Rady Gminy Żołyńia Nr XXI/148/13 z dnia 4 marca 2013 r. w sprawie przystąpienia do II zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żołyńia, zmienia się granice terenów objętych II zmianą studium określone na załączniku graficznym i w treści § 1 zmienianej uchwały.
2. Zmienione granice terenów objętych II zmianą studium określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Żołyńia

§ 3

Uchyla się Uchwałę Nr V/41/15 Rady Gminy Żołyńia z dnia 7 kwietnia 2015 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do II zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żołyńia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisław Czech
Stanisław Czech

UZASADNIENIE

Uchwały Nr VI/56/15 Rady Gminy w Żołyńni z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia II zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żołyńnia

Uchwałą Nr XXI/148/13 z dnia 4 marca 2013 r. Rada Gminy Żołyńnia przystąpiła do sporządzenia II zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żołyńnia, w której zostały określone granice terenów objętych II zmianą studium obejmujące wieś Żołyńnię w granicach administracyjnych i część wsi Brzózka Stadnicka.

W wyniku rozpatrzenia wniosków składanych do II zmiany studium wyodrębniono pojedyncze obszary, dla których sporządzenie zmiany jest zasadne. Granice obszarów wyodrębnionych do II zmiany studium nie wykraczają poza zakres przestrzenny określony w Uchwale Nr XXI/148/13 Rady Gminy Żołyńnia z dnia 4 marca 2013 r. w sprawie przystąpienia do II zmiany studium, natomiast obejmują pojedyncze mniejsze obszary dla których sporządzono projekt II zmiany studium i przeprowadzono całą procedurę sporządzenia zmiany studium wymaganą przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W rezultacie, II zmiana studium została uchwalona uchwałą Nr XXXI/229/14 Rady Gminy Żołyńnia z dnia 18 czerwca 2014 r. w mniejszych granicach niż określono w uchwale Nr XXI/148/13 z dnia 4 marca 2013 r., co między innymi zakwestionowano w rozstrzygnięciu nadzorczym Wojewody Podkarpackiego, stwierdzającym nieważność Uchwały Rady Gminy Żołyńnia Nr XXXI/229/14 z dnia 18 czerwca 2014 r.

Mając na uwadze konieczność doprowadzenia do zgodności dokumentów planistycznych dotyczących przyszłego uchwalenia II zmiany studium i uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia II zmiany studium, inicjującej jej sporządzenie, Rada Gminy w Żołyńni podjęła Uchwałę Nr V/41/15 z dnia 7 kwietnia 2015 r. o zmianie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia II zmiany studium. W wyniku oczywistej pomyłki w treści § 1 wym. uchwały (podano § 2 zamiast § 1) i niejasności w załączniku graficznym do wym. uchwały, Wojewoda Podkarpacki w piśmie z dnia 29.04.2015 r. znak: P.II.4131.1.49.2015. zwrócił uwagę na konieczność ponownego przeanalizowania wym. uchwały pod kątem przedstawionych w ww. piśmie uwag oraz dokonania stosownych zmian i uzupełnień.

Po przeanalizowaniu wym. uchwały pod kątem przedstawionych przez Wojewodę uwag i wymogu zachowania zgodności zakresu uchwalanej zmiany studium z zakresem zmiany studium określonym w uchwale o przystąpieniu do jej sporządzenia, uznano potrzebę podjęcia niniejszej uchwały.



PRZEWODNICZĄCY RADY

J. Czech
Stanisława Czech

Załącznik do uchwały Rady Gminy Żołyńia Nr VI/56/15
z dnia 23 czerwca 2015 r.



LEGENDA

-  GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH II ZMIANĄ STUDIUM
-  TERENY WYŁĄCZONE Z II ZMIANY STUDIUM

0 200 400 600 800

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisława Czech