

Zarządzenie Nr 25/15

Wójta Gminy Żołynia

z dnia 21 kwietnia 2015 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie Gminy Żołynia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), oraz Uchwał Rady Gminy Żołynia Nr XXIII/164/09 z dnia 17.11.2009r, Nr IV/36/15 z dnia 3.03.2015, Nr V/43/15 z dnia 7.04.2015.

**Wójt Gminy Żołynia
zarządza, co następuje**

§ 1

Do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego przeznaczają się nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Żołynia, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Andrzej Benedyk



OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy Żółynia podaje do publicznej wiadomości w y k a z nieruchomości stanowiących własność Gminy Żółynia i przeznaczonych do sprzedaży.

L.p.	Obręb/polozenie/	Nr ewidencyjny Działki(nieruchomości)	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia /użytki/ ha	Powierzchnia Ogółem w ha	Cena (zł)
1.	Żółynia	6852/11	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1266	0,1266	17000
2.	Żółynia	6852/13	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1323	0,1323	24000
3.	Żółynia	6852/15	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1673	0,1673	31000
4.	Żółynia	6852/16	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1994	0,1994	36000
5.	Żółynia	6852/18	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,1201	0,1201	22000
6.	Żółynia	6852/20	RZ1A/00036286/3	Ps IV 0,0913	0,0913	18000
7.	Żółynia	6723/3	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1062	0,1062	15000
8.	Żółynia	6723/4	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1809	0,1809	36000
9.	Żółynia	6723/5	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2332	0,2332	42000
10.	Żółynia	6723/7	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2258	0,2258	41000
11.	Żółynia	6723/8	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2205	0,2205	40000
12.	Żółynia	6723/9	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2180	0,2180	38000
13.	Żółynia	6723/11	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,2140	0,2140	38000
14.	Żółynia	6723/12	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1786	0,1786	36000
15.	Żółynia	6723/13	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,1833	0,1833	37000
16.	Żółynia	6846/1	RZ1A/00036286/3	Ps V 0,0700	0,0700	7000
17.	Brzózka Stadnicka	106/17	RZ1A/00036913/8	Ps V 0,0348	0,0348	400
18.	Brzózka Stadnicka	106/18	RZ1A/00036913/8	Ps V 0,0170	0,0170	200
19.	Brzózka Stadnicka	106/23	RZ1A/00036913/8	Ps V 0,0500	0,0500	600
20.	Brzózka Stadnicka	106/25	RZ1A/00036913/8	Ps V 0,1388	0,1388	1500
21.	Brzózka Stadnicka	106/26	RZ1A/00036913/8	Ps V 0,0702	0,0702	800

Opis nieruchomości:

- Działki z pkt. 1-16 – działki niezabudowane z możliwością uzbrojenia, położone w Żółni Dolnej w terenach mieszkaniowo-usługowych
- Działki z pkt. 17-21 – działki niezabudowane, położone w Brzozie Stadnickiej, Gmina Żółnia

Przeznaczenie nieruchomości:

- Działki z pkt. 1-15 – działki posiadające decyzje o warunkach zabudowy z określeniem funkcji – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- Działka z pkt. 16 – działka położona jest w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej o symbolu MU
- Działki z pkt. 17-21 – działki zlokalizowane w obszarze rolniczym oznaczonym symbolem R

Informuję, że zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabywaniu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozabawionemu prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercom.

Były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości po cenie podanej w niniejszym wykazie oraz przedłożą dokumenty potwierdzające posiadanie stosownego prawa do dnia 12 maja 2015r. W przypadku nie złożenia oświadczenia przez byłego właściciela lub jego spadkobierców, nieruchomość może być sprzedana w drodze przetargu.


Ewentualny termin, miejsce, rodzaj i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Podane ceny są cenami netto, dlatego do ceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.

Szczegółowych informacji o dodatkowych warunkach przetargu można uzyskać w pok. 205 tut. Urzędu Gminy i pod telefonem (017 224 30 28) wew. 39, zaś w sprawach z zakresu budownictwa pok. 203 tel. wew. 28.

Żółnia, dnia 21.04.2015 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. w dniach od 21 kwietnia 2015 r. do 12 maja 2015 r.


WÓJTA
mgr Andrzej Dąbnyk