

Protokół Nr XXI/2013
z sesji Rady Gminy Żołyń w dniu 4 marca 2013 r.

Sesja Rady Gminy Żołyń odbyła się 4 marca 2013 r. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 10⁰⁰. W sesji uczestniczyli wszyscy radni gminy, sołtysi wszystkich sołectw, wójt gminy, zastępca wójta gminy, sekretarz gminy, skarbnik gminy oraz 9 kierowników jednostek organizacyjnych gminy.

Ad. 1 Stanisława Czech przewodnicząca rady gminy powitała zebranych, stwierdziła kworum, następnie przedstawiła zaplanowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie, wolne wnioski.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz ustalenia dopłat do cen wody i ścieków,
 - b) nabycia nieruchomości przez Gminę Żołyń,
 - c) nabycia nieruchomości przez Gminę Żołyń,
 - d) wyodrębnienia w budżecie Gminy Żołyń środków na fundusz sołecki,
 - e) przekształcenia Szkoły Podstawowej w Zmysłówce,
 - f) przystąpienia do II zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Żołyń,
 - g) Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2013 rok,
 - h) uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii,
 - i) przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Żołyń w 2013 r.”.
 - j) uchwalenia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2013 – 2016,
 - k) zmian w budżecie Gminy Żołyń na 2013 r.,
 - l) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żołyń.
4. Sprawy różne.

Ad. 2 Protokół z poprzedniej sesji został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3 Z uwagi na obecność rodziców dzieci uczęszczających do Szkoły Podstawowej w Zmysłówce oraz jej sympatyków, przewodnicząca rady zdecydowała, że sprawa reorganizacji tej placówki zostanie rozpatrzona w pierwszej kolejności. Na wstępie wójt gminy Andrzej Benedyk przedstawił plany reorganizacji i argumenty przemawiające za nią. Odczytał projekt uchwały w tej sprawie. Powiedział, że powodem reorganizacji są względy ekonomiczne. Wspomniał, że Kurator Oświaty w Rzeszowie pozytywnie zaopiniował zamiar reorganizacji szkoły przez gminę, wyrażony przez radę gminy na sesji w styczniu 2013 r. Pisma broniące szkoły przed reorganizacją odczytały dzieci oraz rodzice uczniów. Pojawiła się w nich prośba o ponowne rozpatrzenie sprawy i wstrzymanie reorganizacji. Jeden z mieszkańców Kopań przedstawił analizę budżetu gminy na 2013 r. i w jej kontekście stwierdził, że gmina może znaleźć środki na utrzymanie szkoły w dotychczasowym kształcie, rezygnując z innych, niekoniecznych jego zdaniem wydatków. Radna Teresa Fus powiedziała, że na zebraniu zorganizowanym w Kopaniach mieszkańcom prezentowano koncepcję rozbudowy remizy OSP i reorganizacji szkoły. Zazaczyła, że wówczas była mowa o tym, że reorganizacja zostanie przeprowadzona dopiero po rozbudowie szkoły. Dyrektor szkoły w Zmysłówce Grażyna Fleszar powiedziała, że Gmina Grodzisko Dolne, do której należy budynek szkoły, planuje jej remont polegający na wymianie okien i pieca. Stwierdziła, że po remoncie zmniejszą się koszty utrzymania szkoły. Mieszkaniec Kopań Stanisław Nykiel

apelował o rozważenie decyzji o reorganizacji pod kątem dobra dzieci. Wójt gminy zaznaczył, że projekt zmian to reorganizacja, a nie likwidacja szkoły. W odpowiedzi na pytanie mieszkańca o dowóz uczniów, bazujące na artykule w gazecie regionalnej, wójt wskazał, że nie autoryzował artykułu, w którym autorka błędnie napisała, że każda klasa będzie dowożona do nowej szkoły osobno. Wiceprzewodniczący rady Tadeusz Urban powiedział, że podczas dotychczasowych spotkań związanych z reorganizacją szkoły w zasadzie wszystko już powiedziano. Dodał, że będąc w Niemczech zaobserwował, iż we wsiach nie ma szkół, funkcjonują natomiast szkoły zbiorcze. W kontekście krytyki priorytetów budżetu gminy zgłoszonej wcześniej przez mieszkańca, stwierdził, że projekty unijne należy kontynuować i korzystać z szans pozyskania dodatkowych funduszy. W związku z zarzutami, że nic nie zrobiono mimo planowanej na 2012 r. rozbudowy remizy dla potrzeb przeniesienia szkoły, wójt odpowiedział, że prace zaniechano w związku z możliwością aplikowania o środki pomocowe na ten cel. Wójt powiedział, że gmina posiada pozwolenie na rozbudowę i złożyła wniosek o dotację, który aktualnie jest rozpatrywany w urzędzie marszałkowskim. Radny Tomasz Dziurzyński powiedział, że podziela obawy rodziców, iż może dojść do likwidacji szkoły. Zapytał obróńców szkoły co byłoby dla nich satysfakcjonujące. Padła odpowiedź, że mieszkańcy chcieliby rozpoczęcia budowy szkoły przed jej reorganizacją, wówczas nie byłoby ryzyka jej likwidacji. Przewodnicząca rady poprosiła dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 w Żołyni Janusza Dziurzyńskiego, aby powiedział jak wygląda dowóz uczniów do jego szkoły oraz opieka w świetlicy. Dyrektor stwierdził, że do szkoły, którą kieruje dowożone są dzieci ze Smolarzyn. Ich rodzice nie mieli dotąd uwag co do dowozu. Dodał, że dzieci oczekujące na odjazd autobusu mają zapewnioną opiekę w świetlicy szkolnej. Stwierdził, że jeżeli dzieci ze szkoły w Zmysłówce przyjdą do Żołyni, będą miały dobre warunki. Po dyskusji przewodnicząca rady poddała projekt uchwały pod głosowanie. **UCHWAŁA NR XXI/147/13** w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej w Zmysłówce została przyjęta przy 9 głosach „za” i 3 „przeciw”. Trzech radnych wstrzymało się od głosu.

Projekt uchwały ustalającej taryfy opłat za wodę i ścieki przedstawił wójt. Powiedział, że wniosek Zakładu Komunalnego w Żołyni o ustalenie taryf wraz z kalkulacją kosztów został przeanalizowany w urzędzie. Wójt wyjaśnił, że wzrost taryfy za ścieki związany jest z przekazaniem zakładowi majątku wybudowanych ostatnio sieci kanalizacyjnych, od których zakład musi odprowadzać podatek. Gmina pokrywa koszty podatku w formie dopłaty stosowanej do opłat za ścieki, w efekcie mieszkańcy za korzystanie z kanalizacji płacą mniej. Wójt porównał wysokość opłat z cenami w sąsiednich gminach. Stwierdził, że poziom cen w Gminie Żołynia kształtuje się mniej więcej pośrodku. Radny Tomasz Dziurzyński poprosił o wyjaśnienie kosztów wymiany licznika, uszkodzonego z winy użytkownika. Sugerował, aby klienci zakładu mieli możliwość wymiany licznika we własnym zakresie, gdyż tak byłoby dla nich taniej. Powiedział, że aktualnie zakład jest monopolistą przy wymianie liczników, a dobrze byłoby gdyby mieszkańcy mogli sami zakupić legalizowany licznik i zapłacić jedynie za usługę jego założenia. Wiceprzewodniczący rady Tadeusz Urban stwierdził, że trzeba się zastanowić nad wysokością opłat abonamentowych dla osób, które pobierają minimalne ilości wody. Jego zdaniem nie jest to dobre rozwiązanie kiedy użytkownik więcej płaci za abonament, niż za zużytą wodę. Prezes Zakładu Komunalnego w Żołyni Bogusław Nicpoń stwierdził, że nie da się stworzyć abonamentu dla uboższych, czy też go umarzać, gdyż na to nie zgodziłaby się rada nadzorcza zakładu. Powiedział, że wrzucenie przychodów z abonamentu w cenę wody byłoby rozwiązaniem niesprawiedliwym, gdyż wówczas osoby zużywające większe ilości wody płaciłyby za utrzymanie urządzeń dla innych osób. Prezes odpowiedział również na pytania radnych sformułowane podczas posiedzenia Komisji Gospodarki i Budżetu. Stwierdził, że cena 130 zł za wymianę licznika uszkodzonego przez użytkownika nie jest ceną wygórowaną. Dodał, że zakład ma prawo do obsługi tego typu awarii i jego zdaniem mieszkańcy nie mogą we wszystko ingerować.

Omówił również koszty przyłączania się przez mieszkańców do sieci wodociągowej i kanalizacji. Powiedział, że po wniosku mieszkańca o wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci, które kosztuje 50 zł, mieszkaniec musi wykonać we własnym zakresie projekt przyłącza i uzgodnić go z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w starostwie powiatowym. Opłaty przyłączeniowe (bez kosztów wykonania przyłącza) wynoszą: za wodę 535 zł, za kanalizację 390 zł. Prezes zdementował informacje, że zakład pobiera dodatkowe opłaty oprócz wymienionych. Wiceprzewodniczący rady powiedział, że informację o dodatkowych opłatach otrzymał od mieszkańca Brzozy Stadnickiej. Prezes powiedział, że być może była to opłata za fizyczne wykonania przyłącza, a nie opłata przyłączeniowa. Odniósł się również do zarzutów niewłaściwego serwisowania sieci hydrantów. Powiedział, że na polecenie wójta stworzył harmonogram przeglądu hydrantów oraz sieci kanalizacyjnej. Według prezesa przegląd wykonano. Prezes powiedział, że hydranty nie zawsze będą działać, gdyż tak jak każde urządzenie mogą się zepsuć. Radna Teresa Fus sugerowała, aby coroczny przegląd wykonywać kompleksowo, a nie wyrywkowo. Sołtys Brzozy Stadnickiej Jan Buszta zaznaczył, że popsute hydranty należałoby wymieniać. Prezes zakładu odpowiedział, że hydranty są sukcesywnie naprawiane. Wiceprzewodniczący rady Tadeusz Urban stwierdził, że sprawdzenie hydrantów to bardzo prosta czynność. Wspomniał, że przy trzech pożarach jakie miały miejsce w Brzozie Stadnickiej, żaden z hydrantów nie zadziałał. Sołtys Żołyni Ryszard Mach poruszył problem niedziałających zaworów głównych na sieci wodociągowej. Powiedział, że jest to szczególnym problemem dla właścicieli domków letniskowych, którzy na czas zimy nie mogą odciąć dopływu wody. Odniósł się również do wspomnianych pożarów. Powiedział, że przy czterech pożarach w Żołyni hydranty nie działały. Jego zdaniem przegląd wykonano jedynie na papierze. Sugerował, aby z pracownikiem zakładu dokonującym przeglądu chodził również strażak. Prezes zakładu stwierdził, że jeżeli strażacy odkręcają 4 hydranty na raz, to nie powinni oczekiwać, że będą one działać prawidłowo, zwłaszcza na końcówkach sieci, gdzie ciśnienie wody jest niższe. Radny Franciszek Kołcz, pełniący jednocześnie funkcję prezesa OSP w Żołyni, powiedział, że ostatnio strażacy próbowali skorzystać z hydrantu przy piekarni w Żołyni. Zaznaczył, że zawór hydrantu był przysypany. Przewodnicząca rady Stanisława Czech stwierdziła, że wraz z pracownikiem zakładu przeglądu powinni dokonywać również strażacy, wówczas mogliby dodatkowo otrzymać instrukcje, jak właściwie korzystać z hydrantów. Przewodnicząca zwróciła uwagę, że przegląd należy wykonać przed okresem wypalania traw. Wnioskowała również o uporządkowanie mienia gminy, położonego koło zakładu komunalnego, z którego ten korzysta. Prezes zakładu zadeklarował, że teren ten zostanie uprzątnięty i wyrównany. Wiceprzewodniczący rady sugerował, aby właściciele domów letniskowych w porozumieniu z zakładem komunalnym zakupili nowe zawory odcinające dopływ wody do budynków. Prezes stwierdził, że taki zawór nie rozwiązuje problemu zamarzania instalacji, gdyż trzeba jeszcze spuścić wodę z licznika. **UCHWAŁA NR XXI/143/13** w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz ustalenia dopłat do cen wody i ścieków została przyjęta przy 14 głosach „za”, w głosowaniu nie uczestniczyła Anna Wójcik, która opuściła salę posiedzeń.

Następnie wójt omówił uchwały dotyczące nabycia nieruchomości przez gminę, to jest działek na powiększenie nieruchomości przy kompleksie oświatowym w centrum Żołyni oraz działki w Jagielniach, na której znajduje się pompownia kanalizacji sanitarnej należącej do gminy. Wójt wspominał, że w negocjacjach ceny zakupu nieruchomości przy szkole oprócz niego uczestniczyli przewodnicząca rady gminy, zastępca wójta oraz dyrektor zespołu szkół. **UCHWAŁA NR XXI/144/13** w sprawie nabycia nieruchomości przez Gminę Żołynia została przyjęta przy 14 głosach „za”. **UCHWAŁA NR XXI/145/13** w sprawie nabycia nieruchomości przez Gminę Żołynia została przyjęta przy 14 głosach „za”.

Projekt uchwały w sprawie funduszu sołeckiego omówił wójt. Powiedział, że zgodnie z przepisami w terminie do końca marca rada gminy musi zdecydować, czy w kolejnym roku, w budżecie gminy znajdą się środki na fundusz sołecki. Powiedział, że fundusz ten mimo niewielkiej wysokości środków dobrze funkcjonuje i sprawdza się w sołectwach, ponadto część środków wydatkowanych w jego ramach jest refundowana z budżetu państwa. **UCHWAŁA NR XXI/146/13** w sprawie wyodrębnienia w budżecie Gminy Żołynia środków na fundusz sołecki została przyjęta przy 14 głosach „za”.

Następnie rada zajęła się sprawą zmiany studium zagospodarowania gminy. Wójt przedstawił zakres i koszty opracowania. Stwierdził, że dokumentacja i projekt uchwały II zmiany studium powinny być gotowe przed końcem 2013 r. **UCHWAŁA NR XXI/148/13** w sprawie przystąpienia do II zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Żołynia została przyjęta przy 14 głosach „za”.

Następnie wójt omówił projekty programów profilaktyki przeciwalkoholowej i przeciwnarkotykowej. Stwierdził, że zaplanowane działania są podobne do tych z lat ubiegłych. Powiedział, że na posiedzeniu obecna jest Krystyna Dubiel przewodnicząca Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, do której można kierować szczegółowe pytania. Przewodnicząca rady zapytała, czy w szkołach występuje problem narkotykowy. Dyrektorzy nie mieli informacji o występowaniu tego problemu. **UCHWAŁA NR XXI/149/13** w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2013 rok została przyjęta przy 14 głosach „za”. **UCHWAŁA NR XXI/150/13** w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii została przyjęta przy 14 głosach „za”.

Wprowadzając projekt kolejnej uchwały wójt zaznaczył, że gmina ma obowiązek przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi”. Przewodnicząca rady zapytała czy program ma zastosowanie w przypadku sprawy psów pp. Piechutów w Żołyni. Wójt odpowiedział, że program dotyczy zwierząt bezdomnych, natomiast te, stwarzające problem na ul. Raki mają właścicieli. **UCHWAŁA NR XXI/151/13** w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Żołynia w 2013 r.” została przyjęta przy 14 głosach „za”.

Omawiając kolejny projekt uchwały wójt zaznaczył, że gmina ma obowiązek przyjęcia programu opieki nad zabytkami. Wspomniał, że projekt przedstawiony radnym został pozytywnie zaopiniowany przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Rzeszowie. **UCHWAŁA NR XXI/152/13** w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2013 – 2016 została przyjęta przy 14 głosach „za”.

Wójt przedstawił również projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy oraz powiązanej z nimi uchwały zmieniającej wieloletnią prognozę finansową. Radni nie dyskutowali nad przedstawionymi projektami. **UCHWAŁA NR XXI/153/13** w sprawie zmian w budżecie Gminy Żołynia na 2013 rok została przyjęta przy 14 głosach „za”. **UCHWAŁA NR XXI/154/13** zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żołynia została przyjęta przy 14 głosach „za”.

Ad. 4 Przewodnicząca rady odczytała pisma: od Danuty Dziuby najmującej od gminy lokal Ośrodka Zdrowia w Brzósie Stadnickiej i prowadzącej w nim usługi medyczne oraz od Ewy Bardian również wynajmującej lokal w tym budynku i prowadzącej aptekę. Panie zwróciły się do rady z prośbą, aby kolejne umowy najmu zawrzeć z nimi w drodze bezprzetargowej. Wójt powiedział, że w świetle prawa rada gminy może wyrazić zgodę na wynajem bez organizacji przetargu. Powiedział, że jeśli będzie taka decyzja rady projekty uchwał w tej sprawie zostaną przygotowane na kolejną sesję. Wójt wspomniał, że gmina zorganizowała przetarg na wynajem apteki, jednak wówczas oferent, który wylicytował najwyższą kwotę nie podpisał z gminą umowy. Dodał, że sprawę p. Bardian należy rozstrzygnąć do połowy 2013 r., natomiast umowa p. Dziuby kończy się w przyszłym roku.

Wiceprzewodniczący rady Tadeusz Urban powiedział, że gmina nie może windować opłat za dzierżawę lokalu pod usługi medyczne, gdyż aktualnie lekarz świadczący usługi w Brzozie ma mniej pacjentów niż było to za czasów doktora Jana Koralewicza, a od ilości pacjentów uzależnione są jego przychody z NFZ. Stwierdził, że jeżeli gmina wywinduje cenę to lekarz odbije to sobie na kosztach kierowania pacjentów na badania. Złożył wniosek, aby przedłużyć umowę z obecnym najemcą. Powiedział, że jeżeli gmina miałaby podnieść czynsz to nie o dużą kwotę. Radny Tomasz Dziurzyński powiedział, że zna chętnego na dzierżawę ośrodka, który wystartowałby w przetargu. Sołtys Brzozy Stadnickiej powiedział, że nie ma skarg mieszkańców na obecną opiekę medyczną i aptekę. Dodał, że pracują tam osoby z gminy. Powiedział, że jest za wynajęciem ośrodka dotychczasowym najemcom. Przewodnicząca rady stwierdziła, że w kontekście przeprowadzonej dyskusji zaleca przygotowanie projektów uchwał w tej sprawie.

Sołtys Jan Buszta zwrócił uwagę, że należy uruchomić drogę Skotnik w Brzozie Stadnickiej. Powiedział, że sprawa jest pilna, gdyż dotychczasowy przejazd przez nieruchomości prywatną p. Grzesika został zamknięty.

Przewodnicząca rady wnioskuje, aby naprawić drogę koło p. Jagustyna w Żołyni Dolnej oraz poprawić odwodnienie ul. Batalionów Chłopskich za posesją Antoniego Szczyrby.

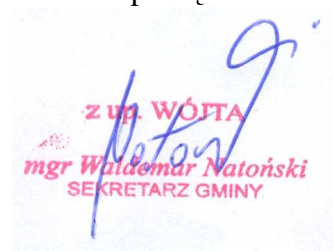
Dyrektor Zespołu Szkół im. A. Mickiewicza w Żołyni Stanisław Panek skomentował sytuację finansową panującą w gminnej oświacie. Powiedział, że pieniędzy jest za mało. Stwierdził, że patrząc na ilość uczniów jaka uczęszcza do jego placówki, z subwencji oświatowej powinien otrzymać o 400 tys. zł więcej. Oszacował, że na zespół szkół może w tym roku zabraknąć od 100-200 tys. zł. Powiedział, że wzrost kosztów wynika z reformy programowej, która nakłada na szkoły obowiązek tworzenia większej ilości grup zajęciowych. Rosną ponadto koszty pozapłacowe, jak choćby koszty druków materiałów potrzebnych do zorganizowania egzaminów.

Radny Jan Dąbek wnioskuje o uprzętnięcie piasku, który po zimie zalega na drogach głównych. Radny pytał również o to, co dzieje się w kwestii nowego systemu gospodarowania odpadami.

Wójt powiedział, że 15 marca rozpocznie pracę ekipa remontowa pracowników zatrudnionych do robót publicznych, która wykonywać będzie również prace porządkowe. Odnośnie nowego systemu gospodarowania odpadami wójt przekazał informację, że przetarg który wyłoni firmę wywozową zostanie ogłoszony do 10 marca br.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodnicząca rady podziękowała zebrany za udział w sesji.

Sporządził:



z up. WÓJTA
mgr Waldemar Natoński
SEKRETARZ GMINY