

Wielichowo, 26.08.2020 r.

Nr GP.271.2.2020

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na „Przebudowa nawierzchni odcinka drogi gminnej nr 544518P w m. Augustowo (na dług. 0,437km)”, ogłoszonego w BZP pod nr 575428-N-2020 z dnia 18.08.2020 r.

Zamawiający informuje, że do przedmiotowego postępowania w dniu 26.08.2020 r. wpłynęły pytania i wnioski. Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.), Zamawiający udziela wyjaśnień o następującej treści i informuje o tym wszystkich zainteresowanych.

Pytanie 1

Szanowni Państwo,

Zwracamy się z prośbą o udzielenie wyjaśnień dotyczących ww. zamówienia.

1) Dotyczy projektu umowy § 7 ust.1

Prosimy o wykreślenie ze zdania słowa „bezusterkowy” i zostawienie zapisu w treści: „, Strony ustalają, że rozliczenie prac zrealizowanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy odbywać się będzie jednorazowo – faktura płatna po wykonaniu całego zadania określonego w par. 1 umowy i podpisaniu protokołu odbioru robót budowlanych, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury z zastrzeżeniem ust. 3”.

Zgodnie z art. 647 k.c. podstawowym obowiązkiem Inwestora w ramach umowy o wykonanie robót budowlanych jest dokonanie odbioru zleconych do wykonania robót.

Linia orzecznictwa dotycząca art. 647 k.c. potwierdza obowiązek Inwestora do dokonania odbioru robót. Inwestor może uchylić się skutecznie od odbioru robót, tylko i wyłącznie w sytuacji wystąpienia wad istotnych przedmiotu umowy. W przypadku wystąpienia wad nieistotnych Inwestor zobowiązany jest do dokonania odbioru, oraz upoważniony do wpisania do protokołu stwierdzonych wad nieistotnych z określeniem terminów ich usunięcia.

Ponadto przepisy art. 647 k.c. stanowią o odbiorze robót, a nie o „bezusterkowym odbiorze robót”. Potwierdza to wyrok Sądu Apelacyjnego w Katowicach z 17 lutego 2000r., Sygnatura akt I ACa 1027/99, PG 2001, Nr 2 poz. 48.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie słowa „bezusterkowy” z § 7 ust. 1 projektu umowy, który otrzymuje brzemie:

„Strony ustalają, że rozliczenie prac zrealizowanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy odbywać się będzie jednorazowo - faktura płatna po wykonaniu całego zadania określonego w § 1 umowy i podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru robót budowlanych, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem ust. 3.”

Pytanie 2

2) Dotyczy projektu umowy § 8 ust.2 umowy

Z uwagi na nieuzasadnioną wysokość wskazanych kar i niewynikającą z faktycznych podstaw i przyczyn, wnosi się o zmianę kwalifikacji kary z opóźnienia na zwłokę oraz o zmniejszenie ich wysokości, w szczególności w ust.2 :

- pkt a) z wysokości 0,5% na 0,05 %
- pkt b) z wysokości 0,5% na 0,05%
- pkt h) z wysokości 0,5% na 0,05%

Ponadto prosimy o zmianę kary w ust. 2 d) tak aby była zachowana równość Stron.

Zmiana wysokości kary którą zapłaci Wykonawca z tytułu odstąpienia dostosować do wysokości kary którą zapłaci Zamawiający w przypadku odstąpienia z winy Zamawiającego do kwoty 10% wynagrodzenia brutto umowy (a nie jak zostało wskazane 25% wynagrodzenia brutto umowy).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości kar umownych określonych w § 8 ust. 2 pkt. a), b, h))Projektu Umowy.

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę wysokości kary umownej określonej w § 8 ust. 2 pkt. d) Projektu Umowy, który otrzymuje brzmienie:

„ w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, o którym mowa w § 9 poniżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto umowy, o której mowa w § 6 ”

Pytanie 3

3) Prosimy o wyjaśnienie czy termin realizacji umowy tj. 10 listopada 2020r. należy traktować łącznie ze zgłoszeniem i uzyskaniem potwierdzenia zgłoszenia gotowości (na które Zamawiający zgodnie z par. 13 ust. 2 umowy ma 14 dni) czy wykonanie umowy + pisemne zgłoszenie gotowości do odbioru ?

Odpowiedź:

Termin realizacji umowy tj. 10 listopada 2020 r. należy traktować jako wykonanie umowy oraz pisemne zgłoszenie do obioru.

Pytanie 4

4) Proszę o potwierdzenie wykonania: „ Zaklinowanie podbudowy masą betonu asfaltowego AC11S w ilości 75kg/m² ” (pozycja 18d.1 przedmiar) brak warstwy w projekcie (przekrój normalny).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza konieczność wykonania: „Zaklinowanie podbudowy masą betonu asfaltowego AC11S w ilości 75kg/m², zgodnie z pozycją 18d.1 przedmiaru robót.

Z up. Burmistrza

Ewa Kasperska
ZASTĘPCA BURMISTRZA