

UCHWAŁA NR III/13/2018
RADY MIEJSKIEJ WIELICHOWA

z dnia 19 grudnia 2018 r.

w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1716) uchwała się co następuje:

§ 1.

W związku z ustawowym przekształceniem z dniem 1 stycznia 2019 r. prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu stanowiącego własność Gminy Wielichowo, w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie, udziela się osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od tej opłaty w wysokości:

- 1) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wielichowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Genowefa Feldgebel

Uzasadnienie

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1716), z dniem 1 stycznia 2019 r. prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi lub lokalami mieszkalnymi zostaje przekształcone w prawo własności.

Ustawa w art. 9 ust. 4 przewiduje udzielenie stosownych bonifikat, w związku z czym uważa się projekt uchwały za uzasadniony i wnosi o jego przyjęcie.

Burmistrz Wielichowa

Honorata Kozłowska