

Wielichowo, dnia 19 marca 2015 roku

Burmistrz Miasta i Gminy Wielichowo  
ogłasza na dzień 22 kwietnia 2015 roku  
I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości – **działki budowlane położone w obrębie geodezyjnym Wielichowo-Wieś** opisane wg poniższego zestawienia

Lp.	Nr działki	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Pow. działki w ha	Forma zbycia	Cena wywoławcza w zł	Wadium 10 %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	719/12	PO1S/ 00053 077/2	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie geodezyjnym Wielichowo – Wieś	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,0630	Przetarg ustny nieograniczony	17.542,00 + 23 % Vat	1.754,20
2	719/13	PO1S/ 00053 077/2	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie geodezyjnym Wielichowo – Wieś	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,0630	Przetarg ustny nieograniczony	17.542,00 + 23 % Vat	1.754,20
3	719/20	PO1S/ 00053 077/2	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie geodezyjnym Wielichowo - Wieś	Teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	0,1386	Przetarg ustny nieograniczony	32.825,00 + 23 % Vat	3.282,50

**Przetarg odbędzie się w dniu 22 kwietnia 2015 roku o godz. 9<sup>00</sup> w Urzędzie Miasta i Gminy Wielichowo pok. nr 9.**

**Do dnia 16 kwietnia 2015 roku winno wpłynąć wadium na konto Urzędu MiG Wielichowo BS Grodzisk Wlkp. O/W-wo 57 90 63 0008 0010 0100 0169 0010.**

**Do wylicytowanej w przetargu ceny zostanie doliczony należny podatek VAT.**

Informacje ogólne dotyczące przetargów:

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w jej rozporządzeniu.

Zbycie nieruchomości nastąpi na rzecz oferenta, który zaoferuje najwyższą cenę wyrażoną w zł.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast wadium wniesione przez pozostałe osoby zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

W przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w ustalonym terminie Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.

Koszty notarialne oraz sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi nabywca.

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej. Ewentualne wznowienie granic odbywa się staraniem i na koszt nabywcy. Gmina Wielichowo nie bierze odpowiedzialności za powstałe różnice w ich powierzchni.

Ogłoszenie o przetargu zostało opublikowane na stronach internetowych urzędu i Biuletynie Informacji Publicznej, a także wywieszone na tablicy ogłoszeń urzędu.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Urzędu Miasta i Gminy Wielichowo ul. Rynek 10, pok. nr 2 lub pod nr tel. 61 - 4433925.

Burmistrz Miasta i Gminy

/Honorata Kozłowska/