

ZARZĄDZENIE Nr 67/2008

BURMISTRZA MIASTA I GMINY WIELICHOWO

z dnia 8 grudnia 2008r.

w sprawie: **przeznaczenia do zbycia w formie przetargowej nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr 142 r. poz. 1591ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25, art. 34, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami), art. 3 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2003r Nr 64 poz. 592) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Wielichowa z dnia 26 marca 2008r Nr XVI/103/08 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata Burmistrz Miasta i Gminy w Wielichowie:

§ 1

1. Przeznacza do zbycia w formie przetargowej **prawo własności nieruchomości** stanowiącej przedmiot dzierżawy, opisanej w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Dzierżawcy nieruchomości przysługuje prawo pierwokupu za cenę ustaloną w wyniku przetargu.

§ 2

Do ustalonej ceny zostanie doliczony należny podatek Vat.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Wielichowo
 Nr 67/2008 z dnia 8 grudnia 2008r w sprawie: przeznaczenia do zbycia
 w formie przetargowej prawa własności
 nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości

Burmistrz Wielichowa
podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Nr Dz.	KW	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Właściciel	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości [netto]	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	402/1	39255	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Reńsku	0,1946 ha	Gmina Wielichowo	Nieruchomość położona w terenie z wiodącą funkcją mieszkaniową	29 281,00 zł	27 stycznia 2009r
2.	402/2	39254	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Reńsku	0,0254 ha	Gmina Wielichowo	Nieruchomość położona w terenie z wiodącą funkcją mieszkaniową	4 615,00 zł	27 stycznia 2009r

Informacje pozostałe:

1. Nieruchomość jest przedmiotem umowy dzierżawy. Dzierżawcy nieruchomości przysługuje prawo pierwokupu. O fakcie wywieszenia niniejszego wykazu dzierżawca zostanie powiadomiony odrębnym pismem.
2. Do ustalonej w wyniku przetargu ceny zostanie doliczony należny podatek Vat.
3. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.
4. Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej. Ewentualne wznowienie granic odbywa się staraniem i na koszt nabywcy. Gmina Wielichowo nie bierze odpowiedzialności za powstałe różnice w ich powierzchni.
5. Informacji dotyczących nieruchomości udziela się w tutejszym Urzędzie pok. nr 2 w godzinach pracy Urzędu lub pod numerem telefonu 0-61 44-33-925.