

O G Ł O S Z E N I E

W Ó J T G M I N Y S Ł A W A T Y C Z E U L. R Y N E K 1 4

Ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nizej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność gminy Sławatycze.

1. OBREB LISZNA DZ.NR.705/1 KW.NR. LU1B/00091759/0

POW. 0,3068 HA.

Nieruchomość Nr 705/1 o pow.0,3068 ha położona w obrębie Liszna nie posiada dostępu do drogi publicznej / brak dojazdu/.Nieruchomość zostanie zbyta dla właścicieli nieruchomości przyległych do działki nr. 705/1. Działka nie jest zabudowana i nie jest ogrodzona. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sławatycze część działki znajduje się w większości na terenie oznaczonym symbolem MR-tereny zabudowy zagrodowej, natomiast pozostała część działki na terenie upraw rolnych. Uczestnicy przetargu winni w terminie do dnia 1 lipca 2013 r. zgłosić pisemnie uczestnictwo w przetargu. Działka jest użytkowana rolniczo jako grunt orny i pastwisko.

Cena wywoławcza działki Nr.705/1 wynosi 5.160.00zł / pięć tysięcy sto sześćdziesiąt złotych /

Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

2.. Do ceny wywoławczej nieruchomości zostaną doliczone koszty dodatkowe takie jak : koszty sporządzenia operatu szacunkowego, koszty ogłoszeń w prasie.

3. **Wadium w kwocie 516.00 zł** należy wpłacić w podanej wysokości w pieniądzu na rachunek bankowy Urzędu Gminy Sławatycze BS Łomazy o/ Sławatycze nr **37803700080260014330000050** w terminie do dnia **1 lipca 2013 r./** w tym dniu środki mają znajdować się na w/w rachunku bankowym/.

4. Przetarg odbędzie się w siedzibie **Urzędu Gminy Sławatycze w dniu 4 lipca 2013 r o godz.10.00. pokój nr 8.**

5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

6. Wadium nie podlega zwrotowi gdy uczestnik przetargu, który przetarg wygrał

uchyli się od zawarcia umowy kupna- sprzedaży.

7. Uczestnicy przetargu w dniu przetargu winni okazać : dowód wpłaty wadium, oraz dowód osobisty.

8. Nabywca działki zobowiązany jest do zapłaty jednorazowo ostatecznej ceny sprzedaży przed podpisaniem umowy przenoszącej własność.

9. Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

10. Wszelkie dodatkowe informacje dotyczące wystawionej na przetarg nieruchomości można uzyskać w **Urzędzie Gminy Sławatycze pokój Nr 9 tel./83/378-33-58 wew.31**

Ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.slawatycze.biuletyn.net