

O G Ł O S Z E N I E

W Ó J T G M I N Y S Ł A W A T Y C Z E U L. R Y N E K 1 4

Ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiącej własność gminy Sławatycze.

1. OBREB SŁAWATYCZE KW. NR. LU1B/00089381/2

a- Lokal mieszkalny Nr.7 stanowiący odrębną własność o pow. użytkowej 52.65 m² z udziałem w 5265/39893 części we współużytkowaniu wieczystym gruntu działki nr.581/1 o pow. 3336 m² położony w Domu Nauczyciela przy ul. Kodeńskiej 15A/7. Lokal składa się z klatki schodowej, dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki. Wejście do piwnicy jest z zewnątrz budynku. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, telefoniczną. Ogrzewanie lokalu mieszkalnego nr. 7 jest wspólne z lokalem nr.8 piecem centralnego ogrzewania który znajduje się w piwnicy.

Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego nr.7 wynosi 47.536.00 zł / czterdzieści siedem tysięcy pięćset trzydzieści sześć zł /

Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

2.. Do ceny wywoławczej nieruchomości zostaną doliczone koszty dodatkowe takie jak : koszty sporządzenia operatu szacunkowego, koszty ogłoszeń w prasie.

3. Wadium w kwocie 4.800.00 zł do lokalu nr.7 należy wpłacić w podanej wysokości w pieniądzu na rachunek bankowy Urzędu Gminy Sławatycze BS Łomazy o/ Sławatycze nr **37803700080260014330000050** w terminie do dnia **18 grudnia 2012 r./** w tym dniu środki mają znajdować się na w/w rachunku bankowym/.

4. Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Sławatycze w dniu 21 grudnia 2012r o godz.10.00. pokój nr 8.

5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

6. Wadium nie podlega zwrotowi gdy uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy kupna- sprzedaży.

7. Uczestnicy przetargu w dniu przetargu winni okazać : dowód wpłaty wadium, oraz dowód osobisty.

8. Nabywca działki zobowiązany jest do zapłaty jednorazowo ostatecznej ceny sprzedaży przed podpisaniem umowy przenoszącej własność.

9. Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

10. Wszelkie dodatkowe informacje dotyczące wystawionej na przetarg nieruchomości można uzyskać w **Urzędzie Gminy Sławatycze pokój Nr 9 tel./83/378-33-58 wew.31**

Ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.slawatycze.biuletyn.net