

ZAMAWIAJĄCY : Gmina Sławatycze
21-515 Sławatycze ul. Rynek 14
tel. (083)378 33 58. fax (083)378 33 13. gmina@slawatycze.pl

Znak: Z.271.5.2012
17.09.2012r.

Sławatycze dnia

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Tryb postępowania : przetarg nieograniczony

Podstawa prawna: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art.10 ust.1 oraz art.39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r Nr 113,poz. 759 z e zm.)

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :

**Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych Nr 101107
w miejscowości Mościce Dolne od km 0+000 do km 0+200 Etap I.**

Przetarg opublikowano:

- ◆ W Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 351652-2012 z dnia 17.09.2012
- ◆ biuletynie informacji publicznej Urzędu Gminy www.slawatycze.biuletyn.net
- ◆ na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy

Zatwierdzam

.....

I INFORMACJA O ZAMAWIAJĄCYM

*Gmina Sławatycze
Rynek 14, 21-515
tel.(083) 378 33 58 , fax. (083) 378 33 13
województwo lubelskie*

- *kontakt: Rynek 14, 21-515 Sławatycze*
- *osoba do kontaktów z Wykonawcami: Walentyna Hasiuk*
- *tel.(083) 3783358 ,fax. (083) 3783313 ,*
- *e-mail : gmina@slawatycze.pl*
- *BIP www.slawatycze.biuletyn.net*
- *Dni pracy: poniedziałek – piątek od godz. 8:00 do godz. 15:30.*

II. INFORMACJE OGÓLNE

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, odwołania oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują faksem na numer jw. Każda ze Stron może żądać potwierdzenia otrzymania faksu.
2. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania faksem.
3. Specyfikację istotnych warunków zamówienia w wersji papierowej można odebrać w siedzibie Zamawiającego ;
4. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
5. Treść wyjaśnienia zostanie przekazana Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał SIWZ oraz zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
7. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonane zmiany Zamawiający zamieści na stronie internetowej Zamawiającego, a także przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ.
8. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność zmian w przygotowaniu oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia tych zmian.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych,
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
11. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z użyciem aukcji elektronicznej.
12. Rozliczenia dokonywane będą w walucie polskiej PLN.
13. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
14. Zamawiający nie przewiduje wymagań o których mowa w art. 29 ust.4.
15. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

16. Przedmiotem zamówienia nie jest zawarcie umowy ramowej.
17. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę
18. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. Informacji należy udzielić na formularzu ofertowym. W przypadku, gdy Wykonawca nie powierza wykonania żadnej części zamówienia podwykonawcom, należy zamieścić informację „nie dotyczy”. Brak oświadczenia Wykonawcy na formularzu ofertowym oznacza jego rezygnację z powierzenia jakiegokolwiek części zamówienia podwykonawcom.

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Do udzielenia zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” oraz w sprawach nieuregulowanych ustawą, przepisy ustawy - Kodeks Cywilny.
2. Postępowanie jest prowadzone **w trybie przetargu nieograniczonego** na podstawie art. 39 ustawy Pzp.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przepisy prawne regulujące podstawę wykonywania zamówienia:

- 1) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 ze zm.);
- 2) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.);
- 3) ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 ze zm.);
- 4) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zm.);
- 5) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401);
- 6) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126);
- 7) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie Książki Obiektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz. 1134)

2.Przedmiot zamówienia

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

- 45112000-5 roboty w zakresie usuwania gleby
- 45233000-9 roboty w zakresie konstruowania ,fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg.

3. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych Nr101107w miejscowości Mościce Dolne od km.0+000 do k. 0+200 Etap I

2. Orientacyjny zakres robót :

- roboty ziemne wykonywane spycharką 217m³
- Roboty wykonywane koparką 36 m³
- mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża - 1116m²
- koryta wykonywane mechanicznie gł. 30cm. - 1116m²
- wykonanie warstwy z kruszywa naturalnego grub 20cm - 1116 m²
- wykonanie nawierzchni z płyt 100x75 cm grubości 12 cm - 1116m²

- Plantowanie powierzchni poboczy -719 m².

UWAGA:

1. Szczegółowy zakres robót ujęty jest w projekcie wykonawczym i przedmiarze robót stanowiące załącznik do niniejszej specyfikacji. Będą także do wglądu dla wykonawców w siedzibie Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany – o ile okaże się konieczna – do zapewnienia obsługi geodezyjnej podczas prowadzenia robót i sporządzeni powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnioną jednostkę geodezyjną zgodnie z §19, §20 i § 21 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. nr 25 z 1995 r. poz.133). Dokumentacja geodezyjno-kartograficzna sporządzona w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej musi zawierać dane umożliwiające wniesienie zmian na mapę zasadniczą, do ewidencji gruntów i budynków (wykaz zmian gruntowych) oraz do ewidencji sieci uzbrojenia terenu.
3. Zamawiający zaleca dokonanie wizji przed przystąpieniem do przygotowania oferty

4. Wykonanie robót budowlanych:

- a) Roboty budowlane wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, wytycznymi określonymi w SIWZ obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp i ochrony środowiska
- b) wykonawca po zakończeniu robót przygotowuje wszelkie wymagane dokumenty do zakończenia robót.
- c) wykonanie robót będzie się uważać za zakończone – odbiór ostateczny jeżeli odbiór nastąpi bez usterek i organ nadzoru budowlanego nie wniesie zastrzeżeń
- d) użyte materiały winny być dobrym gatunku jakościowym, posiadające odpowiednie dopuszczenie do stosowania w budownictwie i zapewniające sprawność eksploatacyjną.
- e) Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości, świadectwa PZH).
- f) wykonawca zobowiązany jest zapewnić na bieżąco przejazd sprzętu rolniczego
- g) zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonania części zadania podwykonawcom.
Informacje na temat udziału podwykonawców w realizacji zamówienia należy zamieścić w Formularzu ofertowym.

5. Wymagania dotyczące gwarancji:

- a) wykonawca obejmuje gwarancją całość przedmiotu zamówienia na okres 36 miesięcy, licząc od daty odbioru bez zastrzeżeń całości zamówienia
- b) reklamacje dot. stwierdzonych usterek i wad załatwiane będą z należytą starannością w terminie 14 dni od zgłoszenia.

6. Warunki rozliczenia wykonania przedmiotu zamówienia.

- 1) Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa na **kwotę brutto** obejmującą zakres rzeczowy zamówienia określony w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz kosztorysach ofertowych do projektów budowlanych i Wykonawczych (dalej zwanych dokumentacją projektową).
Rozliczenie robót nastąpi na podstawie faktycznie wykonanych jednostek obmiarowych.
- 2) Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia wystąpią roboty niezbędne do wykonani, a nie wynikające z dokumentacji projektowej, a których wykonawca nie mógł przewidzieć, będą one rozliczane na podstawie odrębnie zawartej umowy pomiędzy Wykonawcą realizującym zamówienie, a Zamawiającym w trybie z wolnej ręki dla udzielenia zamówień dodatkowych w rozumieniu art. 67 ust1 pkt. 5 ustawy Pzp

- 3). Budowa będzie dofinansowana z Terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego
- 4). Podstawą ustalenia wynagrodzenia umownego (ceny brutto oferty) będzie kosztorys ofertowy opracowany metodą uproszczoną na podstawie przedmiaru robót i zaleceń określonych w specyfikacji
- 5). Zamawiający nie przewiduje rozliczenia za wykonane części robót
- 6). Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej oraz częściowej

V . TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

wymagany - 31.10.2012r

Za wykonanie przedmiotu umowy należy rozumieć zakończenie realizacji inwestycji i dokonanie protokolarnego odbioru końcowego robót bez usterek.

VI . OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania ;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie
- 3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

2. opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

- 1) Wykonawca spełni warunek określony w ust1 pkt1) jeśli posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie przedmiotu zamówienia;
- 2) Wykonawca spełni warunek określony w ust1 pkt 2) jeśli wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert tj. od października 2007 do października 2012 a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie min dwie roboty o podobnym zakresie o wartości 120 000 zł brutto każda – roboty drogowe;
- 3) Wykonawca spełni warunek określony w ust1 pkt 3).
 - a) zakresie potencjału technicznego, jeśli są mu dostępne narzędzia i urządzenia niezbędne w celu realizacji niniejszego zamówienia. (koparka, spycharka, samochód skrzyniowy, zagęszczarka)
 - b) zakresie potencjału osobowego, jeśli dysponuje osobami które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w charakterze osób odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi w zakresie drogownictwa.
- 4) Wykonawca spełni warunek określony w ust.1 pkt 4) Jeżeli:
 - a) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia nie mniejszą 50 000zł
 - b) posiada środki finansowe na rachunku bankowym lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 100 000zł.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udział w postępowaniu powinni łącznie wykazywać się spełnieniem powyższych warunków. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu

3. Z udziału w postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art.24 ust 1 i 2 Prawa zamówień publicznych.

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je

- nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
 - 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

4. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art.67 ust.1 pkt 1 i 2;
- 2)nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- 3)złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 4)nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

5. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu dokumenty oraz oświadczenia. zgodnie z formułą „spełnia- nie spełnia.

6. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli;

- 1) jest niezgodna z ustawą;
- 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert;
- 6) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88, lub błędy w obliczeniu ceny;
- 7).wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

VII. INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY DO OFERTY.

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca załącza do oferty :

- a) **Oświadczenie** o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp(jeżeli oferta jest składana wspólnie przez kilka podmiotów, oświadczenie niniejsze powinno być złożone, jako jedno i podpisane przez wszystkich partnerów lub ich pełnomocnika)
- b) **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- c) **Oświadczenie** stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia budowlane uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- d) **Wykaz robót** budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert [tj. od 2 października 2007r. do 2 października 2012 r.], a

jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone zgodnie z umową.

- e) W wypadku gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, Wykonawca zobowiązany jest w takiej sytuacji udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia;
- f) **Oplaconą polisę**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
- g) **Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej**, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

2 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Wykonawca składa następujące dokumenty:

- a) **Oświadczenie** Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie okoliczności, o których mowa w art.24 ust.1 Prawo zamówień publicznych.(jeżeli oferta jest składana wspólnie przez kilka podmiotów oświadczenie niniejsze powinno być złożone osobno przez każdego z partnerów.
- b) **aktualny odpis z właściwego rejestru** albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- c) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa pkt b) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości -wystawiony nie wcześniej niż na 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- d) Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt c) zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Przepisy odnośnie terminów, o których mowa w pkt c) stosuje się odpowiednio.

3. Dokumenty składające się na ofertę :

Formularz ofertowy wypełniony wg załączonego wzoru (załącznik 1).

Oraz:

- a) Do oferty należy dołączyć **dowód wniesienia wadium** (w formie określonej w rozdz. VIII SIWZ). .
- b) **Kosztorys ofertowy** dla każdego zadania wraz z zestawieniem cen jednostkowych materiałów, czynników produkcji tj. stawka rh, kosztów pośrednich, kosztów

zaopatrzenia i zysku oraz stawki jednostkowe pracy podstawowego sprzętu i urządzeń, których Wykonawca będzie używał do wykonania przedmiotu zamówienia.

c) **Wzory podpisów osoby** (lub osób) uprawnionej do składania oświadczeń woli lub innych dokumentów :

- podpis skrócony tzw. Parafa ze wskazaniem osoby, której jest własnością,
- podpis czytelny : imię i nazwisko lub tylko nazwisko.

d) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni załączyć do oferty **oryginał pełnomocnictwa** celem ustalenia:

- Wykonawcy - pełnomocnika uprawnionego do występowania w imieniu grupy wykonawców,
- Wykonawców ubiegających się wspólnie o przedmiotowe zamówienie publiczne (wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby).

Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Dokument pełnomocnictwa powinien zostać podpisany przez wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w tym wykonawcę pełnomocnika. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem. Pełnomocnictwo musi być sporządzone w taki sposób, aby prawnie zobowiązywało wszystkich wykonawców występujących wspólnie i stwierdzało, że partnerzy będą odpowiadać solidarnie za całość podjętych zobowiązań w czasie trwania umowy, powiększony o okres obowiązywania gwarancji i rękojmi.

Zapisy dotyczące uwag odnośnie formy składanych dokumentów oraz dokumentów wymaganych od wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą stosuje się odpowiednio.

Forma dokumentów i oświadczeń:

- 1) dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty mają być w formie oryginałów lub kserokopii;
- 2) w przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę.

Kopie dokumentów muszą być potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę lub przez osobę posiadającą odpowiednie pełnomocnictwo.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w § 1 ust. 2 i 3 (Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, Dz. U. z 2009 r., Nr 226, poz. 1817), kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Ustala się wadium w wysokości – **3.500,00 zł**

**Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, w Banku Spółdzielczym Łomazy o/Sławatycze
37 8037 0008 0260 0143 3000 0050**

z dopiskiem na blankiecie przelewu: „wadium na zabezpieczenie oferty przetargowej – Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Mościce Dolne nr 101107 od km0+000 do km 0+200 Etap I.

Kserokopię dowodu przelewu potwierdzoną za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty.

2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - b) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - c) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się dzień i godzinę uznania kwoty wadium na rachunku Zamawiającego.
4. Wadium można wnieść do dnia, w którym upływa termin składania ofert, ale przed nadejściem godziny, do której powinny być złożone oferty.
5. Dokument w formie gwarancji i poręczenia winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty odpowiadającej wysokości wadium, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.
6. W przypadku wniesienia wadium w formie, o której mowa w ust. 2 lit. b-e, do oferty należy dołączyć oryginał.
7. Wykonawca, który nie zabezpieczy oferty akceptowaną formą wadium zostanie przez Zamawiającego wykluczony z postępowania.
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 8, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego
12. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
14. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

15. Wadium wniesione w formie gwarancji i poręczeń musi obejmować wszystkie przypadki, w których Wykonawca traci wadium na rzecz Zamawiającego. W przypadku, gdy dokumenty te nie będą zabezpieczały w pełnym zakresie możliwych roszczeń Zamawiającego Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania.

16. W treści gwarancji i poręczeń muszą być w szczególności zawarte następujące informacje:

- 1) nazwa i adres Zamawiającego;
- 2) oznaczenie numeru postępowania;
- 3) określenie przedmiotu zamówienia;
- 4) nazwę i adres Wykonawcy.

Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 2.10.2012 r. do godz. 09⁰⁰

IX Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. Wszystkie oświadczenia i wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem

na adres Urząd Gminy Sławatycze ul. Rynek 14

21-515 Sławatycze

tel. 0-83 378 33 58 fax. 0-83 378 33 13

2. Upoważnionego do kontaktowania się z oferentami ze strony Zamawiającego wyznacza się następujące osoby:

Nazwisko i imię

Telefon

1. Hasiuk Walentyna

0-83 378 33 58 wew. 26

3. Nie mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert, oferent może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie SIWZ.

4. Zamawiający udzieli wyjaśnień zamieszczając ją na stronie internetowej gdzie została zamieszczona specyfikacja, bez ujawniania źródła zapytania.

5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na specyfikację.

6. Zamawiający przedłuży termin składania ofert w celu umożliwienia oferentom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień lub zmian. W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania zamawiającego i oferenta odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi.

7. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia i dokumenty składane przez zamawiającego i oferentów wymagają formy pisemnej.

8. Wszelkie oświadczenia i dokumenty składane przez oferentów mają być w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej „za zgodność z oryginałem”

X TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z dniem wskazanym jako termin składania ofert.

2. Zamawiający może tylko raz co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

3. Wykonawca samodzielnie może przedłużyć termin związania ofertą.

4. Przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażone na piśmie i jest dopuszczalne tylko z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek

wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenie dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

5. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

XI SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1.Ofertę należy złożyć w opakowaniu opisanym następująco:

Adres Zamawiającego

„Oferta- Przedmiot przetargu:

Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Mościce Dolne nr 101107 od km 0+000 do km 0+200 Etap I.

nie otwierać przed dniem 2.10.2012r godz. 9¹⁵.

Adres składającego ofertę

1. Dokumenty oferty powinny być złożone wewnątrz opakowania.
2. Opakowanie oferty powinno być zamknięte i zabezpieczone przed bezśladowym jej otwarciem, gwarantujące zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia.
3. Wszelkie poprawki powinny być parafowane przez osobę uprawnioną.
4. Dokumenty sporządzone przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osobę uprawnioną.
5. Oferta winna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.
6. Zmiany, w złożonej już ofercie, może dokonać Wykonawca tylko przed upływem terminu składania ofert.
7. Ofertę można wycofać tylko przed upływem terminu składania ofert.
8. Zmiany w ofercie lub jej wycofanie mogą nastąpić na takich samych zasadach, jak składanie z dopiskiem na kopercie „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
9. Oświadczenia woli muszą być złożone w oryginale i podpisane przez osobę do tego uprawnioną. Kopie dokumentów muszą być potwierdzone – za zgodność z oryginałem – przez osobę do tego uprawnioną.

10.Wykonawca, który nie potwierdzi spełnienia warunków zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta odrzucona.

11. Pełnomocnictwo dla osób lub podmiotów uprawnionych do reprezentacji albo do reprezentacji i zawarcia umowy musi być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej przez notariusza.

12. Pełnomocnictwo w formie pełnomocnictwa rodzajowego powinno dotyczyć przedmiotowego postępowania i zamawiającego. Z treści pełnomocnictwa powinien wynikać zakres umocowania.

2. Tajemnica przedsiębiorstwa:

- a. Jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.), muszą być oznaczone klauzulą „NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno);
- b. zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów i oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

3.Informacje pozostałe:

- 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem

- i złożeniem oferty;
- 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ;
 - 3) Oferta musi być sporządzona w języku polskim i w formie pisemnej.

XII MIEJSCE I TYERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy Sławatycze ul. Rynek 14 w sekretariacie pok. nr 10 w terminie do dnia **2.10.2012r. do godz.9⁰⁰**
2. Wszystkie oferty otrzymane po wymienionym wyżej terminie zostaną zwrócone oferentom bez otwierania niezwłocznie
- 3 Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia 3 października 2012r o godz.9¹⁵

XIII OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Cenę należy podać w złotych polskich w formularzu „Oferta” (zał. Nr 1 do SIWZ) w kwocie brutto, z wyodrębnieniem wartości podatku VAT.
2. Z uwagi na umowną formę wynagrodzenia, przedmiary robót stanowią dokument podstawowy do wyceny oferty.
3. Cena oferty ma obejmować wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia i wynikać z opracowanego przez Wykonawcę kosztorysu ofertowego, na każde zadanie oddzielnie, metodą uproszczoną wraz z zestawieniem cen jednostkowych materiałów, czynników produkcji tj. stawka rbh, kosztów pośrednich, kosztów zaopatrzenia i zysku oraz stawki jednostkowe pracy podstawowego sprzętu i urządzeń, które Wykonawca będzie używał do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Cena oferty musi obejmować także obsługę geodezyjną oraz inne koszty konieczne do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym koszty składowania i utylizacji materiałów z rozbiórki, koszty doprowadzenia terenu do stanu poprzedniego, likwidacji zaplecza budowy, a także koszty przeprowadzenia wszelkich pomiarów i sprawdzeń zamontowanych urządzeń.
5. Zamawiający poprawi w ofercie Wykonawcy :
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie;
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, którymi mogą być :
 - a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej oraz liczby jednostek miar, przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę jednostkową i na tej podstawie dokonana zostanie poprawka,
 - b) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen za części zamówienia, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za części zamówienia,
 - c) jeżeli ani cena za część zamówienia podana liczbą, ani podana słownie nie odpowiadają obliczonej cenie, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za część zamówienia wyrażone słownie,
 - d) przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę, jeżeli w wyniku obliczenia kwoty podatku VAT, przy poprawnie przyjętej stawce podatku, błąd nie przekracza 1 zł,
 - e) przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę brutto bez względu na sposób jej obliczenia (nie dotyczy błędnie przyjętej stawki podatku VAT),
 - f) jeżeli cena brutto podana liczbą nie odpowiada cenie brutto podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę brutto podaną słownie,
 - g) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen brutto, przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne ceny brutto,
 - h) jeżeli kwota netto obliczona została poprawnie i poprawnie przyjętą stawkę podatku VAT, a błędnie obliczono cenę, Zamawiający poprawi błędnie obliczoną wartość podatku VAT i poprzez dodanie obu składników poprawi cenę;

- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty
6. Rażąco niska cena:
- Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny;
 - Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy;
 - Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERTY

1. Ocena ofert :

Złożone oferty będą rozpatrywane przez Zamawiającego przy zastosowaniu następującego kryterium :

Cena wykonania zamówienia – 100 %

Cena wykonania zamówienia – obejmuje cenę wykonania robót budowlanych. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów = **100 pkt.**

Oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty najtańszej wg wzoru

$$C = [C_{\min} / C_{\text{bad}}] \times 100$$

gdzie:

C - liczba punktów za cenę ofertową

C_{min} - najniższa cena ofertowa spośród ofert badanych

C_{bad} - cena oferty badanej

Opis :

Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

2. Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej nastąpi zgodnie z art. 92 ustawy Pzp.

O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia podając informację o których mowa w art. 92 ust. 1 ustawy PZP.

Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej zostanie zamieszczona na stronie biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy Sławatycze www.slawatycze.biuletyn.net oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego.

XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU ZAWARCIA UMOWY.

- Wykonawca przed zawarciem umowy będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- Wykonawca na żądanie i w terminie ustalonym przez Zamawiającego przedstawi dokumenty potwierdzające prawo kierowania robotami budowlanymi osób ze strony Wykonawcy, które będą pełnił funkcję kierowników budów.

3. Jeżeli oferta wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, zamawiający przed zawarciem umowy wymaga przedłożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

XVI.WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Wybrany Wykonawca przed zawarciem umowy obowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. **W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, jeżeli oferta została złożona wspólnie przez kilku Wykonawców, w treści gwarancji muszą być dokonane następujące stwierdzenia :**
 - a) wykaz wszystkich Wykonawców wspólnie składających ofertę;
 - b) że gwarant zapłaci wymienioną kwotę bez względu na to, z czyjej przyczyny przedmiot zamówienia nie został wykonany należycie;
 - c) wypłata należnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku wymienionym w ust. 2 nastąpi zawsze bez względu na winę któregoś z Wykonawców wspólnie wykonujących zamówienie;
 - d) termin ważności.
5. Należną kwotę zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany będzie wnieść w całości przed zawarciem umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca **wpłaci przelewem na rachunek bankowy** wskazany przez Zamawiającego.
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 3.
10. Zamawiający zwróci 80 % wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
11. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosić będzie 20 % wysokości zabezpieczenia.
12. Kwota, o której mowa w ust. 11, zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANA WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany w umowie w stosunku do treści oferty w zakresie terminu realizacji zadania
 - a) jeżeli wystąpi nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego, a opóźnienie to będzie miało wpływ na terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
 - b) jeżeli wystąpiła konieczność wykonania zamówień dodatkowych w okolicznościach wymienionych w § 67 ust. 5,
 - c) na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia,
 - d) na skutek wykopalisk uniemożliwiających wykonanie robót,
 - e) na skutek jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkód spowodowanych przez lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu Wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy,
 - f) Wykonawcy przysługuje prawo do zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia Zamawiającego, jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w wykonaniu następujących zobowiązań:

- 1) przekazania dokumentów budowy, do których Zamawiający był zobowiązany,
- 2) zmiany terminu dokonania prób końcowych,

W celu dokonania przewidzianych w umowie zmian należy podać : sposób ich inicjowania, sposób wprowadzania i możliwe skutki. Inicjowanie może nastąpić przez Zamawiającego albo Wykonawcę poprzez złożenie wniosku pisemnego. Wniosek taki powinien zawierać:

- 1) opis zmiany,
- 2) uzasadnienie zmiany,
- 3) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
- 4) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik Budowy.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany w umowie w stosunku do treści oferty w zakresie ceny:

- a) jeżeli w trakcie obowiązywania umowy zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT na roboty budowlane,
- b) w przypadku zmiany zakresu rzeczowego robót objętych umową

3. Wszelkie zmiany wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.

4. Umowa zostanie zawarta na warunkach i według wzoru stanowiącego załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

5. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy,

6. W umowie Wykonawca zobowiąże się do naprawienia powstałej szkody w całości i pokryje koszty w razie nienależytego wykonania zamówienia, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

7. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.

8. Umowy w sprawach zamówień publicznych są jawne i podlegają udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

O terminie i miejscu zawarcia umowy Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę odrębnym pismem.

Umowę zawiera wybrany Wykonawca lub osoba posiadająca jego pełnomocnictwo do wszelkich czynności związanych z zawieraniem umowy.

Podpisanie protokołu odbioru przedmiotu zamówienia nastąpi po jego wykonaniu.

XVIII POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJACEJ WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI, rozdziały 1-4 (art. 179 – 198) ustawy Pzp.
2. Z uwagi na wartość zamówienia nie przekraczającą równowartości 5 000 000 euro Odwołanie wnosi się w terminie określonym w art. 182 ustawy PZP.
3. Wniesienie odwołania jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
4. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 - b) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - c) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - d) odrzucenia oferty odwołującego.
5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
7. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą faksu.

XIX ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI

- nr 1 – formularz „OFERTA”,
- nr 2a,2b – oświadczenie dotyczące art. 22 ust. 1 Pzp, i art. 24 ust. 1Pzp,
- nr 3 – Wykaz osób
- nr 4 – Wykaz robót budowlanych
- nr 5 - wzory podpisów
- nr 6 – Wzór umowy,

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

na wykonanie zamówienia publicznego po nazwą:

Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Mościce Dolne Nr.101107 od km 0+000 do km 0+200 Etap I.

1. Dane dotyczące Wykonawcy

Nazwa

Siedziba.....

Nr tel./faxu

REGON.....

NIP

Adres e-mail

2. Dane dotyczące zamawiającego

**Gmina Sławatycze
Rynek 14, 21-515 Sławatycze
województwo lubelskie
powiat bialski**

3. Zobowiązania wykonawcy

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na:

**Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Mościce Dolne
Nr 101107 od km 0+000 do km 0+200 Etap I**

Składamy niniejszą ofertę:

Cena oferty:

Wartość nettozł

(słownie :złotych)

VATzł

(słownie :złotych)

Ogółem wartość brutto nettozł

(słownie :złotych)

4. Oświadczenia Wykonawcy:

- 1) zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie :
 - **31.10.2012r.**
- 2) na wykonany przedmiot zamówienia udzielam gwarancji na wykonane roboty budowlane i zamontowane urządzenia na okres 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego,
- 3) uważam się za związanego niniejszą ofertą do dnia 30.06.2012r.
- 4) zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości:
....., w formie
- 5) poświadczam wniesienie wadium w wysokości: zł w formie
- 6) oświadczam, że akceptuję wszystkie zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i nie zgłaszam do nich zastrzeżeń.
- 7) oświadczam, że w przypadku udzielenia mi zamówienia publicznego:
 - a) udzielię 36 miesięcznego okresu gwarancji jakości na wykonane roboty i zamontowane urządzenia,
 - b) sporządzę dokumentację powykonawczą,
 - c) uporządkuję teren po zakończeniu robót,
- 8) na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam następujące oświadczenia i dokumenty :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

5. Oferta wspólna (jeżeli występuje).

Pełnomocnik Wykonawców wspólnie składających ofertę :

Nazwisko, imię
.....

Stanowisko
.....

Telefon..... Faks

Zakres umocowania :
.....
.....
.....

.....
.....

6. Zastrzeżenie Wykonawcy

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione

.....
.....
.....
.....
.....

7. Inne informacje Wykonawcy:

.....
.....
.....
.....

8. Zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu należy dokonać na nasze konto :

.....
.....
.....
.....

9. Części zamówienia, których wykonanie Wykonawca powierza podwykonawcom:**

.....

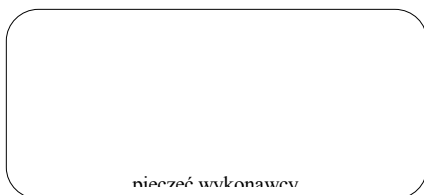
.....
(imię i nazwisko podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

)

data

** W przypadku, gdy Wykonawca nie powierza wykonania żadnej części zamówienia podwykonawcom, należy zamieścić informację „nie dotyczy”

- niepotrzebne skreślić



nieczęść wykonawcy

**OŚWIADCZENIE – SKŁADANE PRZEZ PEŁNOMOCNIKA WYKONAWCÓW
SKŁADAJĄCYCH OFERTĘ WSPÓLNĄ LUB WYKONAWCĘ SKŁADAJĄCEGO
OFERTĘ SAMODZIELNIE
OŚWIADCZENIE WYKONAWCY –
W TRYBIE ART. 44 W ZW. ART. 22 UST. 1
USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW**

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:
**Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Mościce Dolne
Nr 101107 od km 0+000 do km 0+200 Etap I**

Nazwa Wykonawcy*:

Adres Wykonawcy:

Numer telefonu:

Numer faks:.....

e-mail:

Oświadczam, że** spełnia warunki z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.) dotyczące:

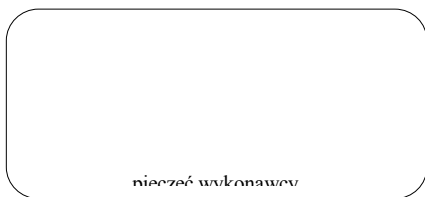
- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis i pieczęć imienna osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

* - w przypadku składania oferty przez Wykonawcę samodzielnie należy wpisać dane Wykonawcy, a w przypadku składania oferty wspólnej dane pełnomocnika Wykonawców.

** - w przypadku składania oferty przez Wykonawcę samodzielnie należy wpisać dane wykonawcy, a w przypadku oferty wspólnej nazwą Wykonawcy będzie pełna nazwa konsorcjum.



OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

SKŁADANE PRZEZ KAŻDEGO Z WYKONAWCÓW SKŁADAJĄCYCH OFERTĘ WSPÓLNĄ LUB WYKONAWCĘ SKŁADAJĄCEGO OFERTĘ SAMODZIELNIE

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

O braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:
**Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Mościce Dolne
Nr 101107 od km 0+000 do km 0+200 Etap I**

Nazwa Wykonawcy*:

Adres Wykonawcy:

Numer telefonu:

Numer faks:.....

e-mail:

Oświadczam, że wobec* nie zachodzą okoliczności skutkujące wykluczeniem z postępowania określone w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 ze zm.), które zostały podane przez Zamawiającego w rozdz. VI ust. B i C SIWZ.

.....

(miejscowość i data)

.....

(podpis i pieczęć imienna osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

* - wpisać nazwę Wykonawcy

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi

Przystępuję do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na zadanie pn.:

**Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Mościce Dolne
Nr 101107 od km 0+000 do km 0+200 Etap I**

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Opis kwalifikacji zawodowych i wykształcenia	Informacja o podstawie dysponowania tymi osobami

Oświadczam że osoby, które będą wykonywać niniejsze zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia budowlane uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

....., dnia2012r.

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej do składania

oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

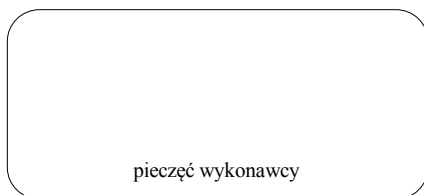
Przystępuję do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na zadanie pn.:
Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Mościce Dolne
Nr 101107 od km 0+000 do km 0+200 Etap I

Lp.	Nazwa zamawiającego	Rodzaj robót budowlanych	Wartość robót budowlanych	Data i miejsce wykonania

Wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

....., dnia2012 r.

.....
 (podpis i pieczęć osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



Wzory podpisów osoby (lub osób) uprawnionej do składania oświadczeń woli lub innych dokumentów

1. podpis skrócony tzw. a ze wskazaniem osoby, której jest własnością,

.....

2. podpis czytelny : imię i nazwisko lub tylko nazwisko.

.....

....., *dnia*2012 r.

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej

WZÓR UMOWY

U M O W A Nr / 2012

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Sławatycze ul. Rynek 14 21-515 Sławatycze zwanym dalej w treści umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez :

1/Dariusz Trybuchowicz - Wójta Gminy
Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Ewy Lorenc

a

wpisanym do rejestru pod nr NIP.....

REGON.....

zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez :

.....
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta omowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca , a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty drogowe w pod nazwą
**Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Mościce Dolne
Nr 101107 od km 0+000 do km 0+200 Etap I**

§ 2

Na przedmiot umowy określony w § 1 składa się następujący zakres rzeczowy robót:

Określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami, dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, ofercie Wykonawcy , które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 3

1.Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień

2.Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień 31.10.2012r.

Za wykonanie przedmiotu umowy należy rozumieć zakończenie realizacji inwestycji i dokonanie protokolarnego odbioru robót bez usterek.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ,o którym mowa w § 1 umowy ,ustala się jako wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości

netto złotych

słownie.....

brutto złotych.....

słownie.....w tym VAT

złotych..... słownie.....

2. Wykonawca oświadcza , że uwzględnił w ofercie wszelkie dane udostępnione przez Zamawiającego oraz wszelkie warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie niezbędne do wykonania umowy.

3.Strony postanawiają ,że termin zapłaty faktury Wykonawcy będzie wynosił 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi na konto Wykonawcy jakie zostanie na fakturze .

4.Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego .

§ 5

1. Wykonawca przedmiot niniejszej umowy będzie realizował na czynnym obiekcie, w związku z tym w czasie realizacji robót, Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód, będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo Budowlane oraz udostępnienie im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie na odbiór końcowy robót.

§ 6

Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody, oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dot: pracowników i osób trzecich, z prowadzonymi robotami.

§ 7

1. Roboty dodatkowe, o których mowa w art. 67 ust. 5 bądź uzupełniające, o których mowa w art. 67 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, czyli nie ujęte w dokumentacji i nie wynikające z zastosowanej technologii, norm i przepisów technicznych, które ewentualnie wystąpią w trakcie realizacji przedmiotu umowy i są konieczne do jej wykonania, mogą zostać wykonane na podstawie odrębnego zamówienia, a ich rozliczenie nastąpi wg kosztorysu powykonawczego sporządzonego w oparciu o nowe ceny jednostkowe, ustalone na podstawie czynników cenotwórczych nie wyższych niż zawarte w kosztorysie ofertowym.
2. W przypadku zastosowania zamiennych rozwiązań, materiałów i urządzeń, uzgodnione zostaną z Zamawiającym nowe ceny jednostkowe, ustalone na podstawie czynników cenotwórczych nie wyższych niż zawarte w kosztorysie ofertowym.
3. Zastosowanie zamiennych rozwiązań, materiałów i urządzeń, zaniechanie Wykonania przez Wykonawcę określonych robót budowlanych w związku z zastosowaniem rozwiązań zamiennych może nastąpić po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę aneksu do umowy, w którym strony wyrażą zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych oraz ustalą wynagrodzenie należne Wykonawcy po zastosowaniu rozwiązań zamiennych. Przy ustaleniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy zmianie podlegają wyłączeniu kwoty odpowiadającej kosztom robót, materiałów i urządzeń, które będą zamieniane lub zaniechane. Wynagrodzenie należne wykonawcy po zastosowaniu rozwiązań zamiennych nie może być wyższe od wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1. umowy.
4. Konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych winna być stwierdzona w protokole konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę oraz projektanta sprawującego nadzór autorski.
5. Konieczność wykonania robót dodatkowych i zamiennych musi być potwierdzona wpisem do dziennika budowy przez osobę wykonującą nadzór autorski w przypadkach przewidzianych prawem.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust.1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w art.10 ustawy Prawo Budowlane .
Wszystkie roboty muszą odpowiadać Polskim Normom i Normom Branżowym oraz Warunkom Technicznym Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

§ 9

Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to lub ich usunięcie wymagałoby nadmiernych kosztów , Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady są mało istotne i umożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem:

Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno- techniczne stosowane na placu budowy.

§ 10

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a/ za zwłokę określonych w umowie przedmiotów odbioru w wysokości

0,5% wynagrodzenia ustalonego w § 5 w umowie za każdy dzień zwłoki,

b/ za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego ustalonego w § 45 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c/ za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,15% wynagrodzenia określonego w § 4 umowy za każdy dzień przerwy,

d/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy

w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 umowy.

Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

a/ za zwłokę przekazania terenu budowy w wysokości 0,1%

wynagrodzenia umownego

b/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy

w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 5

umowy.

Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w dniu jej zawarcia w wysokości stanowiącej 5 % całkowitej ceny ofertowej tj. zł w formie gwarancji ubezpieczeniowej

2. Strony postanawiają, że 80 % zabezpieczenia zostanie zwolnione Wykonawcy w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym robót, natomiast 20 % należnego zabezpieczenia należytego wykonania umowy co stanowi kwotę zł. pozostanie w dyspozycji Zamawiającego, jako zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót i zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady .

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę formy zabezpieczenia w trakcie jego utrzymywania.

§ 12

1. Zamawiający i Wykonawca będą mogli wypowiedzieć zawartą umowę , a następnie odstąpić od jej realizacji, jeżeli strona w sposób podstawowy narusza postanowienia niniejszej umowy, powodując tym samym utratę zasadniczych korzyści jakie mogą być osiągnięte w wyniku jej realizacji.

2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego zobowiązuje się w terminie 7 dni od daty odstąpienia , do sporządzenia szczegółowego protokołu robót w toku wg Stanu na dzień odstąpienia.

3. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkód powstałych w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania swych zobowiązań umownych.

4. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na następujących warunkach :

a) jeżeli wystąpiła konieczność wykonania zamówień uzupełniających w okolicznościach wymienionych w art. 67 ust. PZP,

b) jeżeli zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT na roboty budowlane,

c) na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia.

5. Wykonawcy przysługuje prawo do zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia Zamawiającego, jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w wykonaniu następujących zobowiązań:

a) jeżeli wystąpi nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego, a opóźnienie to będzie miało wpływ na terminowe wykonanie przedmiotu umowy,

b) przekazania dokumentów budowy, do których Zamawiający był zobowiązany,

c) zmiany terminu dokonania prób końcowych,

d) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkód spowodowanych przez lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu Wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy,

e) wykopalisk uniemożliwiających wykonanie robót.

6. W celu dokonania zmian do umowy należy podać : sposób ich inicjowania, sposób wprowadzania i możliwe skutki. Inicjowanie może nastąpić przez Zamawiającego albo Wykonawcę poprzez złożenie wniosku pisemnego. Wniosek taki powinien zawierać:

a) opis zmiany,

b) uzasadnienie zmiany,

c) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,

d) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

7. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik budowy.

§ 13

Kara pieniężna powinna być zapłacona przez stronę , która naruszyła postanowienia umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z żądaniem zapłaty.

Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.

Wykonawca w przypadku zwłoki Zamawiającego może dochodzić zapłaty kary na zasadach ogólnych.

§ 14

Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane

Termin gwarancji wynosi 36 miesięcy i liczy się od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 15

W razie wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze stron, wykonane roboty oraz materiały opłacone przez Zamawiającego, będą uważane za jego własność.

§ 16

Jeżeli umowa zostanie wypowiedziana, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty, zabezpieczyć plac budowy w terminie podanym przez Zamawiającego.

§ 17

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający :

Wykonawca: