

Protokół XXI
z obrad XXI Sesji Rady Gminy Sławatycze
z dnia 30 listopada 2009 roku

Sesja trwała od godziny 10.00 do 11.30

Obradom przewodniczył :

Józef Chomiczewski – Przewodniczący Rady Gminy

Porządek obrad :

1. Otwarcie.
2. Sprawy organizacyjne :
 - a) stwierdzenie quorum
 - b) przyjęcie porządku obrad
 - c) przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji
3. Wnioski , interpelacje i zapytania radnych.
4. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Gminy – wystąpienie Wójta Gminy.
5. Dyskusja.
6. Podjęcie uchwał w sprawie :
 - zmian w budżecie Gminy na 2009 r.
 - określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy na 2010 rok,
 - określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2010 rok,
 - ustalenia opłat za nieczystości płynne wprowadzane do istniejącej sieci kanalizacyjnej i dowożone do oczyszczalni ścieków w Sławatyczach,
 - ustalenie stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne
 - przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości Nr 96 położonej w Krzywowlce,
 - wydzierżawienia nieruchomości gruntowych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości położonych w obrębie Sławatycz działki Nr 668/1, 668/2, 668/3, 668/4 , 668/5

- zmian w Statucie Gminnej Biblioteki Publicznej w Sławatyczach
- 8. Odpowiedzi na wnioski i interpelacje radnych .
- 9. Zakończenie obrad.

Ad. 1

Obrady XXI Sesji Rady Gminy Sławatycze otworzył i prowadził Józef Chomiczewski – Przewodniczący Rady Gminy , który powitał przybyłych radnych , sołtysów z Gminy ponadto w obradach udział wzięli : Dariusz Trybuchowicz – Wójt Gminy , Arkadiusz Misztal – Sekretarz Gminy , Agata Mojs – inspektor d/s księgowości podatkowej, Bolesław Szulej – Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury .

Ad. 2

a) na podstawie listy obecności (stanowiącej załącznik do protokołu) Przewodniczący obrad stwierdził , że w obradach bierze udział 13 radnych na ustawowy skład Rady 15 , co stanowi władne quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

b) Przewodniczący odczytał porządek obrad w związku z brakiem uwag , w wyniku przeprowadzonego głosowania porządek został przyjęty przez radnych jednogłośnie przy 13 głosach – za,

c) w kolejnym punkcie obrad Przewodniczący zwrócił się do radnych o przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji , który był wyłożony do wglądu przed obradami. Nikt z radnych nie wniósł uwag i poprawek do protokołu i w wyniku przeprowadzonego głosowania został przyjęty przy 12 głosach – za i 1 – wstrzymujący się .

Ad. 3

Przystępując do kolejnego punktu obrad przewodniczący poprosił radnych o zgłaszanie wniosków , interpelacji i zapytań , głos zabrali :

- radny Wiesław Szczepański – zwrócił się z prośbą o naprawienie podjazdu przy przystanku w Lisznej ponieważ w tej chwili są tam doły i po opadach deszczu stoi woda,
- radny Antoni Kiryluk – zabierając głos podziękował , za dokonanie naprawy budynku OSP w Nowosiólkach tj. wymiany pokrycia na dachu , jednocześnie radny zwrócił się z prośbą pomocy w uporządkowaniu sprawy wspólnoty wsi.
- radny Jacek Mazaniuk zgłosił interpelację w sprawie oświetlenia ul. Polnej oraz zwrócił uwagę na fakt kolejnej podwyżki przez OSP Sławatycze odbioru nieczystości płynnych. W swoim wystąpieniu radny zwrócił uwagę na to , że nie musimy się wzorować na sąsiednich gminach i cenach u nich obowiązujących. Kolejna podwyżka przyczyni się do nielegalnego opróżniania szamb przez właścicieli a przecież musimy brać pod uwagę dobro naszych mieszkańców.
- sołtys wsi Terebiski zwrócił się z prośbą naprawy drogi we wsi Terebiski oraz dodania kilku lamp oświetleniowych w tej miejscowości.
- sołtys wsi Jabłeczna – p. Józefa Tur zgłosiła sprawę mleczarni w Jabłecznej. A mianowicie nieruchomość została sprzedana, nowy właściciel nie chce pokazać dokumentu stwierdzającego nabycie przez niego tej nieruchomości i w związku z tym p. sołtys stawia pytanie co z gruntem pod mleczarnią .Pani sołtys poinformowała , że do Mleczarni zostało wysłane pismo w powyższej sprawie ale jak na razie pozostało bez odpowiedzi. Zabierając głos Wójt poinformował , że sprawa ta zostanie pozostawiona do wyjaśnienia i o odpowiedzi powiadomimy zainteresowanych w tej wsi. Przy tym temacie Wójt poinformował , że Poczta chce założyć księgę wieczystą na zajmowany przez nią lokal , po prostu chce być właścicielem tego ;lokalu ale jest to ta sama sytuacja, że nie jest właścicielem gruntu , na którym znajduje się wynajmowany budynek.

Ad. 4

W kolejnym punkcie obrad głos zabrał Wójt Gminy zapoznając zebranych ze sprawozdaniem z działalności międzysesyjnej Gminy tj. za okres 11.09.2009 r. do 30.11.2009 r.

(przedstawione sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu)
Będąc przy głosie Wójt zwrócił się do radnych o podjęcie decyzji w sprawie sprzedaży budynku po byłej szkole w Krzywowlce. Wycena tej nieruchomości jest wykonana i opiewa kwotę 89 000,00 zł. należy zdecydować w tej kwestii czy obniżamy cenę , czy ogłaszamy kolejny przetarg z tą ceną jaka jest. W skład tej nieruchomości wchodzi 2 budynki i działka 0.70 ha. Biorąc to pod uwagę to chyba cena nie jest wygórowana . Budynek stojąc nie użytkowany niszczeje i jeżeli go nie sprzedamy , to ulegnie dalszemu zniszczeniu.

Po krótkiej dyskusji radni podjęli decyzję aby ogłosić kolejny przetarg z tą kwotą jaka jest w wycenie , bo być może będzie chętny aby tą nieruchomość kupić za tą kwotę. Natomiast jeżeli nie dojdzie do sprzedaży wówczas na kolejnej sesji Rady Gminy będzie można podjąć decyzję o obniżeniu wartości tej nieruchomości.

Ad. 6

Kolejny punkt obrad – podejmowanie uchwał.

Przystępując do tego punktu Przewodniczący obrad poinformował , że wszystkie projekty uchwał radni otrzymali z zawiadomieniami o terminie Sesji i jednocześnie te uchwały były omawiane na wszystkich Komisjach Rady i w związku z tym odstąpiono od ponownego czytania . Przewodniczący zwrócił się do radnych aby zgłaszali ewentualne zapytania przy danej uchwale , jaka będzie poddawana pod głosowanie.

- uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2009 rok

Uzasadnienie do tej uchwały odczytał Arkadiusz Misztal – Sekretarz Gminy . W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została przyjęta jednogłośnie przy 13 głosach – za.

- uchwała w sprawie ustalenia stawek od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy na 2010 rok .

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została przyjęta przez radnych jednogłośnie przy 13 głosach – za.

- uchwała w sprawie stawek podatku od środków transportowych na 2010 rok .

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została przyjęta przez radnych jednogłośnie przy 13 głosach – za.

- uchwała w sprawie opłat za nieczystości płynne wprowadzane do istniejącej sieci kanalizacyjnej i dowożone do oczyszczalni ścieków w Sławatyczach .

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została przyjęta przez radnych jednogłośnie przy 13 głosach – za.

- uchwała w sprawie czynszu regulowanego za lokale mieszkalne .

Przy tej uchwale Sekretarz Gminy Arkadiusz Misztal poinformował , że ostatnio uchwała była podejmowana w 2000 roku i do tej pory stawka czynszu wynosiła 0.65 zł. / 1 m² , propozycja jest podniesienie do 1.00 zł. / m² W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została przyjęta przez radnych jednogłośnie przy 13 głosach – za.

- uchwała w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości Nr 96 położonej w Krzywówłce.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została przyjęta przez radnych jednogłośnie przy 13 głosach – za.

- uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości położonych w obrębie Sławatycz działki : Nr 668/1, 668/2,668/3,668/4,668/5.

Wyjaśniając Wójt Gminy poinformował , że są to działki przy ul. Kraszewskiego za buchtą w stronę posiadłości p. Chyza. W tej chwili są one użytkowane przez p. Trzeciaka i na przedłużenie dalszej dzierżawy potrzebne jest podjęcie

uchwały. Działki te w Planie zagospodarowania Przestrzennego są ujęte pod budownictwo ale do póki nie ma chętnych to lepszym rozwiązaniem jest oddanie w dzierżawę a niżeli na nich mają rosnać chwasty. Z chwilą przeznaczenia do sprzedaży umowa zostanie wypowiedziana dla użytkującego.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została przyjęta przez radnych jednogłośnie przy 13 głosach – za.

- uchwała w sprawie zmian w Statucie Gminnej Biblioteki Publicznej w Sławatyczach.

Wyjaśniając Sekretarz Gminy – Arkadiusz Miształ poinformował , że chodzi tu o zmiany redakcyjne. W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została przyjęta przez radnych jednogłośnie przy 13 głosach – za.

Ad. 7

W kolejnym punkcie obrad głos zabrał Wójt Gminy udzielając odpowiedzi na zgłoszone wnioski i interpelacje radnych.

- naprawa podjazdu na przystanek w Lisznej

W tej sprawie zostanie wysłane pismo do Zarządu Dróg w Włodawie i na pewno sprawa zostanie załatwiona pozytywnie.

- sprawa wspólnot

Jak na razie to samorząd nie ma takiego prawa i dopóki nie zostanie zmienione prawo - ustawa o wspólnotach to nic nie możemy zrobić. Na zmianę tych przepisów wszyscy bardzo czekają i na razie te wszystkie problemy muszą czekać.

- podwyższenie usług za wywóz nieczystości płynnych

O podwyższeniu usług Gmina nie wiedziała ponieważ samochód jest w posiadaniu OSP i to Zarząd OSP ustala cenę z wywóz nieczystości. Wójt poinformował , że samochód jest w bardzo złym stanie , gmina udzieliła pomocy przy zakupie opon. Zabierając głos radny Jacek Mazaniuk stwierdził , że to

czego nie widzimy , to nie znaczy , że to nie istnieje. Samochód ten jest potrzebny , pomimo że zostanie wykonana kanalizacja to i tak będzie on potrzebny aby świadczyć te usługi tym , którzy nie zostaną podłączeni i nie będą korzystać z kanalizacji. Samorząd powinien udzielać pomocy dla korzystających z tej formy usługi ponieważ są one świadczone dla mieszkańców Gminy. Nie możemy brać przykładu z sąsiednich gmin , gdzie ta usługa jest o wiele droższa.

Zabierając głos radny Wiesław Szczepański stwierdził , że należałoby ustalić stawkę nie od samochodu – beczki ale od ilości wyciągniętych ścieków z danego szamba , ponieważ pojemność szamb jest różna i nie jednokrotnie wyciągnięte jest szambo , gdzie nie jest pełna beczka i dlatego opłata ma być pobrana za całą beczkę. Tak chyba byłoby rozsądniej i może nie będzie nielegalnego opróżniania szamb.

Wójt Gminy poinformował , że przeprowadzi rozmowę z Zarządem OSP i przekaże te wszystkie spostrzeżenia, i propozycje , które padły na tej Sesji.

- oświetlenie ul. Polnej

Wójt poinformował , że Zakład Energetyczny zna tą sprawę i zostanie załatwiona pozytywnie.

- naprawa drogi w Terebiskach i doświetlenie tej miejscowości .W tej chwili Zakład Energetyczny czeka na dostawę lamp .Wójt poprosił sołtysa aby wskazał w którym miejscu są one niezbędne aby tę sprawę przekazać do załatwienia dla Zakładu Energetycznego. A jeżeli chodzi o naprawę drogi to również zostanie wykonana.

Na zakończenie swojego wystąpienia Wójt Gminy poinformował , że do 2013 roku nie będzie gruntowego remontu drogi tzw. Nadbużanki w związku z brakiem funduszy z przeznaczeniem na ten cel. Jeżeli będzie wykonywana naprawa , to tylko tzw. nalewki.

Ad. 9

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący podziękował wszystkim za udział i na tym XXI Sesja została zakończona.

Protokołowała

Regina Parczewska

Przewodniczący

Rady Gminy

Józef Chomiczewski