

OS.6220.6.2023

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) – zwana dalej ustawą OOS, a także § 3 ust. 1 pkt 54, lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – ENEA NOWA ENERIA SP. Z O.O., ul. Kaszubska 2, 26-603 Radom z dnia 30.05.2023 r. (data wpływu: 01.06.2023r.), reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Martę Kaczmarek, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej (PV Liszna) o łącznej mocy do 3 MW włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr. ewid. 132 obręb: Liszna, gmina: Sławatycze po analizie opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białej Podlaskiej; opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie oraz opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego wody Polskie w Białej Podlaskiej

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacji farmy fotowoltaicznej (PV Liszna) o łącznej mocy do 3 MW włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działce o nr. ewid. 132 obręb: Liszna, gmina: Sławatycze.

Jednocześnie zgodnie z art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b, c oraz art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b, c ustawy oos określłam warunki i wymagania w następującym zakresie:

1. inwestycję należy zlokalizować poza terenami określonymi w ewidencji gruntów jako lasy oraz rowy (LS i W);
2. ogrodzenie instalacji fotowoltaicznej należy wykonać z wykorzystaniem elementów ażurowych, z pozostawieniem przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a gruntem (ok. 15 - 20 cm), umożliwiające swobodne przemieszczanie się małych zwierząt;
3. prace budowlane i likwidacja przedsięwzięcia nie powinny być realizowane w okresie migracji płazów (tj. w okresie od 15 lutego do 15 maja oraz od 15 września do 31 października). Jeżeli termin prac budowlanych przypadnie we wskazanych powyżej terminach, prace powinny być realizowane pod nadzorem herpetologa;
4. prace budowlane należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). Dopuszcza się również rozpoczęcie i prowadzenie prac w

- sezonie lęgowym, po uprzedniej weryfikacji terenu przez ornitologa i stwierdzeniu braku lęgów;
5. wykopy podczas realizacji inwestycji (np. pod fundamenty, ogrodzenia lub pod infrastrukturę podziemną) należy zabezpieczyć przed możliwością uwięzienia drobnych zwierząt, a także do czasu ich zasypania regularnie je kontrolować pod względem obecności gadów, płazów i innych drobnych zwierząt. W przypadku stwierdzenia ich obecności (gady, płazy) bądź innych zwierząt w wykopie, należy umożliwić im bezpieczne ich opuszczenie lub przenieść je do miejsc bezpiecznych dla ich dalszego bytowania;
 6. należy zapewnić prawidłową gospodarkę humusem, który na końcowym etapie prac powinien być wykorzystany jako wierzchnia warstwa gleby do odtworzenia powierzchni biologicznie czynnej;
 7. w celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz należy zastosować szaro — zieloną kolorystykę obiektów kubaturowych farmy (stacji transformatorowych) oraz ogrodzenia, w celu lepszego wtopienia się instalacji w otaczający krajobraz;
 8. tereny pod panelami oraz pomiędzy panelami stanowiące tereny biologicznie czynne, należy obsiać rodzimymi gatunkami traw i kwiatów z uwzględnieniem gatunków nieinwazyjnych oraz odpornych na zacienienie i zmienne uwilgotnienie lub pozostawić do naturalnej sukcesji. Przy uprawie nie powinny być wykorzystywane środki chemicznie ograniczające wzrost roślinności oraz herbicydy i nawozy;
 9. wykaszanie terenu farmy należy prowadzić od centrum w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność;
 10. do oświetlenia farmy wykorzystać lampy, które w najmniejszym stopniu przywabiają owady, oraz których strumień światła nie jest rozproszony;
 11. ze względu na zaobserwowanie na obszarze inwestycji miejsc żerowiskowych oraz osobników gatunków zwierząt objętych ochroną ścisłą oraz częściową przed realizacją inwestycji (w przypadku stwierdzenia na obszarze inwestycji ww. zwierząt, ich siedlisk, miejsc żerowania itp.) należy uzyskać odrębną decyzję na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną ścisłą i częściową (w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 30.05.2023 r. (data wpływu 01.06.2023 r.) ENEA NOWA ENERIA SP. Z O.O., ul. Kaszubska 2, 26-603 Radom wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa i eksploatacji farmy fotowoltaicznej (PV Liszna) o łącznej mocy do 3 MW włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działce o nr. ewid. 132 obręb: Liszna, gmina: Sławatycze.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.) — „zabudowa przemysłowa, w tym

zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a".

Gmina Sławatycze nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego inwestycją.

W toku postępowania stwierdzono, że liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z powyższym zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś, na podstawie art. 49 Kpa zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. W dniu 2 czerwca 2023 r. obwieszczeniem znak: OS.6220.6.1.2023 zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sławatycze oraz na stronie BIP Gminy Sławatycze. Strony zostały poinformowane o możliwości zapoznania się z zebranymi dokumentami oraz o prawie składania uwag i wniosków do toczącego do prowadzonego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Tut. organ pismami z dnia 02.06.2023 r. znak: OS.6220.6.3.2023 wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białej Podlaskiej, do Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Białej Podlaskiej oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie Wydział Spraw Terenowych I w Białej Podlaskiej z prośbą o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej (PV Liszna) o łącznej mocy do 3 MW włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr. ewid. 132 obręb: Liszna, gmina: Sławatycze.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie – pismem z dnia 21 czerwca 2023r. ZNAK: WST I.4220.88.2023.MK zawiadomił tut. Urząd, że opinia dotycząca ww. przedsięwzięcia nie może być wydana w terminie określonym w art. 64 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) ze względu na skomplikowany charakter sprawy oraz konieczność dokonania dodatkowych ustaleń. W związku z tym, zgodnie z art. 36 KPA, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wyznaczył termin rozpatrzenia sprawy do dnia 21 lipca 2023 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białej Podlaskiej wydał opinię sanitarną znak: ONS-NZ.7016.1.56.2023 z dnia 16.06.2023 r. nie stwierdzającą potrzeby nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Białej Podlaskiej dnia 15.06.2023 r. wydał opinię znak: LU.ZZŚ.1.4901.121.2023.HK nie stwierdzającą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie — postanowieniem: WST I.4220.88.2023.MK z dnia 24.07.2023 r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę opinie ww. organów oraz uwzględniając łącznie kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ww. ustawy, po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając otrzymane opinie oraz łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy OOS, Wójt Gminy Sławatycze odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie informacji przedstawionych przez wnioskodawcę analizowano: skalę inwestycji, usytuowanie, charakter, emisję i uciążliwości związane z realizacją oraz eksploatacją przedsięwzięcia, a także rozwiązania chroniące środowisko.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działce o nr ewid. 132, obręb ewidencyjny Liszna, gmina Sławatycze, powiat bialski, województwo lubelskie. Zgodnie z przedstawioną dokumentacją przedmiotowa działka o powierzchni ok. 5,15 ha, stanowi: grunty zadrzewione i zakrzewione, łąki trwałe, lasy oraz rowy. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo. Z terenu inwestycyjnego wyłączone zostaną grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako rowy i lasy. Otoczenie terenu inwestycyjnego stanowią: użytki rolne, tereny zadrzewione, rowy oraz drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 510 m od planowanej inwestycji.

Elektrownia fotowoltaiczna wykorzystuje przy produkcji energii elektrycznej zjawisko fotoelektryczne. W półprzewodniku, którym są ogniwa fotowoltaiczne wytwarza się napięcie stałe, które za pomocą przewodów jest odprowadzane z paneli fotowoltaicznych do falowników (inwerterów). Falowniki przy istniejącym napięciu w sieci elektroenergetycznej przetwarzają napięcie stałe na zmienne i dalej wprowadzają go do sieci elektroenergetycznej. Energia elektryczna jest przekształcana za pomocą stacji transformatorowej na napięcie średnie i wprowadzana do sieci elektroenergetycznej SN.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną (nN/SN konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery DC/AC, magazyny energii, okablowanie solarne, kontenerowa rozdzielnica, układy pomiarowo-zabezpieczające, linie kablowe, instalacje odgromowe, słupy monitoringu oraz pozostałe oprzyrządowanie) służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o mocy do 3,0 MW. Planuje się, że teren zajęty pod instalację fotowoltaiczną obejmie powierzchnię ok. 3,2 ha. Projektowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- modułów ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW,
- konstrukcji nośnej,
- falowników przekształcających energię prądu stałego na energię prądu zmiennego,
- instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy farmy fotowoltaicznej,
- stacji transformatorowych średniego napięcia (do 3 szt. o powierzchni zabudowy ok. 50 m² każda),

- magazynów energii o łącznej pojemności do 30 MW (do 3 szt. o powierzchni zabudowy ok. 50 m² każdy),
- ogrodzenia,
- zjazdu, dróg wewnętrznych, placu manewrowego,
- pozostałych elementów infrastruktury niezbędnych do funkcjonowania farmy.

W projektowanej instalacji zastosowane zostaną panele fotowoltaiczne o mocy od 300 Wp do 2000 Wp każdy, tak aby łączna moc instalacji wyniosła do 3,0 MW. Moduły zbudowane będą z pojedynczych ogniw fotowoltaicznych połączonych w sposób równoległy. Obudowa modułów wykonana zostanie z tworzywa przezroczystego (szkła lub poliwęglanu), a jej zewnętrzna górna część pokryta będzie powłoką antyrefleksyjną. Całość będzie hermetycznie laminowana (np. przy pomocy folii EVA) i oprawiona sztywną, lekką ramą. Moduły montowane będą na wolnostojących stalowych lub aluminiowych konstrukcjach wsporczych. Konstrukcje wsporcze wbijane będą w grunt rodzimy. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m. Wyprodukowana energia przesyłana będzie do falowników — zmieniających prąd stały na prąd zmienny. Inwertery (do 30 szt.) będą montowane na konstrukcjach wsporczych lub przy stacjach transformatorowych. Falowniki zostaną połączone ze stacjami transformatorowymi przy pomocy linii kablowych. W inwestycji posadowione zostanie do 3 szt. wolnostojących stacji transformatorowych średniego napięcia. Stacje zostaną wyposażone w transformatory suche lub olejowe. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, pod transformatorami wykonane zostaną szczelne misy olejowe. W ramach przedmiotowej inwestycji Inwestor dopuszcza realizację systemu magazynowania. Na terenie przedsięwzięcia zlokalizowane zostanie do 3 szt. magazynów energii opartych na technologii litowo — jonowej o łącznej pojemności do 30 MW. Magazyny zostaną posadowione na szczelnym podłożu. Energia elektryczna wyprodukowana przez instalację będzie wyprowadzana do sieci energetycznej przy pomocy podziemnego kabla elektroenergetycznego. Inwestycja zostanie ogrodzona. Ogrodzenie wykonane zostanie z siatki grodzeniowej lub paneli. Pod ogrodzeniem powinna być pozostawiona 15 - 20 cm przerwa umożliwiająca migrację zwierząt. Chłodzenie paneli odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Mycie paneli będzie się odbywać na mokro lub na sucho. W przypadku mycia na mokro, wykorzystana zostanie do tego czysta woda bez użycia detergentów. Teren pod panelami pozostanie biologicznie czynny.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje wycinki drzew i krzewów. Na ewentualne ich usunięcie wymagane jest oddzielne stosowne zezwolenie lub zgłoszenie.

Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia należy stwierdzić, że projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska naturalnego.

Etap realizacji przedmiotowej inwestycji wiązać się będzie z koniecznością wykonania wykopów pod infrastrukturę w postaci linii elektroenergetycznych oraz teletechnicznych (głębokość wykopów w przedziale 0,8 — 1,2 m p.p.t) oraz wbijania w grunt (tzw. kafarowania) konstrukcji nośnych instalacji. Z uwagi na płytką ingerencję woda gruntowa nie powinna stanowić utrudnienia w prowadzonych pracach. Wobec powyższego nie przewiduje się znaczącego przemieszczania ziemi oraz zaburzenia układu wód podziemnych. Podczas trwania prac związanych z wykopami nastąpi ingerencja w strukturę gleby, będzie to jednak oddziaływanie o charakterze lokalnym, które nie wpłynie w znaczący sposób na glebę i nie zostaną zakłócone układy wód podziemnych. Nie przewiduje się konieczności odwadniania wykopów.

Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowe zostaną oznaczone w sposób, aby możliwe było ponowne wykorzystanie mas do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych wraz z ochronną warstwą humusu. Pozostałe masy ziemne z wykopów będą wykorzystane do mikroniwelacji terenów, na których będzie znajdowała się inwestycja.

Na etapie realizacji inwestycji wystąpią uciążliwości związane z emisją do powietrza substancji zanieczyszczających z prowadzonych prac budowlanych, pracy maszyn i urządzeń budowlanych oraz z ruchu pojazdów samochodowych. Zasięg oddziaływania tych emisji ograniczy się tylko do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter okresowy, a uciążliwości z tym związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić, że funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na jakość powietrza w rejonie lokalizacji inwestycji.

Negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny na etapie realizacji inwestycji będzie związane z emisją hałasu powstającą podczas prowadzenia prac budowlanych uwarunkowaną koniecznością użycia sprzętu mechanicznego oraz środków transportu. Oddziaływanie to będzie miało charakter lokalny i krótkotrwały, niekumulujący się w środowisku i ustąpi wraz z zakończeniem prac budowlanych. Biorąc pod uwagę przewidywane rozwiązania mające wpływ na ograniczenie akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia, zakres i skalę planowanej działalności należy stwierdzić, że przedmiotowe zamierzenie nie będzie powodować znaczących oddziaływań akustycznych na środowisko.

Na podstawie przedstawionych informacji dotyczących planowanej inwestycji można stwierdzić, że gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko oraz przenikanie składników odpadów do środowiska, a następnie przekazane odpowiednim jednostkom dysponującym wszelkimi niezbędnymi pozwoleniami na odbiór odpadów, gwarantującym zagospodarowanie odpadów zgodnie z prawem. Odpady niebezpieczne będą gromadzone w szczelnym pojemniku i przekazywane firmom posiadającym stosowne zezwolenia na odbiór tego rodzaju odpadów z przeznaczeniem do przetworzenia. Z uwagi na rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich ilość, a także ze względu na właściwy sposób ich zagospodarowania nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów.

Ścieki socjalno - bytowe na etapie budowy gromadzone będą w przenośnych toaletach i w miarę potrzeb wywożone przez wyspecjalizowaną firmę do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni paneli zostaną odprowadzone grawitacyjnie na teren biologicznie czynny należący do Inwestora. Proponowane rozwiązania w zakresie planowanego przedsięwzięcia nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia brak jest obszarów wodno — błotnych oraz ujść rzek. Inwestycja znajduje się poza obszarem zagrożonym powodzią. Najbliższy ciek wodny względem planowanej inwestycji to Dopływ z Kolonii Liszny (według Mapy Podziału Hydrograficznego Polski) przepływający w odległości ok. 290 m.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarze jakiegokolwiek Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu

gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym kodem europejskim:

- PLRW200012267145533 0 nazwie „Bug od Włodawki do granicy w Niemirowie”. Stan ogólny — zły, stan/potencjał ekologiczny — słaby (BZT5, fosfor fosforanowy (V); fitoplankton, makrobezkręgowce, ichtiofauna), stan chemiczny — poniżej dobrego (benzo(a)piren; bromowane difenyletery, rtęć). Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitej części wód oceniono jako zagrożone. JCWP — nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi i nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Celem środowiskowym dla analizowanej JCWP jest dobry stan ekologiczny (zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Bug w obrębie JCWP (dla jesiotra, certy); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych) i dobry stan chemiczny.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym kodem:

- PLGW200067, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrożone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na wody powierzchniowe i podziemne w czasie budowy instalacji pracujący sprzęt będzie sprawny technicznie i będzie posiadał aktualne przeglądy. Inwestor zobowiązany jest zabezpieczyć zaplecze budowy przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód - w tym celu plac budowy powinien być wyposażony w sorbenty służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych.

Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić, że przedsięwzięcie zostało zaprojektowane w sposób gwarantujący uodpornienie na negatywne zjawiska towarzyszące zmianom klimatu, a z uwagi na skalę przedsięwzięcia oraz jego charakter oddziaływania przedsięwzięcia na klimat nie będą znaczące w skali zarówno lokalnej jak i globalnej.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami objętymi ochroną przyrody są:

- rezerwat przyrody „Sugry im. Janusza Szostakiewicza”, położony w odległości ok. 9,5 km od planowanej inwestycji,
- rezerwat przyrody „Warzewo”, położony w odległości ok. 22,0 km od planowanej inwestycji,

- Nadbużański Obszar Chronionego Krajobrazu, położony w odległości ok. 2,5 km od planowanej inwestycji

oraz obszary Natura 2000:

- specjalny obszar ochrony siedlisk Poleska Dolina Bugu PLH060032, położony w odległości ok. 3,2 km od planowanej inwestycji,
- specjalny obszar ochrony siedlisk Horodyszczce PLH060101, położony w odległości ok. 22,3 km od planowanej inwestycji,
- obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowego Bugu PLB060003, położony w odległości ok. 2,5 km od planowanej inwestycji,
- obszar specjalnej ochrony ptaków Uroczysko Mosty-Zahajki PLB060014, położony w odległości ok. 20,0 km od planowanej inwestycji.

Planowana inwestycja położona jest poza korytarzami ekologicznymi (najbliższy lokalny korytarz ekologiczny — obszar leśny położony jest w odległości ok. 150 m od planowanej inwestycji) i nie będzie stanowiła bariery do przemieszczania się organizmów między siedliskami.

Uwzględniając informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz fakt, iż przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną można stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, nie wpłynie na spójność i integralność obszarów Natura 2000 i ich powiązania z innymi obszarami. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodowało utraty lub fragmentacji kluczowych siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczone zostały ww. obszary ochrony oraz nie wpłynie na ograniczenie naturalnego zasięgu siedlisk przyrodniczych i liczebności gatunków występujących na ww. obszarach.

W związku z zaobserwowaniem na obszarze przedmiotowej inwestycji miejsc żerowiskowych oraz osobników zwierząt chronionych przed realizacją inwestycji, w przypadku stwierdzenia na obszarze inwestycji ww. zwierząt, ich siedlisk, miejsc żerowania należy uzyskać odrębną decyzję na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną ścisłą i częściową (w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie Spraw Terenowych I w Białej Podlaskiej, Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Białej Podlaskiej, Powiatowego Państwowego Inspektora Sanitarnego w Białej Podlaskiej, uznając, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach, w tym w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Mając na uwadze powyższe oraz to, że planowane przedsięwzięcie ze względu na swój charakter i lokalną skalę oddziaływania oraz uwarunkowania środowiskowe, nie będzie miało

negatywnego wpływu na środowisko, ani nie stworzy zagrożenia sanitarnego dla ludzi, ani dla poszczególnych elementów środowiska, postanowiono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
3. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu danych o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z późn. zm.) oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy OOŚ. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy ooś jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże Organy, o których nowa w art. 86 w/w ustawy OOŚ.
6. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
7. Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy OOŚ podaje się do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, a także udostępnia się na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sławatycze treść tej decyzji.



Załączniki stanowiące integralną część decyzji:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. ENEA NOWA ENERIA SP. Z O.O., ul. Kaszubska 2, 26-603 Radom
2. Strony biorące udział w postępowaniu;
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie Wydział Spraw Terenowych I w Białej Podlaskiej;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białej Podlaskiej;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej

Załącznik Nr 1 do decyzji OŚ.6220.6.2023 Wójta Gminy Sławatycze, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacji farmy fotowoltaicznej (PV Liszna) o łącznej mocy do 3 MW włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działce o nr. ewid. 132 obręb: Liszna, gmina: Sławatycze

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

sporządzona zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

1. Nazwa i usytuowanie przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr ew. 132 w obrębie Liszna, gmina Sławatycze. pow. bialski, woj. lubelskie.

Powierzchnia przedmiotowej działki wynosi ok. 5,1 ha, z czego pod inwestycję przeznaczone będzie 3,2 ha. Spod zainwestowania wyłączona zostanie południowa część działki inwestycyjnej i niewielki fragment w północno — zachodniej części wraz z rowami. Teren aktualnie użytkowany jest rolniczo i nie jest zabudowany budynkami mieszkalnymi. Dojazd do terenu inwestycji realizowany będzie od strony północnej z drogi gruntowej oznaczonej w ewidencji nr 103 obręb Liszna, gmina Sławatycze. Najbliższy teren z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową (chronioną akustycznie) znajduje się na działce o nr ewid. 111/1 w odległości ok. 220 m od terenu działki inwestycyjnej. Pozostała istniejąca zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości co najmniej 500 m od terenu inwestycyjnego.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławatycze.

2. Rodzaj i skala przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną (nN/SN konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery DC/AC, magazyny energii, okablowanie solarne, kontenerowa rozdzielnica, układy pomiarowo-zabezpieczające, linie kablowe, instalacje odgromowe, słupy monitoringu oraz pozostałe oprzyrządowanie) służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o mocy do 3,0 MW. Planuje się, że teren zajęty pod instalację fotowoltaiczną obejmie powierzchnię ok. 3,2 ha. Projektowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- modułów ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW,
- konstrukcji nośnej,
- falowników przekształcających energię prądu stałego na energię prądu zmiennego,
- instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy farmy fotowoltaicznej,
- stacji transformatorowych średniego napięcia (do 3 szt. o powierzchni zabudowy ok. 50 m² każda),
- magazynów energii o łącznej pojemności do 30 MW (do 3 szt. o powierzchni zabudowy ok. 50 m² każdy),

- ogrodzenia,
- zjazdu, dróg wewnętrznych, placu manewrowego,
- pozostałych elementów infrastruktury niezbędnych do funkcjonowania farmy.

3. Rodzaj technologii i materiały:

Elektrownia fotowoltaiczna wykorzystuje przy produkcji energii elektrycznej zjawisko fotoelektryczne. W półprzewodniku, którym są ogniwa fotowoltaiczne wytwarza się napięcie stałe, które za pomocą przewodów jest odprowadzane z paneli fotowoltaicznych do falowników (inwerterów). Falowniki przy istniejącym napięciu w sieci elektroenergetycznej przetwarzają napięcie stałe na zmienne i dalej wprowadzają go do sieci elektroenergetycznej. Energia elektryczna jest przekształcana za pomocą stacji transformatorowej na napięcie średnie i wprowadzana do sieci elektroenergetycznej SN.

W projektowanej instalacji zastosowane zostaną panele fotowoltaiczne o mocy od 300 Wp do 2000 Wp każdy, tak aby łączna moc instalacji wyniosła do 3,0 MW. Moduły zbudowane będą z pojedynczych ogniw fotowoltaicznych połączonych w sposób równoległy. Obudowa modułów wykonana zostanie z tworzywa przezziernego (szkła lub poliwęglanu), a jej zewnętrzna górna część pokryta będzie powłoką antyrefleksyjną. Całość będzie hermetycznie laminowana (np. przy pomocy folii EVA) i oprawiona sztywną, lekką ramą. Moduły montowane będą na wolnostojących stalowych lub aluminiowych konstrukcjach wsporczych. Konstrukcje wsporcze wbijane będą w grunt rodzimy. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m. Wyprodukowana energia przesyłana będzie do falowników — zmieniających prąd stały na prąd zmienny. Inwertery (do 30 szt.) będą montowane na konstrukcjach wsporczych lub przy stacjach transformatorowych. Falowniki zostaną połączone ze stacjami transformatorowymi przy pomocy linii kablowych. W inwestycji posadowione zostanie do 3 szt. wolnostojących stacji transformatorowych średniego napięcia. Stacje zostaną wyposażone w transformatory suche lub olejowe. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, pod transformatorami wykonane zostaną szczelne miski olejowe. W ramach przedmiotowej inwestycji Inwestor dopuszcza realizację systemu magazynowania. Na terenie przedsięwzięcia zlokalizowane zostanie do 3 szt. magazynów energii opartych na technologii litowo — jonowej o łącznej pojemności do 30 MW. Magazyny zostaną posadowione na szczelnym podłożu. Energia elektryczna wyprodukowana przez instalację będzie wyprowadzana do sieci energetycznej przy pomocy podziemnego kabla elektroenergetycznego. Inwestycja zostanie ogrodzona. Ogrodzenie wykonane zostanie z siatki grodeniowej lub paneli. Pod ogrodzeniem powinna być pozostawiona 15 - 20 cm przerwa umożliwiająca migrację zwierząt. Chłodzenie paneli odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Mycie paneli będzie się odbywać na mokro lub na sucho. W przypadku mycia na mokro, wykorzystana zostanie do tego czysta woda bez użycia detergentów. Teren pod panelami pozostanie biologicznie czynny.

4. Rozwiązania chroniące środowisko, oddziaływanie transgraniczne:

- W zakresie gospodarki wodno – ściekowej:

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wymagała korzystania z wód powierzchniowych ani podziemnych zlokalizowanych w pobliżu terenu przedsięwzięcia. Niemniej jednak wystąpi zapotrzebowanie na wodę do celów socjalno-bytowych pracowników, która na teren budowy dostarczana będzie beczkowitzem. Do celów sanitarnych zostaną przeznaczone

przenośne toalety typu TOI-TOI, zostanie zapewniony sukcesywny wywóz ścieków socjalno – bytowych z przenośnych zbiorników przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości.

- W zakresie gospodarki odpadami:

Postępowanie z odpadami, które powstaną na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji zgodne będzie z przepisami ustawy o odpadach, w szczególności gromadzenie poszczególnych rodzajów odpadów w przystosowanych do tego celu kontenerach, przekazywanie odpadów do transportu, odzysku lub unieszkodliwiania jedynie wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia.

- W zakresie ochrony powietrza

Oddziaływanie na klimat (zanieczyszczenie powietrza) będzie wynikać głównie z pracy sprzętu budowlanego oraz transportu materiałów budowlanych oraz elementów konstrukcyjnych farmy.

Wymienione wyżej procesy stanowią źródła emisji niezorganizowanej, w trudnych do określenia ilościach. Wystąpią również znaczne wahania stężeń zanieczyszczeń, w wyniku okresowego prowadzenia poszczególnych robót.

Podsumowując, oddziaływania na powietrze atmosferyczne, mogące wystąpić podczas trwania fazy realizacji przedsięwzięcia, mają charakter czasowy i mogą być zminimalizowane poprzez działania związane z odpowiednią organizacją robót. Na etapie likwidacji przedmiotowej inwestycji, wpływ na powietrze atmosferyczne będzie porównywalny do etapu budowy ze względu na zbliżony charakter prac i wykorzystywanych urządzeń..

- W zakresie ochrony przed hałasem :

Negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny na etapie realizacji inwestycji będzie związane z emisją hałasu powstającą podczas prowadzenia prac budowlanych uwarunkowaną koniecznością użycia sprzętu mechanicznego oraz środków transportu. Oddziaływanie to będzie miało charakter lokalny i krótkotrwały, niekumulujący się w środowisku i ustąpi wraz z zakończeniem prac budowlanych. Biorąc pod uwagę przewidywane rozwiązania mające wpływ na ograniczenie akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia, zakres i skalę planowanej działalności należy stwierdzić, że przedmiotowe zamierzenie nie będzie powodować znaczących oddziaływań akustycznych na środowisko.

- W zakresie ochrony przyrody

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zakłóci celów ochrony przyrody takich jak: utrzymanie procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów, zachowanie różnorodności biologicznej, zachowanie dziedzictwa geologicznego i paleontologicznego, zapewnienie ciągłości istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów, wraz z ich siedliskami, przez ich utrzymywanie lub przywracanie do właściwego stanu ochrony. W związku z realizacją i eksploatacją planowanej inwestycji zachowane zostaną również takie cele ochrony przyrody jak ochrona walorów krajobrazowych, zieleni w miastach i wsiach oraz zadrzewień, a także utrzymywanie lub przywracanie do właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz pozostałych zasobów, tworów i składników przyrody. Przeprowadzona analiza zidentyfikowanych zagrożeń, celów i działań ochronnych określonych na podstawie zarządzenia w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszarów Natura 2000 nie wykazała istotnego negatywnego wpływu planowanej inwestycji na ich przedmioty ochrony. Budowa farmy fotowoltaicznej nie spowoduje również

znaczącego negatywnego oddziaływania na integralność i spójność znajdujących się w znacznej odległości obszarów Natura 2000.

- W zakresie ochrony krajobrazu:

Terenu inwestycyjny nie będzie widoczny w całości z żadnego z punktów widokowych (Rys. 13). Nie mniej jednak będzie on widoczny fragmentarycznie w małym zakresie z punktów widokowych zlokalizowanych na działce nr ewid. 103 i 429.

Realizacja planowanej farmy fotowoltaicznej nie wiąże się z przekształceniem rzeźby terenu. Ponadto, farmy fotowoltaiczne są obiektami niewysokimi i właściwie niewyróżnialnymi z krajobrazu już w odległości ok. 150 metrów. Istotnie przyczynia się do tego fakt, iż panele fotowoltaiczne są ciemne i montowane na szarej (np. ocynkowanej) konstrukcji montażowej. Na terenie farmy fotowoltaicznej brak jest obiektów dominujących, które przykuwałyby wzrok swoją wysokością lub jaskrawym kolorem. Powyższe powoduje, iż tego typu przedsięwzięcia widziane z poziomu gruntu stanowią jedną ciemną linię i zlewają się z krajobrazem. Co istotne, na rozpatrywanym terenie brak jest dominujących punktów widokowych, z których inwestycja mogłaby być widoczna z większej odległości.

5. Wnioski:

Planowane przedsięwzięcie ze względu na swój charakter i lokalną skalę oddziaływania oraz uwarunkowania środowiskowe, nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko, ani nie stworzy zagrożenia sanitarnego dla ludzi ani dla poszczególnych elementów środowiska. Oddziaływanie inwestycji ograniczy się do terenu działki, a jedyną zmianą będzie czasowe i odwracalne przekształcenie gruntu rolnego w instalację do pozyskiwania energii.