

## WÓJTA GMINY SŁAWATYCZE

W sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, położonych w miejscowości Mościce Dolne.

Poz.	Obręb	Nieruchomość ozn. KW	Nr geod. działki	Pow. /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena / netto zł./	Termin zapłaty
1	Mościce Dolne	LU1B/00125891/5	184	0,0864	Nieruchomość niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej	Według Miejscowego Planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławatycze zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Sławatycze Nr X/72/04 z dnia 16 marca 2004 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Lubelskiego z dnia 25 maja 2004 r. Nr 88 poz. 1498 działka nie została objęta opracowanie niniejszego planu w związku z czym nie ustalono zasad jej zagospodarowania. Zgodnie z uchwałą nr XXVI/169/2017 Rady Gminy Sławatycze z dnia 29 września 2017 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Sławatycze na lata 2017 -2023 nieruchomość znajduje się poza obszarem zdegradowanym i obszarem rewitalizacji oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sławatycze zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Sławatycze Nr III/30/02 z dnia 30.12.2002 r. – dz. o nr ewid. 184 położona jest w terenach rolnych, obszar chronionego krajobrazu, planowany park krajobrazowy	W trybie przetargowym	8 180 zł.	Przed zawarciem aktu notarialnego

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 10.10.2022 r. do 21.11.2022 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Gminy Sławatycze na okres 21 dni tj. od dnia 10.10.2022 r. do 31.10.2022 r. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Sławatycze pokój 10, tel. 83 378 33 58 i [www.slawatycze.biuletym.net](http://www.slawatycze.biuletym.net)

*Aleksander Misztal*