

Sławatycze, dnia 12.05.2022 r.

Znak sprawy: **Z.271.9.2022**

-do wszystkich Wykonawców-

dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. **„Budowa strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Sławatyczach”**

- A. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający:** Gmina Sławatycze, ul. Rynek 14, 21-515 Sławatycze, woj. lubelskie, **przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia –dalej „SWZ” [wraz z udzielonymi odpowiedziami](#).**

Pytania z dnia 10.05.2022 r.:

Dot. postępowania; „Budowa strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Sławatyczach”
(Znak sprawy: Z.271.9.2022)

1. W nawiązaniu do Załącznika nr 2 do SWZ - Projektu Umowy informuje, że zapisy Projektu Umowy dotyczące waloryzacji cen się wykluczają. §3 pkt. 15 informuje że „ceny robót w załączonym kosztorysie nie będą podlegały waloryzacji ze względu na inflację”, natomiast § 18a (klauzula waloryzacyjna) przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia zgodnie z zasadami opisanym w tym paragrafie. Jest to dosyć istotna rozbieżność. Jedynym powodem dla którego może być użyta klauzula waloryzacyjna to właśnie rosnąca inflacja a taką możliwość wyklucza §3 pkt.15 Projektu Umowy. Bardzo proszę Zamawiającego o zajęcie stanowiska w tym zakresie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający rezygnuje z zapisu : „Ceny robót w załączonym do umowy kosztorysie nie będą podlegały waloryzacji ze względu na inflację” i tym samym wykreśla z projektu umowy (stanowiącego załącznik nr 2) - §3 ust. 15.

Jednocześnie Zamawiający informuje iż § 18a pozostaje bez zmian.

2. W związku z przewidzianym w PFU wykonaniem zarówno instalacji pompy ciepła oraz instalacji kolektorowej, informuje że istnieje możliwość zasilania cwu wyłącznie za pomocą pompy ciepła. Tym samym rezygnacja z instalacji kolektorowej pozwoli na obniżenie wartości oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający decyduje się zrezygnować z instalacji kolektorowej. Zasilanie CWU za pomocą pompy ciepła.

3. W związku z koniecznością przebudowy przyłącza średniego i niskiego napięcia wraz ze stacją transformatorową proszę o przedłużenie terminu realizacja całej Umowy do 24 miesięcy. Uzgodnienia warunków i projektów oraz sama przebudowa przyłączy i stacji transformatorowej może pochłonąć większość czasu realizacji Umowy. Bez zakończenia przebudowy przyłączy nie będzie możliwe rozpoczęcie budowy obiektu strażnicy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na przedłużenie terminu realizacji całej umowy do 24 miesięcy.

4. Proszę o uszczegółowienie PFU w zakresie instalacji przywoławczej optyczno - akustycznej. W jakim zakresie ma być wykonana instalacja ? Jakie funkcje i zastosowanie w obiekcie będzie pełniła instalacja ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Instalację przywoławczą należy wykonać i zaprojektować w pom. WC dla niepełnosprawnych zgodnie z opracowano normę ISO 21542 lub równoważne. Optyczno-dźwiękowy system przywoławczy musi posiadać przycisk przyzywowy przywoławczy/odwoławczy oraz lampkę/sygnalizator optyczno-dźwiękowy i własny zasilacz.

- B. Działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający: Gmina Sławatycze, zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia –dalej „SWZ”**

1) Zmianie ulega pkt. 5.1 SWZ

Przed zmianą jest:

Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie w terminie: 18 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Po zmianie jest:

Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie w terminie: 24 miesięcy od dnia podpisania umowy.

2) Zmianie ulega § 2 ust. 1 załącznika nr 2 do SWZ

Przed zmianą jest:

Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość przedmiotu zamówienia w terminie **18**miesiący od podpisania umowy tj. do dnia

Po zmianie jest:

Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość przedmiotu zamówienia w terminie **24** miesiący od podpisania umowy tj. do dnia

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

- C. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.
- D. Zamawiający informuje, że powyższe zmiany stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.
- E. W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający **przedłuża termin składania i otwarcia ofert**, tym samym, ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 SWZ, a mianowicie:

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ **przed zmianą jest:**

Termin składania ofert: 13 maj 2022 r., godzina 10:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ **po zmianie jest:**

Termin składania ofert: 18 maj 2022 r., godzina 10:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ **przed zmianą jest:**

Termin otwarcia ofert: 13 maj 2022 r., godzina 10:30.

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ **po zmianie jest:**

Termin otwarcia ofert: 18 maj 2022 r., godzina 10:30.

Powyższe zmiany powodują zmianę terminu związania ofertą, a mianowicie:

w rozdziale 15, pkt. 15.1 SWZ **przed zmianą jest:**

Wykonawca jest związany ofertą do dnia 11 czerwca 2022 r.

w rozdziale 15, pkt. 15.1 SWZ **po zmianie jest:**

Wykonawca jest związany ofertą do dnia 16 czerwca 2022 r.

- F. Powyższa zmiana treści SWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2022/BZP 00135874/01 opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz zmiany postępowania opublikowanego na: <https://miniportal.uzp.gov.pl>
- G. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.
- H. W załączeniu:
- 1) Sprostowanie ogłoszenia opublikowane dnia 12.05.2022 r. o 2022/BZP 00156059/01
 - 2) Tekst jednolity zał. nr 2 do SWZ - projekt umowy z dnia 12.05. 2022r.

.....
(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)