

Protokół Nr XXV
z obrad XXV Sesji Rady Gminy Sławatycze
odbytej w dniu 15.09.2021 r.

Sesja trwała od godz. 11⁰⁰ do godz. 11²²

Obradom przewodniczyła p. Monika Tyszczyk Przewodnicząca Rady Gminy

Przewodnicząca obrad otwierając XXV Sesję Rady Gminy powitała wszystkich radnych oraz Wójta Gminy Sławatycze Pana Arkadiusza Misztala przybyłych na obrady.

Po stwierdzeniu kworum w systemie głosowań przewodnicząca obrad Pani Monika Tyszczyk poinformowała, że w obradach XXV Sesji Rady Gminy bierze udział 11 radnych na stan Rady Gminy 15, co stanowi władne kworum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Przewodnicząca obrad zapoznała uczestników Rady z zaproponowanym porządkiem obrad poprzez jego odczytanie:

1. Sprawy organizacyjne :
 - otwarcie obrad XXV Sesji Rady Gminy,
 - stwierdzenie kworum,
 - zatwierdzenie porządku obrad,
 - przyjęcia protokołu z poprzedniej Sesji Rady Gminy.
2. Przyjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) zmiany uchwały budżetowej na rok 2021
 - 2) zmiany wieloletniej prognozy finansowej na 2021 r.,
 - 3) określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Sławatycze w roku szkolnym 2021/2022,
 - 4) ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sławatycze,
 - 5) uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Sławatycze na lata 2021-2025,
3. Informacja na temat działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
4. Wolne wnioski i informacje.
5. Zakończenie obrad XXV Sesji Rady Gminy Sławatycze.

W wyniku przeprowadzonego głosowania w systemie głosowań porządek obrad został przyjęty przez radnych jednogłośnie przy 11 głosach – **za**, **wstrzymujący się** – 0, **przeciw** – 0.

Protokół z poprzedniej Sesji był wyłożony do wglądu. Pani Przewodnicząca poprosiła o zgłaszanie uwag i poprawek. Nikt z radnych nie zgłosił uwag do protokołu. W związku z powyższym Pani Przewodnicząca poprosiła radnych o przegłosowanie i potwierdzenie w systemie obsługi głosowań. Protokół został przyjęty jednogłośnie przy 11 głosach – **za**, **wstrzymujący się** – 0, **przeciw** – 0.

2. Przyjęcie uchwał w sprawach:

1) zmiany uchwały budżetowej gminy na 2021 r.

Wójt Gminy omówił zmiany zawarte w tej uchwale polegają na:

- łączna kwota planowanych dochodów budżetu Gminy w kwocie 15 519 583,09 zł. z tego dochody bieżące w kwocie 12 888 134,47 zł., dochody majątkowe w kwocie 2 631 448,62 zł. w tym:

- dotacje celowe na realizację zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań w kwocie 3 919 273,49 zł., dochody z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w kwocie 37 101,77 zł., dochody z tytułu opłat i kar za korzystanie ze środowiska w kwocie 1 000,00 zł., dotacja na realizację zadań na podstawie umów i porozumień z innymi jednostkami 14 600,00 zł.

- wydatki budżetu Gminy w kwocie 17 206 461,00 zł w tym:

Wydatki bieżące 12 705 551,09 zł., wydatki majątkowe w kwocie 4 500 909,91 zł.

Zawarte zmiany w tej uchwale polegają na:

- zwiększono dochody bieżące w kwocie 56 191,55 zł. w tym:

z tytułu dostarczania wody odbiorcom w kwocie 20 000,00 zł., z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w kwocie 43,75 zł, otrzymano opłatę od napojów alkoholowych z urzędu skarbowego w kwocie 3 762,36 zł., 2030 zwiększono dochody na podstawie decyzji budżetowej w kwocie 2 373,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie wypłaty dodatku dla pracownika socjalnego zatrudnionego w pełnym wymiarze czasu pracy, – zwiększono dochody w kwocie 12,44 zł z tytułu zwrotu nienależnie pobranego zasiłku rodzinnego, z tytułu odprowadzania ścieków w kwocie 30 000,00 zł.

- Zwiększono dochody majątkowe w kwocie 48 633,40 zł w tym:

z tytułu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Sławatycze w kwocie 2 000,00 zł., z tytułu sprzedaży pozyskanego świadectwa efektywności energetycznej tzw. „białego certyfikatu” w kwocie 46 633,40 zł.

Zmieniono klasyfikację budżetową:

- dochody z tytułu rekompensaty opłaty targowej,

- zorganizowanie transportu do punktu szczepień przeciwko wirusowi SARS-CoV-2, zorganizowanie telefonicznego punktu zgłoszeń potrzeb

transportowych oraz informacji o szczepieniach lub utworzenie stanowiska gminnego koordynatora do spraw szczepień.

- sfinansowanie przez samorządy gminne z terenu województwa lubelskiego działań promocyjnych mających na celu zwiększenie liczby mieszkańców poddających się szczepieniu przeciw COVID – 19.

- środki z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych na zakup średniego samochodu ratowniczo – gaśniczego.

W załączniku Nr 4 do uchwały wprowadzono nowe zadania inwestycyjne na łączną kwotę 62 005,00 zł:

- Zakup pieca olejowego do budynku Środowiskowego Domu Pomocy Społecznej na kwotę 27 000,00 zł,

- Zakup pompy na potrzeby oczyszczalni ścieków na kwotę 15 005,00 zł,

- Zakup pieca olejowego do świetlicy w Krzywówłce na kwotę 20 000,00 zł.

W wyniku przeprowadzonego głosowania jawnego i potwierdzonego w systemie głosowań Uchwała została przyjęta przez radnych jednogłośnie przy 11 głosach – **za, wstrzymujący się** – 0, **przeciw** – 0.

2) zmiana wieloletniej prognozy finansowa na 2021 r.

W tym zakresie Pan Wójt poinformował, że omawiana uchwała jest ściśle związana z poprzednią.

W wyniku przeprowadzonego głosowania jawnego i potwierdzonego w systemie głosowań Uchwała została przyjęta przez radnych jednogłośnie przy 11 głosach – **za, wstrzymujący się** – 0, **przeciw** – 0.

3) określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Sławatycze w roku szkolnym 2021/2022,

Pan Wójt wyjaśnił, iż średnie ceny jednostki paliwa dotyczą zwrotów kosztów dowozu rodzicom dzieci niepełnosprawnych do szkół znajdujących się poza naszą gminą. Proponowane stawki to: benzyna - 5,79 zł., olej napędowy – 5,51 zł., LPG – 2,72 zł. Po uchwaleniu tych stawek zostaną zawarte odpowiednie umowy z rodzicami.

W wyniku przeprowadzonego głosowania jawnego i potwierdzonego w systemie głosowań Uchwała została przyjęta przez radnych jednogłośnie przy 11 głosach – **za, wstrzymujący się** – 0, **przeciw** – 0.

4) ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sławatycze,

Pan Wójt wyjaśnił, iż przedmiotowa uchwała dotyczy zasad wynajmowania lokali, które wchodzi w skład zasobu mieszkaniowego naszej gminy osobom ubiegającym się o wynajem. Najważniejszymi zasadami, które decydują o przyznaniu lokalu są kryteria dochodowe. Dla mieszkań komunalnych wynajmowany na czas nieoznaczony dla osób ubiegających się o wynajem posiadających dochody, których dochód wszystkich członków gospodarstwa

domowego nie przekracza w przeliczeniu na jednego przez ostatnie trzy miesiące 35% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w gospodarstwie jednoosobowym tj. 1 808 zł. i 30% w gospodarstwie wieloosobowym tj. 1 550 zł. na osobę i socjalne dla osób ubiegających się o wynajem o niskich dochodach tj. 20% przeciętnego wynagrodzenia czyli 1 033 zł. w gospodarstwie jednoosobowym i 15% przeciętnego wynagrodzenia tj. 775 zł w gospodarstwie wieloosobowym lub osób nie posiadających dochodów lub np. w związku z klęskami żywiołowymi, samokontrolowaniem dzieci, posiadaniem orzeczeniem o niepełnosprawności, które będą wynajmowane na czas określony do czasu polepszenia się sytuacji materialnej np. na dwa lata. Zawarte są również obniżki lub podwyżki w zależności od stanu technicznego danego lokalu jak i kryteria pierwszeństwa przydzielanych mieszkań.

W wyniku przeprowadzonego głosowania jawnego i potwierdzonego w systemie głosowań Uchwała została przyjęta przez radnych jednogłośnie przy 11 głosach – **za**, **wstrzymujący się** – 0, **przeciw** – 0.

5) uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Sławatycze na lata 2021-2025,

Wójt w omawianej uchwale wyjaśnił, iż dotyczy ona m.in. prognozy wielkości stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy jak i rocznych planów remontów i innych działań w tym zasobie. W skład zasobu mieszkaniowego gminy wchodzi trzy lokale wielomieszkaniowe: dwa w Sławatyczach przy ulicy Włodawskiej, które są w złym stanie i jeden w Jablecznej w stanie średnim. Mamy również osiem lokali w trakcie termomodernizacji również przy ulicy Włodawskiej i te lokale będą miały stan techniczny bardzo dobry. Jeśli chodzi o plan remontów i modernizacji w przyszłych latach nie są one przewidziane, ponieważ pierwszeństwo w przyznaniu mieszkań będą miały osoby, które zamieszkują w lokalach o złym stanie technicznym. Jeśli chodzi o koszty bieżącej eksploatacji w kolejnych latach będą to już tylko drobne naprawy techniczne w granicach od 1 000 zł. do 5 000 zł., ponieważ w tym roku jest największa inwestycja termomodernizacyjna na łączną kwotę 1 343 000 zł. Odnośnie stawek czynszu najmu zostanie wydane odpowiednie zarządzenie, w którym zostaną ustalone odpowiednie stawki czynszu dla obecnych lokali socjalnych jak i przyszłych lokali socjalnych i komunalnych, które zostaną oddane do użytku po zakończeniu prac termomodernizacyjnych.

W wyniku przeprowadzonego głosowania jawnego i potwierdzonego w systemie głosowań Uchwała została przyjęta przez radnych jednogłośnie przy 11 głosach – **za**, **wstrzymujący się** – 0, **przeciw** – 0.

3. Informacja na temat działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.

W ramach realizacji kolejnego punktu porządku obrad Pan Wójt zabrał głos i przedstawił informacje na temat swojej działalności w okresie

międzysesyjnym, która skupiała się głównie na zadaniach związanych z inwestycjami w naszej gminie oraz częstymi awariami kanalizacji. Termomodernizacja budynku GOPS jak i mieszkań socjalnych dobiega powoli końca w związku z powyższym trzeba było m.in. wybrać materiały wykończeniowe do poszczególnych mieszkań, wybrać miejsce gdzie będzie znajdować się archiwum gminne i GOPS. Odbyło się sporo spotkań i uzgodnień z wykonawcami, którzy będą montowali mieszkańcom instalacje fotowoltaiczne. Całkowitej awarii uległy również dwa piece centralnego ogrzewania w Środowiskowym Domu Samopomocy w Sławatyczach i w świetlicy w Krzywówolce, które muszą być wymienione. W związku ze stanem wyjątkowym na naszym terenie zostało zakwaterowane wojsko - 18 żołnierzy w Mościcach Dolnych.

4. Wolne wnioski i informacje.


Radni nie zgłosili wolnych wniosków i p. Przewodnicząca przystąpiła do kolejnego punktu obrad.

5. Zakończenie obrad XXV Sesji Rady Gminy Sławatycze.

Porządek obrad został wyczerpany. Pani Przewodnicząca podziękowała wszystkim za uczestnictwo i na tym obrady XXV Sesji Rady Sławatycze zostały zakończone.

Protokołowała

Wioletta Popko

Przewodnicząca Rady Gminy

Monika Tyszczyk