

Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sławatycze na lata 2021-2025**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§ 1. Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sławatycze na lata 2021-2025 określa podstawowe zasady gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Sławatycze, tworząc warunki do racjonalnego gospodarowania i zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.

§ 2. Ilekroć w Programie jest mowa o:

- 1) Gminie - rozumie się przez to Gminę Sławatycze,
- 2) Wójcie - rozumie się przez to Wójta Gminy Sławatycze,
- 3) Programie - należy przez to rozumieć "Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sławatycze na lata 2021-2025",
- 4) Ustawie - rozumie się przez to ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.).

Rozdział 2.**Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach**

§ 3. 1. Zasób mieszkaniowy Gminy obejmuje 10 mieszkań komunalnych (w tym 4 w trakcie termomodernizacji obecnie niezamieszkałych) oraz 6 mieszkań przeznaczonych do najmu socjalnego (w tym 4 w trakcie termomodernizacji obecnie niezamieszkałych), stanowiących własność Gminy, zlokalizowanych w 4 budynkach na terenie 2 wsi.

2. Struktura lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy przedstawia się następująco:

L.P.	Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa	Stan techniczny
Przeznaczone do najmu na czas nieoznaczony			
1.	Sławatycze ul. Włodawska 2/1	44,90 m ²	zły
2.	Sławatycze ul. Włodawska 2/2	50,48 m ²	zły
3.	Sławatycze ul. Włodawska 2/3	45,84 m ²	zły
4.	Sławatycze ul. Włodawska 13/1	25,42 m ²	zły
5.	Sławatycze ul. Włodawska 13/2	66,25 m ²	zły
6.	Sławatycze ul. Włodawska 13/3	31,76 m ²	zły
7.	Sławatycze ul. Włodawska 10/1	52,38 m ²	w trakcie termomodernizacji
8.	Sławatycze ul. Włodawska 10/2	43,79 m ²	w trakcie termomodernizacji
9.	Sławatycze ul. Włodawska 10/3	43,61 m ²	w trakcie termomodernizacji
10.	Sławatycze ul. Włodawska 10/4	52,83 m ²	w trakcie termomodernizacji
Przeznaczone do najmu socjalnego			
1.	Jabłeczna 33A	68,50 m ²	średni
2.	Jabłeczna 33A/2	53,60 m ²	średni
3.	Sławatycze ul. Włodawska 10/5	43,79 m ²	w trakcie termomodernizacji
4.	Sławatycze ul. Włodawska 10/6	52,86 m ²	w trakcie termomodernizacji
5.	Sławatycze ul. Włodawska 10/7	21,80 m ²	w trakcie termomodernizacji
6.	Sławatycze ul. Włodawska 10/8	21,80 m ²	w trakcie termomodernizacji

3. Przyjmuje się następującą prognozę wielkości mieszkaniowego zasobu Gminy w latach 2021-2025:

	2021	2022	2023	2024	2025
Zasób mieszkaniowy w tym:	16	16	16	16	16