**UMOWA ……./2020**

Zawarta w dniu **………………….** roku w Sławatyczach, pomiędzy: **Gminą Sławatycze,** mającą siedzibę w **Sławatyczach przy ul. Rynek 14,** **21-515 Sławatycze NIP:** 5372349492**, REGON: 030237701**- zwaną w dalszej części Umowy **ZAMAWIAJĄCYM**, w imieniu której działają następujące osoby:

**Wójt Gminy – Arkadiusz Misztal**

przy kontrasygnacie:

**Skarbnika Gminy – Ewa Jabłońska**

a

……………………….. zwaną dalej **WYKONAWCĄ**, mającą siedzibę w ……………, ul. ………………. NIP ……………….., REGON ………………… reprezentowanym przez ……………………………

 **1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **wykonanie platformy internetowej** do projektupt. „***SŁAWATYCZE – GMINA Z ENERGIĄ****”* kompatybilnej z dotychczasową witryną, zgodnie z Wytycznymi Ministra Infrastruktury i Rozwoju oraz Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020.
2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 obejmuje specyfikacja techniczna zakupywanych usług, stanowiąca załącznik do umowy.

 **2**

* 1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona zgodnie z wymogami Zamawiającego, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
	2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, wymaganą przy pracach tego rodzaju.
1. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i kwalifikacje do wykonania w/w usługi.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy terminowo i bez usterek.
W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej pracy Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie trzech dni od daty zgłoszenia.

 **3**

* 1. Odbiór przedmiotu umowy będzie przeprowadzony komisyjnie z udziałem przedstawicieli obu stron w formie protokołu zdawczo – odbiorczego.
	2. W przypadku wytępienia nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający odmówi odbioru wykonanych prac.
	3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie loginy i dostępy wymagane do swobodnego zamieszczania wszystkich nowych informacji na stronie.
	4. Wykonawca opublikuje zakładkę www w publicznej sieci Internet umożliwiającym dostęp osobom trzecim, na serwerze wskazanym przez zamawiającego od dnia odbioru strony, pod adresem wskazanym przez Zamawiającego oraz zapewni zgodność
	z międzynarodowymi standardami W3C i gwarancję poprawnego wyświetlania
	w przeglądarkach, np. Edge; Internet Explorer, FireFox, Opera, Chrome, Safari.
	5. Modułowa konstrukcja zakładki musi zapewnić możliwość jej rozbudowy o dodatkowe pola, zakładki, menu, banery itp., w zależności od potrzeb Zamawiającego w okresie realizacji Projektu.
	6. Wykorzystane narzędzia nie mogą generować dodatkowych kosztów dla zamawiającego (np. zakupu licencji; opłat eksploatacyjnych itp.).
	7. Wykonawca zobowiązany będzie przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tych elementów Systemu, które stanowią twory opracowane przez Wykonawcę specjalnie dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia, w zakresie umożliwiającym Zamawiającemu zmiany w tych tworach i zezwolenia na wykonywanie praw zależnych.
	8. Usługi hostingowe oraz domenę przez okres trwałości Projektu zapewnia Zamawiający.

 **4**

1. Wynagrodzenie „Wykonawcy” za wykonanie pracy objętej umową wynosi:
…. PLN netto + 23% VAT tj. …….. PLN co daje łącznie kwotę …….. PLN brutto (słownie: ………….)
2. Wykonawca niniejszego zamówienia wykona usługę w terminie do …………..
3. Strony postanawiają , że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury VAT/rachunku po dokonaniu protokólarnego odbioru przedmiotu umowy.
4. Zamawiający dokona zapłaty prawidłowo wystawionej faktury w terminie 30 dni od daty jej otrzymania.
5. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy płatne będzie w formie przelewu na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze/rachunku.
6. Za dzień dokonania płatności będzie uważany dzień złożenia dyspozycji dokonania przelewu bankowego przez Zamawiającego.

 **5**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formą odszkodowania w przypadkach nie wykonania lub nie należytego wykonania niniejszego zobowiązania będą kary umowne z następujących tytułów:
2. „Zamawiający” zapłaci na rzecz „Wykonawcy” karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia od umowy przez „Wykonawcę” wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi „Zamawiający”.
3. „Wykonawca” zapłaci na rzecz „Zamawiającego” karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia od umowy przez „Zamawiającego” wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi „Wykonawca”.
4. „Wykonawca” zapłaci „Zamawiającemu” karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody.

 **6**

1. „Zamawiający” zobowiązuje się do udzielenia „Wykonawcy”, na jego zapytanie, wyjaśnień dotyczących realizacji pracy.
2. „Zamawiający” ma prawo kontrolować postępy wykonywanej pracy oraz jej jakość
i upoważnia do wykonywania tych czynności swojego przedstawiciela w osobie:
…………………………. tel………………….
3. Do utrzymania kontaktów z „Zamawiającym” i udzielenia mu informacji i wyjaśnień
w zakresie realizacji obowiązków umowy „Wykonawca” wyznacza swojego przedstawiciela w osobie: …………………….

**§ 7**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:

1. Zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy, likwidacja, nastąpi zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej, podział lub połączenie z innym podmiotem, zbycie przedsiębiorstwa,
2. Nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy,
3. Wykonawca popadł w zwłokę w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy, przekraczającą 14 dni,
4. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli:
5. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek zaistniałych, nieprzewidzianych uprzednio okoliczności, nie będzie mógł wywiązać się ze zobowiązań umownych,
6. Zamawiający odmówił, bez uzasadnionych przyczyn, odbioru przedmiotu umowy.
7. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej, z podaniem uzasadnienia faktycznego
i prawnego.

 **8**

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnych aneksów podpisanych przez obie strony.

 **9**

1. Spory mogące powstać ze stosunku objętego niniejszą umową podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy sąd powszechny, właściwy dla siedziby „Zamawiającego”.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

 **10**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

|  |  |
| --- | --- |
| **……………………………….****ZAMAWIAJĄCY** | **……………………………….****WYKONAWCA** |

SPECYFIKACJA TECHNICZNA ZAKUPOWANYCH USŁUG

Nazwa projektu: " ***SŁAWATYCZE GMINA Z ENERGIĄ*** "

Obiekt: Platforma internetowa (wraz z systemem monitoringu i zarządzania instalacjami OZE).

Adres budowy: Gmina Sławatycze

Rodzaj robót: Roboty elektryczne/informatyczne

1. **Ogólna charakterystyka**

Dane ilościowe instalacji objętych możliwością monitoringu

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Wyszczególnienie | Ilość instalacji w kpl. |
| 1 | Instalacja fotowoltaiczna | 8 |
| 2 | Instalacja pompy ciepła | 4 |
| 3 | Instalacja kocioł na biomasę | 3 |
| 4 | Instalacja kolektory słoneczne | 15 |

2. **Zakres rzeczowy realizowanego zadania:**

* wykonanie analizy przedwdrożeniowej,
* wykonanie projektu wdrażanego systemu informatycznego,
* dostawa i wdrożenie oprogramowania systemu monitoringu energii pochodzącej
z OZE,
* dostawa, instalacja i uruchomienie oprogramowania do zarządzania bazą danych, oraz innego oprogramowania, które jest niezbędne do uruchomienia Systemu dla użytkowników i administratorów,
* dostawa i wdrożenie strony internetowej OZE wraz z formularzem online, utrzymanie systemu-serwer przez okres 5 lat od daty odbioru, udzielenia gwarancji na System,
* przeszkolenie pracowników i użytkowników w zakresie obsługi i administracji Systemu,
* dostarczenie dokumentacji systemu oraz instrukcji dla administratora systemu.

3. Opis systemu TIK (technologie informacyjne i komunikacyjne) wraz
z formularzem on-line

Celem zadania jest zbudowanie i wdrożenie Systemu zarządzania danymi dotyczącymi produkcji energii pochodzących z instalacji OZE.

Każda instalacja zostanie wyposażona w sterownik urządzenia wraz z rejestratorem danych. Każdy rejestrator ma możliwość komunikacji zdalnej poprzez moduł internetowy wykorzystując sieć internetową. Każdy z systemów monitoringu - zbiera niezbędne dane z instalacji, pozwalając śledzić parametry pracy i ilość wyprodukowanej energii. Wykorzystując monitoring zdalny, oraz połączenie do Internetu, zbierane dane
w czasie rzeczywistym mogą być odczytane przez użytkownika z dowolnego miejsca. Projektowany sterownik musi posiadać kompletny inteligentny system zarządzania energią
w oparciu o technologie TIK (w tym pomiaru, obsługi i monitoringu wykorzystania energii
w kontekście ich skalowalności, elastyczności i niezależności od dostawców).

Wykonawca systemu skonfiguruje w/w system oraz zapewni konfigurację na wszystkich indywidualnych instalacjach ( z wyjątkiem instalacji bez Internetu). Zapewnienie serwera „chmury" utrzymanie danych oraz inne koszty związane z utrzymaniem systemu poniesie Wykonawca przez okres 5 lat od daty odbiory końcowego wszystkich instalacji.

Zamawiający będzie posiadał dostęp do indywidualnych instalacji oraz dostęp do zestawień zbiorczych on-line. Użytkownik będzie posiadał dostęp tylko do swojej instalacji poprzez logowanie do systemu z hasłem użytkownika.

Zainstalowany system musi łączyć się z portalem internetowym (podstrona informująca
o ilości wyprodukowanej energii) i innymi narzędzia ICT w celu wdrożenia i promocji rozwiązań, usług i produktów czystej energii, w tym promocji lokalizowania ośrodków czystej energii na obszarach peryferyjnych. Wykonawca ma obowiązek skonfigurowania sterownika lub dodatkowego układu, z ist. siecią Internet mieszkańca w taki sposób by spełnić wyżej wymienione kryteria, w przypadku braku dobrej łączności sterownika
z routerem, wykonawca dostosuje instalacje do prawidłowego i bez zakłóceniowego przesyłu danych.

Charakterystyka systemu:

System zarządzania danymi dotyczącymi produkcji energii pochodzących z OZE składa się
z następujących układów:

* monitorowania parametrów pracy oraz zdalnego sterowania instalacji fotowoltaicznej, pompy ciepła i kotłowni, oraz przeprowadzenia zdalnego serwisu urządzeń, dokonania zdalnej aktualizacji oprogramowania a także monitorowania zdarzeń historycznych: ostrzeżenia, alarmy,
* strony internetowej wraz z formularzem online,

System ma w swoich założeniach spełniać następujące zadania:

**System monitoringu**

* zbierać i przechowywać w centralnej bazie danych, informacje o instalacjach OZE,
* zbierać i przechowywać w centralnej bazie danych, informacje o produkcji energii
w poszczególnych instalacjach OZE,
* zbierać dane o produkcji energii w instalacjach OZE dla wszystkich lub określonych instalacji
* zbierać dane o produkcji energii automatycznie, za pomocą sieci komputerowej lub GSM lub poprzez bezpośredni pomiar pracownika i manualne wprowadzanie do systemu.
* automatycznie zbierać dane o produkcji energii z różną, zależną od urządzenia, technologii lub zdefiniowanej przez system częstotliwością (min. raz na miesiąc)
* monitorować pracę instalacji OZE i w razie konieczności powiadamiać określonych użytkowników systemu o nienormalnych stanach czy przerwach w pracy instalacji (poprzez emiala lub SMS).
* generować raporty dotyczące ilości wyprodukowanej przez określone grupy instalacji energii w określonych okresach czasu (gminny serwer aplikacji),
* generować raporty dotyczące stanu pracy określonych instalacji lub grup instalacji
w określonych okresach czasu,
* wizualizować stany poprawnej pracy, awarii urządzeń z możliwością zdalnego serwisu

**Strona internetowa**

* dodatkowym elementem będzie formularz on -line, dzięki któremu mieszkańcy (użytkownicy) będą mogli zgłaszać uwagi, skargi, zapytania, zgłaszać awarie instalacji -w celu serwisowania instalacji,
* przesyłanie raportów w arkuszu kalkulacyjnym do Zamawiającego, który będzie uzupełniany o dane odczytywane bezpośrednio ze sterowników użytkowników
i upubliczniany na podstronie internetowej w sposób zbiorczy,
* wizualizacja na mapie gminy ośrodków czystej energii - punktowe rozmieszczenie instalacji solarnych,
* strona zawierająca moduł e-learningowy (promujący rozwiązania czystej energii,
w tym lokalizowanie ośrodków czystej energii na obszarach peryferyjnych), kalkulator oszacowujący wpływ funkcjonowania gospodarstw domowych na zjawisko globalnego ocieplenia, wizualizację rozmieszczenia instalacji na mapie, a także pracy systemów OZE zbierającą informacje do bazy danych

Funkcjonalność systemu:

* funkcja alarmów historycznych - umożliwia przeglądanie archiwalnych zdarzeń alarmowych na wszystkich lub wybranym monitorowanym obiekcie za dowolny okres czasu. Dodatkowo dostępna jest informacja kiedy dany alarm został potwierdzony
i przez jakiego operatora. W każdej chwili istnieje możliwość wykonania wydruku sporządzonego zestawienia- System ma pobierać dane od urządzeń, które będą posiadały funkcję alarmów historycznych.
* podgląd stanu sterownika - pełen podgląd wszystkich wejść, wyjść i wykorzystanych rejestrów - narzędzie diagnostyczne szybkiego podglądu stanu monitorowanych modułów telemetrycznych- System ma pobierać dane od urządzeń, które będą posiadały funkcję podglądu stanu sterownika.
* baza danych - zapis wszystkich odebranych danych w relatywnej bazie danych wraz
z narzędziem do jej przeglądania oraz eksportowania który jest obsługiwany przez arkusz kalkulacyjny
* kontrola połączenia serwera aplikacji z monitorowanymi obiektami - informowanie operatora o braku komunikacji wraz z podaniem dokładnego czasu zerwania połączenia - System ma pobierać dane od urządzeń, które będą posiadały funkcję kontroli połączenia serwera aplikacji z monitorowanymi obiektami.

Rejestracja i archiwizacja parametrów pracy:

* tryb pracy urządzeń,
* stan pracy urządzeń,
* stany ostrzegawcze i awaryjne urządzeń,
* parametry procesowe układów temperatury układu, praca pomp.
* zdalna zmiana parametrów pracy układów,
* wykresy szybkiego podglądu - pozwalają na podgląd: pracy, spoczynku, awarii urządzeń,
* trendy historyczne - możliwość sporządzania wykresów archiwalnych na dokładniej skali czasu w wybranym okresie historycznym. W każdej chwili istnieje możliwość wykonania wydruku sporządzonego wykresu,
* raporty - możliwość sporządzania raportów odnośnie: czasu pracy, ilości załączeń, ilości awarii, czasu awarii urządzeń w wybranym okresie historycznym. W każdej chwili istnieje możliwość wykonania wydruku sporządzonego zestawienia.

Dostępność informacji oraz usług:

* Każda osoba, bez względu na poziom sprawności fizycznej czy intelektualnej, wiek, sprzęt czy oprogramowanie, korzystająca z platformy internetowej ma mieć pełny dostęp do zamieszczonych na niej informacji i funkcjonalności.
* Platforma internetowa winna być zrealizowana zgodnie z wymaganiami WCAG 2.0(Web Content Accessibility Guidelines) dla systemów teleinformatycznych
w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych, zgodnie z zapisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.
* Dostępność platformy zostanie zagwarantowana w aspekcie informacyjnym – m.in. poprzez: udostępnienie informacji w sposób przyjazny dla czytelnika, przygotowany
z uwzględnieniem zasad zrozumiałości i czytelności, bez nadmiernie skomplikowanych i specjalistycznych treści tekstowych (dobrze zredagowany
i zrozumiały tekst będzie dostępny zarówno dla osób z zaburzeniami poznawczymi, niepełnosprawnymi intelektualnie oraz osób niesłyszących).
* Dostępność platformy zostanie zagwarantowana w aspekcie technicznym – dostępność informacji oraz usług (np. formularza on-line) dla osób z niepełnosprawnościami zgodnie ze standardami WCAG 2.0. na poziomie AA.
* Potwierdzeniem spełnienia przez zbudowaną platformę internetową wymagań określonych ww. rozporządzeniu będzie raport z audytu końcowego wykonany przez niezależny podmiot.