
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod	
45213200-5	Roboty budowlane w zakresie magazynów i przemysłowych obiektów budowlanych
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA STACJI UZDATNIANIA WODY W MSC. SŁAWATYCZE

ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR EWID. 433, 455, 457 SŁAWATYCZE

NAZWA INWESTORA: GMINA SŁAWATCZE

ADRES INWESTORA: UL. RYNEK 14
21- 515 SŁAWATYCZE

BRANŻE: Budowlana

DATA OPRACOWANIA: 14.02.2020r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA OBIEKTU

Budynek istniejącej i funkcjonującej stacji wodociągowej położony w msc. Sławatycze na działce nr ewid. 433, która zaopatruje w wodę wszystkie miejscowości na terenie gminy Sławatycze. Obiekt został wybudowany w pierwszej połowie lat osiemdziesiątych ubiegłego stulecia. Budynek stacji jest murowany w technologii tradycyjnej, parterowy, niepodpiwniczony, przykryty stropodachem wentylowanym z poszyciem z papy asfaltowej.

Budynek wchodzi w skład kompleksu zabudowy stacji wodociągowej. Trener pompowni jest uzbrojony w przyłącza wody, kanalizacji (z ujściem do zbiornika) i energii elektrycznej, ogrodzony jest siatką stalową na słupkach stalowych wys. 180 cm. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku południowo-wschodnim posiada dostęp do drogi publicznej przez zjazd od strony północnej. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na teren zielone.

Powierzchnia zabudowy	- 266,59 m ²
Powierzchnia użytkowa	- 212,66 m ²
Kubatura	- 1119,70 m ³
Wysokość budynku	- 1 kondygnacja

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		
		20,73 * 12,86	m2	266,588	
				RAZEM	266,588
2 d.1	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m2		
		20,73 * 12,86	m2	266,588	
				RAZEM	266,588
3 d.1	KNR-W 4-01 0353-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic okiennych i drzwiowych	m2		
		1,14 * 1,42 + 0,94 * 2,30 + 1,60 * 2,10 + 1,80 * 2,10 + 1,14 * 1,45 * 2 + 0,70 * 2,10 * 3	m2	18,637	
				RAZEM	18,637
4 d.1	KNR 4-01 0349-02 analogia	Rozebranie ścian na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,49 * 0,51 * 2,10 * 2 + (4,06 + 3,50) * 0,15 * 4,00 + 0,20 * 0,14 * 2,10 * 2 + 0,15 * 0,28 * 2,10 + (1,40 * 2 + 0,45) * 0,49 * 3,70 + 1,15 * 2 * 0,49 * 2	m3	13,938	
				RAZEM	13,938
5 d.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych - rozkucie posadzki pod kanały technologiczne i fundamenty	m3		
		(1,90 * 1,90 * 4 + 1,60 * 2,5 + 1,40 * 1,40 + 24,80) * 0,20	m3	9,040	
				RAZEM	9,040
6 d.1	KNR 4-01 0104-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II	m3		
		(1,90 * 1,90 * 4 + 1,60 * 2,5 + 1,40 * 1,40 + 24,80) * 0,55 + 0,40 * 0,50 * 1,10 * 2	m3	25,300	
				RAZEM	25,300
7 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		2,44 * 4,16 + 4,64 * 4,16 + ,48 * 7,24 + 4,37 * 1,18 + 2,95 { Format składni: Przed separatorem dziesiętnym powinna być podana część całkowita liczby. Pozycja ostrzeżenia: 21 }	m2	41,035	
				RAZEM	41,035
8 d.1	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby stropach	m2		
		10,15 + 19,30 + 7,88 + 12,72 + 15,87 + 133,14 + 13,65 + 2,95 + 7,88 + 12,72	m2	236,260	
				RAZEM	236,260
9 d.1	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach	m2		
		((3,50 + 3,48 + 1,94 + 2,20) * 2 + 4,06 * 4 + 4,16 * 2 + 5,78 * 2 + 7,24 * 2 + 5,85 * 2 + 1,48 * 4 + 0,96 * 4 + 3,53 * 2 + 4,36 * 2 + 5,82 * 2 + 13,13 * 2 + 9,36 * 2 + 5,82 * 2) * 2,00	m2	356,680	
				RAZEM	356,680
10 d.1	KNR 4-01 0619-06 analogia	Oczyszczenie powierzchni ścian zewnętrznych	m2		
		(20,73 + 12,86) * 2 * 4,25	m2	285,515	
				RAZEM	285,515
11 d.1	KNR-W 2-25 0307-03	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - rozebranie	m2		
		(71,80 + 51,20 + 78,10 + 59,20 + (20,10 + 21,90) * 2 + (20,10 + 18,95) * 2) * 1,80	m2	760,320	
				RAZEM	760,320

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR 2-31 0811-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z płyt ażurowych betonowych	m2		
		1098,00 - 272,00	m2	826,000	
				RAZEM	826,000
13 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km /4 km/ Krotność = 4	m3		
		18,50	m3	18,500	
				RAZEM	18,500
14 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		18,50	m3	18,500	
				RAZEM	18,500
2		Ławy i stopy fundamentowe			
15 d.2	KNR 2-02- 1101-0100	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - beton B-10 pod stopy i ściany	m3		
		Podkłady betonowe na podł.gruntowym - beton B-10 pod stopy fundamentowe (1,90 * 1,90 * 4 + 1,60 * 2,5 + 1,40 * 140 + 24,80 + 4,06 * 0,3 + 3,75 * 0,3 + 9,36 * 0,3 + 0,5 * 0,4 * 2) * 0,10	m3	24,479	
				RAZEM	24,479
16 d.2	KNR 2-02- 0204-0200	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o obj.do 1.5m3 - beton B-20	m3		
		Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o obj.do 1.5m3 - beton B-20 (1,90 * 1,90 * 4 + 1,60 * 2,5 + 1,40 * 1,40) * 0,70 + (0,5 * 0,4 * 2) * 0,40	m3	14,440	
				RAZEM	14,440
17 d.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe	m3		
		Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o obj.do 1.5m3 - beton B-20 (38,80 + 5,90 + 4,06 + 3,75 + 9,36) * 0,3 * 0,4	m3	7,424	
				RAZEM	7,424
18 d.2	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane	m3		
		Podkłady betonowe na podł.gruntowym - beton B-10 pod stopy fundamentowe 0,3 * 0,3 * 4,90 * 2	m3	0,882	
				RAZEM	0,882
19 d.2	KNR 2-02- 0604-0201	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych	m2		
		Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych (38,80 + 5,90 + 4,06 + 3,75 + 9,36) * 0,35	m2	21,655	
				RAZEM	21,655
20 d.2	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		(z.1) Ściany fundamentowe grubości 25 cm na zaprawie cementowej (wg tab. 37) (38,80 + 5,90 + 4,06 + 3,75 + 9,36) * 0,68 * 0,24	m3	10,097	
				RAZEM	10,097
21 d.2	KNR 2-02- 0290-0201	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - stóp i ław fundamentowych -pręty żebrowane	t		
		0,656	t	0,656	
				RAZEM	0,656
22 d.2	KNR 2-02- 0290-0100	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie	t		
		2,70 * 1,20 * 4 * 0,000222 * 22 + 2,56 * 1,20 * 4 * 0,000222 * 8 + 3,36 * 1,20 * 4 * 0,000222 * 2 + 1,26 * 10 * 0,000222 * 24 + 0,96 * 10 * 0,000222 * 8	t	0,176	
				RAZEM	0,176

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Elementy konstrukcji i otwór technologiczny do wymiany zbiorników			
23 d.3	KNR 4-01 0329-05 analogia	Wykucie otworów w ścianach	m3		
		1,80 * 3,00 * 0,44	m3	2,376	
				RAZEM	2,376
24 d.3	KNR 4-01 0203-03	Wykonanie betonowych poduszek pod oparcie belek i zabetonowanie otworów dla belek nadprozpnych	m3		
		0,15 * 0,24 * 0,04 * 6	m3	0,009	
				RAZEM	0,009
25 d.3	KNNR 2 0306-06	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L 19 nad otworem technologicznym	m		
		2,100 * 2 + 2,10 * 4 + 1,20 * 4	m	17,400	
				RAZEM	17,400
26 d.3	KNR 2-02 0107-02	Uzupełnienie ścian z bloczków z betonu komórkowego grubości 42cm	m2		
		1,80 * 3,00	m2	5,400	
				RAZEM	5,400
27 d.3	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach w pomieszczeniach łazienek i kuchni i sieni	m2		
		3,20 * 1,80 + 0,3 * 6 * 4,30	m2	13,500	
				RAZEM	13,500
28 d.3	KNR 4-01 0317-05	Wciągnięcie i ułożenie belek stalowych- nadproża stalowe dwuteownik 160 - wciągnięcie i ułożenie belek stalowych	m		
		2 * 3,50 * 2	m	14,000	
				RAZEM	14,000
4		Remont poszycia dachu			
29 d.4	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		20,73 * 12,86	m2	266,588	
				RAZEM	266,588
5		Roboty remontowe wewnętrzne			
30 d.5	KNR 2-02- 1101-0100	Podkłady betonowe - uzupełnienie podłoża po kotłowni i w kanałach technologicznych	m3		
		Podkłady betonowe na podł.gruntowym - beton B-10 pod stopy fundamentowe 13,65 * 0,45 + 14,75 * 0,10	m3	7,618	
				RAZEM	7,618
31 d.5	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokond. z bloczków gazobetonowych .gr.24cm	m2		
		(4,06 + 3,50 + 9,36) * 3,95 - 0,90 * 2,10 - 0,16 * 3,95 * 3	m2	63,048	
				RAZEM	63,048
32 d.5	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach w pomieszczeniach łazienek i kuchni i sieni	m2		
		((4,06 + 3,50 + 9,36) * 3,95 - 0,90 * 2,10 - 0,16 * 3,95 * 3) * 2	m2	126,096	
				RAZEM	126,096
33 d.5	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m2		
		14,21 + 14,48 + 7,88 + 12,72 + 2,95 + 15,87 + 13,65 + 76,42 + 54,48 - 14,75	m2	197,910	
				RAZEM	197,910
34 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		14,21 + 14,48 + 7,88 + 12,72 + 2,95 + 15,87 + 13,65 + 76,42 + 54,48 - 14,75	m2	197,910	
				RAZEM	197,910
35 d.5	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		14,21 + 14,48 + 7,88 + 12,72 + 2,95 + 15,87 + 13,65 + 76,42 + 54,48 - 14,75	m2	197,910	
				RAZEM	197,910

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe pod glazurę	m2		
		$((3,50 + 3,48 + 1,94 + 2,20) * 2 + 4,06 * 4 + 4,16 * 2 + 5,78 * 2 + 7,24 * 2 + 5,85 * 2 + 1,48 * 4 + 0,96 * 4 + 3,53 * 2 + 4,36 * 2 + 5,82 * 2 + 13,13 * 2 + 9,36 * 2 + 5,82 * 2) * 2,00 - 1,50 * 2,05 - 0,8 * 2,00 * 14 - 1,71 * 1,42 - 0,70 * 1,95 - 0,51 * 1,49 * 2 - 1,50 * 2,05 - 1,14 * 1,48 * 2 - 1,50 * 2,05 - 3,00 * 2,30 - 3,00 * 3,70$	m2	298,368	
				RAZEM	298,368
37 d.5	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm do wys. 2,00 we wszystkich pomieszczeniach	m2		
		$((3,50 + 3,48 + 1,94 + 2,20) * 2 + 4,06 * 4 + 4,16 * 2 + 5,78 * 2 + 7,24 * 2 + 5,85 * 2 + 1,48 * 4 + 0,96 * 4 + 3,53 * 2 + 4,36 * 2 + 5,82 * 2 + 13,13 * 2 + 9,36 * 2 + 5,82 * 2) * 2,00 - 1,50 * 2,05 - 0,8 * 2,00 * 14 - 1,71 * 1,42 - 0,70 * 1,95 - 0,51 * 1,49 * 2 - 1,50 * 2,05 - 1,14 * 1,48 * 2 - 1,50 * 2,05 - 3,00 * 2,30 - 3,00 * 3,70$	m2	298,368	
				RAZEM	298,368
38 d.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - ściany i sufity	m2		
		$((3,50 + 3,48 + 1,94 + 2,20) * 2 + 4,06 * 4 + 4,16 * 2 + 5,78 * 2 + 7,24 * 2 + 5,85 * 2 + 1,48 * 4 + 0,96 * 4 + 3,53 * 2 + 4,36 * 2 + 5,82 * 2 + 13,13 * 2 + 9,36 * 2 + 5,82 * 2) * 1,95 + 10,15 + 19,30 + 7,88 + 12,72 + 15,87 + 133,14 + 13,65 + 2,95 + 7,88 + 12,72$	m2	584,023	
				RAZEM	584,023
39 d.5	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
40 d.5	KALAKULAC JA WŁASNA kalk. własna	Ułożenie podestów stalowych ocynkowanych jako przykrycie kanałów technologicznych	m2		
		17,50	m2	17,500	
				RAZEM	17,500
6		Stołarki okienna i drzwiowa			
41 d.6	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - w kolorze biały	m2		
		0,51 * 1,49	m2	0,760	
				RAZEM	0,760
42 d.6	KNR-W 2-02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD7	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
43 d.6	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi i wrota stalowe - zewnętrzne KOMPLETNE	m2		
		$1,50 * 2,05 * 3 + 0,80 * 2,05 * 3 + 1,50 * 3,00 * 2,30 + 3,00 * 3,70$	m2	35,595	
				RAZEM	35,595
44 d.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		$0,8 * 2,00 * 5 + 0,70 * 1,95$	m2	9,365	
				RAZEM	9,365
45 d.6	KNR-W 2-02 1022-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o pow. do 1.6 m2 oszklone szybą o pow. do 0.25 m2 fabrycznie wykończone - łazienka i hala technologiczna	m2		
		$0,8 * 2,00 * 2$	m2	3,200	
				RAZEM	3,200

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		Utwardzeni terenu			
46 d.7	KNR 2-01 0205-04	Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		(1347,20 - 272,00) * 0,28	m3	301,056	
				RAZEM	301,056
47 d.7	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV	m2		
		1347,20 - 272,00	m2	1 075,200	
				RAZEM	1 075,200
48 d.7	KNR 2-31 0111-01 0111-02	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana sprzętem rolniczym - grubość podbudowy po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		1347,20 - 272,00	m2	1 075,200	
				RAZEM	1 075,200
49 d.7	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		252	m	252,000	
				RAZEM	252,000
50 d.7	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		1347,20 - 272,00	m2	1 075,200	
				RAZEM	1 075,200
8		Ogrodzenie terenu wys. 1,80 - siatka na słupkach stalowych			
51 d.8	KNR-W 2-01 0308-09	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 1.0 m (kat. gruntu I-II)	dól.		
		184	dól.	184,000	
				RAZEM	184,000
52 d.8	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe pod słupki ogrodzeniowe	m3		
		184 * 0,4 * 0,4 * 0,8	m3	23,552	
				RAZEM	23,552
53 d.8	KNR 2-02 1803-02	Ogrodzenie z panelu siatkowego powlekanego wysokości 1,8 m na słupkach stalowych malowanych z rur o śr.60mm o rozstawie 2,4 m	m		
		279,40 + 79,50 + 80,50	m	439,400	
				RAZEM	439,400
54 d.8	KNR 2-02 1808-03	Wrota z furtką wysokości 1,8 m - furtka przy zjeździe z drogi wojewodzkiej	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
9		Instalacja fotowoltaiczna			
55 d.9	KALAKULAC JA WŁASNA kalk. własna	Montaż paneli polikrystalicznych na dachu budynku SUW. Kompletny zestaw o mocy 30 kW wraz z konstrukcją wsporczą, kompletem sterowników, falowników zabezpieczeń, okablowania, przyłączy.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000