

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. 121 t.j.), Wójt Gminy Sławatycze ogłasza I przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sławatycze

Lp.	Obręb	Nr działki	Pow. /ha/	Nr Księgi Wieczystej	Opis Nieruchomości	Cena wywoławcza w /zł/ w tym: 23% VAT	Wadium /zł/
1.	KRZYWOWÓLKA KOL.	165/1	0,0941	LU1B/00092194/8	Teren zabudowany byłym budynkiem ośrodka zdrowia, posiada dostęp do drogi publicznej	24 600,00	2460,00

**1. Cena wywoławcza w/w działki – jest ceną brutto, w tym doliczono 23 % VAT.**

## **2. Wadium:**

**a. wadium** należy wpłacić w podanej wysokości w pieniądzu na rachunek bankowy Urzędu Gminy Sławatycze **BS Łomazy o/Sławatycze nr 37 8037 0008 0260 0143 3000 0050 w terminie do dnia 04 kwietnia 2018 r.** W tytule określić nr działki, na sprzedaż której wadium jest wpłacone. W tym dniu środki mają znajdować się na w/w rachunku bankowym.

**b. wadium** wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, w pozostałych przypadkach zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończeniu przetargu.

**c. wadium** nie podlega zwrotowi, gdy uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy kupna – sprzedaży.

## **3. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:**

Przetarg odbędzie się w dniu **10 kwietnia 2018 r.** w siedzibie **Urzędu Gminy Sławatycze o godz. 11.00 Pok. nr 8 (sala ślubów)**

## **4. Pozostałe warunki przetargu:**

**a. uczestnicy** przetargu w dniu przetargu winni okazać: dowód wpłaty wadium oraz dokument potwierdzający tożsamość osoby przystępującej do przetargu, pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem – w przypadku uczestnictwa w przetargu przez pełnomocnika.

**b. minimalne postąpienie** zostanie ustalone przez uczestników przetargu przed jego rozpoczęciem, jednak nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

## 5. Pozostałe informacje dotyczące sprzedawanych nieruchomości:

- a. sprzedawana nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich
- b. koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.
- c. nabywca działki zobowiązany jest do zapłaty jednorazowo ostatecznej ceny sprzedaży przed podpisaniem umowy przenoszącej własność.

Wszelkie dodatkowe informacje dotyczące wystawionych na przetarg nieruchomości można uzyskać w **Urzędzie Gminy Sławatycze pokój nr 4 lub telefonicznie: /83/ 378-33-58 wew.27**

Ogłoszenie zostaje zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sławatycze oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Sławatycze od dnia 06.03.2018r. do 10.04.2018r.

Sławatycze dn. 06.03.2018 r.

WÓJT  
  
Grzegorz Kiec