

z przeprowadzonych rokowań po drugim ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Sławatycze oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 702/ 2, o pow. 0,1509 ha, położonej w miejscowości Liszna, gmina Sławatycze, uregulowanej w księdze wieczystej Nr LU1B/00121215/5.

1. W dniu 01.03. 2018 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy Sławatycze przeprowadzono rokowania po drugim przetargu ustnym nieograniczonym.

2. Rokowaniami została objęta nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Liszna, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 702/2 obręb Liszna, o pow. 0,1509 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej KW Nr LU1B/00121215/5.

3. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

4. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Sławatycze zatwierdzonego Uchwałą Nr X/72/04 z dnia 16 marca 2004 r. Rady Gminy Sławatycze dla w/w działki określono przeznaczenie jako „MR- teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej”

5. Rada Gminy uchwałą Nr XIV/109/2016 z dnia 31.08.2016 r. wyraziła zgodę na zbycie w/w nieruchomości.

6. Zarządzeniem Wójta Gminy Sławatycze nr 39/2016 z dnia 10 sierpnia 2016 roku powołano Komisję przetargową w celu przeprowadzenia czynności przetargowych w składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji Przetargowej – Piotr Sławiński - oraz Członkowie Komisji Przetargowej
- 2) Członek - Artur Trzeciak
- 3) Członek - Mateusz Gruszkowski

7. Dwa przetargi wyznaczone na dzień 25 maja 2017 r. i 17 sierpnia 2017 r. zakończyły się wynikiem negatywnym – brak oferentów.

8. Pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach zgłosił jeden oferent.

9. Wyjaśnienia i oświadczenia złożone przez oferenta – oferent złożył oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami rokowań, regulaminem i przyjęli te warunki bez zastrzeżeń.

10. Wykaz osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w rokowaniach, wraz z uzasadnieniem.

Jednego oferenta dopuszczono do uczestnictwa.

- P. Natalia i Adam Rutko, ul. Janowska 70a / 39, 21 -500 Biała Podlaska

11. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 18.431,55 zł (słownie: osiemnaście tysięcy czterysta trzydzieści jeden złotych 55/100 groszy).

12. Rozstrzygnięcie podjęte przez komisję przetargową:

a) Najwyższa cena osiągnięta w przetargu 18600,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy sześćset złotych, 00/100)

b) Nabywcą nieruchomości zostali Państwo Natalia i Adam Rutko zam. ul. Janowska 70a/39, 21-500 Biała Podlaska

13. Protokół niniejszy stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

14. Protokół sporządzono w czterech egzemplarzach.

15. Protokół sporządzono dnia 01.03.2018 r.

Podpisy komisji przetargowej:

1

2

3



Nabywca:

Rutko Natalia
Rutko Adam