

OGŁOSZENIE

Sławatycze 27.07.2016 r.

Wójt Gminy Sławatycze ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławatycze.

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia /ha/	Nr Księgi Wieczystej	Opis Nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości /zł/	Wadium /zł/
1.	LISZNA	397	0,4502	LU1B/00120414/3	posiada dostęp do drogi publicznej, gruntowej, działka stanowi łąki częściowo zakrzewione	4423,95	450,00
2.	JABŁECZNA	701	2,5574	LU1B/00109025/6	działka jest gruntem ornym użytkowanym rolniczo, posiada dostęp do drogi publicznej, gruntowej	32,599,95	3300,00
3.	SAJÓWKA	25	0,2017	LU1B/00115156/8	działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym i fundamentami	16450,95	1700,00
4.	KRZYWOWÓLKA KOLONIA	223	0,1170	LU1B/00115335/7	działka jest użytkowana jako łąki, posiada dostęp do drogi publicznej, gruntowej	1656,95	200,00
5.	KRZYWOWÓLKA KOLONIA	329	0,8276	LU1B/00124521/4	działka jest użytkowana jako grunty orne, znikomo zadrzewiona, posiada dostęp do drogi publicznej, gruntowej	8718,95	900,00
6.	KRZYWOWÓLKA KOLONIA	330	0,5327	LU1B/00124521/4	działka jest użytkowana jako grunty orne, nie posiada dostępu do drogi publicznej, dojazd możliwy przez działki sąsiadujące	5444,95	550,00
7.	KRZYWOWÓLKA KOLONIA	331	0,4798	LU1B/00124521/4	działka jest użytkowana jako grunty orne, znikomo zadrzewiona, nie posiada dostępu do drogi publicznej, dojazd możliwy przez działki sąsiadujące	4963,95	500,00
8.	KRZYWOWÓLKA KOLONIA	334	0,3343	LU1B/00124521/4	działka jest użytkowana jako grunty orne, posiada dostęp do drogi publicznej	4180,95	450,00
9.	KRZYWOWÓLKA KOLONIA	361	0,3935	LU1B/00115335/7	działka jest użytkowana jako łąki, posiada dostęp do drogi publicznej, gruntowej	4917,95	500,00
10.	KRZYWOWÓLKA KOLONIA	407	0,4131	LU1B/00115335/7	działka jest użytkowana jako pastwiska trwałe, posiada dostęp do drogi publicznej, gruntowej	4473,95	450,00

Wadium należy wpłacić w podanej wysokości w pieniądzu na rachunek bankowy Urzędu Gminy Sławatycze BS Łomazy o/Sławatycze nr **37803700080260014330000050** w terminie do dnia **26.08.2016r.** W tytule określić nr działki, na sprzedaż której wadium jest wpłacone. W tym dniu środki mają znajdować się na w/w rachunku bankowym.

Przetarg odbędzie się w siedzibie **Urzędu Gminy Sławatycze w dniu 30.08.2016r. o godz. 10.00 Pok. nr 8.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium nie podlega zwrotowi, gdy uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchylił się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.

Uczestnicy przetargu w dniu przetargu winni okazać: - dowód wpłaty wadium oraz dokument potwierdzający tożsamość osoby przystępującej do przetargu;

- pisemną zgodę współmałżonka na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy ma ona zostać nabyta do małżeńskiego majątku wspólnego, a do przetargu przystępuje tylko jeden ze współmałżonków;
- pełnomocnictwo notarialne, lub z notarialnie poświadczonym podpisem- w przypadku uczestnictwa w przetargu przez pełnomocnika;
- aktualny dokument (np. KRS), z którego wynika upoważnienie przedstawiciela osoby prawnej do jej reprezentowania w przetargu;
- umowy między osobami (współwłaścicielami) , określającej wysokość udziału każdej tych osób we wpłaconym wadium w prawie własności nieruchomości w razie jej nabycia (dotyczy: przystąpienia do przetargu więcej niż jednej osoby jako pojedynczego oferenta) .

Minimalne postąpienie zostanie ustalone przez uczestników przetargu przed jego rozpoczęciem, jednak nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Nabywca działki zobowiązany jest do zapłaty jednorazowo ostatecznej ceny sprzedaży przed podpisaniem umowy przenoszącej własność.

Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Wszelkie dodatkowe informacje dotyczące wystawionej na przetarg nieruchomości można uzyskać w **Urzędzie Gminy Sławatycze pokój nr 4 Tel. /83/378-33-58 wew.27**

Ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.slawatycze.biuletyn.net

WÓT
Grzegorz Kłoc