

ZAMAWIAJĄCY : Gmina Sławatycze
21-515 Sławatycze ul. Rynek 14
tel. (083)378 33 58. fax (083)378 33 13. gmina@slawatycze.pl

Znak: Z.271.3.2014

Sławatycze dnia 17.06.2014r.

S P E C Y F I K A C J A
I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Tryb postępowania : przetarg nieograniczony

Podstawa prawna: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art.10 ust.1 oraz art.39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r poz. 907 z e zm.)

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :

**Remont drogi gminnej Nr 101093 ul. Świerkowa i Nr 101119 ul. Długa
w miejscowości Sławatycze**

Przetarg opublikowano:

- ◆ W Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 130769-2014 z dnia 17.04.2014
- ◆ biuletynie informacji publicznej Urzędu Gminy www.slawatycze.biuletyn.net
- ◆ na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy

Zatwierdzam

.....

Do użytku służbowego

I INFORMACJA O ZAMAWIAJĄCYM

Gmina Sławatycze

Rynek 14, 21-515

tel.(083) 378 33 58 , fax. (083) 378 33 13

województwo lubelskie

- *kontakt: Rynek 14, 21-515 Sławatycze*
- *osoba do kontaktów z Wykonawcami: Walentyna Hasiuk*
- *tel.(083) 3783358 ,fax. (083) 3783313 ,*
- *e-mail :gmina@slawatycze.pl*
- *BIP www.slawatycze.biuletyn.net*
- *Dni pracy: poniedziałek – piątek od godz. 8:00 do godz. 15:30.*

II. INFORMACJE OGÓLNE

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, odwołania oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują faksem na numer jw. Każda ze Stron może żądać potwierdzenia otrzymania faksu.
2. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania faksem.
3. Specyfikację istotnych warunków zamówienia w wersji papierowej można odebrać w siedzibie Zamawiającego ;
4. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
5. Treść wyjaśnienia zostanie przekazana Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał SIWZ oraz zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
7. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonane zmiany Zamawiający zamieści na stronie internetowej Zamawiającego, a także przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ.
8. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność zmian w przygotowaniu oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia tych zmian.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych,
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
11. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z użyciem aukcji elektronicznej.
12. Rozliczenia dokonywane będą w walucie polskiej PLN.
13. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
14. Zamawiający nie przewiduje wymagań o których mowa w art. 29 ust.4.
15. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
16. Przedmiotem zamówienia nie jest zawarcie umowy ramowej.
17. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę
18. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. Informacji należy udzielić na formularzu ofertowym. W przypadku, gdy Wykonawca nie powierza wykonania żadnej części zamówienia podwykonawcom, należy zamieścić informację „nie dotyczy”. Brak oświadczenia Wykonawcy na formularzu ofertowym oznacza jego rezygnację z powierzenia jakiegokolwiek części zamówienia podwykonawcom.

19. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia tj. wykonanie robót branży drogowej (roboty przygotowawcze, roboty ziemne, podbudowy, nawierzchnie, roboty wykończeniowe)

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Do udzielenia zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” oraz w sprawach nieuregulowanych ustawą, przepisy ustawy - Kodeks Cywilny.
2. Postępowanie jest prowadzone **w trybie przetargu nieograniczonego** na podstawie art. 39 ustawy Pzp.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przepisy prawne regulujące podstawę wykonywania zamówienia:

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013r.poz 1409 ,z późn. zm.), ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16,poz 93 z późn. zm.) i ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych(tj. Dz. U. z 2013r.poz. 907, z późn. zm.)

2. Przedmiot zamówienia

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

- 45112000-5 roboty w zakresie usuwania gleby
- 45233200-1 roboty w zakresie różnych nawierzchni

3. Opis przedmiotu zamówienia

- a) Przedmiotem zamówienia jest remont drogi gminnej Nr 101093 ul. Świerkowa i Nr 101119 ul. Długa w miejscowości Sławatycze
- b) Orientacyjny zakres robót:

ul. Świerkowa

- mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża ----- 2140m²
- wykonanie warstwy z kruszyw łamanych o grub po zagęszczeniu 12cm ----- 2140m²
- wykonanie warstwy górnej podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 8 cm. -----2140m²

ul. Długa

- roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych 0.210km
- koryta wykonywane mechanicznie gł. 10cm ----- 1050m²
- wykonanie warstwy z kruszyw łamanych o grub po zagęszczeniu 12cm ----- 1050m²
- wykonanie warstwy górnej podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 8 cm. -----1050m²

UWAGA:

1. Szczegółowy zakres robót ujęty jest w przedmiarze robót stanowiące załącznik do niniejszej specyfikacji. Będą także do wglądu dla wykonawców w siedzibie Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany – o ile okaże się konieczna – do zapewnienia obsługi geodezyjnej podczas prowadzenia robót i sporządzeni powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnioną jednostkę geodezyjną zgodnie z §19, §20 i § 21 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. nr 25 z 1995 r. poz.133).Dokumentacja geodezyjno-kartograficzna sporządzona w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej musi zawierać dane umożliwiające wniesienie zmian na mapę zasadniczą, do ewidencji gruntów i budynków (wykaz zmian gruntowych) oraz do ewidencji sieci uzbrojenia terenu.
- 3.Zamawiający zaleca dokonanie wizji przed przystąpieniem do przygotowania oferty

4. Wykonanie robót budowlanych:

- a) Roboty budowlane wykonać zgodnie z wytycznymi określonymi w SIWZ obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp i ochrony środowiska
- b) wykonawca po zakończeniu robót przygotowuje wszelkie wymagane dokumenty do zakończenia robót
- c) wykonanie robót będzie się uważać za zakończone – odbiór ostateczny jeżeli odbiór nastąpi bez usterek i organ nadzoru budowlanego nie wniesie zastrzeżeń
- d) użyte materiały winny być dobrym gatunku jakościowym, posiadające odpowiednie dopuszczenie do stosowania w budownictwie i zapewniające sprawność eksploatacyjną.
- e) Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości, świadectwa PZH).
- f) wykonawca zobowiązany jest zapewnić na bieżąco przejazd sprzętu rolniczego
- g) zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonania części zadania podwykonawcom. Informacje na temat udziału podwykonawców w realizacji zamówienia należy zamieścić w Formularzu ofertowym.

5. Wymagania dotyczące gwarancji:

- a) wykonawca obejmuje gwarancją całość przedmiotu zamówienia na okres 36 miesięcy, licząc od daty odbioru bez zastrzeżeń całości zamówienia
- b) reklamacje dot. stwierdzonych usterek i wad załatwiane będą z należytą starannością w terminie 14 dni od zgłoszenia.

6. Warunki rozliczenia wykonania przedmiotu zamówienia:

- 1) Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa ryczałtowa na **kwotę brutto** obejmującą zakres rzeczowy zamówienia określony w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz kosztorysach ofertowych
- 2) Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia wystąpią roboty niezbędne do wykonania których wykonawca nie mógł przewidzieć, będą one rozliczane na podstawie odrębnie zawartej umowy pomiędzy Wykonawcą realizującym zamówienie ,a Zamawiającym w trybie z wolnej ręki dla udzielenia zamówień dodatkowych w rozumieniu art. 67 ust1 pkt. 5 ustawy Pzp
- 3) Podstawą ustalenia wynagrodzenia umownego (ceny brutto oferty) będzie kosztorys ofertowy opracowany metodą uproszczoną na podstawie przedmiaru robót i zaleceń określonych w specyfikacji
- 4) Zamawiający nie przewiduje rozliczenia za wykonane części
- 5) Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej oraz częściowej

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

wymagany - **30.08.2014r.**

Za wykonanie przedmiotu umowy należy rozumieć zakończenie realizacji inwestycji i dokonanie protokółarnego odbioru końcowego robót bez usterek.

VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- a) Wykonawca spełni warunek określony w ust1 pkt1) jeśli posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie przedmiotu zamówienia;
- b) Wykonawca spełni warunek określony w ust1 pkt 2) jeśli wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert tj. od 2010 do 2014 a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie min dwie roboty o podobnym zakresie o wartości 80 000 zł brutto każda – roboty drogowe
- c) Wykonawca spełni warunek określony w ust1 pkt 3)
 - zakresie potencjału technicznego, jeśli są mu dostępne narzędzia i urządzenia niezbędne w celu realizacji niniejszego zamówienia.(koparka, spycharka, samochód skrzyniowy, zagęszczarka)
 - zakresie potencjału osobowego ,jeśli dysponuje osobami które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w charakterze osób odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi w zakresie drogownictwa
- d) Wykonawca spełni warunek określony w ust.1 pkt 4) Jeżeli:
 - posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia nie mniejszą 50 000zł
 - posiada środki finansowe na rachunku bankowym lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 100 000zł.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udział w postępowaniu powinni łącznie wykazywać się spełnieniem powyższych warunków. Wykonawcy ,którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu ,podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu

3. Z udziału w postępowaniu wyklucza się wykonawców ,którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art.24 ust 1 i 2 Prawa zamówień publicznych:

- a) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- b) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- c) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- e) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
- f) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo

przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

- g) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
- h) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- i) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary

4. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- a) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
- b) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- c) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

5. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu dokumenty oraz oświadczenia. zgodnie z formułą „spełnia- nie spełnia.

6. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

- a) jest niezgodna z ustawą;
- b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert;
- f) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88, lub błędy w obliczeniu ceny;
- g) wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;
- h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;

VII. INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY DO OFERTY.

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca załącza do oferty:

- a) **Oświadczenie** o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp(jeżeli oferta jest składana wspólnie przez kilka podmiotów, oświadczenie niniejsze powinno być złożone, jako jedno i podpisane przez wszystkich partnerów lub ich pełnomocnika)
- b) **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- c) **Oświadczenie** stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia budowlane uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- d) W wypadku gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, Wykonawca zobowiązany jest w takiej sytuacji udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia;
- e) **Oplaconą polisę**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
- f) **Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej**, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania Wykonawca składa następujące dokumenty:

- a) **Oświadczenie** Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie okoliczności, o których mowa w art.24 ust.1 Prawo zamówień publicznych.(jeżeli oferta jest składana wspólnie przez kilka podmiotów oświadczenie niniejsze powinno być złożone osobno przez każdego z partnerów.
- b) **aktualny odpis z właściwego rejestru** albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- c) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa pkt b) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości -wystawiony nie wcześniej niż na 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- d) Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt c) zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Przepisy odnośnie terminów, o których mowa w pkt c) stosuje się odpowiednio.

3. Dokumenty składające się na ofertę:

Formularz ofertowy wypełniony wg załączonego wzoru (załącznik 1).

Oraz:

- a) **Kosztorys ofertowy** dla każdego zadania wraz z zestawieniem cen jednostkowych materiałów, czynników produkcji tj. stawka rh, kosztów pośrednich, kosztów zaopatrzenia i zysku oraz stawki jednostkowe pracy podstawowego sprzętu i urządzeń, których Wykonawca będzie używał do wykonania przedmiotu zamówienia.
- b) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni załączyć do oferty **oryginał pełnomocnictwa** celem ustalenia:
 - Wykonawcy - pełnomocnika uprawnionego do występowania w imieniu grupy wykonawców
 - Wykonawców ubiegających się wspólnie o przedmiotowe zamówienie publiczne (wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby)

Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Dokument pełnomocnictwa powinien zostać podpisany przez wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w tym wykonawcę pełnomocnika. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem. Pełnomocnictwo musi być sporządzone w taki sposób, aby prawnie zobowiązywało wszystkich wykonawców występujących wspólnie i stwierdzało, że partnerzy będą odpowiadać solidarnie za całość podjętych zobowiązań w czasie trwania umowy, powiększony o okres obowiązywania gwarancji i rękojmi.

Zapisy dotyczące uwag odnośnie formy składanych dokumentów oraz dokumentów wymaganych od wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą stosuje się odpowiednio.

Forma dokumentów i oświadczeń:

- 1) dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty mają być w formie oryginałów lub kserokopii;
- 2) w przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę.

Kopie dokumentów muszą być potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę lub przez osobę posiadającą odpowiednie pełnomocnictwo.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w § 1 ust. 2 i 3 (Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, Dz. U. z 2009 r., Nr 226, poz. 1817), kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Nie wymaga się wniesienia wadium

IX. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Wszystkie oświadczenia i wnioski ,zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem na adres:

Urząd Gminy Sławatycze
ul. Rynek 14
21-515 Sławatycze
tel. 0-83 378 33 58
fax.0-83 378 33 13

2. Upoważnionego do kontaktowania się z oferentami ze strony Zamawiającego wyznacza się następujące osoby:

Lp.	Imię	Nazwisko	Telefon
1.	Walentyna	Hasiuk	83 3783358 wew. 26

3. Nie mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert, oferent może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie SIWZ
4. Zamawiający udzieli wyjaśnień zamieszczając ją na stronie internetowej gdzie została zamieszczona specyfikacja , bez ujawniania źródła zapytania
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na specyfikację
6. Zamawiający przedłuży termin składania ofert w celu umożliwienia oferentom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień lub zmian. W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania zamawiającego i oferenta odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi
7. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia i dokumenty składane przez zamawiającego i oferentów wymagają formy pisemnej
8. Wszelkie oświadczenia i dokumenty składane przez oferentów mają być w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej „za zgodność z oryginałem”

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z dniem wskazanym jako termin składania ofert.
2. Zamawiający może tylko raz co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Wykonawca samodzielnie może przedłużyć termin związania ofertą.
4. Przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażona na piśmie i jest dopuszczalne tylko z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenie dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
5. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

XI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy złożyć w opakowaniu opisanym następująco

Adres Zamawiającego

**Urząd Gminy Sławatycze
ul. Rynek 14
21-515 Sławatycze**

„Oferta- Przedmiot przetargu”

Remont drogi gminnej Nr 101093 ul. Świerkowa i Nr 101119 ul. Długa w miejscowości Sławatycze nie otwierać przed dniem 01.07.2014r godz. 10¹⁵.

Adres składającego ofertę

- a) Dokumenty oferty powinny być złożone wewnątrz opakowania
- b) Opakowanie oferty powinno być zamknięte i zabezpieczone przed bezśladowym jej otwarciem, gwarantujące zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia.
- c) Wszelkie poprawki powinny być parafowane przez osobę uprawnioną
- d) Dokumenty sporządzone przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osobę uprawnioną
- e) Oferta winna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką
- f) Zmiany, w złożonej już ofercie, może dokonać Wykonawca tylko przed upływem terminu składania ofert
- g) Ofertę można wycofać tylko przed upływem terminu składania ofert
- h) Zmiany w ofercie lub jej wycofanie mogą nastąpić na takich samych zasadach, jak składanie z dopiskiem na kopercie „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- i) Oświadczenia woli muszą być złożone w oryginale i podpisane przez osobę do tego uprawnioną. Kopie dokumentów muszą być potwierdzone – za zgodność z oryginałem - przez osobę do tego uprawnioną
- j) wykonawca, który nie potwierdzi spełnienia warunków zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta odrzucona
- k) pełnomocnictwo dla osób lub podmiotów uprawnionych do reprezentacji albo do reprezentacji i zawarcia umowy musi być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej przez notariusza
- l) Pełnomocnictwo w formie pełnomocnictwa rodzajowego powinno dotyczyć przedmiotowego postępowania i zamawiającego. Z treści powinien wynikać zakres umocowania.

2. Tajemnica przedsiębiorstwa:

- a) Jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu art.11 ust.4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.), muszą być oznaczone klauzulą „NIE UDOŚTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno);
- b) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów i oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

3. Tajemnica przedsiębiorstwa:

- a) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;
- b) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę przygotowaną według wymagań
- c) Oferta musi być sporządzona w języku polskim i w formie pisemnej.

XII. MIEJSCE I TYERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy Sławatycze ul. Rynek 14 w sekretariacie pok. nr 10 w terminie do dnia **01.07.2014r. do godz.10⁰⁰**
2. Wszystkie oferty otrzymane po wymienionym wyżej terminie zostaną zwrócone oferentom bez otwierania niezwłocznie
3. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia **1 lipca 2014r o godz.10¹⁵**

XIII OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Cenę należy podać w złotych polskich w formularzu „Oferta” (zał. Nr 1 do SIWZ) w kwocie brutto, z wyodrębnieniem wartości podatku VAT.
2. Z uwagi na ryczałtową formę wynagrodzenia, przedmiary robót stanowią dokument pomocniczy do wyceny oferty.
3. Cena oferty ma obejmować wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia i wynikać z opracowanego przez Wykonawcę kosztorysu ofertowego, na każde zadanie oddzielnie, metodą uproszczoną wraz z zestawieniem cen jednostkowych materiałów, czynników produkcji tj. stawka rbh, kosztów pośrednich, kosztów zaopatrzenia i zysku oraz stawki jednostkowe pracy podstawowego sprzętu i urządzeń, które Wykonawca będzie używał do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Cena oferty musi obejmować także obsługę geodezyjną oraz inne koszty konieczne do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym koszty składowania i utylizacji materiałów z rozbiórki, koszty doprowadzenia terenu do stanu poprzedniego, likwidacji zaplecza budowy, a także koszty przeprowadzenia wszelkich pomiarów i sprawdzeń zamontowanych urządzeń.
5. Zamawiający poprawi w ofercie Wykonawcy:
 1. oczywiste omyłki pisarskie;
 2. oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, którymi mogą być :
 - jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej oraz liczby jednostek miar, przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę jednostkową i na tej podstawie dokonana zostanie poprawka,
 - jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen za części zamówienia, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za części zamówienia,
 - jeżeli ani cena za część zamówienia podana liczbą, ani podana słownie nie odpowiadają obliczonej cenie, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za część zamówienia wyrażone słownie,
 - przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę, jeżeli w wyniku obliczenia kwoty podatku VAT, przy poprawnie przyjętej stawce podatku, błąd nie przekracza 1 zł,
 - przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę brutto bez względu na sposób jej obliczenia (nie dotyczy błędnie przyjętej stawki podatku VAT),
 - jeżeli cena brutto podana liczbą nie odpowiada cenie brutto podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę brutto podaną słownie,
 - jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen brutto, przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne ceny brutto,
 - jeżeli kwota netto obliczona została poprawnie i poprawnie przyjętą stawkę podatku VAT, a błędnie obliczono cenę, Zamawiający poprawi błędnie obliczoną wartość podatku VAT i poprzez dodanie obu składników poprawi cenę;
 3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty
6. Rażąco niska cena:
 - a) Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny;

- b) Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy;
- c) Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BEDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERTY

1. Ocena ofert :

Złożone oferty będą rozpatrywane przez Zamawiającego przy zastosowaniu następującego kryterium :

Cena wykonania zamówienia – 100 %

Cena wykonania zamówienia – obejmuje cenę wykonania robót budowlanych. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów = **100 pkt.**

Oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty najtańszej wg wzoru

$$C = [C_{\min} / C_{\text{bad}}] \times 100$$

gdzie:

- C - liczba punktów za cenę ofertową
- C_{min} - najniższa cena ofertowa spośród ofert badanych
- C_{bad} - cena oferty badanej

Opis :

Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

2. Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej nastąpi zgodnie z art. 92 ustawy Pzp.

O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia podając informację o których mowa w art. 92 ust.1 ustawy PZP.

Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej zostanie zamieszczona na stronie biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy Sławatycze www.slawatycze.biuletyn.net oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego.

XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU ZAWARCIA UMOWY.

1. Wykonawca przed zawarciem umowy będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca na żądanie i w terminie ustalonym przez Zamawiającego przedstawi dokumenty potwierdzające prawo kierowania robotami budowlanymi osób ze strony Wykonawcy, które będą pełnić funkcję kierowników budów.
3. **Jeżeli oferta wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, zamawiający przed zawarciem umowy wymaga przedłożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.**

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Odstąpiono od obowiązku wniesienia zabezpieczenia Przedsiębiorczości.

XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANA WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany w umowie w stosunku do treści oferty w zakresie terminu realizacji zadania

- a) jeżeli wystąpi nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego, a opóźnienie to będzie miało wpływ na terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
- b) jeżeli wystąpiła konieczność wykonania zamówień dodatkowych w okolicznościach wymienionych w § 67 ust. 5,
- c) na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia,
- d) na skutek wykopalisk uniemożliwiających wykonanie robót,
- e) na skutek jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkód spowodowanych przez lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu Wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy,
- f) Wykonawcy przysługuje prawo do zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia Zamawiającego, jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w wykonaniu następujących zobowiązań:
 - przekazania dokumentów budowy, do których Zamawiający był zobowiązany,
 - zmiany terminu dokonania prób końcowych,

W celu dokonania przewidzianych w umowie zmian należy podać : sposób ich inicjowania, sposób wprowadzania i możliwe skutki. Inicjowanie może nastąpić przez Zamawiającego albo Wykonawcę poprzez złożenie wniosku pisemnego. Wniosek taki powinien zawierać:

- a) opis zmiany,
- b) uzasadnienie zmiany,
- c) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
- d) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik Budowy.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany w umowie w stosunku do treści oferty w zakresie ceny:

- a) jeżeli w trakcie obowiązywania umowy zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT na Roboty budowlane
- b) w przypadku zmiany zakresu rzeczowego robót objętych umową

3. Wszelkie zmiany wymagają formy pisemnej w postaci aneksu:
4. Umowa zostanie zawarta na warunkach i według wzoru stanowiącego załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia
5. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy
6. W umowie Wykonawca zobowiąże się do naprawienia powstałej szkody w całości i pokryje koszty w razie nienależytego wykonania zamówienia, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego
7. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.
8. Umowy w sprawach zamówień publicznych są jawne i podlegają udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

O terminie i miejscu zawarcia umowy Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę odrębnym pismem.

Umowę zawiera wybrany Wykonawca lub osoba posiadająca jego pełnomocnictwo do wszelkich czynności związanych z zawieraniem umowy.

Podpisanie protokołu odbioru przedmiotu zamówienia nastąpi po jego wykonaniu.

XVIII. INFORMACJA DOTYCZĄCA PODWYKONAWSTWA

1. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.

Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia tj. wykonanie robót branży drogowej (roboty przygotowawcze, roboty ziemne, podbudowy, nawierzchnie, roboty wykończeniowe, oznakowanie pionowe, poziome i urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic.)

2. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także informacje o umowach o podwykonawstwo na dostawy i usługi.

- a) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy według zasad określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz odpowiednich przepisach Kodeksu Cywilnego.
- b) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub dokonać jej zmian, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy lub jej zmian wraz z dotyczącą jej częścią dokumentacji, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę, o treści zgodnej z projektem umowy lub zmiany umowy.
- c) Termin na zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, o której mowa w pkt. 2 lub do projektu jej zmiany - wynosi 14 dni. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy lub do projektu jej zmian w wyżej określonym terminie uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmian przez Zamawiającego. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy lub projektu jej zmiany, 14-dniowy termin na zaakceptowanie zmienionego projektu umowy lub projektu jej zmiany, o którym mowa powyżej, liczy się na nowo od dnia przedstawienia poprawionego projektu umowy lub jej zmiany.
- d) Zamawiający złoży pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub do projektu jej zmiany, w sytuacji gdy:
 - w projekcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą brak będzie wskazania: terminu wykonania, wysokości wynagrodzenia, zakresu robót oraz w przypadku nieprzedstawienia Zamawiającemu odpowiedniej części dokumentacji dotyczącej tej umowy,
 - termin wykonania w projekcie umowy lub jej zakres przekracza termin lub zakres wynikający z umowy zawartej między zamawiającym i wykonawcą;
 - *termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego zakresu robót podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy*
 - projekt umowy przewiduje inną formę płatności wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy niż: przelew na rachunek bankowy lub zawiera zapisy o zatrzymywaniu lub potrącaniu kwot z faktury podwykonawcy
 - wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za przewidziany umową o podwykonawstwo zakres robót przekracza wartość wynagrodzenia należnego wykonawcy wynikającą z umowy zawartej między zamawiającym i wykonawcą za wykonanie analogicznego zakresu robót, w szczególności przekracza wartość wskazaną w kosztorysie ofertowym a projekt umowy podwykonawczej przewiduje dokonanie zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie cesji wierzytelności.
 - projekt umowy nie będzie obejmował dostaw i usług niezbędnych do wykonania zakresu robót określonego w projekcie umowy
 - projekt umowy zawiera zapisy sprzeczne z umową o roboty budowlane zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą
 - projekt umowy zawiera zapisy wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy przed Zamawiającym za wykonanie całości robót, także tych wykonanych przez podwykonawców
 - projekt umowy zawiera zapisy uzależniające uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub uzależniające zwrot Podwykonawcy kwot

zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego wykonawcy

- projekt umowy nie zawiera zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji zamówienia przez Podwykonawcę
 - projekt umowy nie zawiera stosownych zapisów odnośnie sposobu płatności lub zabezpieczenia płatności dla podwykonawców i dalszych podwykonawców (przedstawianie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, cesja wierzytelności na Podwykonawcę, dalszych podwykonawców)
 - *projekt umowy nie zawiera zapisów dotyczących terminu na doręczenie wystawionej faktury wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy*
 - projekt umowy zawiera zapisy sprzeczne z ustawą, mające na celu obejście ustawy albo sprzeczne z zasadami współżycia społecznego
 - projekt umowy z podwykonawcą nie zawiera obowiązku zgłoszenia dalszych podwykonawców Zamawiającemu oraz zabezpieczenia płatności ich wynagrodzenia
- e) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w pkt. 2, wraz z dotyczącą jej częścią dokumentacji lub jej zmian w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W przypadku niedotrzymania terminu na przedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmian Zamawiającemu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości robót objętych daną umową z podwykonawcą za każdy dzień opóźnienia.
- f) Zamawiający złoży, w terminie 14 dni od przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, pisemny sprzeciw, w przypadkach, o których mowa w ust. 4 pkt a-n. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do umowy lub jej zmian w wyżej określonym terminie uważa się za akceptację umowy lub jej zmian przez Zamawiającego.
- g) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane
- h) przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy i usługi, niezwiązane z przedmiotem zamówienia jako nie podlegających niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
- i) Termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy
- j) przewidziany umową o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
- k) W przypadku, przedłożenia Zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 8, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy o podwykonawstwo za każdy dzień opóźnienia.
- l) Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty (potwierdzenie dokonania przelewu bankowego i kopię faktury lub rachunku stanowiących podstawę do zapłaty) wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi wchodzące w zakres odebranych robót.
- m) Zamawiający dopuszcza jako formę zapłaty dla podwykonawcy/dalszego podwykonawcy - cesję wierzytelności. W takim przypadku Wykonawca może wraz z projektem umowy, o którym mowa w ust. 2, złożyć oświadczenie, iż wyraża on zgodę na zapłacenie przez Zamawiającego należności wynikających z danej umowy bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy. W takim przypadku wraz z projektem umowy Wykonawca obowiązany jest przedłożyć również projekt umowy cesji praw z danej umowy z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą, przenoszącej na podwykonawcę/dalszego podwykonawcę prawo do uzyskania zapłaty bezpośrednio od Zamawiającego.
- n) W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu umowę cesji praw z danej umowy z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą,

przenoszącą na podwykonawcę/dalszego podwykonawcę prawo do uzyskania zapłaty bezpośrednio od Zamawiającego. W przypadku niedotrzymania terminu na przedłożenie Zamawiającemu umowy cesji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości robót objętych daną umową z podwykonawcą za każdy dzień opóźnienia. Niezależnie od ust. 6 Zamawiający może zgłosić sprzeciw do umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, jeżeli nie otrzyma w wyżej wyznaczonym terminie ważnej i skutecznej umowy cesji przenoszącej prawo do wynagrodzenia na podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJACEJ WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI, rozdziały 1-4 (art. 179 – 198) ustawy Pzp.
2. Z uwagi na wartość zamówienia nie przekraczającą równowartości 5 000 000 euro Odwołanie wnosi się w terminie określonym w art. 182 ustawy PZP.
3. Wniesienie odwołania jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
4. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 - b) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - c) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - d) odrzucenia oferty odwołującego.
5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
7. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą faksu.

XX. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI

- nr 1 – formularz „OFERTA”,
- nr 2 i 2a – oświadczenie dotyczące art. 22 ust. 1 Pzp, i art. 24 ust. 1 Pzp,
- nr 3 – Wykaz osób
- nr 5 – Wzór umowy,

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

na wykonanie zamówienia publicznego po nazwą:
**Remont drogi gminnej Nr 101093 ul. Świerkowa i Nr 101119 ul. Długa
w miejscowości Sławatycze**

1. Dane dotyczące Wykonawcy

Nazwa

Siedziba

Nr tel./faxu

REGON

NIP

Adres e-mail

2. Dane dotyczące zamawiającego

**Gmina Sławatycze
Rynek 14, 21-515 Sławatycze
województwo lubelskie
powiat bialski**

3. Zobowiązania wykonawcy

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na:

**Remont drogi gminnej Nr 101093 ul. Świerkowa i Nr 101119 ul. Długa
w miejscowości Sławatycze**

Składamy niniejszą ofertę:

Cena oferty:

Wartość nettozł
(słownie : złoty)

VATzł
(słownie złoty)

Ogółem wartość brutto nettozł
(słownie : złoty)

4. Oświadczenia Wykonawcy:

1) zobowiązuję się wykonać zamówienie w terminie :

• **31.08.2014r.**

- 2) na wykonany przedmiot zamówienia udzielam gwarancji na wykonane roboty budowlane i zamontowane urządzenia na okres 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego,
- 3) uważam się za związanego niniejszą ofertą do dnia 30.07.2014r.
- 4) zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości:, w formie
- 5) oświadczam, że akceptuję wszystkie zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i nie zgłaszam do nich zastrzeżeń.
- 6) oświadczam, że w przypadku udzielenia mi zamówienia publicznego:
 - a) udzielię 36 miesięcznego okresu gwarancji jakości na wykonane roboty i zamontowane urządzenia,
 - b) uporządkuję teren po zakończeniu robót,
- 7) na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam następujące oświadczenia i dokumenty :
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

5. Oferta wspólna (jeżeli występuje).

Pełnomocnik Wykonawców wspólnie składających ofertę :

Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon Faks

Zakres umocowania :
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

6. Zastrzeżenie Wykonawcy

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione
.....
.....
.....
.....

7. Inne informacje Wykonawcy:
.....
.....

9. Części zamówienia, których wykonanie Wykonawca powierza podwykonawcom:**
.....

.....
(imię i nazwisko podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

data

** W przypadku, gdy Wykonawca nie powierza wykonania żadnej części zamówienia podwykonawcom, należy zamieścić informację „nie dotyczy”

- niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2

pieczęć wykonawcy

**OŚWIADCZENIE – SKŁADANE PRZEZ PEŁNOMOCNIKA WYKONAWCÓW SKŁADAJĄCYCH
OFERTĘ WSPÓLNĄ LUB WYKONAWCĘ SKŁADAJĄCEGO OFERTĘ SAMODZIELNIE
OŚWIADCZENIE WYKONAWCY –
W TRYBIE ART. 44 W ZW. ART. 22 UST. 1
USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW**

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:

**Remont drogi gminnej Nr 101093 ul. Świerkowa i Nr 101119 ul. Długa
w miejscowości Sławatycze**

Nazwa Wykonawcy*:

Adres Wykonawcy:

Numer telefonu:

Numer faks

e-mail:.....

Oświadczam, że** spełnia warunki z art. 22
ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.)
dotyczące:

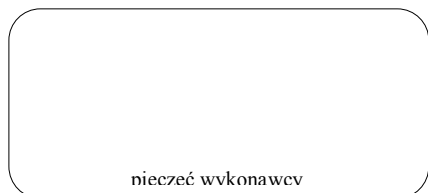
- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis i pieczęć imienna osoby upoważnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy)

* - w przypadku składania oferty przez Wykonawcę samodzielnie należy wpisać dane Wykonawcy, a w przypadku składania oferty wspólnej dane pełnomocnika Wykonawców.

** - w przypadku składania oferty przez Wykonawcę samodzielnie należy wpisać dane wykonawcy, a w przypadku oferty wspólnej nazwą Wykonawcy będzie pełna nazwa konsorcjum.



OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

**SKŁADANE PRZEZ KAŻDEGO Z WYKONAWCÓW SKŁADAJĄCYCH OFERTĘ WSPÓLNĄ
LUB WYKONAWCĘ SKŁADAJĄCEGO OFERTĘ SAMODZIELNIE**

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

O braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:
Remont drogi gminnej Nr 101093 ul. Świerkowa i Nr 101119 ul. Długa w miejscowości Sławatycze

Nazwa Wykonawcy*:

Adres Wykonawcy:

Numer telefonu:

Numer faks:

e-mail:

Oświadczam, że wobec* nie zachodzą okoliczności skutkujące wykluczeniem z postępowania określone w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), które zostały podane przez Zamawiającego.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis i pieczęć imienna osoby upoważnionej do składania \ oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

* - wpisać nazwę Wykonawcy

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi

Przystępuję do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na zadanie pn.:

Remont drogi gminnej Nr 101093 ul. Świerkowa i Nr 101119 ul. Długa w miejscowości Sławatycze

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Opis kwalifikacji zawodowych i wykształcenia	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami

Oświadczam że osoby, które będą wykonywać niniejsze zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia budowlane uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

....., dnia2014r.

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

PRZEDMIAR ROBÓT

Remont drogi gminnej nr 101119 ul. Długa w Sławatyczach odcinek dł. 210m

Lp	Podstawa	Opis	jedn obm.	ilość	Cena jedn.	Wartość
1	KNNR1 0111-01 D-01.01.01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych trasa dróg w terenie równinnym	km	0.210		
2	KNNR-6 0101-1 D-04.01.01	Koryta wykonywane mechanicznie gł.10cm w gruncie kat .II-IV na całej szerokości jezdni	m ²	1050		
3	KNNR-6 0112-05 D-04.04.01	Wykonanie warstwy z kruszywa naturalnego grub.10cm stabilizowanego mechanicznie	m ²	1050		
4	KNNR 6 0113- 01 D-04.04.02	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych 0,63 o grubości po zagęszczeniu 12 cm	m ²	1050		
5	KNNR 6 0113- 04 D-04.04.02	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych 0/31,5 o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m ²	1050		
Wartość kosztorysowa bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa						

PRZEDMIAR ROBÓT

Remont drogi gminnej nr 101093 ul. Świerkowa w Sławatyczach odcinek
dł. 428m

Lp	Podstawa	Opis	jedn obm.	ilość	Cena jedn.	Wartość
1						
1	KNNR-6 0103-03 D-04.01.01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonane mechanicznie w gruncie kat.II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²	428*5= 2140.00		
2	KNNR-6 0113-01 D-04.04.02	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych 0,63 o grubości po zagęszczeniu 12 cm	m ²	2140		
3	KNNR 6 0113- 04 D-04.04.02	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych 0/31,5 o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m ²	2140		
Wartość kosztorysowa bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa						

WZÓR UMOWY

U M O W A Nr / 2014

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Sławatycze ul. Rynek 14 21-515 Sławatycze
zwanym dalej w treści umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez :

1/Dariusz Trybuchowicz - Wójta Gminy

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Ewy Lorenc

a

wpisanym do rejestru pod nr NIP

REGON

zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez :

.....
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z ustawą Prawo
zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta omowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca , a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty drogowe w pod nazwą

Remont drogi gminnej Nr 101093 ul. Świerkowa i Nr 101119 ul. Długa w miejscowości Sławatycze

§ 2

Na przedmiot umowy określony w § 1 składa się następujący zakres rzeczowy robót:

Określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami, dokumentacji
projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, ofercie Wykonawcy , które
stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień 31.08.2014r.

Za wykonanie przedmiotu umowy należy rozumieć zakończenie realizacji inwestycji i dokonanie
protokolarnego odbioru robót bez usterek.

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ,o którym mowa w § 1 umowy ,ustala
się jako wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości

netto złotych

słownie.....

brutto złotych.

słownie.....w tym VAT złotych.....

słownie.....

2. Wykonawca oświadcza , że uwzględnił w ofercie wszelkie dane udostępnione przez Zamawiającego
oraz wszelkie warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie niezbędne do wykonania umowy.

3. Strony postanawiają, że termin zapłaty faktury Wykonawcy będzie wynosił 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi na konto Wykonawcy jakże zostanie na fakturze .
4. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego .

§ 5

1. Wykonawca przedmiot niniejszej umowy będzie realizował na czynnym obiekcie, w związku z tym w czasie realizacji robót, Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód, będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo Budowlane oraz udostępnienie im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie na odbiór końcowy robót.

§ 6

Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody, oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dot: pracowników i osób trzecich, z prowadzonymi robotami.

§ 7

1. Roboty dodatkowe, o których mowa w art. 67 ust. 5 bądź uzupełniające, o których mowa w art. 67 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, czyli nie ujęte w dokumentacji i nie wynikające z zastosowanej technologii, norm i przepisów technicznych, które ewentualnie wystąpią w trakcie realizacji przedmiotu umowy i są konieczne do jej wykonania, mogą zostać wykonane na podstawie odrębnego zamówienia, a ich rozliczenie nastąpi wg kosztorysu powykonawczego sporządzonego w oparciu o nowe ceny jednostkowe, ustalone na podstawie czynników cenotwórczych nie wyższych niż zawarte w kosztorysie ofertowym.
2. W przypadku zastosowania zamiennych rozwiązań, materiałów i urządzeń, uzgodnione zostaną z Zamawiającym nowe ceny jednostkowe, ustalone na podstawie czynników cenotwórczych nie wyższych niż zawarte w kosztorysie ofertowym.
3. Zastosowanie zamiennych rozwiązań, materiałów i urządzeń, zaniechanie Wykonania przez Wykonawcę określonych robót budowlanych w związku z zastosowaniem rozwiązań zamiennych może nastąpić po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę aneksu do umowy, w którym strony wyrażą zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych Wynagrodzenie należne wykonawcy po zastosowaniu rozwiązań zamiennych nie może być wyższe od wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust.1. umowy.
4. Konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych winna być stwierdzona w protokole konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę oraz projektanta sprawującego nadzór autorski.
5. Konieczność wykonania robót dodatkowych i zamiennych musi być potwierdzona wpisem do dziennika budowy przez osobę wykonującą nadzór autorski w przypadkach przewidzianych prawem.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust.1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w art.10 ustawy Prawo Budowlane .

Wszystkie roboty muszą odpowiadać Polskim Normom i Normom Branżowym oraz Warunkom Technicznym Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

§ 9

Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to lub ich usunięcie wymagałoby nadmiernych kosztów, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady są mało istotne i umożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem:

Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane na placu budowy.

§ 10

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę określonych w umowie przedmiotów odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia ustalonego w § 5 w umowie za każdy dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego ustalonego w § 45 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,15% wynagrodzenia określonego w § 4 umowy za każdy dzień przerwy,
- d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 umowy.

Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za zwłokę przekazania terenu budowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego
- b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 umowy.

Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

1. Zamawiający i Wykonawca będą mogli wypowiedzieć zawartą umowę, a następnie odstąpić od jej realizacji, jeżeli strona w sposób podstawowy narusza postanowienia niniejszej umowy, powodując tym samym utratę zasadniczych korzyści jakie mogą być osiągnięte w wyniku jej realizacji.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego zobowiązuje się w terminie 7 dni od daty odstąpienia, do sporządzenia szczegółowego protokołu robót w toku wg Stanu na dzień odstąpienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkód powstałych w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania swych zobowiązań umownych.
4. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na następujących warunkach:
 - a) jeżeli wystąpiła konieczność wykonania zamówień uzupełniających w okolicznościach wymienionych w art. 67 ust. PZP,
 - b) jeżeli zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT na roboty budowlane,
 - c) na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia.
5. Wykonawcy przysługuje prawo do zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia Zamawiającego, jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w wykonaniu następujących zobowiązań:
 - a) jeżeli wystąpi nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego, a opóźnienie to będzie miało wpływ na terminowe wykonanie przedmiotu umowy,

- b) przekazania dokumentów budowy, do których Zamawiający był zobowiązany,
 - c) zmiany terminu dokonania prób końcowych,
 - d) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkód spowodowanych przez lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu Wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy,
 - e) wykopalisk uniemożliwiających wykonanie robót.
6. W celu dokonania zmian do umowy należy podać : sposób ich inicjowania, sposób wprowadzania i możliwe skutki. Inicjowanie może nastąpić przez Zamawiającego albo Wykonawcę poprzez złożenie wniosku pisemnego. Wniosek taki powinien zawierać:
- a) opis zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
 - d) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
8. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik budowy.

§ 12

Kara pieniężna powinna być zapłacona przez stronę , która naruszyła postanowienia umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z żądaniem zapłaty.

Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.

Wykonawca w przypadku zwłoki Zamawiającego może dochodzić zapłaty kary na zasadach ogólnych.

§ 13

Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane

Termin gwarancji wynosi 36 miesięcy i liczy się od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 14

W razie wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze stron, wykonane roboty oraz materiały opłacone przez Zamawiającego, będą uważane za jego własność.

§ 15

Jeżeli umowa zostanie wypowiedziana, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty, zabezpieczyć plac budowy w terminie podanym przez Zamawiającego.

§ 16

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach

z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający :

Wykonawca: