

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY POWIDZ**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023r. poz. 977 ze zm.) Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren położony w miejscowości Powidz stanowiący działkę o numerze geodezyjnym 162/50.

2. Plan będzie stanowił zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz, uchwalonego Uchwałą nr X/60/2003 Rady Gminy Powidz z dnia 11 września 2003r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 17.03.2004r., nr 31 poz. 821).

3. Teren objęty opracowaniem oraz granice obszaru opracowania przedstawiono na kopii mapy, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Powidz

**Joanna Andrzejewska**

RADCA PRAWNY

Mateusz Nowacki

Wójt  
Jolanta Gwiz

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Powidz  
z dnia ..... 2024 r.



**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Gminy Powidz**  
z dnia .....

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz**

Podjęcie uchwały podyktowane zostało potrzebą sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu (określonego w §1 ust.2 niniejszej uchwały), do którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz, uchwalonego Uchwałą nr X/60/203 Rady Gminy Powidz z dnia 11 września 2003r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 17.03.2004r., nr 31 poz. 821).

Plan będzie zatem stanowić zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Powidz – zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Powidz nr XLVIII/406/23 z dnia 12 maja 2023r. - przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie działek oznaczonych symbolem **ML** – teren zabudowy letniskowej – rekreacji indywidualnej.

W celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznaje się więc za zasadne.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Powidz

**Joanna Andrzejewska**

Wójt  
*Janusz Gwizd*