

**UCHWAŁA NR LI/432/23
RADY GMINY POWIDZ**

z dnia 19 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Powidz

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) oraz §2 i §4 uchwały Nr XI/73/07 Rady Gminy Powidz z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2013r., poz. 27) Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Powidz, prawa własności nieruchomości, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 26 o pow. 0,2600 ha i działka nr 29 o pow. 0,0200 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Przybrodzin, gmina Powidz, dla których Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi Księgę Wieczystą o nr KN1S/00051511/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Powidz

Filip Muszyński

Uzasadnienie
do Uchwały nr LI/432/23
Rady Gminy Powidz
z dnia 19 października 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Powidz

Działki nr 26 o powierzchni 0,2600 ha i 29 o powierzchni 0,0200 ha położone są w obrębie ewidencyjnym Przybrodzin, gmina Powidz dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi Księgę Wieczystą o nr KN1S/00051511/5 stanowią własność Skarbu Państwa. Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) *nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.*

Przedmiotowe działki położone są w sąsiedztwie Jeziora Powidzkiego. Działka nr ewid. 29 częściowo zajęta jest pod ścieżkę pieszo - rowerową z Powidza do Przybrodzina. Z kolei na terenie działki nr 26 realizowana jest obecnie inwestycja pn. „Budowa infrastruktury turystyczno – sportowej w miejscowościach popegeerowskich na terenie gminy Powidz”. Obszar sąsiadujący z działkami nr 26 i 29 oznaczony nr ewid. 816/6 (Jezioro Powidzkie) na podstawie umowy nr PO.RUM.51.2023.Ko z dnia 06.04.2023r. został przez PGW Wody Polskie w Warszawie RZGW w Poznaniu oddany Gminie Powidz w użyczenie. Teren został oddany w użyczenie z przeznaczeniem na ogólnodostępne cele społeczne, tj. związane z funkcjonowaniem i utrzymaniem terenów przyległych do Jeziora Powidzkiego.

Otrzymanie na własność działek nr 26 i 29 w pełni wypełnia cel publiczny, o którym mowa w art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Z uwagi na powyższe, w celu zabezpieczenia przyszłych działań rozwojowych Gminy Powidz związanych z jeziorem jak i też w celu stałego zabezpieczenia utrzymania czystości i porządku, uzasadnionym jest nabycie w drodze darowizny prawa własności działek nr 26 i 29 położonych w Przybrodzinie, gmina Powidz.

Przewodniczący Rady Gminy Powidz

Filip Muszyński