

**Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023.0.344 tj.))
przedstawiam poniżej wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:**

1.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów i budynków	Część działki nr 441 poł. w m Powidz	Część działki nr 28/53 poł. w m. Przybrodzin
2.	Powierzchnia nieruchomości	100m²	228m²
3.	Opis nieruchomości	Działka rekreacyjna	Działka rekreacyjna
4.	Przeznaczenie nieruchomości	Działalność handlowo-usługowa	Działalność handlowo-usługowa
5.	Termin wnoszenia opłat	Do 31 lipca danego roku	Do 31 lipca danego roku
6.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	14 870,00 + VAT	12 400,00 +VAT
7.	Okres dzierżawny	6 lat	5 lat
8.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz na lata następne ustalany będzie na podstawie stawki obowiązującej w roku poprzednim powiększonej o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych obwieszczeniem Prezesa GUS-u w Monitorze Polskim za miniony rok kalendarzowy	Czynsz na lata następne ustalany będzie na podstawie stawki obowiązującej w roku poprzednim powiększonej o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych obwieszczeniem Prezesa GUS-u w Monitorze Polskim za miniony rok kalendarzowy
9.	Tryb wyłonienia dzierżawy	Na rzecz p. Anny Loranc – w drodze bezprzetargowej stosownie do przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami i Uchwały Rady Gminy Powidz Nr XLII/265/18 z dnia 22 lutego 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości	Na rzecz p. Ryszarda Piecyka – w drodze bezprzetargowej stosownie do przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami i Uchwały Rady Gminy Powidz Nr XLII/266/18 z dnia 22 lutego 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawioną część nieruchomości

Powidz, dnia 01.03.2023r.

Wójt
Jakub Gwizd