

ZARZĄDZENIE NR 77/09
WÓJTA GMINY POWIDZ
z dnia 2 stycznia 2009

**w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale mieszkalne znajdujące się
w mieszkaniowym zasobie gminy Powidz**

Na podstawie art. 7 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity- Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 ze zm.) oraz § 2 pkt 2 i 3 uchwały XXXIV / 228 / 02 Rady Gminy Powidz z dnia 17 września 2002 roku w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej w ramach programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 127, poz. 3498 z dnia 17 października 2002 r.), w związku z art. 99 ust 2 ustawy z dnia 20 czerwca 2002 r. o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza i prezydenta miasta (Dz. U. Nr 113, poz. 984 ze zm.)

Wójt Gminy Powidz zarządza co następuje:

§ 1

Czynsz najmu za lokale mieszkalne znajdujące się w zasobie mieszkaniowym gminy Powidz ustala się miesięcznie według następujących stawek za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu:

- 1) w miejscowości Powidz stawka bazowa czynszu wynosi **1,20 zł**:
 - a) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacja wod.- kan. i centralną ciepłą wodą – **1,20 zł**,
 - b) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.- kan. bez centralnej ciepłej wody – **1,08 zł**,
 - c) mieszkanie z łazienką, WC, instalacja wod.- kan., bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **0,96 zł**,
 - d) mieszkanie z WC i instalacją wod.-kan., bez łazienki, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **0,84 zł**,
 - e) mieszkanie z instalacją wodociągową, bez łazienki, bez WC, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody, bez instalacji kanalizacyjnej – **0,72 zł**,
 - f) mieszkania bez łazienki, WC, instalacji c.o., instalacji wod.- kan. i centralnej ciepłej wody – **0,60 zł**
- 2) w pozostałych miejscowościach gminy Powidz stawka bazowa czynszu wynosi **1,00zł**:
 - a) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacja wod.- kan. i centralną ciepłą wodą – **1,00 zł**,

- b) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.- kan. bez centralnej ciepłej wody – **0,90 zł**,
- c) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją wod.- kan., bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **0,80 zł**,
- d) mieszkanie z WC i instalacją wod.-kan., bez łazienki, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **0,70 zł**,
- e) mieszkanie z instalacją wodociagową, bez łazienki, bez WC, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody, bez instalacji kanalizacyjnej – **0,60 zł**,
- f) mieszkania bez łazienki, WC, instalacji c.o., instalacji wod.- kan. i centralnej ciepłej wody – **0,50 zł**

§ 2

Traci moc Zarządzenie Nr 41/2004 Wójta Gminy Powidz z dnia 24 grudnia 2004r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Powidz

Ryszard Grześkowiak