

**UCHWAŁA NR XXXVI/318/22
RADY GMINY POWIDZ**

z dnia 31 marca 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu w miejscowościach Polanowo i Powidz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022r. poz. 503) Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów objętych strefą ochronną wokół terenu zamkniętego K-6015 Powidz w miejscowościach Polanowo i Powidz.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Uchyla się uchwałę nr XXI/172/20 Rady Gminy Powidz z dnia 5 listopada 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowościach Polanowo i Powidz.

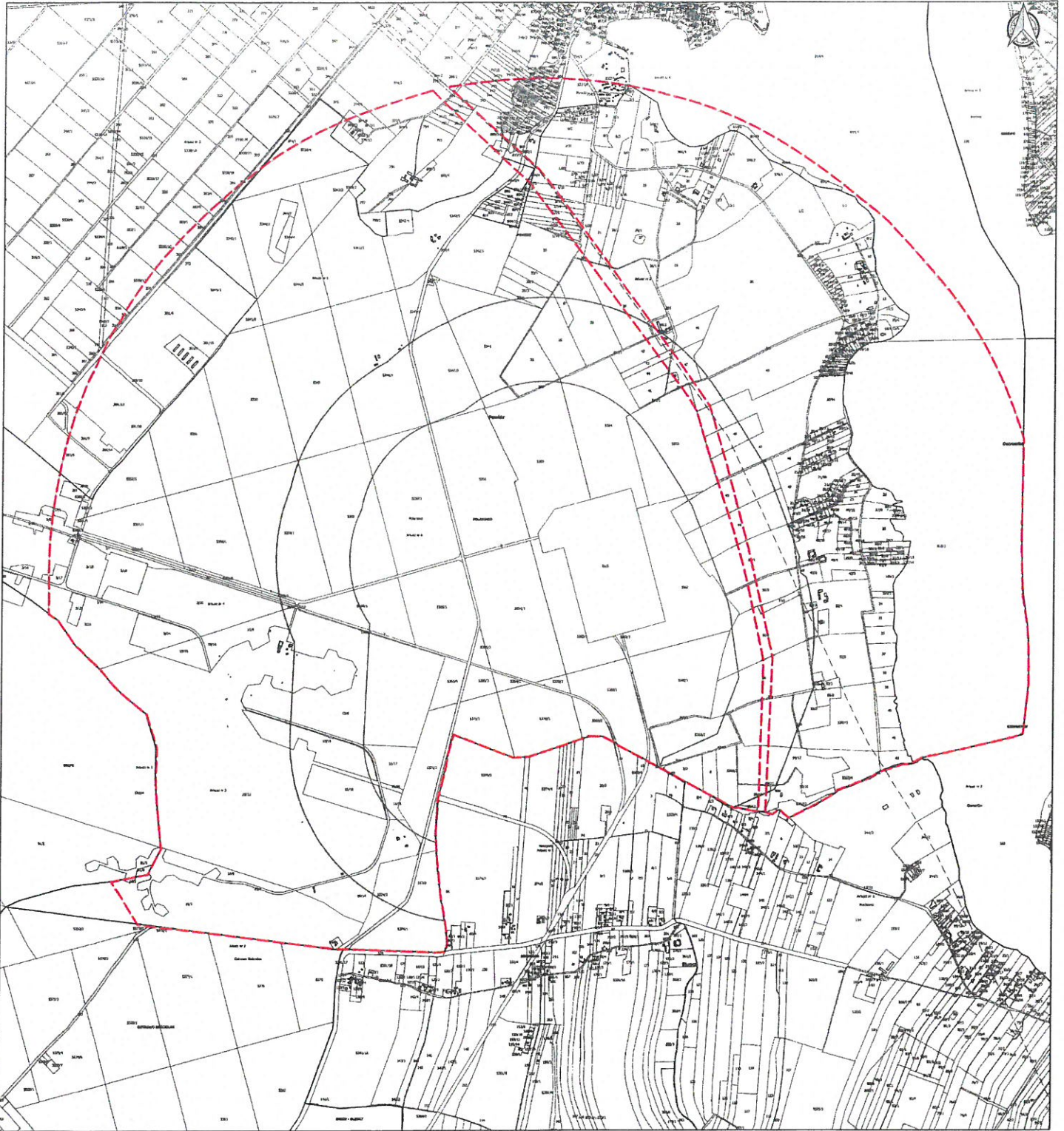
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Powidz

Filip Muszyński





Województwo Łódzkie, Powiat Łódź, Gmina Powiśle

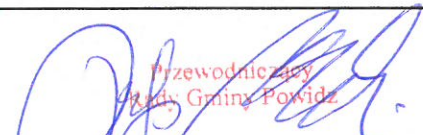


załącznik nr 1
do Uchwały nr XXXVI/318/22
Rady Gminy Powiśle
z dnia 31 marca 2022 roku

--- granica obszaru objętego planem miejscowym

Id: 0B9050AA-9192-4B24-97F8-40FAFF8B8F15. Podpisany

Strona 1


Przewodniczący
Rady Gminy Powiśle
Filip Muszyński

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVI/318/22
Rady Gminy Powidz
z dnia 31 marca 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowościach Polanowo i Powidz

Podjęcie Uchwały podyktowane zostało potrzebą sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu (określonego w §1 ust.2 uchwały) do którego nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem i celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest wyznaczenie nowej strefy ochronnej wokół terenu zamkniętego K-6015 Powidz.

Powyższe działania wpisują się w treść zobowiązań sojusznicznych wynikających z Umowy z dnia 15 sierpnia 2020r. między Rządem Rzeczypospolitej Polskiej a Rządem Stanów Zjednoczonych Ameryki o wzmocnionej współpracy obronnej.

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Powidz wskazany obszar oznaczony został strefami ochronnymi.

Przeprowadzona analiza potwierdza zasadność przystąpienia do sporządzenia planu jak również zgodność z ustaleniami studium.

W dniu 5 listopada 2020r. Rada Gminy Powidz podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowościach Polanowo i Powidz. Z uwagi, że w międzyczasie wpłynął wniosek Inwestora ENERGA-INVEST Sp. z o.o. z Gdańska z prośbą o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla realizacji inwestycji budowy linii WN 110 kV, dlatego też, ażeby obydwie plany nie pokrywały się obszarowo, należało wyodrębnić z niniejszego opracowania teren pod projektowaną linią WN 110 kV.

W celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznaje się więc za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Powidz


Filip Muszyński