

**UCHWAŁA Nr XVIII / 130 / 08**  
**Rady Gminy Powidz**  
**z dnia 30 grudnia 2008r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości .**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 , poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)  
Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 70 % od ceny nieruchomości zabudowanej ozn. nr geod. 58/2 przeznaczonej do sprzedaży uchwałą Nr XVI/111/08 Rady Gminy Powidz z dnia 30 września 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Ostrowie.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz .

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Wiceprzewodniczący  
Rady Gminy Powidz

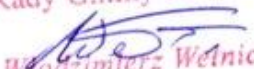
  
Włodzimierz Welnic

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Rady Gminy Powidz Nr XVIII / 130 /08**  
**z dnia 30 grudnia 2008r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości .**

W dniu 30 września 2008r. została podjęta uchwała Rady Gminy Powidz nr XVI/111/08 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Ostrowie. Jest to działka zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny zamieszkiwanym przez p. Kamińskich. Budynek jest w bardzo złym stanie technicznym i wymaga kapitalnego remontu. Najemca tego budynku utrzymuje go w należytym stanie jednakże postanowił, że dalsze naprawy i remonty chciałby wykonywać będąc właścicielem. Złożył więc wniosek o kupno przedmiotowej nieruchomości i zarazem o udzielenie bonifikaty. Udzielenie bonifikaty miałyby na celu uznanie nakładów jakie poczynił najemca na nieruchomości.

W tej sytuacji projekt uchwały jest uzasadniony prawnie i merytorycznie.

Wiceprzewodniczący  
Rady Gminy Powidz  
  
Włodzimierz Welnic