

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021.0.1899 tj.)
przedstawiam poniżej wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

1.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów i budynków	- część działki nr 441 położonej w m. Powidz, - część działki nr 28/53 i nr 189/8 położonej w m. Przybrodzin, - część działki nr 3/5 położonej w m. Polanowo
2.	Powierzchnia nieruchomości	26 310 m ²
3.	Opis nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej	- budynek OW „ Łazienki ” i parking w Powidzu, - pole biwakowe, parking, budynek OW „ Na Skarpie ” w Przybrodzinie - pole biwakowe z terenem rekreacyjnym,
4.	Przeznaczenie nieruchomości	Rozwój i prowadzenie turystyki, prowadzenie pola biwakowego i kąpielisk, parkingu, inna działalność rekreacyjno-wypoczynkowo-sportowa, działalność gastronomiczno-handlowa, utrzymanie czystości i porządku
5.	Termin wnoszenia opłat	do 30 września każdego roku dzierżawnego
6.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	30 000,00 zł + VAT
7.	Okres dzierżawny	5 lat od dnia podpisania umowy
8.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz na lata następne ustalany będzie na podstawie stawki obowiązującej w roku poprzednim powiększonej o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w komunikacie Prezesa GUS w Monitorze Polskim za miniony rok kalendarzowy
9.	Tryb wyłonienia dzierżawy	Na rzecz Powidzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji sp. z o.o. -w drodze bezprzetargowej stosownie do przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Uchwały Nr XVI/95/15 Rady Gminy Powidz z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości i Uchwały Nr XXVII/156/16 Rady Gminy Powidz z dnia 29 września 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości