

UCHWAŁA NR
RADY GMINY POWIDZ

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 9 ust. 2 uchwały Nr XI/73/07 Rady Gminy Powidz z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r. poz. 27) Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata części nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 233/8 o powierzchni 8640 m² oraz części nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 232/1 o powierzchni 496 m² położonych w m. Ługi, stanowiącej własność Gminy Powidz, której obszar określono w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Powidz

Filip Muszyński

RADCA PRAWNY

Matousz Kozunacki

Wójt

Jakub Orwit

Uzasadnienie
do uchwały Nr
Rady Gminy Powidz
z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości


Przedmiotową uchwałą Rada Gminy Powidz wyraża zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym nr 233/8 (dawniej 233/4) o powierzchni 8640 m² oraz części nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 232/1 o powierzchni 496 m² w m. Ługi, stanowiące własność Gminy Powidz na okres dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotową nieruchomość stanowi składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w m. Ługi, gm. Powidz, które zostało zamknięte z urzędu decyzją Marszałka Województwa Wielkopolskiego dn. 6 sierpnia 2018 r. Teren podlega procesowi rekultywacji. Realizacją przedsięwzięcia zajmie się Spółdzielnia Socjalna "Razem dla Środowiska" z siedzibą przy ul. Lipowa 2, 62-402 Ostrowite. Termin zakończenia rekultywacji składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w m. Ługi, gm. Powidz planowany jest na dzień 31 grudnia 2024 r., jednakże zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2002 r. w sprawie zakresu, czasu, sposobu oraz warunków prowadzenia monitoringu składowisk odpadów każde składowisko objęte jest monitoringiem, który w fazie poeksploatacyjnej musi być prowadzony przez okres 30 lat, licząc od dnia uzyskania decyzji o zamknięciu składowiska odpadów.

Wobec powyższych podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy
Powidz

Filip Muszyński


Wójt
Głub Gwit